



č. j. MULNCJ 84510/2020

ag. č. JS202000909

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. j. MULNCJ 111565/2010 uzavřené dne 20.12.2010

(dále jen „Smlouva“) mezi smluvními stranami

1. Společenství vlastníků Náměstí Benedikta Rejta 2270, Louny

se sídlem: Náměstí Benedikta Rejta 2270, 440 01 Louny

IČ: 08760331

zastoupené: Mgr. Vanda Mirovská, předsedkyně výboru

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

jako pronajímatel

2. Město Louny

IČ: 00265209

DIČ: CZ00265209

se sídlem: Mírové náměstí 35, 440 01 Louny

zastoupené: Mgr. Pavlem Jandou, starostou

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

jako nájemce

Smluvní strany se dohodly, podle ustanovení odst. 2 článku XI. Smlouvy, na následujícím dodatku č. 1 ke Smlouvě:

Čl. I.

1. Smluvní strany berou na vědomí změny na straně pronajímatele tak, jak je uvedeno v záhlaví tohoto Dodatku č. 1.

Čl. II.

1. Na základě dohody smluvních stran se mění tímto Dodatkem č. 1 následující články Smlouvy takto:
 - článek IV. odst. 2. se mění takto: Nájemce je povinen sjednané roční nájemné zaplatit v průběhu daného kalendářního roku, nejpozději však do 30.11, a to na bankovní účet pronajímatele č. [REDACTED]

číslo	název	právní úprava	stav
	Článek VII. odst. 1 se mění a nově zní: Nájem podle této smlouvy počíná běžet dnem 01.10.2010 a sjednává se na dobu určitou, a to do 31.12.2030 s možností prodloužení.		

Čl. III.

1. Tento Dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy, tímto dodatkem neupravená, se nemění.
2. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 1, vč. Smlouvy, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. s tím, že budou dodrženy podmínky stanovené § 3 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., bez ohledu na výši ceny, resp. bez ohledu na hodnotu předmětu plnění Smlouvy.
3. Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tento Dodatek č. 1, vč. Smlouvy, bude zveřejněn na oficiálních internetových stránkách města Louny a Městského úřadu Louny (www.mulouny.cz), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této Smlouvě.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Smlouva obsahuje informace týkající se obchodního tajemství dle § 504 NOZ, tyto informace budou označeny tak, aby nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu Smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Dodatku č. 1, vč. Smlouvy, dle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí zasláním správci registru smluv město Louny.
6. Tento Dodatek č. 1 je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno usnesením Rady města Loun č. 275/2020 dne 21.09.2020.
8. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Lounech dne 22.12.2020

Mgr. Pavel Janda, starosta

Město Louny



V Lounech dne

12.11.2020

Mgr. Vanda Mirovská, předsedkyně

Společenství vlastníků

Náměstí Benedikta Rejta 2270

Souhlas ředitele Městské policie Louny:

Radek Baláš, ředitel Městské policie Louny