

**Příloha č. 4**  
**Dohoda o ceně**  
**Cenová a platební pravidla pro rok 2021**

<b>Dodavatel:</b>		<b>Odběratel/smlouva č.:</b> 00781	
<b>KAREL HOLOUBEK – Trade Group a.s.</b> se sídlem: Vodičkova 20, 110 00 Praha 1 Zapsaná v OR Městský soud Praha, oddíl B, vložka 4017 <b>Odštěpný závod Teplárna Karlovy Vary</b> se sídlem: Na Výšině 26, 360 04 Karlovy Vary  Zapsaný v OR Městský soud Praha, oddíl B, vložka 4017 a v OR KS Plzeň, oddíl A, vložka 28380		<b>Lesy České republiky, s.p.</b>  Přemyslova 1106/19 500 08 Hradec Králové, Nový Hradec Králové  Zápis v OR: vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540	
IČ: 25060996	DIČ: CZ25060996	IČ: 42196451	DIČ: CZ42196451
Číslo účtu: 1003090202/5500		Číslo účtu: 26300511/0100	
<b>Adresa pro zasílání korespondence:</b>		<b>Lesy České republiky, s.p. Krajské ředitelství                  Karlovy Vary</b>  Krušnohorská 1010/7 360 10 Karlovy Vary - Rybáře	
<b>Údaje o odběrných místech:</b>			
Evidenční číslo: P-0300-032		Název: Krušnohorská 1010/7, Krajské ředitelství K. Vary	
Cenová lokalita: Karlovy Vary		Úroveň předání: Dodávka z primárního rozvodu	
Tarif: Teplo z prim. rozvodů - jednosložková sazba			

Čl. I

- Cena za dodávku tepla se stanoví jako cena regulovaná v souladu s §6 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, a souvisejícími cenovými předpisy a opatřeními Energetického regulačního úřadu.
- Na základě předpokladu vývoje nákladů a cen se stanoví sazba za cenu tepla v místě předání:
 

cena tepla v místě předání	462,00	Kč/GJ
cena doplňovací vody nebo nevráceného kondenzátu	0,00	Kč/t
+ daň z přidané hodnoty dle současné právní úpravy.		
- V případě změny ceny tepla dodavatel prokazatelně doručí odběrateli upravený text přílohy č. 4 Smlouvy o dodávce a odběru tepla.
- Pokud byl návrh na změnu ceny doručen do 15. dne v měsíci, vstupuje v platnost od prvního dne měsíce následujícího po doručení dokladu.
- Pokud není změna doručena do stanoveného termínu, vchází v platnost od 1. dne měsíce následujícího po měsíci navrhovaném.

Čl. II

Platební podmínky

- Účtovací období je jeden kalendářní měsíc.
- Pokud se dodavatel s odběratelem dohodnou, že dodávka tepla bude hrazena případně i formou záloh, odběratel se zavazuje k úhradě záloh na dodávku tepla, splatných ve stanovených termínech, za následujících podmínek:
  - Zálohy na dodávku tepla se stanoví ve výši 50% odebraného tepla dle srovnatelného předchozího období a jsou uplatňovány u odběratelů, u nichž hodnota měsíčního odběru překračuje částku 15 000,00 Kč, pokud není dohodnuto jinak.
  - Záloha je splatná k datu stanovenému splátkovým kalendářem.
  - Splátkový kalendář záloh za dodávku tepla je součástí této přílohy smlouvy a vztahují se k ní všechna ujednání smlouvy bez výjimky (např. termíny splatnosti, používání variabilních symbolů, smluvní pokuty apod.).
  - Splátkový kalendář se stanoví vždy po měsících na jeden kalendářní rok.
- Výši úhrady za dodávku tepla v daném měsíci vyúčtuje dodavatel odběrateli formou faktury se všemi náležitostmi daňového dokladu do 15 dnů po skončení účtovacího období. Tato faktura musí zahrnovat započtení skutečně uhrazených záloh. Lhůta splatnosti této faktury je 15 dnů, přičemž splatností se rozumí připsání fakturované částky na bankovní účet dodavatele uvedený ve smlouvě, ke které se váže tato příloha a to oboustranně. Tato splatnost faktur platí i v případě přeplatku odběratele.
- V případě úhrady formou souhrnné platby je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky, z nichž se souhrnná částka skládá, jsou dokladovány samostatně.
- Splátkový kalendář záloh za dodávku tepla je v případě dohody dodavatele s odběratelem, že dodávka tepla bude hrazena případně i formou záloh, součástí této přílohy.

6. Způsob úhrady za dodávku tepla (označí odběratel):
- a) Inkaso se splatností – odběratel písemně doloží schválení bankou odběratele
  - b) Převodní příkaz
  - c) Platba v hotovosti
7. Splátkový kalendář pro následující roky bude upřesněn nejpozději do 31.12 předchozího kalendářního roku. Nedojde-li k dohodě o výši záloh, sjednávají automaticky obě strany výše záloh pro dané měsíce ve výši částky minulého roku zvýšené o sjednaný index růstu ceny tepla dle této přílohy smlouvy.
8. Tato Dohoda o ceně nabývá účinnosti dne 01.01.2021.
9. Smluvní strany se dohodly, že pokud k datu příslušné splatnosti nebude odběratelem uhrazen jakýkoliv splatný závazek (dlužná částka) podle Smlouvy v plné výši, bude každé následující peněžní plnění ze strany odběratele použito dodavatelem k úhradě (a to i částečné) dlužné částky v pořadí podle rozhodnutí dodavatele, a to buď:
- a) k úhradě splatného úroku z prodlení, nebo
  - b) k úhradě splatných smluvních sankcí a pokut, nebo
  - c) k úhradě splatného běžného úroku z prodlení, nebo
  - d) k úhradě splatného prodeje tepelné energie.

**Upozornění:**

Pokud má odběratel povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá tato příloha platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinností dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Uveřejnění dodatku zajistí odběratel za plné součinnosti dodavatele.

Při vkládání příloh do registru smluv k názvu smluvních stran KAREL HOLOUBEK – Trade Group a.s., IČO 25060996, uvádějte naši datovou schránku: gvfeqtx

V. 

dne.....2.8.12.2020.

V Karlových Varech

dne: 17.12.2020

odběratel  
razítko, podpis

dodavatel  
razítko, podpis