Making our world more productive

Linde Gas a.s.

a zákazník



Smlouva o dlouhodobém pronájmu

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace Kosovská ul. 16 586 01 Jihlava

Číslo smlouvy Datum vystavení Číslo zákazníka

362901634 01.12.2020 520411510

DIČ zákazníka IČ zákazníka

CZ00090450 00090450

uzavírají tuto smlouvu o dlouhodobém pronájmu lahví a dalších distribučních prostředků na technické plyny:

1. Zákazník získává jednorázovým zaplacením níže uvedeného dlouhodobého nájmu + DPH za každou láhev nebo distribuční prostředek na technické plyny Lindě Gas a.s. (dále jen Lindě) právo používat je v počtu a po dobu uvedenou níže.

**Číslo**

**produktu**

**Název produktu/ SKP/Taric No.**

**Počet Počátek Konec pronajatých smlouvy smlouvy kusů**

**Nájemné/kus**

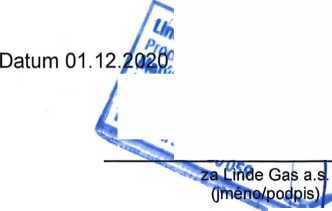
7450000 NÁJEM LAHVE TG-1 ROK 12 01.01.2021 31.12.2021 750,00 CZK

1. Nájemné je zákazníkem hrazeno v hotovosti, resp. v den splatnosti uvedeném na účetním dokladu předem na celou dobu pronájmu.
2. Lahve a distribuční prostředky na technické plyny poskytnuté k používání mohou být použity jen k odběru plynů od Lindě, popřípadě od dodavatele pověřeného společností Lindě.
3. Náklady na obsluhu, údržbu, předepsané tlakové zkoušky spojené s běžným opotřebením nese Lindě.

Za zcizení, ztrátu, poškození nebo zničení přenechaných lahví a distribučních prostředků na technické plyny odpovídá zákazník.

1. Po skončení smlouvy (nebude-li uzavřena smlouva nová) bude účtováno nájemné a dodatkové nájemné podle právě platných sazeb, dokud lahve nebo distribuční prostředky na technické plyny nebudou vráceny příslušnému dodacímu místu Lindě. Období pro výpočet a vznik nároku a účtování dodatkového nájemného, tj. užívání lahví bez tzv. obrátky, počíná běžet 3 měsíce před skončením smlouvy.
2. V případě ukončení výše uvedené smlouvy mezi Lindě a zákazníkem během doby, za kterou je uhrazeno dlouhodobé nájemné, Lindě není povinna uhradit zákazníkovi jakoukoliv částku ze zaplaceného dlouhodobého pronájmu.
3. Součástí této smlouvy jsou na druhé straně uvedené "Všeobecné obchodní podmínky pro dodávky kapalných plynů, plynů v lahvích, paletách, pevnýc^vazcích, kontejnerech a trajlerech a ostatních produktů a služeb".

2**/. /**2**.**



za zákazníka (jméno/podpis)

Zákazník svým podpisem projevuje souhlas s tím, ,\*..ah mezi ním a společností Lindě Gas a.s. se aplikují "Všeobecné obchodní podmínky Lindě pro prodej Plynů a

nájem distribučních prostředků", zveřejněné na Prodejcích místech Lindě a na webových stránkách <https://www.linde-gas.cz/cs/footer/legalnotice>, přičemž zároveň prohlašuje, že se s jejich zněním obeznámil.

Lindě Gas a.s. IČ: 00011754

U Technoplynu 1324 DIČ: CZ00011754 i

198 00 Praha 9 i

Livs

. unv/A \jt- r r

UIV//OVVII I .UUU I L/l.l\*ll\*IAAA

Spol. je zapsaná u Městského soudu v Praze v Obchodním rejstříku oddíl B, vložka 411. Spol. je certifikovaná dle ISO 9001, ISO 14001 a je držitelem osvědčení Responsible Care.

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY LINDĚ PRO PRODEJ PLYNŮ A NÁJEM DISTRIBUČNÍCH PROSTŘEDKŮ

(dále jen „Podmínky")

1. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

Tyto Podmínky jsou součástí každé smlouvy, na základe které se Lindě zavazuje dodávat zákazníkovi technický, medicinální či speciální plyn/y v jakémkoliv skupenství v Distribučním prostředku nebo do Zásobovacího zařízení (dále jen „Plyn/y") a/nebo mu pronajmout Distribuční prostředek Lindě.

jednotlivé smlouvy vznikají akceptací nabídky Lindě (zástupce Lindě) zákazníkem, a to prostřednictvím smluv, objednávek zákazníka potvrzených ze strany Lindě, a/nebo pouhým převzetím Distri­bučního prostředku zákazníkem (dále jen „Smlouva"). Právní úkony směřující ke změně či ukončeni Smlouvy vyžadují písemnou formu, která však není dodržena při elektronické formě komunikace, elektronická forma písemnosti však postačuje pro změny cen ze strany Lindě. Změnu cen Plynů, dalších produktů či nájemného Lindě oznámí zákazníkovi min, 15 dní předem prostřednictvím zejm. e-mailu a/nebo zveřejněním nového ceníku v Prodejních místech Lindě, Zákazník souhlasí s lim, že Lindě může plnit své smluvní závazky prostřednictvím třetích osob, zejména „Partnerů Lindě", tj. osob které Lindě zmocnila k prodeji zboží, služeb a Distribučních prostředků s Plynem a jejich převozu k/od zákazníků a/nebo „Prodejních míst Lindě", což jsou prodejny provozované ze strany Lindě nebo Partnerů Lindě. Smluvní strany jsou povinny své identifikační a kontaktní údaje při uzavření Smlouvy uvádět správně a pravdivé a bez zbytečného odkladu informovat druhou smluvní stranu o změně těchto údajů.

1. DODAVKY PLYNŮ V DISTRIBUČNÍCH PROSTŘEDCÍCH

„Oistribučním prostředkem" se rozumí přenosná tlaková nádoba k zásobování Plynem v podobě Lahví, Palet, Pevných svazků lahví, Kontejneru a Trajlerú. „Lahví" se rozumí kovová tlaková nádoba pro přepravu Plynů do 90 I vodního objemu. „Paletou" se rozumí přepravní zařízení, uzpůsobené pro přepravu jednotlivých Lahví. „Pevným svazkem lahví" se rozumí několik vzájemně propojených Lahvi na společném přepravním základě. „Kontejnerem" se rozumí mobilní nádoba pro přepravu Plynů o objemu větším než 90 I vodního objemu. „Trajlerem" se rozumí silniční vůz přepravující Pevné svazky lahví, které jsou navzájem propojeny,

Objednávka zákazníka musí obsahoval alespoň druh Plynu, jeho množství a požadovaný termín a místo dodání a musí být doručena v dostatečném předstihu před požadovaným termínem dodání. Pokud místo dodání nebylo ve Smlouvě sjednáno pak platí, že místem dodaní Plynů je Prodejní místo Lindě. Pokud nebyl dohodnut termín dodání, bude dopravu Distribučního prostředku k zákaz­níkovi provádět Partner Lindě, přičemž, doručí Plyny v Lahvích, Paletách, Pevných svazcích lahví či Kontejnerech do dvou pracovních dnů a Plyny v Irajlerech do tří pracovních dnů. Nepřevezme-li zákazník Distribuční prostředek s Plynem ve sjednaném termínu, splní Unde svou povinnost tím, že zákazníkovi umožní převzít si Distribuční prostředek s Plynem v Prodejním místě Lindě, Jestliže sí zákazník či jím určený dopravce vyzvedává Distribuční prostředek v Prodejním miste Lindě, pak zákazník odpovídá za bezpečnou nakládku, převoz a vykládku Distribučního prostředku a je povinen dodržovat předpisy týkající se přepravy Plynu, zvláště pravidla bezpečnosti práce a provozní pravidla včetně ČSN 078304. Při převzetí Distribučního prostředku (čí jiného produktu Lindě) je zástupce zákazníka povinen se prokázat zákaznickou kartou Unde, na které je uvedeno číslo zákazníka, U Plynu podléhajícího spotřební dani (napí. LP6) je zákazník povinen sdělit Lindě účel jeho použití,

1. DODÁVKY PLYNU DO ZÁSOBOVACÍCH ZAŘÍZENÍ

„Zásobovacím zařízeni" se rozumí velkoobjemový zásobník, do kterého Lindě dodává zpravidla kapalné Plyny. „Zásobovací zařízení Lindě", které Lindě na základě samostatné Smlouvy pronajalo zákazníkovi, se nestává součásti nemovitosti, na které je postaveno, i když je s ní pevně spojeno. Pokud je Zásobovací zařízení vybaveno funkčním zařízením na dálkové sledovaní stavu a zákazník má s Unde uzavřenu smlouvu na toto dálkové sledování, tinde dodává Plyn do Zásobovacího zařízeni průběžně tak, aby měl zákazník v Zásobovacím zařízení dostatečnou zásobu Plynu, s přihléd­nutím k jeho obvyklé spotřebě. I v případě instalace zařízení na dálkové sledování je zákazník povinen provádět kontrolu stavu manometru ukazujícího stav náplně Zásobovacího zařízení, zapisovat stavy manometru do provozního deníku a oznámit Lindě nenadálý pokles náplně či její pokles pod 15 °/o kapacity Zásobovacího zařízení. V ostatních případech dodává Lindě Plyn do Zásobovacího zařízení na základě dílčích objednávek zákazníka, kdy každá objednávka specifikuje jednu dodávku Plynu. Objednávka musí obsahoval alespoň druh Plynu, jeho množství, požadovaný termín a místo dodání a je třeba ji zaslat Unde nejméně tři pracovní dny před požadovaným dnem dodání.

Zákazník zajisti bezplatně vhodný a bezpečný přístup Lindě k Zásobovacímu zařízení 24 hod. denně a umožní Unde užívat příjezdovou cestu k Zásobovacímu zařízení pro vozidla do 48 tun. Zákazník se zavazuje umožnit Lindě řádné a včasné plnění Zásobovacího zařízení Plynem, zejména udržovat Zásobovací zařízení v řádném a provozuschopném stavu, bez vnitrních nečistot, a neprodlené hlásit Lindě skutečnosti, které mohou mít vliv na plnění závazků Lindě ze Smlouvy. Pokud Lindě nemůže provést dodávku Plynu do Zásobovacího zařízení kvůli nesoučinnosti zákazníka, múze vyúčtovat zákazníkovi neúspěšnou jízdu a náklady na uskladněni Plynu až do okamžiku jeho dodání. Zákazník je povinen v případě plánovaného přerušeni odběrů Plynu ze Zásobovacího zařízení z důvodu krátkodobé odstávky zařízení zákazníka spotřebovávajícího Plyn nebo v případě plánovaného zvýšení spotřeby o více než. 30 % oproti předchozí průměrné denní spotřebě, takovouto skutečnost Lindě písemně sdělit, nejpozdéji 24 hodin předem s uvedením důvodu a doby trvání takové situace.

1. PRONÁJEM DISTRIBUČNÍCH PROSTŘEDKU

Nájemní vztah mezí Lindě a zákazníkem vzniká podpisem Smlouvy, dodacího čt přepravního listu k Distribučnímu prostředku zákazníkem či jeho zástupcem.

Za užívání Distribučních prostředků Lindě je zákazník povinen platit denní nájemné, které bude účtováno ze strany Unde při převzetí Distribučního prostředku a/nebo nejméně jednou měsíčně. U dlouhodobého nájmu Distribučního prostředku je nájemné za celou dobu najmu vyúčtováno ihned po uzavření Smlouvy. U Distribučních prostředků Lindě, které má zákazník v drženi déle než tři měsíce bez obrátky (tzn. výměny prázdných za plné), je Lindě oprávněna účtovat zákazníkovi dodatkové nájemné. Výše denního nájemného a dodatkového nájemného se řídí dle ceníku Lindě zveřejněného v Prodejních místech Lindě. Unde je oprávněna sazby nájemného upravovat i v průběhu nájemního vztahu, a to dofučením oznámení o zvýšení nájemného zákazníkovi, a to alespoň 15 dní před jeho účinnosti. Lindě je oprávněna požadovat po zákazníkovi neúročenou kauci až do výše pořizovací ceny Distribučního prostředku. Lindě vrátí kauci zákazníkovi po předání Distri­bučního prostředku a kaučního lístku Prodejnímu místu Lindě, přičemž je oprávněna započíst si proti kauci své pohledávky za zákazníkem, zejména náklady na odstraňování škod na Distribučním prostředku vč. vnitřního znečištění.

Distribuční prostředky zákazník vrací na své náklady v Prodejním místě Lindě v jeho prodejní dobé; při vrácení nevzniká zákazníkovi nárok na úhradu za Plyny obsažené ve vráceném Distribučním prostředku ani na vracení nevyčerpaného nájemného. Zadržovací pfávo na pronajaté Distribuční prostředky se po dobu trvání Smlouvy vylučuje. Zákazník odpovídá Lindě za zcizení, ztrátu, poškoze­ní, zničení nebo včasné nevrácení Distribučního prostředku, jeho příslušenství či čárového kódu a jiných označení na něm umístěných. Přenechání Distribučních prostředků třetí osobě není dovoleno. Distribuční prostředky Lindě se mohou používat pouze pro Plyn dodaný Lindě. Zákazník se zavazuje poučit své pracovníky o správné manipulaci s Distribučními prostředky. Správnost výpisu z konta pronajatých Distribučních prostředků, který je součástí vyúčtování nájemného, musí být zákazníkem bez prodlení přezkoumána. Námitky jsou možné do 30 dnů po obdržení vyúčtování nájemného, jinak se má za to, že vyúčtování vč. výpisu z konta bylo zákazníkem uznáno za správné a počet Distribučních prostředků zde uvedených je podkladem pro vyúčtování nájemného v následujícím zúčtovacím období.

1. DISTRIBUČNÍ PROSTŘEDKY ZÁKAZNÍKŮ

V případě dohody bude Lindě plnit Plynem í Distribuční prostředky zákazníků, které jsou svým označením odlíšitelné od Distribučních prostředků Lindě. Zákazník souhlasí $ tím, že součástí plnění Lindě bude i přezkoušení Distribučního prostředku podle platných předpisů před jeho naplněním, a zavazuje se uhradit Unde cenu tohoto přezkoušeni.

1. CENY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Pokud není cena Plynů či ostatních plnění uvedena ve Smlouvě, řídí se dle aktuálního ceníku Lindě, který je k dispozici v Prodejních místech Lindě. Pokud dojde k zavedení nové daně, poplatku či obdobné povinnosti (daň na skleníkové plyny aj.) nebo dojde ke změně stávající dané čí poplatku (mýto, recyklační poplatek, environmentální čí infrastrukturální poplatek aj.), v jehož důsledku dojde ke zvýšení ceny Plynu nebo nákladů Unde na výrobu či distribuci Plynů, je Lindě oprávněna promítnout toto ¿výšení do ceny dodávaných Plynů, jakož i dalších plnění. Při nedostatku Plynu způsobeného zejm. poruchami či odstávkami výrobních zdrojů, je Lindě oprávněna aplikovat měsíční limit dodávek Plynu odvozený od smluveného množství dodávek Plynu s tím, že pokud zákazník odebere Plyn nad určený měsíční limit, je Lindě oprávněna mu vyúčtovat poplatek určený Lindě pro tuto situaci. Společně s cenou dodaného Plynu je Lindě oprávněna zákazníkovi účtovat poplatky ve výši dle platného ceníku Lindě zveřejněného v Prodejních místech Unde, zejména poplatek ADR, silniční a energetický poplatek za každý Distribuční prostředek a dodávku kapalných Plynů do Zvásobovacího zařízení, sezónní příplatek za kapalný oxid uhličitý a poplatek za příslušný atest.

je-li tak stanoveno Smlouvou či právními předpisy, bude Lindě vystavovat zákazníkovi po dodání produktu (Plyn, zboží, služba) vyúčtování s náležitostmi daňového dokladu, které obsahuje cenu produktu, popiatky a jiné částky, na které má Lindě nárok (např, nájemné za Distribuční prostředky či smluvní pokuty). Splatnost daňových dokladů je čtrnáct dnů od data vystavení, není-li na daňovém dokladu uvedena fhúta delší. Má se za to, že daňový doklad je doručený do dvou dnu od odeslání. Případné námitky proti ceně vyúčtované ze strany Lindě je zákazník oprávněn vznést pouze do 30 dnů od doručení vyúčtování. Sdělením své e-maiiové adresy zákazník uděluje Lindě právo zasílat zákazníkovi faktury za dodané produkty e-mailem. V případě prodleni zákazníka se zaplacením splatné platby vyúčtované mu ze strany Lindě, je Lindě oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení a dále náhradu způsobené škody. U zákazníků, kteří Lindě neprokáži spolehlivě svou platební schopnost nebo platební morálku, může Lindě požadovat zálohovou platbu s tím, že tuto zálohovou platbu je Lindě oprávněna vyúčtovat proti svým pohledávkám za zákazníkem.

Až do úplného uhrazení plateb za Plyn čí jiný produkt dodaný ze strany Lindě zákazníkovi, zůstává dodaný produkt ve vlastnictví Lindě.

1. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ŠKODY

Lindě dodává zákazníkovi Plyny v množství a kvalitě určené ve Smlouvě, jinak v kvalitě a množství odpovídající podobným dodávkám, jestliže je ve Smlouvě na dodávku Plynu v Distribučních prostředcích smluvené množství Plynu určeno v "nv", pak se vztahuje na stav Plynu při 15 °C a tlaku 0,1 MPa. Pokud je Plyn dodaný zákazníkovi vadný nebo neodpovídá množství dodaného Plynu, má zákazník právo uplatnit reklamaci, která se řídí reklamačním řádem Lindě, který je k dispozici na webových stránkách Lindě. Pro reklamaci kvality Plynů nesmí být spotřebováno více než 50 % náplně, a to z důvodu možného provedeni řádných kontrolních analýz. Distribuční prostředky s vadným Plynem nesmějí být déle používány a po nápadném označení musí být vráceny Prodejnímu místu Lindě. V případě opožděných dodávek nebo výpadku v dodávkách Plynu může zákazník, pokud Lindě nesplní dodávku v dodatečné Ihúté po výzvě zákazníka, odstoupit od Smlouvy. V případě, že je zákazník spotřebitelem, je subjektem příslušným pro mimosoudní řešení sporu zákazníka s Lindě Česká obchodní inspekce, bližší informace na [www.coi.cz](http://www.coi.cz). je-li zákazník v prodlení s úhradou jakékoli platby vyúčtované mu ze strany Unde, je Lindě oprávněna zastavit dodávky Plynu, další nájem Distribučních prostředků čí prodej jiných produktů (zboží, služeb) zákazníkovi, a to až do úplného zaplaceni dlužné částky. Při zcizeni, poškozeni, nebo nevrácení Distribučního prostředku je zákazník povinen uhradit Lindě smluvní pokutu za každou Láhev 4.000,- Kč, za každou Paletu 5.000,- Kč, za každý Pevný svazek 80.000,- Kč a za každý Kontejner či Trajlei 100.000,- Kč, a vedle toho je Lindě oprávněna požadovat po zákazníkovi způsobenou škodu.

Pokud v souvislosti s plněním Smlouvy vznikne jedné smluvní straně povinnost nahradit újmu druhé smluvní straně, která nebude způsobena úmyslně, z hrubé nedbalosti či na přirozených právech člověka, pak si smluvní strany navzájem odpovídají za újmu pouze v podobě přímé škody s tím, že nepřímé, následné škody či ušlý zisk jsou vyloučeny. Celková újma vzniklá ze všech dílčích škod­ných událostí v průběhu trvání Smlouvy je omezena na dvacet milionů Kč a celková újma vzniklá z jedné škodné události je omezena na částku deset milionů Kč. Právo na náhradu újmy a vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje v tříleté promlčecí době, která běží od okamžiku vzniku škody.

Všechny případy vyšší moci, jakož i provozní, dopravní a energetické poruchy, stávky, výluky, osvobozují toho, kdo je jimi postižen, od smluvních povinností po dobu a v rozsahu účinnosti těchto událostí. To platí také tehdy, když uvedené okolnosti nastanou u subdodavatelů smluvních stran.

1. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Každá ze smluvních stran se zavazuje informovat všechny své zástupce a jiné fyzické osoby, jejichž osobní údaje zpřístupňuje druhé smluvní straně (dále jen „Subjekty údajů"), o zpracovávání jejich osobních údajů ze strany druhé smluvní strany, a to v rozsahu vyžadovaném čl. 13 obecného nařízení o ochraně osobních údajů EU/2016/679 („GDPR").

Z0'0Z0Z 9Z/LLZL

1. ZMĚNY PODMÍNEK

Tyto Podmínky jsou účinné od 1.2.2020 a jsou k dispozici v Prodejních místech Lindě a na webových stránkách <https://www.iinde-gas.cz/cs/footer/legalnotice.html>. Lindě je oprávněna změnit či doplnit tyto Podmínky, je však povinna seznámit zákazníka s novým zněním Podmínek alespoň 15 dní předem, například jejich vyvěšením na webových stránkách Lindě či zasláním nového znění Podmínek e-mailem, na dodacím listu či no faktuře, jestliže zákazník nové znění Podmínek do 30 dnu písemně odmítne, nové znění se u něj neuplatní.

Lindě 6as a.s., sídlo: U Technoplynu 1324, 198 00 Praha 9 -- Kyje, IČO: 00011754, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 411 (dále též „Lindě")