

Smlouva o vyčlenění prostor

uzavřená dle ustanovení §1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany:

Město Vizovice, IČ 00284653, DIČ CZ00284653,
se sídlem Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice,
zastoupeno Bc. Silvií Dolanskou, starostkou,

/ dále jako „**Objednatel**“ /

a

TJ Sokol Vizovice, z.s., IČ 18154115
se sídlem Tyršova 177, 763 12 Vizovice,
zastoupen Jaromírem Slezákem, předsedou výboru

/ dále jako „**Poskytovatel**“ /

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o vyčlenění prostor

I.

Preambule

1. Mimořádným opatřením Krajské hygienické stanice Zlínského kraje č. 15/2020 ze dne 10. listopadu 2020, č.j. KHSZL 27033/2020, sp.zn. S-KHSZL/27033/2020/1.6.1/EPID/ZL/HOŠ-01 (dále jen “Nařízení”) bylo s účinností ode dne 12. 11. 2020 od 00:00 hod. do odvolání nařízeno všem obcím s rozšířenou působností na území Zlínského kraje neprodleně, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od nabytí účinnosti tohoto opatření, vyčlenit pro jejich správní obvod objekt či objekty v majetku obce s rozšířenou působností k izolaci nebo karanténě nařízené v souvislosti s onemocněním COVID-19 osobám bez přístřeší s místem trvalého pobytu v jejich správním obvodu, nebo osobám s místem trvalého pobytu v jejich správním obvodu, jež budou vykázány Policií ČR podle ust. § 44 a násl. zákona č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky, ze společného obydlí nebo z bezprostředního okolí společného obydlí.
2. Objednatel je obcí s rozšířenou působností, na něhož se vztahují povinnosti stanovené Nařízením dle čl. I. odst. 1 této Smlouvy a objednatel nemá k dispozici objekt, který by mohl vyčlenit k izolaci nebo karanténě osob.

Smlouva o vyčlenění prostor

uzavřená dle ustanovení §1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany:

Město Vizovice, IČ 00284653, DIČ CZ00284653,
se sídlem Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice,
zastoupeno Bc. Silvií Dolanskou, starostkou,

/ dále jako „**Objednatel**“ /

a

TJ Sokol Vizovice, z.s., IČ 18154115
se sídlem Tyršova 177, 763 12 Vizovice,
zastoupen Jaromírem Slezákem, předsedou výboru

/ dále jako „**Poskytovatel**“ /

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o vyčlenění prostor

I.

Preambule

1. Mimořádným opatřením Krajské hygienické stanice Zlínského kraje č. 15/2020 ze dne 10. listopadu 2020, č.j. KHSZL 27033/2020, sp.zn. S-KHSZL/27033/2020/1.6.1/EPID/ZL/HOŠ-01 (dále jen “Nařízení”) bylo s účinností ode dne 12. 11. 2020 od 00:00 hod. do odvolání nařízeno všem obcím s rozšířenou působností na území Zlínského kraje neprodleně, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od nabytí účinnosti tohoto opatření, vyčlenit pro jejich správní obvod objekt či objekty v majetku obce s rozšířenou působností k izolaci nebo karanténě nařízené v souvislosti s onemocněním COVID-19 osobám bez přístřeší s místem trvalého pobytu v jejich správním obvodu, nebo osobám s místem trvalého pobytu v jejich správním obvodu, jež budou vykázány Policií ČR podle ust. § 44 a násl. zákona č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky, ze společného obydlí nebo z bezprostředního okolí společného obydlí.
2. Objednatel je obcí s rozšířenou působností, na něhož se vztahují povinnosti stanovené Nařízením dle čl. I. odst. 1 této Smlouvy a objednatel nemá k dispozici objekt, který by mohl vyčlenit k izolaci nebo karanténě osob.

3. Poskytovatel je osobou podnikající v oboru ubytovacích služeb a je schopen vyčlenit prostor pro osoby uvedené v čl. I. odst. 1 v ubytovacím zařízení a poskytnout veškeré služby s ubytováním související. Poskytovatel má k dispozici 4 samostatné pokoje a 2 koupelny pro účely ubytování osob v izolaci nebo v karanténě (dále jen „Předmět nájmu“).

II.

Předmět

1. Poskytovatel se zavazuje pro objednatele zajistit prostory vhodné k ubytování osob v izolaci nebo karanténě dle čl. I odst. 1 této smlouvy dle potřeby objednatele a objednatel se zavazuje uhradit za poskytnutí ubytovacích prostor sjednanou cenu.
2. Poskytovatel se zavazuje bezodkladně po podpisu této smlouvy zajistit pro objednatele Předmět nájmu. Kontaktními osobami ve věcech ubytování jsou [REDACTED]
[REDACTED]

III.

Cena

1. Cena se skládá ze složky fixní a složky variabilní:
Fixní složka činí Kč 12 000,- za kalendářní měsíc za vyhrazení Předmětu nájmu.
Variabilní složku tvoří:
 - a) částka Kč 150,- za každou skutečně ubytovanou osobu v ubytovacím zařízení a za každý den trvání tohoto ubytování;
 - b) částka Kč 300,- za závěrečný úklid po každé ubytované osobě;
2. Cena je splatná na základě daňového dokladu – faktury, vystaveného na konci každého kalendářního měsíce, příp. v den ukončení platnosti smlouvy. Splatnost faktur je 14 dní od doručení faktury Objednateli.
3. Pokud bude fakturována pouze část kalendářního měsíce, bude fixní složka dle odst. 1 tohoto článku poměrově krácena.
4. Poskytovatel není plátcem DPH. Ceny uvedené v odst. 1 a 2 tohoto článku jsou konečné.

IV.

Doba trvání

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu platnosti Nařízení dle čl. I. odst. 1 této Smlouvy, nejdéle však do 30.4.2021.
2. Případné prodloužení platnosti této Smlouvy bude řešeno dodatkem k této Smlouvě.

V.

Ostatní ujednání

1. Provozovatel je povinen mít prostory připraveny k okamžitému ubytování.

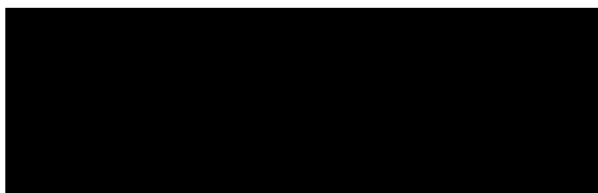
2. Provozovatel předá v den nabytí účinnosti této smlouvy Objednateli tyto klíče od Předmětu nájmu: 5x od bočního vstupu do budovy, 5x od vstupu na schodiště, 1x od každého z pokojů 1-4.
3. Provozovatel se zavazuje provést po skončení ubytování každé jednotlivé osoby úklid a dezinfekci pokoje, kde byla osoba ubytována. Poskytovatel zajišťuje v rámci sociálních a hygienických prostor mýdlo a toaletní papír. Objednatel se zavazuje informovat telefonicky Provozovatele o každém jednotlivém skončení ubytování bez zbytečného odkladu.
4. Provozovatel si vyhrazuje právo provádět rekonstrukci dalších ubytovacích prostor, které nejsou Předmětem nájmu, v průběhu platnosti Smlouvy. Práce budou probíhat pouze v době, kdy v Předmětu nájmu nebude ubytována žádná osoba.
5. Objednatel se zavazuje informovat některou z kontaktních osob uvedenou v čl. II odst. 2 této Smlouvy o aktuálním počtu ubytovaných osob ve lhůtě do 3 pracovních dní od každé změny (nejlépe formou krátké textové zprávy).
6. Objednatel se zavazuje, že seznámí všechny ubytované osoby s provozním řádem a bezpečnostními předpisy poskytovatele.

VI.

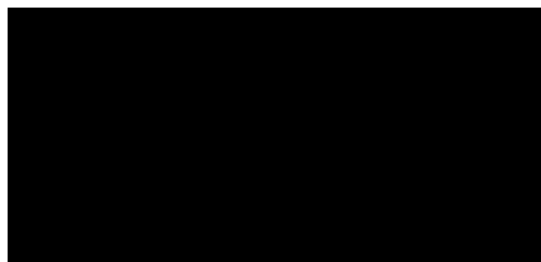
Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tato smlouva nabývá účinností dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
4. Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv v registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“). Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona, jestliže výše hodnoty jejího předmětu přesáhne 50.000 Kč bez daně z přidané hodnoty.
6. Schváleno Radou města Vizovice dne 16.12.2020, č. usnesení 44/375/2020.

Ve Vizovicích dne 22.12.2020



Objednatel



Provozovatel