

**DODATEK č. 1
KE SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH
PODNIKÁNÍ
č. 2015/1339
ze dne 1.2.2016**

Česká pošta, s.p.

se sídlem:

Politických vězňů 909/4, 225 99, Praha 1

ICO:

47114983

DIČ:

CZ47114983

zastoupen:

zapsán v obchodním rejstříku

Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565

bankovní spojení:

Československá obchodní banka, a. s.

č. ú.:

korespondenční adresa:

Česká pošta, s.p., specializovaný útvar provozní činnosti SV
Jateční 436/77
401 01 Ústí nad Labem

(dále jen „**Pronajímatel**“)

© 2006 The Authors
Journal compilation © 2006 Blackwell Publishing Ltd

se sídlem:

17.listopadu 615/7, 400 10 Ústí nad Labem

IČO:

46782664

DIČ:

CZ7402192919

zapsán živnostenském rejstříku

Magistrátu města Ústí nad Labem

bankovní spojení:

Fio banka, a.s.

č. ú.:

(dále jen „Nájemce“)

(dále jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ nebo společně jako „**Smluvní strany**“) uzavírají tento Dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č.2015/1339 ze dne 1.2.2016 (dále jen „**Smlouva**“):

Preamble

Doba nájmu sjednaná ve Smlouvě uplynula dne 31.12.2019. Vzhledem ke skutečnosti, že Pronajímatel Nájemce v zákonné lhůtě nevyzval k odevzdání Předmětu nájmu a Nájemce je nadále užívá v souladu se Smlouvou, platí, že nájem byl znovu ujednaný za podmínek ujednaných původně s tím, že Smlouva byla tímto prodloužena o 2 roky, tj. do 31.12.2021. Smluvní strany mají zájem takto znovu ujednaný nájem založený Smlouvou dále upravit tímto dodatkem tak, jak následuje.

I. Předmět Dodatku

- 1.1. Smluvní strany se dohodly na úplném nahrazení stávajícího ujednání odstavce 4.1. Smlouvy následujícím textem:
„**4.1** Nájem se sjednává na dobu určitou, a to do 31.12.2023.“
- 1.2. Smluvní strany se dohodly, že se stávající Platební kalendář Smlouvy s účinností od 1.1.2021 plně nahrazuje novým platebním kalendářem obsaženým v Příloze č.1 tohoto Dodatku.

2. Závěrečná ustanovení Dodatku

- 2.1. Ostatní ujednání Smlouvy se neměním a zůstávají nadále v platnosti.
- 2.2. Podpisem tohoto Dodatku Nájemce bere na vědomí, že Pronajímatel bude podle platných předpisů vztahujících se k ochraně osobních údajů zpracovávat osobní údaje Nájemce uvedené ve Smlouvě, případně veškeré další údaje poskytnuté Nájemcem v souvislosti se smluvním vztahem založeným Smlouvou (dále jen „osobní údaje“), a to za účelem plnění předmětu Smlouvy. Osobní údaje budou zpracovávány na základě právního titulu, kterým je plnění Smlouvy a pro který je jejich zpracování nezbytné. Pronajímatel bude osobní údaje Nájemce zpracovávat po dobu trvání účinnosti Smlouvy, případně po skončení její účinnosti až do vypořádání veškerých vzájemných práv a povinností Smluvních stran vyplývajících ze Smlouvy, případně po dobu delší, je-li odůvodněna dle platných právních předpisů. Nájemce je povinen informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související s plněním Smlouvy Pronajímateli předává.

V souladu s výše uvedeným, tj. za účelem plnění Smlouvy, mohou být osobní údaje Nájemce předávány třetím osobám, je-li to nezbytné k zajištění dodání služeb, oprav, revizí či jiných úkonů týkajících se Předmětu nájmu nebo jeho vybavení ve vlastnictví Pronajímatele.

V případě zamýšleného převodu či přechodu vlastnického práva, resp. práva hospodařit, k nemovité věci je Pronajímatel oprávněn předat osobní údaje Nájemce nabyvateli či zájemci o nabytí tohoto vlastnického práva, resp. práva hospodařit. Účelem takového zpracování osobních údajů je oprávněný zájem třetí strany. Pokud s jakýmkoli zpracováním uvedeným v tomto odstavci Nájemce jako subjekt údajů nesouhlasí, má právo proti takovému zpracování podat námitku.

Nájemce bere na vědomí, že další informace související se zpracováním jeho osobních údajů, včetně práv subjektu údajů, nalezne na webových stránkách Pronajímatele <https://www.ceskaposta.cz/o-ceske-poste/ochrana-osobnich-udaju-gdpr>.

- 2.3. Pronajímatel tímto upozorňuje Nájemce a Nájemce bere na vědomí, že identifikační údaje Nájemce o záležitostech, které vypovídají o jeho bonitě, platební morálce a důvěryhodnosti,

mohou být vedeny v informačních databázích o bonitě a důvěryhodnosti spotřebitele ve smyslu ustanovení § 20z a následujících zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů („zákon o ochraně spotřebitele“). Nájemce nalezne podrobnější informace o předávání osobních údajů a o konkrétních registrech též na webových stránkách Pronajímatele <https://www.ceskaposta.cz/o-ceske-poste/ochrana-osobnich-udaju-gdpr>.

- 2.4. Nájemce prohlašuje, že žádnou část obsahu tohoto Dodatku a/nebo Smlouvy, včetně jejích příloh či jiných součástí, nepovažuje za své obchodní tajemství či důvěrné informace. Nájemce bere na vědomí, že v souladu s právními předpisy může být vyžadováno zveřejnění tohoto Dodatku a/nebo Smlouvy či budoucích dohod, které Smlouvu případně budou měnit, nahrazovat či rušit (dále jen „budoucí dohody“), ve veřejně přístupném registru. Zveřejnění provede Pronajímatel. Pronajímatel je oprávněn před zveřejněním Dodatku, Smlouvy či budoucích dohod v Dodatku, Smlouvě či budoucích dohodách znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle příslušného právního předpisu. Nájemce dále bere na vědomí, že v rámci hospodaření Pronajímatele s majetkem České republiky může být obsah Smlouvy či budoucích dohod v odůvodněných případech zpřístupněn třetím stranám.
- 2.5. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.
- 2.6. Tento Dodatek je uzavřen a nabývá účinnosti dnem 31.12.2020 nebo dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podle toho, která skutečnost nastane později.
- 2.7. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu tohoto Dodatku. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že byl uzavřen po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují své podpisy či podpisy svých zástupců.
- 2.8. Nedílnou součástí Dodatku jsou následující přílohy:
1. Platební kalendář platný od 1.1.2021

V Praze dne:

V Ústí nad Labem dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

manažer útvaru správa majetku
Česká pošta, s.p.