

## DODATEK č. 3

Česká republika – Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě  
se sídlem Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava  
za kterou právně jedná MUDr. Jan Říha, ředitel  
IČO 71009311  
bankovní spojení:  
ID datové schránky: 4uuai3w  
(dále jen „pronajímatel“)

a

Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě  
se sídlem Partyzánské náměstí 2633/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
za kterou právně jedná Ing. Eduard Ježo, ředitel  
IČO 71009396, DIČ CZ71009396  
bankovní spojení:  
ID Datové schránky: pubj9r8  
(dále jen „nájemce“)

**uzavírají dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1/2013**  
uzavřené dne 30. 4. 2013 ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2 (dále jen „nájemní smlouva“) v tomto  
znění:

### Čl. I.

- 1) Text bodu 5.2 Čl. V se ruší a nahrazuje se novým textem:  
Paušální náhrada za energie – vlastní spotřebiče nájemce:  
Paušální náhrada za spotřebu elektrické energie přístrojů ve vlastnictví nájemce, které užívá  
v pronajatých prostorech (1 x lednice, 1 x mrazák, 1 x tiskárna) je stanovena na 2.908,- Kč za  
kalendářní čtvrtletí, tedy 11.632,- Kč (jedenáct tisíc šest set třicet dva korun českých) ročně.
- 2) Text bodu 5.4 Čl. V se ruší a nahrazuje se novým textem:  
Sjednané čtvrtletní zálohy na úhradu poskytovaných služeb činí:

a) za dodávku tepla	1.210,- Kč
b) za dodávku elektrické energie	712,- Kč
c) za dodávku vody a stočné	400,- Kč
d) za úklid pronajatých a společných prostor	3.433,- Kč
e) za údržbu včetně revizí	500,- Kč
f) za paušální náhradu spotřeby el. energie vlastních spotřebičů nájemce	2.908,- Kč
Celkem zálohy za služby čtvrtletně:	9.163,- Kč
- 3) Text bodu 6.1 Čl. IV se mění tak, že nájemní smlouva se sjednává na dobu určitou do 28. 2. 2021.

### Čl. II.

Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti. Dodatek č. 3 se  
stává po podpisu smluvních stran nedílnou součástí uvedené nájemní smlouvy.

### Čl. III.

1. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tento Dodatek č. 3 nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle § 4 ve spojení s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zveřejní v registru smluv pronajímatel.
3. Strany tohoto Dodatku č. 3 se dohodly, že ustanoveními tohoto Dodatku č. 3 a z něj vyplývajícími právy a povinnostmi se budou řídit od 1. 1. 2021.

### Čl. IV.

Tento Dodatek č. 3 je pořízen v 1 vyhotovení v elektronické podobě.

### Čl. V.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tento Dodatek č. 3 před jeho podpisem přečetly, souhlasí se všemi jeho ustanoveními, a že Dodatek č. 3 byl uzavřen dobrovolně podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Jihlavě dne

V Ostravě dne

.....  
**MUDr. Jan Říha**  
ředitel KHS kraje Vysočina

.....  
**Ing. Eduard Ježo**  
ředitel Zdravotního ústavu se sídlem v Ostravě