

Smlouva o poskytování služeb

uzavřená dle ustanovení par. 1746 odst. 2 zákona 89/2012Sb, občanského zákoníku,
v platném znění, mezi níže uvedenými stranami:

SMLUVNÍ STRANY

Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, příspěvková organizace

se sídlem: U Vrbky 486, 33012 Horní Bříza

zastoupena: Mgr. Jiří Horník

IČO: 00022578

DIČ: CZ 00022578

OR: Zápis v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl pr., vložka 653

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 14136371/0100

(dále jen „**Objednatel**“)

a

FORCORP GROUP spol. s r.o.

se sídlem: Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc - Hodolany

zastoupený: Mgr. Irenou Jelínkovou, jednatelkou společnosti

IČO: 27841031

DIČ: CZ27841031

OR: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 43244

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 43-1947270277/0100

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel jsou dále v textu Smlouvy společně označováni také jen jako „**Strany**“ či jednotlivě jako „**Strana**“)

uzavřeli dále uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení par. 1746 odst. 2 zákona 89/2012Sb, občanský zákoník, v platném znění a v návaznosti na výběr Poskytovatele ve výběrovém řízení Objednatele tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „**Smlouva**“);

Čl. I

Úvodní ustanovení

- 1.1. Poskytovatel je vybraným dodavatelem v ukončeném zadávacím řízení na veřejnou zakázku „Zajištění ostrahy objektu DOZP Horní Bříza v nočních hodinách na období 1. 1. 2021 – 31. 12 2024“, provedeném v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek.
- 1.2. Tato smlouva je uzavírána za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci.
- 1.3. Poskytovatel je obchodní společností, jejímž předmětem podnikání je zejména činnost ostrahy majetku a osob. Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k předmětu plnění dle této smlouvy.

Čl. II

Předmět smlouvy

- 2.1. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje poskytovat Objednateli **služby ostrahy spočívající v zajištění bezpečnosti osob i majetku v objektu Domova pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, U Vrbky 486, 33012 Horní Bříza.**
- 2.1. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje za řádně a včas provedené služby zaplatit Poskytovateli cenu dle **čl. V** této Smlouvy.

Čl. III

Doba plnění a úkoly plnění ostrahy

- 3.1. Poskytovatel poskytuje Objednateli službu v režimu stanoveném:
 - počet osob: 1 pracovník poskytovatele
 - služba ve dnech: pondělí – neděle
 - časový rozsah: 21:30 – 6:00 hod.
 - obchůzkový komunikační systém – 6 stanovišť (2 vnitřní, 4 venkovní)
 - preventivní pochůzky – 4x za službu

Služba bude poskytována bezpečnostní službou vhodnými zaměstnanci v produktivním věku, kteří mají fyzické, psychické a morální předpoklady a vzdělání odpovídající předpokládaným požadavkům pro ostrahu daného objektu. Zaměstnanci budou ustrojeni v pracovních stejnokrojích zaměstnavatele s viditelným označením agentury.

- 3.2. Úkoly:

- 3.2.1. - vykonávat všechna bezpečnostní opatření, která slouží k prevenci bezpečnostních rizik a k zamezení újmy na zdraví, škod na majetku a následných finančních ztrát
- 3.2.2. - vnější střežení objektu proti vniknutí nežádoucí osoby, proti vloupání, obsluha brány vjezdu a výjezdu sanitních vozidel
- 3.2.3. - vnitřní ochrana objektu v případě vzniku požáru, při havárii rozvodu vody, plynu nebo el. proudu,
- 3.2.4. - zamezení nežádoucího působení proti zájmům zákazníka, jeho majetku a majetkovým právům (krádež, poškození či zneužití majetku zákazníka) formou pochůzek
- 3.2.5. - obsluha elektronických zabezpečovacích systémů v potřebném rozsahu dle proškolení odbornou firmou
- 3.2.6. - zabezpečení ochrany života a zdraví zaměstnanců zákazníka a jeho návštěvníků, kontrolu osob a věcí v objektu nebo na místě určeném zákazníkem a kontrolu dodržování režimových opatření

3.3. Vedení dokumentace

Pracovníci povedou dokumentaci:

- kniha příchodů a odchodů
- kniha příjezdů a odjezdů vozidel do areálu
- kniha výkonu služby
- protokol o mimořádné události

3.4. Plnění bude Poskytovatelem zahájeno dnem 1. 1. 2021.

Čl. IV

Práva a povinnosti Stran

- 4.1. Strany se zavazují poskytnout si v nezbytné míře vzájemnou součinnost.
- 4.2. Poskytovatel se zavazuje poskytovat plnění v rozsahu stanoveném článkem III. Smlouvy.
- 4.3. Poskytovatel je povinen dodržovat povinnosti vyplývající pro něj z platných řídicích dokumentů Objednatele relevantních k poskytované službě.
- 4.4. Objednatel je povinen poskytnout Poskytovateli informace o změnách v řídicích dokumentech dle předchozího odstavce.
- 4.5. Poskytovatel je povinen zajistit ostrahu prostřednictvím bezpečnostních pracovníků, kteří jsou bezúhonní, dostatečně kvalifikováni k této činnosti a vybaveni výzbrojí a výstrojí, doklad o bezúhonnosti svých zaměstnanců (např. výpis z trestního rejstříku) je Poskytovatel povinen kdykoliv na požádání předložit odpovědnému zaměstnanci Objednatele.

- 4.6. Poskytovatel je povinen zajistit, aby se všichni bezpečnostní pracovníci před nástupem k prvnímu výkonu ostražiny zúčastnili instruktáže, kterou uskuteční zástupce Poskytovatele na základě instruktáže odpovědné osoby ze strany Objednatele.
- 4.7. Objednatel je povinen zajistit instruktáž odpovědné osoby Poskytovatele dle předchozího odstavce.
- 4.8. Poskytovatel je povinen v odůvodněných případech dle pokynu objednatele bez zbytečného odkladu provést výměnu bezpečnostního pracovníka. Výměna pracovníka, u kterého byl zjištěn pozitivní výsledek zkoušky na alkohol nebo jiné omamné látky, nebo který svým chováním bezprostředně ohrožuje bezpečnost střeženého prostoru musí proběhnout do 1 hodiny od oznámení takového požadavku. Výměna pracovníka, který objektivně nesplňuje kvalifikační předpoklady Objednatele, musí proběhnout do příští směny daného pracovníka, a to od okamžiku zaslání takového požadavku ze strany Objednatele
- 4.9. Poskytovatel je povinen zaznamenávat průběh ostražiny v knize výkonu služeb včetně všech zvláštních a mimořádných událostí, ke kterým během ostražiny došlo;
- 4.10. Objednatel je oprávněn změnit dobu provádění ostražiny nebo počet bezpečnostních pracovníků nebo místo výkonu plnění písemným pokynem doručeným Poskytovateli. Poskytovatel má povinnost provést takovou změnu v souladu s písemným pokynem objednatele nejpozději do 24 hodin po doručení tohoto pokynu Poskytovateli.
- 4.11. Objednatel je povinen poskytnout Poskytovateli zázemí pro zaměstnance vykonávající poskytovanou službu a Poskytovatel je povinen tyto prostory užívat pouze pro účely poskytování této služby.
- 4.12. Objednatel poskytuje prostory uvedené v předchozím odstavci poskytovateli bezplatně, včetně úhrady nákladů za energie a služby.
- 4.13. Strany se dohodly na pravidelný provozní a reportovací schůzkách. Termíny těchto schůzek budou vycházet z aktuálních potřeb a na základě dohody mezi kontaktními osobami obou zúčastněných stran.
- 4.14. Objednatel je oprávněn provádět kontroly poskytovaného plnění. Tyto kontroly je oprávněn provádět zástupce Objednatele, který se prokáže „kontrolní kartou“. Objednatel provádí kontrolu podle Přílohy číslo 1.
- 4.15. Objednatel je oprávněn kontrolovat zaměstnance Poskytovatele, zda nejsou pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek. Zaměstnanci Poskytovatele jsou povinni podrobit se uvedené kontrole. V případě pozitivního zjištění je Poskytovatel povinen okamžitě zajistit nahrazení kontrolovaného zaměstnance na pracovišti.
- 4.16. Poskytovatel je v průběhu plnění díla povinen dodržovat obecně závazné předpisy, zejména z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, bezpečnosti leteckého provozu, předpisy ekologické, požární, hygienické, ochrany majetku.
- 4.17. Poskytovatel je povinen v rámci předcházení znečišťování a poškozování životního prostředí a v rámci zavedeného EMS (Systém environmentálního managementu) dle ISO 14001 u Objednatele, zdržet se takových činností, které by mohly přímo nebo nepřímo způsobit poškození nebo ohrožení jednotlivých složek životního prostředí.

Čl. V Cena, platební podmínky

- 5.1. Strany se dohodly na ceně za 1 hodinu a 1 osobu poskytované služby. Pevná jednotková cena bez DPH činí:

99,- Kč / slovy: devadesát devět korun českých

- 5.2. Celková cena za každé fakturační období bude fakturována dle skutečně poskytnutého plnění. Skutečné množství plnění prokáže Poskytovatel přehledem odpracovaných hodin za dané fakturační období, který slouží jako předávací protokol. Fakturačním obdobím se pro účely této smlouvy rozumí 1 kalendářní měsíc. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den kalendářního měsíce, za který je fakturováno. Poskytovatel je povinen předat Objednateli k odsouhlasení předávací protokol nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění. Objednatel je povinen nejpozději do 10 dnů od obdržení předávacího protokolu vrátit protokol Poskytovateli podepsaný na znamení souhlasu, nebo nepodepsaný v rámci rozporu nebo reklamace. V případě rozporu nebo reklamace je Poskytovatel povinen neprodleně doručit Objednateli opravený protokol. Ode dne doručení běží Objednateli další lhůta 10 dní na vrácení předávacího protokolu.
- 5.3. Strany prohlašují že sjednaná jednotková ceny uvedená v odstavci 5.1. této Smlouvy zahrnuje veškeré náklady Poskytovatele.
- 5.4. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za každé řádně uskutečněné plnění na základě faktury. Nedílnou součástí faktury bude vždy předávací protokol podepsaný zástupcem Objednatele dle bodu 5.2.
- 5.5. Faktura vystavená Poskytovatelem je splatná do 30 (slovy: třiceti) dnů od data doručení faktury do sídla Objednatele. V této faktuře bude vyúčtována DPH. Případně-li doba splatnosti na den pracovního klidu (tzn. na státní svátek nebo ostatní svátek, sobotu či neděli) nebo na den, který není bankovním pracovním dnem, posouvá se doba splatnosti na nejbližší následující pracovní den.
- 5.6. Došlá faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů ČR, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat ve vztahu k plnění věcně správné údaje. Smluvní strana, která obdrží fakturu, má vždy 10 dní po jejím obdržení na posouzení toho, zda je bezchybně vystavena a na její vrácení, pokud není. Vrácením chybně vystavené faktury se doba splatnosti přerušuje a po dodání opravené faktury začíná běžet doba nová. K vyrovnání závazku dojde odepsáním částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele.

Čl. VI

Sankce, náhrada škody

- 6.1. Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
- 6.1.1 Je-li Poskytovatel v prodlení se zahájením plnění dle čl. III. odst. 3.4, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** bez DPH za každý započatý den prodlení.
 - 6.1.2 Vykazuje – li plnění Poskytovatele nekvalitu, která je zaznamenaná do protokolu kontroly ostrahy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši podle přílohy č.1.
 - 6.1.3 Bude-li u zaměstnance Poskytovatele kontrolou dle bodu 4.15. zjištěno, že zaměstnanec Poskytovatele je pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek, bude toto zaznamenáno do protokolu ostrahy a nebude Poskytovateli proplacena směna tohoto zaměstnance Poskytovatele a současně Poskytovatel zaplatí Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč bez DPH za každé takové pochybení.
 - 6.1.4 Nedodrží-li Poskytovatel jakoukoliv povinnost plynoucí z ust. odst. 3.2, 4.5, 4.6, 4.8, 4.9, 4.16 a 4.17 této Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč bez DPH za každé nesplnění takové povinnosti.
- 6.2. V případě prodlení Objednatele s úhradou fakturované ceny je povinen zaplatit Poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,02% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.3. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty není dotčen nárok Strany na úhradu vzniklé škody v plné výši, která jí vznikla prodlením nebo porušením povinnosti druhou Stranou.
- 6.4. Poskytovatel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou na věcech Objednatele a třetích osob vzniklou v prostorách objektu ostrahy při provádění ostrahy. Poskytovatel dále nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou poškozením, vykradením, zničením či odcizením vozidel zaparkovaných v prostorách objektu, v nichž poskytuje služby ostrahy v době provádění ostrahy. Tato odpovědnost Poskytovatele se nevztahuje na případy, kdy ke škodě došlo při odvracení ohrožení života, zdraví osob nebo poškození majetku Objednatele či třetích osob. Pro tento účel je Poskytovatel povinen uzavřít si pojištění za škodu způsobenou třetím osobám v minimální výši 1.000.000,- Kč, a to na celou dobu trvání této Smlouvy. Poskytovatel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této Smlouvy doklad o uzavřeném pojištění. Povinnost Poskytovatele hradit škodu není odvislá od plnění dle pojistné smlouvy Poskytovatele.

Čl. VII

Trvání smlouvy

- 7.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2024.

- 7.2. Poskytovatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu z jakéhokoliv důvodu nebo bez uvedení důvodu s výpovědní dobou v délce 6 kalendářních měsíců. Výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po doručení písemné výpovědi Objednateli. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu z jakéhokoliv důvodu nebo bez uvedení důvodu s výpovědní dobou v délce 1 kalendářního měsíce. Výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po doručení písemné výpovědi Poskytovateli.
- 7.3. Bez výpovědní doby končí smlouva dnem následujícím po doručení písemné výpovědi Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby v následujících případech:
- neplnění úkolů dle bodu 3.2. této smlouvy opakovaně (tzn.3x) zaměstnanců poskytovatele
 - zahájení insolvenčního řízení u poskytovatele.
- V případě výpovědi poskytovateli.
- 7.4. Účinnost smlouvy lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 7.5. Po dobu výpovědní doby se obě strany zavazují plnit řádně své povinnosti vyplývající z této smlouvy.

Čl. VIII

Závěrečná ustanovení

- 8.1. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit jakákoli svá práva z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany, a to ani částečně.
- 8.2. Smluvní strany se výslovně a neodvolatelně dohodly, že Objednatel je kdykoli oprávněn započíst si svou pohledávku za Poskytovatelem proti pohledávce Poskytovatele. Poskytovatel je oprávněn započíst si svou pohledávku za Objednatelem proti pohledávce Objednatele výlučně na základě písemné dohody stran.
- 8.3. Smluvní strany se výslovně a neodvolatelně dohodly, že žádná ze Stran není oprávněna jakkoli zastavit jakékoli své pohledávky za druhou Stranou vyplývající z této Smlouvy.
- 8.4. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, které mezi nimi mohou vzniknout v souvislosti s prováděním nebo výkladem této Smlouvy jednáním a vzájemnou dohodou. Pokud se nepodaří vyřešit předmětný spor do 30 dnů ode dne jeho vzniku, bude takový spor předložen jednou ze smluvních stran věcně a místně příslušnému soudu. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a) zák. č. 99/1963 Sb., Občanský soudní řád, platném znění, dohodly na místní příslušnosti obecného soudu Objednatele.
- 8.5. Tato Smlouva může být změněna nebo doplněna pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jakákoliv jiná forma než písemná forma je výslovně vyloučena, nedohodnou-li se Strany písemně jinak.

- 8.6. Smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
- 8.7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.. Tato Smlouva vyjadřuje skutečnou a svobodnou vůli smluvních stran, jejichž zástupci si Smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 8.8. Seznam realizačního týmu (jmenný seznam osob), kteří budou službu poskytovat, předloží dodavatel před podpisem Smlouvy (seznam bude průběžně aktualizován ze strany dodavatele). Seznam osob bude obsahovat: jméno a příjmení, rok narození, informace o vzdělání a praxi, osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci.
- 8.9. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

příloha č. 1 – plánek objektu s kontrolními místy

příloha č. 2 – seznam realizačního týmu

V Horní Bříže

V Olomouci

.....

Mgr. Jiří Horník

ředitel

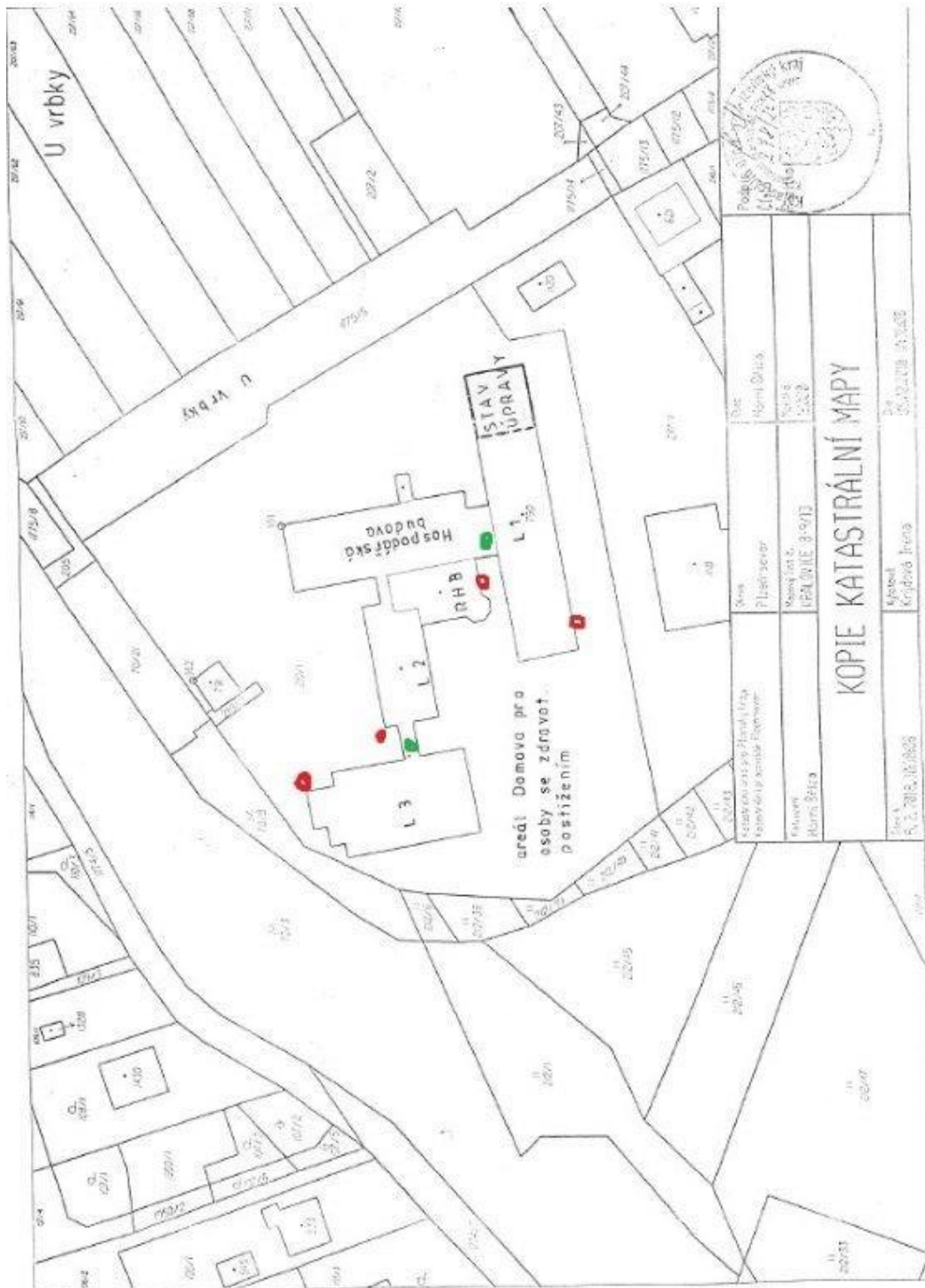
.....

Mgr. Irena Jelínková

jednatelka společnosti

příloha č. 1 – plánek objektu s kontrolními místy

- vnější kontrolní body
- vnitřní kontrolní body



příloha č. 2 – seznam realizačního týmu

Hanus Jiří
Maštalíř Luboš
Pešková Anna