

**Dodatek č. 18**  
**ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb**  
**č. 2000604000 ze dne 21.12.2007**

ve znění

Dodatku č. 1 ze dne 10.03.2008, Dodatku č. 2 ze dne 25.09.2008, Dodatku č. 3 ze dne 25.06.2009, Dodatku č. 4 ze dne 25.03.2010, Dodatku č. 5 ze dne 14.12.2010, Dodatku č. 6 ze dne 29.12.2011, Dodatku č. 7 ze dne 28.03.2012, Dodatku č. 8 ze dne 29.06.2012, Dodatku č. 9 ze dne 17.12.2012, Dodatku č. 10 ze dne 9.12.2013, Dodatku č. 11 ze dne 4.12. 2014, Dodatku č. 12 ze dne 2.12. 2015, Dodatku č. 13 ze dne 20.12. 2016, Dodatku č. 14 ze dne 19.12.2017, Dodatku č. 15 ze dne 28.12.2018, Dodatku č. 16 ze dne 26.4.2019 a Dodatku č. 17 ze dne 19.12.2019

Článek I.  
**Smluvní strany**

**Česká republika - Úřad práce České republiky**

Sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7

Zastoupená: Mgr. Miriam Majdyšovou, ředitelkou Úřadu práce ČR - Krajské pobočky ve Zlíně

IČ: 72496991

Kontaktní a fakturační adresa: Úřad práce ČR - Krajská pobočka ve Zlíně, Čiperova 5182, 760 42 Zlín

Bankovní spojení: ČNB Brno, č. ú.: 37828661/0710

Adresa servisu: Kroměříž, Kotojedská269/1

ID datové schránky: iqzpzd

(dále jen „objednatel“)

a

**CORA PLUS s.r.o.**

Sídlo: Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž

Zastoupená: Romanem Gebauerem, jednatelem společnosti

IČ: 29368081

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 75941

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: \*\*\*\*\_\*\*\*\*\*/\*\*\*\*

ID datové schránky: ivpjw5

Korespondenční adresa: Kroměříž, Kojetínská 3666/64

(dále jen „poskytovatel“)

se jako smluvní strany dohodly na změně Smlouvy o dílo na provádění úklidových prací č. 2000604000 ze dne 21.12.2007 ve znění jejich sedmnácti dodatků.

## Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku je dále úprava smluvní ceny, ke které dochází z důvodu navýšení minimální mzdy dle nařízení vlády. V souladu s nařízením vlády o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí se smluvní strany dohodly na navýšení smluvní ceny o 4,91%. Tedy tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto dodatku. Původní znění přílohy č. 1 se ruší a je nahrazeno přílohou č. 1 „ROZSAH A KALKULACE ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB“ platné od 1.1.2021
1. Současně se smluvní strany dohodly na prodloužení účinnosti smlouvy. V této souvislosti se mění první věta článku V. „*Termín plnění*“ výše uvedené smlouvy a nově zní takto:  
*„Smlouva se uzavírá s účinností od 1.1.2021 na dobu určitou, a to do 31.12.2021 s tím, že platnost této smlouvy lze ukončit písemnou výpovědí doručenou druhé straně.“*

## Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o poskytování úklidových služeb č. 2000604000 ze dne 21.12.2007 tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti v nezměněném znění s ohledem na dodatky č. 1 - 17.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.1.2021.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost prvopisu a každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
4. Poskytovatel souhlasí s tím, že tento dodatek je objednatel oprávněn zveřejnit na webových stránkách Úřadu práce ČR a způsobem stanoveným zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Ve Zlíně dne 11.12.2020

V Kroměříži dne 11.12.2020

Za objednatele:

Za poskytovatele:

.....  
Mgr. Miriam Majdyšová  
ředitelka ÚP ČR - Krajské pobočky ve Zlíně

.....  
Roman Gebauer  
jednatel společnosti CORA PLUS s.r.o.

**Příloha č. 1 ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb č. 2000604000 platná od 1.1.2021**

	<b>Prostor</b>	<b>m2</b>	<b>týdně</b>	<b>cena/měsíc</b>	<b>poznámka</b>
suterén	chodba	26	1	111,66	
	schodiště	17,78	1	76,36	
	soc.zařízení	5,09	1	21,86	
	archiv	119,57	0,25	128,37	
	archiv	19,56	0,25	21,00	
přízemí	výtah	2,88	2	24,73	
	chodba	15,02	3	193,52	
	kanceláře	95,99	3	1 236,71	
	kuchyňka	14,69	5	315,44	
	wc ženy	5,35	5	114,88	
	wc muži	5,56	5	119,39	
	chodba	88,14	5	1 892,62	
	kancelář informatika	19,22	3	247,63	
	schodiště	19,09	5	409,92	
	soc.zařízení	10,66	5	228,91	
	servrovna	17,48	2	150,14	
	vstupní hala	54,25	5	1 164,91	
	wc muži	4,51	5	96,85	
	wc inv.	5,72	5	122,82	
1.NP	chodba	45,9	5	985,60	
	kanceláře+kuchyňka	183,46	3	2 363,66	
	schodiště	18,61	5	399,60	
	soc.zařízení	11,26	5	241,79	
2.NP	chodba	45,89	5	985,40	
	kanceláře+kuchyňka	183,46	3	2 363,66	
	schodiště	18,81	5	403,90	
	soc.zařízení	11,26	5	241,79	
<b>celkem</b>		<b>1065,21</b>		<b>14 663,13</b>	
3.NP 422	technická místnost	16,89	1	85,21	
421	technická místnost	18,93	1	95,50	
420	kancelář	18,22	3	275,72	
419	kancelář	30,72	3	464,88	
418	kancelář	18,14	3	274,52	
417	kancelář	8,74	3	132,26	
416	kancelář	18,14	3	274,52	
415	kancelář	12,72	3	192,49	
405	kancelář	8,74	3	132,26	
406	kancelář	13,85	3	209,59	
	chodba	34,2	5	862,59	
	soc.zařízení	2,56	5	64,57	
	schodiště	18,81	5	474,42	
<b>celkem 3.NP</b>		<b>220,66</b>		<b>3 538,55</b>	
<b>CELKEM</b>		<b>1285,87</b>		<b>18 201,68</b>	<b>bez DPH</b>

## 2. Doba úklidu

Úklid bude prováděn v pracovní dny:

PO – od 17,15 hod

ÚT – od 16,00 hod

ST – od 17,15 hod

ČT – od 16,00 hod

PÁ – od 14,30 hod

**Při zahájení úklidu bude pracovníci budova řádně uzamčena a po jeho ukončení bude zakódována.**

## 3. Četnost úklidových prací:

- |            |   |
|------------|---|
| Denně      | - vyprázdnění odpadových nádob a vložení nového mikrotenového sáčku,            |
|            | - Likvidace obalových materiálů,  |
|            | - Mopování podlahy na mokro, společné prostory                                  |
|            | - Vlhký úklid WC, mísy a pisoáry včetně desinfekce vnitřní a vnější plochy,     |
|            | - Doplnění náplní hygienických systémů,   |
| 3x týdně   | - vysávání koberců,   |
|            | - Odstranění prachu stíráním ze všech ploch v dosahu pracovníka                 |
| 2x týdně   | - odstranění ohmatů ze zrcadel a vnějších ploch nábytku včetně klik a parapetů, |
| 1x týdně   | - desinfekce podlahy WC a úchopových předmětů na WC                             |
|            | - Odstranění prachu ze zábradlí   |
|            | - Leštění zrcadel   |
|            | - Odstranění prachu z vodorovných ploch do výše 1,5 m                           |
| 1x měsíčně | - mokré stírání prachu a leštění dveří a zárubní včetně klik                    |
|            | - Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch                                     |
|            | - Dezinfekce vnitřních a vnějších obyvatelných stěn                             |
|            | - Odstranění prachu ze všech ploch na 1,5 m výše                                |
|            | - Odstranění prachu z hasících přístrojů  |
|            | - Odstranění prachu z topných těles   |
| 2x ročně   | - mytí oken zvenku a zevnitř včetně rámu  |
|            | - Ošetření ploch nábytku a dveří  |
| 1x ročně   | - čištění koberců a čalounění nábytku mokrou cestou                             |
|            | - Čištění světelných zdrojů   |

### Další úklidové úkony:

- Ručníky praní a žehlení – obměna 2x týdně, fakturace dle skutečnosti
- Utěrky praní a žehlení – obměna 2x týdně, fakturace dle skutečnosti
- Doplnění toaletního papíru – fakturace dle skutečnosti
- Doplnění tekutého mýdla – fakturace dle skutečnosti
- Doplnění WC gel a WC spray – fakturace dle skutečnosti