

82/2009/p

Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 536 a násl.obchodního zákoníku

Objednatel: Sportovní areály města Kladna s.r.o.

se sídlem ul. Sportovců 818, 272 01 Kladno

IČ: 261 54 170, DIČ: CZ26154170

Lukáš Kubica – jednatel společnosti

Bankovní spojení: [REDACTED]

a

Zhotovitel: ITES spol. s r.o.

se sídlem: Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov

IČ: 475 39 801, DIČ: CZ47539801

Ing. Václav Hrabák – jednatel společnosti

Bankovní spojení: [REDACTED]

uzavřeli níže uvedeného dne následující **smlouvu o dílo**:

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla tak, jak je podrobně vymezeno v odstavcích 2 a 3 tohoto článku této smlouvy, a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla odměnu uvedenou v čl. II. této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět pro objednatele občasnou obsluhu plynových kotelen umístěných v následujících objektech:
 - Sportovní hala na adrese: Sportovců 817,
 - Aquapark na adrese: Sportovců 818,
 - Zimní stadion na adrese: Petra Bezruče 2531,
 - areál Sletišť na adrese: Sportovců 456,
 - Hospodářská budova na adrese: Sportovců 818,
 - Sauna na adrese: Petra Bezručedále také jen „**plynové kotelny**“.
3. Občasnou obsluhou plynových kotelen se pro účely této smlouvy rozumí pochůzková kontrola technologického zařízení plynové kotelny kvalifikovaným pracovníkem dodavatele 1 x za 24 hodin.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že jakékoliv další práce, činnosti nebo dodávky, které nejsou uvedeny v předchozím odstavci a nemají charakter občasně obsluhy plynových kotelen, budou zhotovitelem provedeny vždy pouze na základě písemné objednávky objednatele.

II. Odměna zhotovitele

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za pochůzkovou kontrolu technologického zařízení plynových kotelen kvalifikovaným pracovníkem dodavatele 1 x za 24 hodin odměnu ve výši

50.520,- Kč bez DPH ročně.

2. Smluvní strany se dohodly, že odměna zhotovitele je splatná vždy měsíčně pozadu, a to na základě faktur vystavených zhotovitelem. Splatnost faktur činí 14 dní ode dne jejich doručení objednateli.
3. Smluvní strany se dohodly, že podkladem pro fakturaci bude vždy soupis prací, činností a dodávek provedených zhotovitelem a odsouhlasených objednatelem.
4. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli měsíční odměnu převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy nebo ve vystavené faktuře zhotovitele. Nejpozději k poslednímu dni splatnosti faktury musí být příslušná peněžní částka připsána na účet zhotovitele.

III. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provádět pochůzkovou kontrolu technologického zařízení plynové kotelny řádně a včas aby nedošlo k porušení právních předpisů. Zhotovitel se dále zavazuje, že práce a činnosti podle této smlouvy bude provádět takovým způsobem, aby co nejméně obtěžovaly objednatele.
2. Zhotovitel může pověřit provedením některé práce nebo činnosti jinou osobu, avšak při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Práce, činnosti a dodávky uvedené v čl. I., odst. 4 této smlouvy je zhotovitel oprávněn provést a vyúčtovat pouze tehdy, pokud objednatel provedení prací, činností nebo dodávek písemně odsouhlasil a potvrdil jejich provedení.
4. Zhotovitel je povinen vést měsíční písemnou evidenci o jím provedených pracích, činnostech a dodávkách a tuto dokumentaci se zavazuje na písemné vyžádání zpřístupnit také objednateli.
5. Zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli součinnost nezbytnou k řádnému provádění díla.
6. Zhotovitel se při provádění díla podle této smlouvy bude postupovat v souladu s právními předpisy a ČSN a též se bude řídit pokyny objednatele, které budou učiněny v souladu s touto smlouvou a právními předpisy.

IV. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli hradit řádně a včas faktury vystavené na základě této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a práce, činnosti nebo dodávky prováděl řádným způsobem.

3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provádění prací a činností dle této smlouvy, zejm. poskytnout informace a podklady potřebné k provádění prací, oznamovat zhotoviteli změnu veškerých podmínek důležitých k plnění této smlouvy.

V.

Trvání smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu tří let ode dne účinnosti této smlouvy.
3. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí pochůzkovou kontrolu technologického zařízení plynové kotelny řádně a včas, je povinen zhotovitele písemně vyzvat k provádění díla řádným způsobem a poskytnout mu k nápravě lhůtu nejméně 30 dní. Jestliže zhotovitel nezjedná nápravu ani v této dodatečně lhůtě, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, jestliže je objednatel v prodlení se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem podle této smlouvy po dobu delší než tři měsíce.

VI.

Osoby jednající za smluvní strany

Smluvní strany se dohodly, že osobami oprávněnými jednat ve věci této smlouvy jsou:

Ve věcech smluvních:

Za objednatele: Lukáš Kubica, ředitel společnosti

tel. [REDACTED]

fax [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Za zhotovitele: Ing. Václav Hrabák, jednatel společnosti

tel. [REDACTED]

fax. [REDACTED]

e-mail [REDACTED]

Ve věcech technických a provozních:

Za objednatele: [REDACTED] hlavní technik

tel. [REDACTED]

fax. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Za zhotovitele:

tel. [REDACTED]

fax. [REDACTED]

e-mail [REDACTED]

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být změněna pouze shodnou vůlí smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků.

2. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny přednostně dohodou smluvní stran. V otázkách touto smlouvou neupravených se právní vztahy smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
3. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 1.8.2009.

V Kladně dne 31.8.2009

 Sportovní areály
města Kladna s.r.o.
Sportovců 81 Kladno
IČO: 261 54 170

Sportovní areály města Kladna s.r.o.

Lukáš Kubica – jednatel společnosti
společnosti

Zhotovitel



ITES spol. s r.o.

Ing. Václav Hrabák – jednatel

Objednatel