

DODATEK č. 2

Smlouvy o dílo na akci: „Snížení energetické náročnosti správní budovy Kladenské doly“

Kód akce: A2341

č. KLA/PO/291/2020



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
OP Podnikání a inovace
pro konkurenceschopnost

Smluvní strany:



**Palivový kombinát Ústí,
státní podnik**
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO 00007536 **Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., pobočka Most
DIČ CZ00007536
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn. AXVIII 433 **Číslo účtu:** xxxxxxxxxxxxxx

Zastoupen: Ing. Walterem Fiedlerem, ředitelem podniku

Ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxx, vedoucí střediska Kladenské doly
email / tel. č.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí oddělení ZNHČ střediska Kladenské doly
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „Objednatel“)

a

ALLKON s.r.o.
Okružní 350, 435 13 Meziboří
IČO 25008196 **Bankovní spojení:** MONETA Money Bank, a.s.
DIČ CZ25008196
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn. C 11031 **Číslo účtu:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zastoupena: Antonínem Hurtem, jednatelem společnosti

Ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxx, stavbyvedoucí
email / tel. č.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

Smluvní strany, v souladu s čl. IV. odst. 2 a čl. XVIII. odst. 8 Smlouvy o dílo na akci „Snížení energetické náročnosti správní budovy Kladenské doly“, kód akce: A2341, uzavřené dne 6. 10. 2020 pod č. Objednatele KLA/PO/291/2020, ve znění Dodatku č. 1 účinného ode dne 16. 12. 2020 (dále jen „Smlouva“), upravují a mění níže uvedeného dne, měsíce a roku citovanou Smlouvu a uzavírají k ní tento Dodatek č. 2.

I. Důvod uzavření dodatku

Důvodem uzavření tohoto Dodatku č. 2 je změna postupu prací a ceny díla v důsledku okolností, které Objednatel nemohl předvídat.

V průběhu provádění stavebních prací byly zjištěny a Smluvními stranami vzájemně odsouhlaseny tyto změny:

- změna typu kotev zateplení obvodového pláště budov (vícepráce) – výtahové (odtrhové) zkoušky kotev nevyhověly pro standardně používané: dle projektové dokumentace byly provedeny odtrhové zkoušky na talířové hmoždinky, které v některých místech nevyšly (viz příloha protokolu změny), výplně jsou z jiného materiálu než z keramických panelů, projektant odsouhlasil na kontrolním dni dne 10. 11. 2020 jiný typ hmoždinky v jakosti TopKraft TK-PSV, počet hmoždinek je ve stejném množství jako původně požadované;
- denní nájem za lešení, ochranné sítě a záchytné stříšky (méněpráce): dle Smlouvy, položka č. 98 z oceněného soupisu prací - nájem lešení bude čerpána na skutečný počet dní;
- údržba povlakové krytiny nátěrem stávající střechy správní budovy (méněpráce): dle Smlouvy, položka č. 126 z oceněného soupisu prací nebude čerpána, Zhotovitel předmětné práce neprovede, odsouhlaseno projektantem na 4. kontrolním dni bodem č. 20 ze dne 1. 12. 2020;
- výměna materiálu oplechování parapetů z předzvětralého TiZn za eloxované hliníkové s plastovými patkami (bez finančního rozdílu) - sjednocení barevnosti oken a parapetů, vhodnější montáž: na jednání dne 5. 11. 2020 byla výměna materiálu projektantem odsouhlasena z důvodu sjednocení barevnosti oken a parapetů a vhodnější montáži zápisem do stavebního deníku, výměna materiálu bude provedena bez změny ceny díla;
- klempířské prvky u napojení na přístavbu správní budovy (méněpráce) - nelze provést z důvodu, že přístavba ještě nebyla postavena: dle Smlouvy, položka č. 176, 178 a 179 z oceněného soupisu prací nebude čerpána, Zhotovitel předmětné práce neprovede;
- zrušená montáž nové mříže včetně nátěru (méněpráce) - po provozní změně používání chráněné místnosti, mříž ztratila smysl: z rozhodnutí Objednatele nebude čerpána položka č. 213, 214, 215, 221, 222 a 223 z oceněného soupisu prací, mříž se nebude na okno zpět instalovat;
- ostatní pomocné a nezměřitelné práce - přesný počet hodin bude fakturován dle skutečnosti za hodinovou sazbu zhotovitele po odsouhlasení ve stavebním deníku (méněpráce): dle Smlouvy, položka č. 230 z oceněného soupisu prací nebude čerpána, Zhotovitel předmětné práce neprovede.

Podrobné vyčíslení stavebních prací, které nebyly realizovány a dodatečných stavebních prací, je uvedeno v příloženém protokolu změny (číslo PZ: 2) ze dne 8. 12. 2020, jehož přílohou je položkový rozpočet stavby s vyčíslením změn a vyjádření k lokální tahové zkoušce spolu s Protokoly o tahových zkouškách.

Uvedené řešení představuje ve smyslu ust. § 222 odst. 6 a odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, změnu ve výši 39,57 % (vícepráce 18,21 % a méněpráce 21,36 %), přičemž hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

II. Změna Smlouvy

1. Ruší se stávající znění odst. 1 čl. VI. Smlouvy a zcela se nahrazuje tímto novým zněním:

Cena díla je stanovena dle aktuální situace a činí:

Cena díla dle Smlouvy (původní hodnota závazku) bez DPH	6 735 595,20 Kč
Dodatečné stavební práce (vícepráce) bez DPH	+1 226 839,45 Kč
Práce, které nebyly realizovány (méněpráce) bez DPH	- 1 438 477,15 Kč
Cena po provedení změn – cena celkem bez DPH	6 523 957,50 Kč

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem č. 2 nezměněna.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zašle tento Dodatek č. 2 k uveřejnění prostřednictvím registru smluv na základě zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od uzavření tohoto Dodatku č. 2. Tím není dotčeno oprávnění Zhotovitele zaslat tento Dodatek č. 2 k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že Objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti. Zhotovitel se zavazuje doručit Objednateli Dodatek č. 2 po jeho podpisu bez zbytečného odkladu.
4. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, každý s právem originálu, po dvou každé Smluvní straně.
5. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem tohoto Dodatku č. 2, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že jej nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek a v tísní, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou Smluvních stran své podpisy.
6. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu statutárními orgány obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 je:

Příloha č. 1: Protokol změny (číslo PZ: 2) ze dne 8. 12. 2020 včetně příloh

V Chlumci dne 23. 12. 2020

V Meziboří dne 29. 12. 2020

Ing. Walter Fiedler
ředitel
Palivový kombinát Ústí, státní podnik
(Objednatel)

Antonín Hurt
jednatel
ALLKON s.r.o.
(Zhotovitel)