



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje zrealizovat dílo na stavbě

OISM/ 268 /2016

### Opravy komunikací - Nejdek

#### 1. SMLUVNÍ STRANY

1. OBJEDNATEL	<b>Město Nejdek</b>
sídlo	náměstí Karla IV.239, 362 21
zastoupené	Ing. Lubomírem Vítkem, starostou města
bankovní spojení	Komerční banka a.s.,pobočka Nejdek
číslo účtu	27-5619290227/0100
IČO	00254801
DIČ	CZ00254801
Kontaktní osoba	Leoš Jílek, referent OISM
Tel./Fax.	353 240 121, 353 825 152

dále jen „objednatel“

**a**

1.1. ZHOTOVITEL	<b>EUROVIA CS, a.s.</b>
	sídlo: Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze dne 04. 05. 1992, oddíl B, vložka 1561
kontaktní adresa:	EUROVIA CS, a.s., odštěpný závod oblast Čechy západ, závod Karlovy Vary, Sedlecká 72, 360 02 Karlovy Vary
zastoupen:	Ing. Josef Král, ředitel závodu Karlovy Vary, na základě plné moci
zástupci ve věcech technických:	Ing. Tomáš Buriánek, hlavní přípravář-kalkulant Ladislav Keller, hlavní stavbyvedoucí
zástupci ve věcech plnění smlouvy:	Ladislav Keller, hlavní stavbyvedoucí, tel. 731 601 422, Radek Ševčík, stavbyvedoucí, tel. 731 601 428 Jiří Gerevič, stavbyvedoucí, tel. 731 601 413 <i>každý samostatně</i>
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s. pob. Praha, č. ú. 0141360165/0100
IČ:	45274924
DIČ:	CZ45274924
Tel:	353 225 231
Fax:	353 227 800
E-mail:	veronika.hornova@eurovia.cz
dále jen „zhotovitel“	

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pokládku hutněných asfaltových vrstev a dalších prací v souladu s příloženým položkovým rozpočtem zhotovitele č. 16/079 ze dne 21.4.2016 na stavbě » **Opravy komunikací - Nejdek** «.

Dílo bude zhotoveno dle dokumentů:

- a) Položkového rozpočtu zhotovitele č. 16/079, který je přílohou k této smlouvě;
- b) Ohlášení stavebních úprav stavebnímu úřadu, nebo stavebního povolení v právní moci
- c) ČSN, ČSN EN, týkajících se předmětu díla;
- d) Ujednání obsažených níže v této smlouvě o dílo.

- 2.2. Konkrétní rozsah díla je určen položkovým rozpočtem zhotovitele č. 16/079, který je přílohou této smlouvy o dílo.

Předmětem díla je též:

- a) provedení příslušných zkoušek v souladu s ČSN, ČSN EN týkajících se předmětu díla.
- b) předložení dokladů o provedených zkouškách kvality objednateli.
- c) Další činnosti související s provedením předmětu díla, které jsou k jeho řádnému provedení potřeba, a se kterými zhotovitel s ohledem na svou odbornost měl počítat.

- 2.3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit cenu díla dle ustanovení této smlouvy o dílo.

- 2.4. Místem plnění je Nejdek, Karlovarský kraj. Začátek a konec úseku vyznačí objednatel nejpozději při předání staveniště. Jedná se o komunikace nacházející se na těchto pozemcích: p.č. 3162/1,278/2,3265,2670/4 k.ú.Nejdek a 1341,268/2 k.ú.Bernov.

## 3. ČAS PLNĚNÍ

- 3.1. **Zahájení provádění díla od 1.7.2016**

- 3.2. **Dokončení díla do 31.8.2016**

Termín řádného dokončení díla je možno přiměřeně prodloužit bez sankce v případě, že zhotovitel prokáže zápisem ve stavebním deníku, že zpoždění bylo zaviněno vyšší mocí nebo nepříznivými klimatickými podmínkami v době provádění díla, při kterých nelze dle ustanovení příslušných ČSN a ČSN EN práce, které jsou předmětem této smlouvy, provádět, nebo z viny objednatele. Nezajištění subdodávky nebo materiálu pro provádění díla není důvodem pro prodloužení termínu.

- 3.3. **Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 1.7.2016**

Bude-li objednatel v prodlení s předáním staveniště, prodlouží se termín dokončení prací o stejný počet dní, jako činí prodlení objednatele a o dobu nutnou k zahájení prací případně k jejich pokračování (např. z důvodu nevhodných klimatickými podmínek apod.). O předání staveniště bude vyhotoven a podepsán zápis do stavebního deníku, nebo bude vyhotoven protokol o předání a převzetí staveniště.

#### 4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla bude vypočítána jako součet součinů množství skutečně provedených prací a dodávek a jednotkových cen u vedených v nabídkovém rozpočtu.
- 4.2. Předpokládaná cena díla, stanovená dohodou smluvních stran tímto způsobem činí pro případ zachování rozsahu díla dle položkového rozpočtu:

**Cena díla celkem bez DPH 1 697 289,95 Kč**

(slovy jedenmilion šestsetdevadesátšesttisíc dvěsetosmdesátdevětkorunčeských a devadesát pět halířů)

K ceně díla bude připočtena daň z přidané hodnoty sazbou dle právních předpisů platných v době zdanitelného plnění.

Objednatel je plátcem DPH ve smyslu zákona o DPH, §92e – režim přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví. Přijaté zdanitelné plnění nepoužije pro ekonomickou činnost.

- 4.3. Objednatel ve smyslu ustanovení § 2622 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nezaručuje úplnost rozpočtu, který je ve smyslu tohoto ustanovení nezávazným. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit nabídkové jednotkové ceny jsou zejména:
- a) Objednatel bude požadovat provedení prací, které nejsou uvedeny v článku 2 této smlouvy. Cena těchto prací bude stanovena na základě kalkulace zhotovitele schválené objednatelem před jejich započítáním.
  - b) Objednatel bude požadovat jinou kvalitu prací než je uvedena v normách uvedených v článku 2.1.c. Cena těchto prací bude stanovena na základě kalkulace zhotovitele schválené objednatelem před jejich započítáním.
  - c) Dojde ke změně termínu realizace. Jednotkové ceny jsou pevné a platí po dobu výstavby, nejpozději však do 30.9.2016. V případě, že nebude dílo dokončeno v tomto termínu, z důvodů neležících na straně zhotovitele, bude cena části prací prováděných po tomto datu valorizována dle cenových indexů vydávaných Českým statistickým úřadem pro stavebnictví ČR.
  - d) Změní-li se daňové předpisy.
- 4.4. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplývají, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vě. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vě. zhotovené stavby, předepsaných či sjednaných zkoušek, atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, a všech dalších dokumentů nutných k předání a převzetí díla. Dále se jedná zejména o náklady na, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních

opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na to, aby byla stavba bez dalších dodatečných nákladů dokončena.

## 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel tímto prohlašuje, že má financování zajištěno.
- 5.2. Vyúčtování ceny díla bude provedeno na základě zhotovitelem vystavovaných dílčích měsíčních faktur. Platba bude provedena bezhotovostním platebním stykem v Kč z účtu objednatele na účet zhotovitele. Součástí faktur bude vždy skutečné provedení prací odsouhlasené zástupcem objednatele. Soupis skutečně provedených prací předloží zhotovitel k odsouhlasení zástupci objednatele do 5. dne následujícího kalendářního měsíce po měsíci, za který bude zhotovitel fakturu vystavovat. Zástupce objednatele je povinen sdělit své stanovisko k Soupisu skutečně provedených prací nejpozději do 10. dne následujícího kalendářního měsíce po měsíci, za který bude zhotovitel fakturu vystavovat. Zhotovitel je pak povinen vystavit fakturu a doručit ji objednateli nejpozději do 15. dne následujícího kalendářního měsíce po měsíci, za který bude zhotovitel fakturu vystavovat.
- 5.3. Po dokončení a řádném předání předmětu této smlouvy uvedené v článku 2 odst. 2.1 vystaví zhotovitel ve lhůtě do 15 dnů konečnou fakturu na zbývajících neuhrazenou cenu. Objednatel může při úhradě konečné faktury zadržet 10% z celkové ceny díla v případě, kdy Zápis o předání a převzetí obsahuje vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve svém souhrnu neztěžují ani neznemožňují užívání díla. Tuto pozastávku je objednatel oprávněn zadržovat a neproplácet do doby, než zhotovitel tyto vady a nedodělky díla odstraní. Pozastávka je splatná do 21 dnů od prokazatelného odstranění vad nebo nedodělků. Za prokazatelné odstranění vad nebo nedodělků smluvní strany pokládají protokolární převzetí provedených
- 5.4. Součástí předávacího protokolu bude konečné vyúčtování prací, provedené formou soupisu skutečně provedených prací, který bude potvrzen odpovědnými zástupci smluvních stran. V případě, že během realizace dojde ke změně rozsahu jednotlivých dodávek (více nebo méněpráce), budou tyto změny vyčísleny v soupisu prací a po jejich potvrzení smluvními stranami bude jejich výše promítnuta do vyúčtování prostřednictvím konečné faktury.
- 5.5. Lhůta splatnosti faktur je **30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli.
- 5.6. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je:
  - a) den podpisu předávacího protokolu, nebo
  - b) den podpisu předávacího protokolu sjednané části díla, nebo
  - c) poslední den předchozího kalendářního měsíce, podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- 5.7. Faktura bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle zákona o DPH v platném znění. Pokud daňový doklad nebude obsahovat všechny zákonem stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn tento doklad vrátit a požadovat vystavení řádného daňového dokladu s novou lhůtou splatnosti. Do doby uplynutí nového termínu splatnosti není objednatel v prodlení s placením.

- 5.8. Faktura bude odeslána na adresu objednatele uvedenou v čl. 1. odst. 1.1. této smlouvy o dílo.

## 6. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Objednatel prohlašuje, že jsou splněny podmínky pro realizaci stavby z hlediska ustanovení zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.
- 6.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídající úrovni před zahájením prací týkající se předmětu díla, na kterou budou zrealizovány stavební práce v souladu s příloženým položkovým rozpočtem zhotovitele č.16/079 ze dne 21.4.2016 a splňující normové požadavky dle ČSN a ČSN EN, prosté vad a práv třetích osob v termínu uvedeném v čl. 3. Smlouvy tak, aby zhotovitel mohl práce, které jsou předmětem smlouvy zahájit a plynule v nich pokračovat.

Součástí předání staveniště je bezplatné předání:

- a) ohlášení stavebních úprav stavebnímu úřadu, nebo stavebního povolení v právní moci;
  - b) vyznačeného úseku opravované plochy;
  - c) příjezdu a příchodu na staveniště;
  - d) vyznačení podzemních vedení, dle platných zákonů, vyhlášek a nařízení o BOZP a PO a technických zařízení při stavebních pracích, které by mohly být při provádění prací poškozeny;
  - e) vyznačených hranic staveniště.
- 6.3. Zhotovitel zajistí vyřízení, realizaci a údržbu dopravně inženýrských opatření („DIO“) po celou dobu výstavby na ulici Dukelská. Zápis o přejímce staveniště, který podepíše zástupci obou smluvních stran, je nedílnou součástí této smlouvy.
- 6.4. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od cenové nabídky apod.

Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko (souhlas, námítka apod.). Během pracovní doby musí být deník na stavbě přístupný. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím prací, popř. odstraněním ojedinělých drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o odevzdání a převzetí a předáním jednoho průpisu stavebního deníku objednateli.

Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy a s dvěma oddělitelnými průpisy. V deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení, buď v prvopise, nebo v opise ukládají přímo na staveništi. Změny v průběhu realizace a záznamy o jejich technickém vyrovnání a odsouhlasení budou zaznamenány ve stavebním deníku. Objednatel potvrdí změny do dvou pracovních dnů. Cenové projednání bude ukončeno do deseti pracovních dnů od předložení návrhu zhotovitelem.



- 6.5. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a podle souvisejících předpisů.
- 6.6. Objednatel je povinen zajistit na stavbě technický dozor, který zastupuje objednatele při předání a převzetí staveniště, provádí potřebné záznamy ve stavebním deníku, předává zhotoviteli rozhodnutí veřejnoprávních orgánů, týkající se stavby. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Technický dozor v zastoupení objednatele na základě plné moci, kterou musí zhotoviteli předložit, přejímá dokončené dílo nebo jeho část a vystavuje zápis o předání a převzetí díla nebo jeho části.
- Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Technický dozor však není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 6.7. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.
- 6.8. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele (zápisem ve stavebním deníku podepsaným technickým dozorem), nejméně tři pracovní dny předem, k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 6.9. Zhotovitel bude dodržovat na převzatém staveništi a používaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, a zajistí označení stavby.
- 6.10. Zhotovitel je povinen zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí veškerá povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděným dílem.
- 6.11. Nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí dokončeného díla je zhotovitel povinen staveniště zcela vyklidit, pokud nebude dohodnuto jinak. Pokud staveniště nebude vyklizeno ke dni předání díla, nesmí zařízení staveniště, materiál a stroje bránit užívání díla.
- 6.12. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, a to do minimální výše 10.000.000 Kč. Kopii pojistné smlouvy předá objednateli na vyžádání.
- 6.13. Smluvní strany prohlašují, že v průběhu provádění díla je zakázána jakákoli forma nelegální práce vymezená v § 5 písmena e) z. č. 435/2004 Sb. - o zaměstnanosti v platném znění, popřípadě v jiných platných právních předpisech. Zhotovitel se výslovně zavazuje neumožnit při plnění předmětu smlouvy na pracovišti výkon nelegální práce a dodržovat všechny povinnosti stanovené zejména zákonem č. 435/2004 Sb. o

zaměstnanosti a zákonem č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců na území České republiky v platném znění. Jestliže zhotovitel k plnění předmětu díla bude využívat dalších osob jako subdodavatelů, je povinen zajistit, aby závazek podle předchozí věty plnily i tyto osoby (subdodavatelé). Objednatel má právo kdykoli v průběhu, ale i před vlastním započatím provádění díla provést kontrolu dodržování předpisů o zamezení nelegální práce a požadovat po zhotoviteli a jeho pracovnících předložení příslušných dokladů. V případě zjištěných pochybení se zhotovitel zavazuje k neprodlené nápravě a zamezení opakování pochybení. Poruší-li zhotovitel své povinnosti podle předchozích odstavců a objednateli bude pravomocně uložena pokuta nebo jiná finanční povinnost za umožnění výkonu nelegální práce, popřípadě bude povinen plnit jako ručitel v souladu s § 141a nebo §141b z. č. 435/2004 Sb. - o zaměstnanosti, zaplatí zhotovitel objednateli náhradu škody ve výši plnění, které musel objednatel zaplatit třetím osobám v důsledku porušení smluvních nebo zákonných povinností zhotovitele (zejména pokuty, penále, náklady řízení, odměny zaměstnanců a náklady s tím související).

- 6.14. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všichni jeho pracovníci měli na pracovišti k dispozici občanský průkaz nebo cestovní doklad. Zhotovitel je povinen mít v místě pracoviště kopie dokladů prokazujících existenci pracovněprávního vztahu u svých pracovníků, pokud nenahlásil den jejich nástupu do zaměstnání příslušné okresní správě sociálního zabezpečení v souladu s §136 odst. 1 z. č. 435/2004 Sb.
- 6.15. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění stavby, jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od objednatele do uzavření této smlouvy, shledal pokyny a podklady vhodnými a sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě uvedeného prohlašuje, že s použitím všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti.

## **7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 7.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením a protokolárním předáním. Dílo nebo jeho část se pokládá za řádně dokončené a objednatel je povinen dílo převzít jen tehdy, když dílo nebo jeho části výjimečně vykazují ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání běžnému užívání (provozu) díla funkčně nebo esteticky ani je podstatně neztěžují nebo neomezují, a zároveň se zhotovitel zaváže odstranit je nejpozději do 10 dnů ode dne předání díla; nestane-li se tak, dílo není dokončené. O předání díla bude sepsán protokol, včetně údajů o odstranění závad a nedodělků, který obdrží každá smluvní strana. Dílo musí být bez funkčních, právních, ale i estetických vad. Dílo musí být v souladu s platnými právními předpisy, správními rozhodnutími, technickými normami a podle převzatých dokumentů od objednatele.

- 7.2. Objednatel se zavazuje zahájit přejímací řízení do tří pracovních dnů od data oznámení ukončení prací a řádně v něm pokračovat, pokud se strany nedohodnou jinak. O přejímce bude pořízen protokol o odevzdání a převzetí díla.

Podklady pro přejímací řízení - zhotovitel připraví a předá při přejímacím řízení:

- a) doklady o provedených zkouškách kvality,
- b) certifikáty a atesty k použitým materiálům,
- c) stavební deník.

Výše uvedené platí, pokud takové doklady nebudou na základě zpracovaných technologických postupů a ČSN předány objednateli v průběhu výstavby.

- 7.3. O odevzdání a převzetí díla nebo jeho části sepiší smluvní strany zápis, který bude obsahovat zejména prohlášení objednatele, že dílo, nebo jeho část, přejímá a soupis případných drobných vad a nedodělků včetně dohodnutých termínů jejich odstranění. Zápis podepíší zástupci obou smluvních stran. V případě, že objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

## 8. ZÁRUČNÍ DOBA A PODMÍNKY

- 8.1. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
- 8.2. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky požadované kvality dle rozpočtu, který je přílohou č. 1, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie apod.
- 8.3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku se záruční dobou v délce **36 měsíců** na stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy o dílo. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla, případně jeho uvedením do provozu před předáním a převzetím. Tato záruční doba se nevztahuje na dodávky zařízení, na která jejich výrobci poskytují jinou záruční dobu. Na tato zařízení poskytne zhotovitel záruční dobu dle záručních listů příslušných výrobců. Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli seznam zařízení, u kterých je záruční doba jiná, než je výše uvedeno.



8.4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude po záruční dobu prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle obecně závazných právních předpisů, platných norem ČSN, ČSN EN a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí, s přihlédnutím k běžnému upotřebení.

#### **8.5. Podmínky platnosti záruční doby:**

8.5.1. Práva z odpovědnosti za zjevné vady a nedodělky, které jsou zřejmé již při odevzdávání a přejímání, musí objednatel reklamovat v zápise o převzetí, jinak nárok z práv z vad díla za tyto vady (nedodělky) objednateli zaniká.

8.5.2. Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností nebo za poškození, které po převzetí díla způsobil objednatel, provozovatel nebo vlastník díla popřípadě někdo jiný nedostatečnou údržbou, nevhodným užíváním, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými událostmi (např. živelní pohromy).

Záruka se nevztahuje na vady díla způsobené vadami částí stavby, které zhotovitel neprováděl.

8.5.3. Objednatel je povinen vady reklamovat písemně u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí objednatel vady popsat a uvést, jak se projevují. Rovněž uvede své požadavky a připojí též vhodné důkazní prostředky, lze-li je vzhledem k charakteru vad připojit.

8.6. Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za oprávněné vady:

- V případě, že lze vadu odstranit formou provedení opravy, má objednatel právo na bezplatné odstranění reklamované vady, a to do 14 dnů od prokazatelného doručení písemné reklamace, bude-li to v daném případě technicky možné.
- V případě, že se objednatel rozhodne pro nedostatečnou součinnost zhotovitele odstranit vady na své náklady, zavazuje se zhotovitel důvodně vynaložené náklady na provedení opravy, uhradit objednateli na základě jemu doručené písemné výzvy, a to ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy.
- V případě, že byla ze strany zhotovitele smlouva porušena podstatným způsobem, má objednatel právo od smlouvy odstoupit písemnou formou.
- V ostatním platí ustanovení občanského zákoníku o odpovědnosti zhotovitele za vady díla.

## **9. SMLUVNÍ POKUTY**

9.1. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit dílo v termínu dle čl. 3. odst. 3.2. této smlouvy je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % (slovy Pět setin procenta) z ceny díla bez DPH za každý den prodlení až do předání díla, nejvýše však 30% z ceny díla bez DPH.

9.2. Zhotovitel, který bude v prodlení s odstraněním vady nebo nedodělku nebo s odstraněním staveniště ve lhůtě, k níž se podle této smlouvy nebo dodatečném písemném ujednání či dodatku ke smlouvě zavázal, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 500,- za každou reklamovanou vadu nebo nedodělek, a to za každý den prodlení.

- 9.3. Zhotovitel není povinen zaplatit smluvní pokutu v případech, kdy k prodlení došlo z důvodu vyšší moci nebo neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele a to po dobu trvání těchto překážek.
- 9.4. Je-li objednatel v prodlení s placením ceny díla, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % (slovy Pět setin procenta) z dlužné částky za každý den prodlení. Toto ujednání neplatí, je-li v prodlení zhotovitel s plněním dle této smlouvy.
- 9.5. Smluvní pokuty jsou splatné na základě řádně vystaveného a doručeného daňového dokladu se splatností 14 dnů.
- 9.6. Ujednání o smluvních pokutách a odstoupení od smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele uhradit objednateli veškerou škodu, která mu vznikne v důsledku porušení povinností ze strany zhotovitele.

## **10. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ**

- 10.1. Pokud v průběhu plnění smlouvy dojde na základě dohody smluvních stran k dodatkovým pracím nebo změnám oproti sjednanému předmětu smlouvy, budou ustanovení smlouvy touto změnou dotčena (např. čas plnění, cena apod.) změněna dohodou smluvních stran – dodatkem ke smlouvě o dílo.
- 10.2. Dodatečné práce a změny požadované objednatelem budou prováděny po dohodě smluvních stran, uvedené ve stavebním deníku a podepsané technickým dozorem objednatele a stavbyvedoucím zhotovitele. Tento zápis bude podkladem pro dodatek ke smlouvě o dílo.

## **11. UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU**

- 11.1. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo písemným odstoupením.
- 11.2. Objednatel nebo zhotovitel mohou od smlouvy písemně odstoupit v případě podstatného porušení povinností dohodnuté v této smlouvě nebo v případě stanoveném občanským zákoníkem.
- 11.3. Odstoupení je účinné od jeho doručení.
- 11.4. Po doručení úkonu odstoupení druhé smluvní straně se musí tato smluvní strana k úkonu odstoupení písemně vyjádřit.
- 11.5. V případě nepodstatného porušení povinností jsou účastníci této smlouvy oprávněni od smlouvy odstoupit, po marném uplynutí jednoho měsíce od data doručení písemné výzvy k nápravě druhé straně.
- 11.6. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany především:
  - Neoprávněné zastavení či přerušení prací ze strany zhotovitele na dobu delší než 10 kalendářních dnů.

**Smlouva o dílo č. 1514.6060540LKE**  
**Opravy komunikací - Nejdek**


- Prodlení zhotovitele s termínem pro dokončení díla nebo jeho části, delší jednoho měsíce,
- Neprovádění díla v souladu s touto smlouvou o dílo, nabídkou zhotovitele nebo pokyny objednatele.
- Umožnění nelegální práce na pracovišti.

11.7. V případě, kdy dojde k odstoupení, provedou smluvní strany inventuru a vyúčtování prací dosud provedených na díle. Zhotovitel má nárok na náhradu provedené části díla pouze za předpokladu její využitelnosti objednatelem.

## 12. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

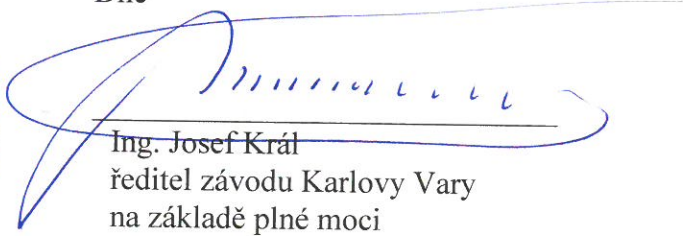
- 12.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že pokud se případné majetkové spory z této smlouvy nepodaří vyřešit vzájemnou dohodou, budou je řešit před místně a věcně příslušným soudem. Za rozhodné právo se pak považuje právo České republiky.
- 12.2. Vzájemné vztahy smluvních stran se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak.
- 12.3. Tuto smlouvu lze změnit, upravit nebo doplnit pouze písemnou formou - dodatkem ke smlouvě o dílo.
- 12.4. Tato smlouva o dílo je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě náleží objednateli a dvě zhotoviteli.
- 12.5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1. Položkový rozpočet.
- 12.6. Smluvní strany se dohodli, že v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění, bude tato smlouva, včetně všech jejích dodatků, uveřejněna na profilu zadavatele a současně na Portálu veřejné správy – Registru smluv.
- 12.7. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.8. Doložka platnosti právních úkonů: projednáno v RM Nejdek pod číslem usnesení RM/1161/42/16.

Za objednatele:  
**Město Nejdek**  
Dne 21.6.2016

  
Ing. Lubomír Vítek  
starosta města



Za zhotovitele: 27-06-2016  
**EUROVIA CS, a.s.**  
Dne

  
Ing. Josef Král  
ředitel závodu Karlovy Vary  
na základě plné moci

Nejdek - komunikace navržené na opravu v roce 2016  
Dukelská ulice

Poř. č.pol.	Kód položky	Název položky	Jednotka	Počet jednotek	CENA	
					jednotková	celkem
1	1	Soupis prací DIO	KPL	1	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
2		Vyrovnání povrchu dosavadních podkladů obalovaným kamenivem ACP (OK) tl 50 mm s rozprostřením hmot a zhutněním obalovaným kamenivem ACP (OK)	T	270	888,40 Kč	239 868,00 Kč
		Frézování napojení v tl. 50mm	M2	40	338,80 Kč	13 552,00 Kč
4	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou splachováním vodou povrchu podkladu nebo krytu živického, betonového nebo dlažďového	M2	2 451	3,00 Kč	7 353,00 Kč
5	938909314	Čištění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu betonového nebo živického metením bláta, prachu nebo hlinitého nánosu s odklizením na hromady na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek strojně povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živického	M2	2 451	6,00 Kč	14 706,00 Kč
13	573211111	Postřik živický spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m <sup>2</sup> bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství od 0,50 do 0,70 kg/m <sup>2</sup>	M2	4 528	13,80 Kč	62 485,34 Kč
15	577144131	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tl. 1 tl 50 mm š do 3 m s rozprostřením a se zhutněním v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 50 mm	M2	2 451	192,00 Kč	470 592,00 Kč
16	919735112	Řezání stávajícího živického krytu hl do 100 mm hloubky přes 50 do 100 mm	M	20	41,60 Kč	832,00 Kč
17	599141111	Profézování a zalití pracovních spar živickou zálivkou	M	20	95,00 Kč	1 900,00 Kč
18	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	KUS	5	2 525,00 Kč	12 625,00 Kč
19	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu zvšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu bez úpravy armatur	KUS	6	1 983,00 Kč	11 898,00 Kč



21	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km bez naložení, s vyložení a hrubým urovňáním po suchu, na vzdálenost do 1 km	T	5	51,50 Kč	267,80 Kč
22	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sybkých materiálů bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	T	99	1,70 Kč	167,96 Kč
23	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné) z asfaltových povrchů	T	5	88,00 Kč	457,60 Kč
25	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živčným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	T	592	5,00 Kč	2 959,00 Kč
	1	Soupis prací				
		C e l k e m				854 663,70 Kč

Nejdeček - komunikace navržené na opravu v roce 2016  
Veselý Bernov

Poř. č.polož.	Kód položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek	CENA	
					jednotková	celkem
1	1	Soupis prací				
		DIO	KPL	1	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
		Frezování napojení v tl. 50mm	M2	6	338,80 Kč	2 032,80 Kč
4	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou splachováním vodou povrchu podkladu nebo krytu živičného, betonového nebo dlažďádného.	M2	1 080	3,00 Kč	3 240,00 Kč
5	938909311	Čištění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu betonového nebo živičného metením bláta, prachu nebo hliněného náosu s odklizením na hromady na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek strojně povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živičného	M2	1 080	6,00 Kč	6 480,00 Kč
6	564921411	Podklad z asfaltového recyklátu tl 60 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 60 mm	M2	1 080	92,20 Kč	99 576,00 Kč
13	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m <sup>2</sup> bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství od 0,50 do 0,70 kg/m <sup>2</sup>	M2	1 080	13,80 Kč	14 904,00 Kč
15	577144131	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tl. tl 50 mm š do 3 m s rozprostřením a se zhutněním v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 50 mm	M2	1 080	192,00 Kč	207 360,00 Kč
16	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm hloubky	M	10	41,60 Kč	416,00 Kč
17	599141111	Profíkování a zalití pracovních spár živičnou záplivkou přes 50 do 100 mm	M	10	95,00 Kč	950,00 Kč
21	997321511	Vodotorná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km bez naložení, s vyložněním a hrubým urovnáním po suchu, na vzdálenost do 1 km	T	1	51,50 Kč	40,17 Kč
22	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodotorné dopravy suti ze sypkých materiálů bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	T	15	1,70 Kč	25,19 Kč

23	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné) z asfaltových povrchů	T	1	88,00 Kč	68,64 Kč
25	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	T	271	5,00 Kč	1 353,78 Kč
	1	Soupis prací				
		Celkem				351 446,58 Kč

Nejdek - komunikace navržené na opravu v roce 2016  
Kulturní dům

Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek	CENA	
					jednotková	celkem
1	1	Soupis prací DIO	KPL	1	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
2		Vyrovnaní povrchu dosavadních podkladů obalovaným kamenivem ACP (OK) tl 50 mm s rozprostřením hmot a zhutněním obalovaným kamenivem ACP (OK)	T	43	888,40 Kč	38 201,20 Kč
		Frézování napojení v tl. 50mm	M2	24	338,80 Kč	8 131,20 Kč
4	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou splachováním vodou povrchu podkladu nebo krytu živičného, betonového nebo dlažďového	M2	400	3,00 Kč	1 200,00 Kč
5	938909311	Čištění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu betonového nebo živičného metením bláta, prachu nebo hlinitého nánosu s odklizením na hromady na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek strojně povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živičného	M2	400	6,00 Kč	2 400,00 Kč
13	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m <sup>2</sup> bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství od 0,50 do 0,70 kg/m <sup>2</sup>	M2	731	13,80 Kč	10 084,52 Kč
15	577144131	Asfaltový beton vrstva obrusná ACCO 11 (ABS) tl. 1 tl 50 mm š do 3 m s rozprostřením a se zhutněním v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 50 mm	M2	400	192,00 Kč	76 800,00 Kč
16	919735112	Rezáni stávacího živičného krytu hl do 100 mm hloubky přes 50 do 100 mm	M	10	41,60 Kč	416,00 Kč
17	599141111	Profrézování a zalití pracovních spar živičnou zálivkou	M	10	95,00 Kč	950,00 Kč
21	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km bez naložení, s vyložení a hrubým urovnaním po suchu, na vzdálenost do 1 km	T	3	54,50 Kč	160,58 Kč



22	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	T	59	1,70 Kč	100,78 Kč
23	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovně) z asfaltových povrchů	T	3	88,00 Kč	274,56 Kč
25	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	T	96	5,00 Kč	477,56 Kč
	1	Soupis prací				
		Celkem				154 196,59 Kč

Nejdek - komunikace navržené na opravu v roce 2016  
Skolličky

Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek	CENA	
					jednotková	celkem
	1	Soupis prací				
		DIO	KPL	1	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
		Frézování napojení v tl. 50mm	M2	60	338,80 Kč	20 328,00 Kč
4	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou splachováním vodou povrchu podkladu nebo krytu živičného, betonového nebo dlažďáženého	M2	720	3,00 Kč	2 160,00 Kč
5	938909311	Čištění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu betonového nebo živičného metením bláta, prachu nebo hlinitého nánosu s odklizením na hromady na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek strojně povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živičného	M2	720	6,00 Kč	4 320,00 Kč
9	565135111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š do 3 m s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 50 mm	M2	720	185,30 Kč	133 416,00 Kč
13	573211111	Postřík živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m <sup>2</sup> bez posypu kamenivem z asfaltu sličního, v množství od 0,50 do 0,70 kg/m <sup>2</sup>	M2	1 440	13,80 Kč	19 872,00 Kč
15	577144131	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. tl 50 mm š do 3 m s rozprostřením a se zhutněním v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 50 mm	M2	720	197,00 Kč	138 240,00 Kč
16	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm hloubky	M	10	41,60 Kč	416,00 Kč
17	599141111	Profézování a zalití pracovních spar živičnou zálivkou	M	10	95,00 Kč	950,00 Kč
21	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km bez naložení, s vyložení a hrubým urovňáním po suchu, na vzdálenost do 1km	T	8	51,50 Kč	401,70 Kč

22	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	T	148	1,70 Kč	251,94 Kč
23	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkové) z asfaltových povrchů Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m	T	8	88,00 Kč	686,40 Kč
25	998225111	jakékoliv délky objektu	T	188	5,00 Kč	941,04 Kč
	1	Soupis prací				
		Celkem				336 983,08 Kč