

Dodatek č. 1
k Nájemní smlouvě č. 111559 ze dne 30.1.2019
uzavřené mezi:

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem, dále na základě Pověření zastoupený
Ing. Oldřichem Gajduškem, lesním správcem LS Jablunkov
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Jablunkov
číslo účtu: 193633920257/0100
(dále jen „**pronajímatel**“) na straně jedné

a

Lesy Beskydy, a.s.

IČ: 26797674, DIČ CZ 26797674
Se sídlem: Ostravice 250, 73949
Zastoupena předsedou představenstva Ing. Pavlem Tejčkem
Nájemce je plátcem DPH
Předmět pronájmu slouží k podnikání
(jako „**nájemce**“) na straně druhé

Nájemní smlouva se doplňuje v následujících odstavcích:

I.

1. Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Pronajímaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
279/1	Ostatní plocha	11703	2500	Dolní Lomná	606	Dolní Lomná
279/1	<i>Ostatní plocha</i>	<i>11703</i>	<i>1500</i>	<i>Dolní Lomná</i>	<i>606</i>	<i>Dolní Lomná</i>
2133/16	Lesní pozemek	43343	300	Horní Lomná	359	Horní Lomná
2572	Vodní plocha	444	120	Horní Lomná	359	Horní Lomná
2168	Ostatní plocha	673	400	Horní Lomná	359	Horní Lomná
2495/9	Ostatní plocha	205	100	Horní Lomná	359	Horní Lomná
Celkem			4920			

2. Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy nájemci předmět nájmu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové výměře 4920 m² k dočasnému úplatnému užívání.

II. Účel nájmu

Nájemce se zavazuje předmět nájmu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně k dohodnutému účelu – části pozemků parc.č. 279/1, 2133/16, 2572, 2168, 2495/9 v k.ú. Dolní a Horní Lomná o celkové výměře 4920 m² slouží jako skladovací a manipulační plochy za účelem uskladnění dřevní hmoty.

III. Nájemní doba

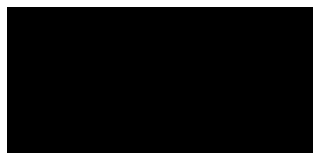
1. Pronajímatel na základě této Smlouvy přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře 4920 m², a to na dobu určitou od 1.1. 2019 do 31.12.2023.

IV. Nájemné

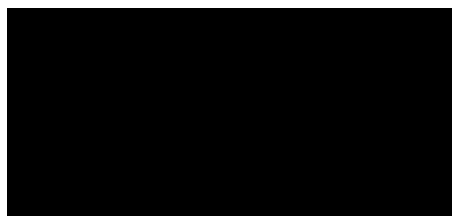
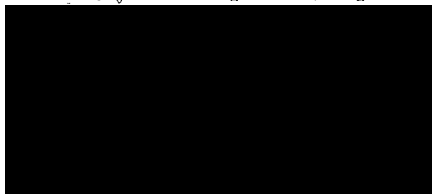
1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši 20 Kč/m²/rok. Celkové roční nájemné tak činí 98400 ,- (slovy: devadesát osm tisíc čtyřista korun českých) bez DPH. Takto ujednané nájemné bylo stanoveno dohodou a nájemce se zavazuje nájem platit od 1.1.2021.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v původním znění.

V Jablunkově dne 30.12.2020



Pronajímatel
Ing. Oldřich Gajdušek
Lesní správce, LS Jablunkov
Lesy České republiky s.p.



Nájemce
Ing. Pavel Tejček
Lesy Beskydy a.s.