

**KUPNÍ SMLOUVA**

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

**Smluvní strany:****Prodávající:**

Název/Jméno:

**AUDY s.r.o.**

Sídlo/Bydliště:

Živného 1a, 635 00 Brno

Zastoupený:

Aloisem Audym, statutárním orgánem společnosti

IČ/Datum narození:

00544426

DIČ:

CZ00544426

Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 47.

(výpis z obchodního rejstříku tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě).

(dále jen „prodávající“)

(dále jen „prodávající“)

a

**Kupující:****Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace**

Sídlo:

Litvínov, Zátiší čp. 177, PSČ: 435 42

Zastoupený:

Ing. Vladimírem Vopelkou, ředitelem p.o.

IČ:

49872541

DIČ:

CZ49872541

Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání:

(dále jen „kupující“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**KUPNÍ SMLOUVU:****I.****Předmět smlouvy a koupě**

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při plnění veřejné zakázky „**Pečovatelská zařízení a pomůcky pro péči o klienty II. – část 1**“ (dále jako „předmět koupě“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě, popř. dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Přesná specifikace předmětu koupě je uvedena v přílohách – cenová nabídka a technický listy (technický popis) vč. vizualizace dodávaného výrobků.

3. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě *včetně dokladů, které se k němu vztahují* a umožní mu nabytí vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
4. Zadavatel není vázán k odběru jednotlivých dílčích plnění, pokud nezíská potřebné finanční prostředky.

## II.

### Doba a místo plnění

1. **Prodávající se zavazuje předmět smlouvy dodat nejpozději do 15.12.2020.**
2. Místem dodání předmětu koupě je: Litvínov 8, Zátíší čp. 177, PSČ: 435 42

## III.

### Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena se ujednává ve výši 52 520,- Kč (slovy padesátdvatisícpětsetdvacet korun českých) bez DPH a 61 730,- Kč (slovy šedesátjedentisícsedmsettřicet korun českých) s 15 a 21 % DPH.
2. Kupní cena je ujednána dohodou smluvních stran. Kupní cena bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací koupě. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Prodávající není oprávněn žádat změnu kupní ceny ze žádného důvodu.
3. Kupní cena bude zaplacená kupujícím na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), kterou je prodávající oprávněn vystavit až po odevzdání a převzetí předmětu koupě. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o odevzdání a převzetí předmětu koupě (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.
4. Daňový doklad – faktura vystavená prodávajícím musí obsahovat kromě lhůty splatnosti, která činí **21 dnů** od doručení faktury kupujícímu, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude kupujícímu doručen v listinné podobě, popř. v elektronické podobě. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, kupující není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, kupující fakturu vrátí zpět prodávajícímu k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
5. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu kupujícího.
6. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
7. Prodávající prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury kupujícímu a navrhne správci daně její úhradu kupujícím. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které prodávající určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost prodávajícího zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se prodávající, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 ZDPH,

nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že kupující zaplatí kupní cenu takto:

- a) kupní cenu bez DPH zaplatí na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,
- b) DPH zaplatí na účet 77628621/0710, pod variabilním symbolem č. 00544426, konstantní symbol č. 1148, ve zprávě správci daně kupující uvede den uskutečnění zdanitelného plnění.

Prodávající ujišťuje kupujícího, že číslo matrice 77628621 je číslem matrice bankovního účtu příslušného finančního úřadu (správce daně) dle sídla prodávajícího a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který prodávající má uhradit DPH. Kupující, jako příjemce zdanitelného plnění, bude při placení DPH postupovat podle § 109a ZDPH. Zaplacením kupní ceny způsobem dle tohoto odstavce bude povinnost kupujícího zaplatit kupní cenu řádně splněna.

#### IV.

##### **Splnění závazku (dodání předmětu koupě) Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu koupě**

1. Ke splnění závazku prodávajícího dojde odevzdáním předmětu koupě kupujícímu v místě plnění, po zaškolení a instalaci (vztahuje-li se k dodávce) převzetím kupujícím a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami.
2. Při přebírání předmětu koupě je kupující povinen předmět koupě prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. V případě, že předmět koupě je dodáván v obvyklém originálním obalu, je kupující povinen předmět koupě prohlédnout podle možností co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě a taktéž je povinen se přesvědčit o jeho vlastnostech, kompletnosti a množství.
3. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem odevzdání a převzetí předmětu koupě dle odst. 1. tohoto článku.
4. *Pokud předmět koupě obsahuje jakékoliv vady, má kupující právo odmítnout jeho převzetí. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad, v rámci něhož má kupující právo:*
  - a) *dohodnout se s prodávajícím na způsobu a termínu pro odstranění vad. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad se prodávající dostává do prodlení se splněním povinnosti splnit svůj závazek řádně a včas prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění dle článku. II odst. 1.,*
  - b) *odstoupit od smlouvy, přičemž odstoupení se považuje za účinné buď podpisem prodávajícího na Zápisu, nebo v případě, že jej prodávající podepsat odmítne, dnem, kdy Zápis dojde prodávajícímu.*

#### V.

##### **Odpovědnost prodávajícího za vady a jakost**

1. Předmět koupě má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět koupě v době jeho předání.
3. Kupující je oprávněn zadržet kupní cenu nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu kupujícího na slevu z kupní ceny z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit kupní cenu ohledně zadržované kupní ceny nebo její části.
4. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost, že předmět koupě bude po dobu záruční doby způsobilý pro použití ke smluvenému účelu nebo že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba činí **24 měsíců** ode dne převzetí bezvadného předmětu koupě. Smluvní strany

se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá prodávající za vady předmětu koupě existující v době jeho převzetí kupujícím.

5. Vady předmětu koupě existující v době jeho převzetí kupujícím a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je kupující povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u prodávajícího písemnou formou (dále jako „reklamací“). V reklamaci je kupující povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
6. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst.1 věty druhé občanského zákoníku má kupující vůči prodávajícímu podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost :

- a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad dodáním nového předmětu koupě bez vady, pokud předmět koupě vykazuje podstatné vady bránící v užívání,
- b) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu koupě,
- c) právo na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
- d) právo odstoupit od smlouvy.

Kupující sdělí prodávajícímu, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího; to neplatí, žádal-li kupující opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad dodáním nového předmětu koupě nebo opravou předmětu koupě platí, že prodávající je povinen vady odstranit nejpozději **do 3 dnů**.

7. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy nebo pokud kupující volbu práva dle odst. 6 tohoto článku neprovede včas, má kupující vůči prodávajícímu tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:

- a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo
- b) právo na přiměřenou slevu z kupní ceny.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad, platí, že prodávající je povinen vady odstranit nejpozději **do 3 dnů**.

8. Smluvní strany se dohodly na tom, že kupující je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní prodávající nebo kupující sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že prodávající je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování.
9. Neodstraní-li prodávající vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může kupující požadovat slevu z kupní ceny, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího.
10. Uplatněním práv dle odst. 6 a 7 tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
11. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 6 a 7 tohoto článku, je kupující oprávněn uhradit ze zadržené kupní ceny nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

## VI.

### Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
- a) prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu za každý den překročení sjednané doby dodání předmětu koupě smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z celkové kupní ceny s DPH,
  - b) prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu za každý den překročení sjednané doby odstranění vady smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z celkové kupní ceny s DPH,
  - c) smluvní strany se zavazují zaplatit druhé straně za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši **0,1 %** z neuhrazené částky do jejího zaplacení.

2. Kupující má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

## **VII. Závěrečná ustanovení**

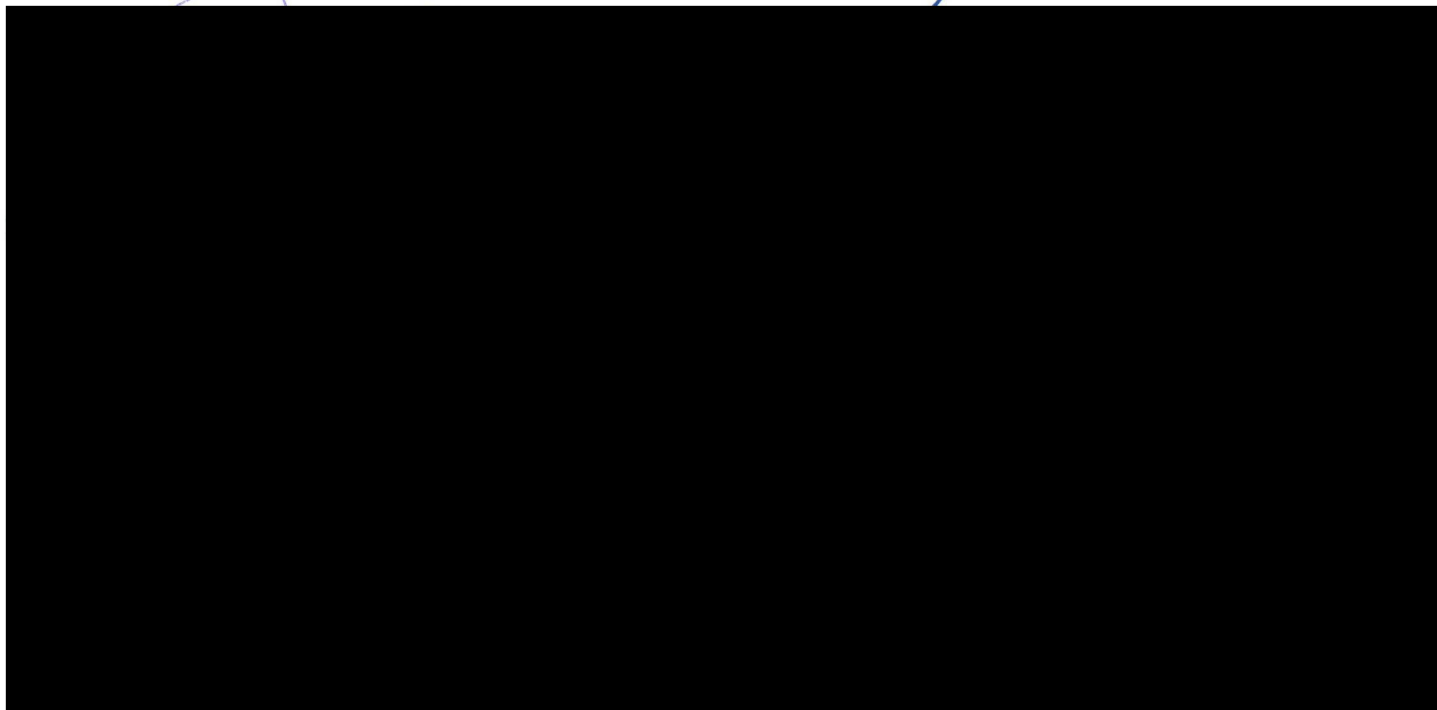
1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 3 paré s platností originálu, přičemž kupující obdrží 2 vyhotovení a prodávající 1 vyhotovení.
4. Tato smlouva je platná od podpisu oběma stranami. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv. Nezveřejněním smlouvy v daném termínu pozbývá smlouva platnosti.
5. Účastníci prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede kupující, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána prodávajícímu do datové schránky ID yn6n7w2/na e-mail: info@audy.cz

## **IX. Podpisy smluvních stran**

1. Prodávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Brně dne 9.12.2020

V Litvínově dne 9.12.2020



## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Brně  
oddíl C, vložka 47

|                               |                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Datum vzniku a zápisu:</b> | 3. července 1990                                                                                                                                                                     |
| <b>Spisová značka:</b>        | C 47 vedená u Krajského soudu v Brně                                                                                                                                                 |
| <b>Obchodní firma:</b>        | AUDY s.r.o.                                                                                                                                                                          |
| <b>Sídlo:</b>                 | Brno, Živného 1a, PSČ 63500                                                                                                                                                          |
| <b>Identifikační číslo:</b>   | 005 44 426                                                                                                                                                                           |
| <b>Právní forma:</b>          | Společnost s ručením omezeným                                                                                                                                                        |
| <b>Předmět podnikání:</b>     | výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení<br>výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona |
| <b>Statutární orgán:</b>      |                                                                                                                                                                                      |
| <b>Jednatel:</b>              | ALOIS AUDY, dat. nar. 5. června 1950<br>Laštůvkova 717/37, Bystrc, 635 00 Brno                                                                                                       |
| <b>Způsob jednání:</b>        | Jednatel zastupuje společnost samostatně.                                                                                                                                            |
| <b>Společníci:</b>            |                                                                                                                                                                                      |
| <b>Společník:</b>             | ALOIS AUDY, dat. nar. 5. června 1950<br>Laštůvkova 717/37, Bystrc, 635 00 Brno                                                                                                       |
| <b>Podíl:</b>                 | Vklad: 20 000,- Kč<br>Splaceno: splaceno<br>Obchodní podíl: 51 %<br>Druh podílu: základní<br>Kmenový list: nebyl vydán                                                               |
| <b>Společník:</b>             | DÁŠA AUDYOVÁ, dat. nar. 20. ledna 1952<br>Laštůvkova 717/37, Bystrc, 635 00 Brno                                                                                                     |
| <b>Podíl:</b>                 | Vklad: 40 000,- Kč<br>Splaceno: splaceno<br>Obchodní podíl: 40 %<br>Druh podílu: základní<br>Kmenový list: nebyl vydán                                                               |
| <b>Společník:</b>             | IVETA SVĚRKOŠOVÁ, dat. nar. 12. ledna 1973<br>Zelená 385, Místek, 738 01 Frýdek-Místek                                                                                               |
| <b>Podíl:</b>                 | Vklad: 20 000,- Kč<br>Splaceno: splaceno<br>Obchodní podíl: 4,5 %<br>Druh podílu: základní<br>Kmenový list: nebyl vydán                                                              |
| <b>Společník:</b>             | ROMAN AUDY, dat. nar. 3. února 1977<br>Nebovidská 37/10, 664 47 Střelice                                                                                                             |
| <b>Podíl:</b>                 | Vklad: 20 000,- Kč<br>Splaceno: splaceno<br>Obchodní podíl: 4,5 %                                                                                                                    |

Druh podílu: základní  
Kmenový list: nebyl vydán

**Základní kapitál:** 100 000,- Kč

**Ostatní skutečnosti:**

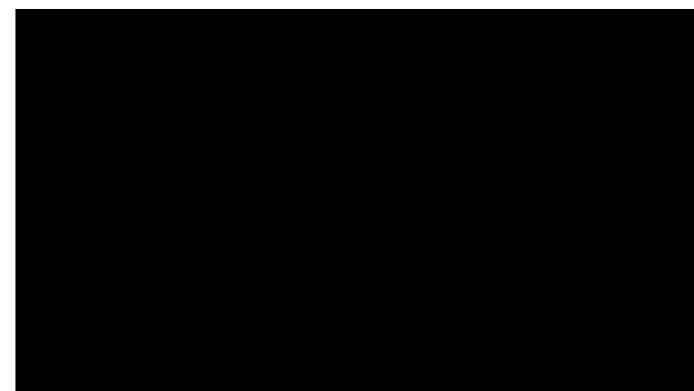
Způsob zřízení: Na základě společenské smlouvy uzavřené dne  
22.6.1990 ve smyslu paragrafu 106 H.z.

Počet členů statutárního orgánu: 1

Obchodní korporace se podíílila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst.  
5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

**SOUPIS DODÁVEK K OCENĚNÍ****Část 1 – Toaletní židle s příslušenstvím a invalidní vozík mechanický**

| DRUH ZBOŽÍ                 | ks | JEDNOTKOVÁ CENA BEZ DPH v Kč | CELKEM BEZ DPH      | sazba DPH (%) | výše DPH           | CENA S DPH          |
|----------------------------|----|------------------------------|---------------------|---------------|--------------------|---------------------|
| invalidní vozík mechanický | 4  | 7 580,00 Kč                  | 30 320,00 Kč        | 15%           | 4 548,00 Kč        | 34 868,00 Kč        |
| toaletní vozík             | 2  | 3 100,00 Kč                  | 6 200,00 Kč         | 21%           | 1 302,00 Kč        | 7 502,00 Kč         |
| defekační židle            | 6  | 2 000,00 Kč                  | 12 000,00 Kč        | 21%           | 2 520,00 Kč        | 14 520,00 Kč        |
| toaletní nádoba s víkem    | 20 | 200,00 Kč                    | 4 000,00 Kč         | 21%           | 840,00 Kč          | 4 840,00 Kč         |
| <b>Celkem</b>              |    | <b>12 880,00 Kč</b>          | <b>52 520,00 Kč</b> |               | <b>9 210,00 Kč</b> | <b>61 730,00 Kč</b> |



**Část 1 – Toaletní židle s příslušenstvím a invalidní vozík mechanický**  
**- Specifikace plnění veřejné zakázky**

**Invalidní vozík mechanický**

- rám hliníkový
- čalouněné sedadlo, sklopné opěradlo
- brzdy na rukojetích pro obsluhu
- nastavení těžiště na předních kolech
- přední kola plná, zadní kola pneumatická
- sklopné opěrky nohou
- lýtkový pás

**Toaletní vozík**

- toaletní židle s odklápěcími opěrkami rukou
- výklopná sedací deska
- čalouněný sedák s toaletní plastovou nádobou s víkem
- plastovou nádobu je možné vyjmout vrchem i zezadu
- plastová sedací deska
- opěrky rukou s návleky z mechové gumy
- nosnost 100 kg

**Defekační židle**

- opatřená pevnými nohami
- vyrobena z ocelového materiálu
- opěrka a sedák opatřena omyvatelným a dezinfikovatelným povrchem – koženka případně jiný materiál
- výklopný sedák pro vyjmutí defekační nádoby
- opatřená pevnými područkami

**Toaletní nádoba s víkem**

- dezinfikovatelná s víkem
- vnější průměr nádoby 31 cm, vnitřní průměr nádoby 25 cm, výška nádoby 16 cm