

**DODATEK Č. 1**  
**KE SMLouvĚ O SMLouvĚ BUDOUcÍ KUPNÍ**  
**Č. KOH/NE/389/2019**

---

uvedeného dne 20. 12. 2019 podle § 1785 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi níže uvedenými smluvními stranami:

**1. Palivový kombinát Ústí, státní podnik**

IČ : 000 07 536

se sídlem Hrbovická 2

403 39 Chlumec

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp.zn. AXVIII 433

zastoupený Ing. Walterem Fiedlerem, ředitelem státního podniku

dále také jako „*Budoucí strana kupující*“ na straně jedné,

a

**2. Provincie Řádu minoritů v ČR**

IČ: 136 95 860

se sídlem Brno – střed

Minoritská 469/1, PSČ 602 00

zapsaná v Rejstříku evidovaných právnických osob Ministerstva kultury pod č. 8/2-20/1994

zastoupená: ThLic. Stanislavem Gryněm, provinciálem, jednajícím samostatně

dále také jako „*Budoucí strana prodávající*“ na straně druhé

(Budoucí strana prodávající a Budoucí strana kupující společně též jako „*smluvní strany*“ nebo jednotlivě jako „*smluvní strana*“).

**A.**

**Změna Smlouvy**

A.1. Smluvní strany po vzájemné dohodě mění následující ustanovení smlouvy o smlouvě budoucí č. KOH/NE/389/2019, kterou mezi sebou uzavřely podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dne 20. 12. 2019 (dále také jako „*Smlouva*“), tj.:

smluvní strany mění původní text Smlouvy v čl. 3 – „Předmět smlouvy“, bod 3.3. ve znění:

„3.3. *Budoucí strana kupující je oprávněna písemně vyzvat druhou smluvní stranu k uzavření Kupní smlouvy ve lhůtě od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020.*“

tak, že nově zní takto:

„3.3. *Budoucí strana kupující je oprávněna písemně vyzvat druhou smluvní stranu k uzavření Kupní smlouvy ve lhůtě od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021.*“

A.2. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

## **B.**

### **Prohlášení Budoucí strany prodávající**

- B.1. Budoucí strana prodávající uznává a utvrzuje Budoucí stranu kupující, že její závazek založený Smlouvou stále trvá a že je připravena na výzvu Budoucí strany kupující uzavřít kupní smlouvu ve smyslu čl. 1.1.1. Smlouvy, tj. za podmínek stanovených ve Smlouvě a ve znění uvedeném v příloze č. 2 Smlouvy.
- B.2. S ohledem na výše uvedené Budoucí strana prodávající opětovně prohlašuje a ujišťuje Budoucí stranu kupující, že:
1. má veškerou způsobilost mít práva a povinnosti a způsobilost vlastním právním jednáním nebo právním jednáním svých zástupců pro sebe nabývat práva a zavazovat se k povinnostem, která jsou dle právních předpisů potřebná k uzavření budoucí Kupní smlouvy a k plnění veškerých povinností vzniklých na základě Smlouvy;
  2. má veškerá povolení a souhlasy nezbytné k tomu, aby uzavřela budoucí Kupní smlouvu, plnila povinnosti vyplývající ze Smlouvy a podnikla veškeré nezbytné či žádoucí kroky k tomu, aby mohla realizovat záležitosti předvídané Smlouvou;
  3. není účastníkem žádného soudního sporu, rozhodčího, správního řízení, exekučního řízení či řízení o výkon rozhodnutí, které by mohlo negativně ovlivnit nebo ohrozit platnost nebo vymahatelnost jeho závazků vyplývajících ze Smlouvy, ani podle jeho nejlepšího vědomí žádný takový soudní spor, rozhodčí řízení či správní řízení nehrozí,
  4. není v úpadku ani hrozícím úpadku, nepodnikla žádná opatření a nebyly vůči ní podniknuty žádné kroky či zahájeno insolvenční či jiné soudní řízení nebo uplatněna hrozba takového insolvenčního či jiného soudního řízení z důvodu jeho úpadku, konkursu, reorganizace, oddlužení, za účelem ustanovení jakéhokoliv správce jeho majetku či příjmů; nic z výše uvedeného ani nehrozí;
  5. je a bude jediným vlastníkem parcely č. 142/328 o výměře 3.748 m<sup>2</sup> zaps. na LV č. 4156 pro k.ú. Most I., obec Most v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj.

## **C.**

### **Závěrečná ustanovení**

- C.1. Budoucí strana prodávající bere na vědomí, že Budoucí strana kupující je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- C.2. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o tomto dodatku č. 1 ke Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
- C.3. Budoucí strana prodávající prohlašuje, že tento dodatek č. 1 ke Smlouvě byl projednán a schválen jejími orgány.

- C.4. Budoucí strana kupující prohlašuje, že s tímto dodatkem č. 1 ke Smlouvě vyslovila souhlas dozorčí rada dne 14. 10. 2020 a dále s uzavřením této smlouvy vyslovil souhlas zakladatel tj. Ministerstvo průmyslu a obchodu dne 7. 12. 2020 pod č. j. MPO 676375/2020.
- C.5. Smluvní strany ponесou každá své vlastní náklady v souvislosti s přípravou a sjednáváním tohoto dodatku.
- C.6. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámili s obsahem tohoto dodatku a že tento odpovídá jejich vůli.

V Brně, dne 28. 12. 2020

*Za Budoucí stranu prodávající:*

Provincie Řádu minoritů v ČR

V Chlumci, dne 30. 12. 2020

*Za Budoucí stranu kupující:*

Palivový kombinát Ústí, státní podnik