



Opravy chladících zařízení
Montáže klimatizací a vzduchotechniky
Montáže tepelných čerpadel

SERVISNÍ SMLOUVA
Interní číslo smlouvy 67/2020

Dodavatel: Ekoservis Chomutov s.r.o
Haškova 3783
Chomutov 430 01

IČ: 27321720
DIČ: CZ27321720

Objednatel: Město Chlumeč
Muhova 267
Chlumeč 40339

IČ: 00391387
DIČ: CZ00391387

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele poskytovat objednateli komplexní servisní péči o klimatizační/ vzduchotechnickou jednotku v objektu MÚ Chlumeč, Muhova 267 a závazek objednatele zaplatit dodavateli cenu za podmínek stanovených touto smlouvou. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s možností písemné výpovědi obou smluvních stran se sjednanou jednoměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Dodavatel poskytuje držení záruční lhůty po dobu 3 let pouze v případě pravidelných servisních prohlídek.

Doporučený servis

- prostory s větší zátěží (výroby, fabriky...)- 2x ročně (duben-červen a září-říjen)

Pravidelný a preventivní servis zahrnuje:

1. u klimatizačních jednotek

Vnitřní jednotka:

- čištění desinfekčním sprejem
- kontrola těsnosti
- kompletní provozní zkouška (test všech výkonových stupňů+ programu chlazení)
- čištění filtrů
- kompletní kontrola jednotky (termostat, kompresor, chladivo)

Venkovní jednotka:

- vyfoukání stlačeným vzduchem
- vyčištění chemickým prostředkem
- kontrola těsnosti
- provozní zkouška

Pravidelný a preventivní servis zahrnuje:

2. u VZT jednotek

kontrola funkčnosti

výměna filtrů

provozní zkouška

Všeobecné podmínky:

- Při jakémkoliv servisním zásahu nebude možné odsáté chladivo vrátit zpět do okruhu
- Odsáté chladivo bude nutné přečerpat do k tomuto účelu určené a označené transportní nádoby
- Protože nebude možné odsátou HCFC látku již nijak dále použít, stává se dle legislativy automaticky nebezpečným odpadem
- Odsáté HCFC látky se mohou předat ke zneškodnění do tomuto účelu akreditovaného zařízení o manipulaci s HCFC látkou

Výhody pravidelného servisování :

- Přehled termínů (hlídá majitel zařízení, včetně objednávání servisního technika/ certifikované osoby)
- Prodloužení životnosti zařízení
- Servisní pohotovost
- Záruka výrobce po dobu 12 měsíců
- Preventivní údržba předchází haváriím a následným odstávkám

Provozovatel je povinen přijmout veškerá technicky a ekonomicky možná opatření, aby zabránil a minimalizoval neúmyslné úniky. Úmyslné vypouštění je ZAKÁZÁNO.

Je-li zjištěn únik, provozovatel zajistí, aby bylo zařízení bez zbytečného prodlení opraveno. Do jednoho měsíce po opravě je provozovatel povinen zajistit kontrolu prostřednictvím certifikované osoby.

Kontrola těsnosti certifikovanou osobou :

1. při uvádění do provozu
2. v pravidelných intervalech dle množství chladiva v zařízení
 - Do 3 kg 1x 12 měsíců
 - Do 30 kg 1x 6 měsíců
 - Do 300 kg 1x 3 měsíce
3. do jednoho měsíce po opravě/ montáž

HAVARIJNÍ STAV BUDE ZE STRANY SERVISNÍHO TECHNIKA VYŘEŠEN DO 24H (POUZE NA ZÁKLADĚ PODEPSANÉ SERVISNÍ SMLOUVY).

Provedení servisní prohlídky, kontroly těsnosti a vedení evidenční knihy je povinností provozovatele zařízení. Nesplnění se vystavuje nebezpečí finančních postihů ze strany správních orgánů.

Zákonný rámec:

Zákon č. 73/ 2012, vyhláška 257/ 2012

Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 842/ 2006

Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 517/ 2014

Cena za poskytování servisních služeb

Klimatizační jednotky 1x ročně

Vnitřní jednotka 300 Kč/1ks celkem 13 ks- 3900 Kč / 12 měsíců

Venkovní jednotka 1000 Kč/ 2 ks- 2000 Kč / 12 měsíců


VZT filtry Remak 8296 Kč

VZT filtry Atrea 9138 Kč

Práce 8000Kč

Doprava 1357 Kč


Celková suma za servis za 12 měsíců- 32691 Kč bez DPH

Bude fakturováno v přenesené daňové povinnosti . Pro zasílání faktury prosím použijte e-mailovou adresu 

Servisní smlouva byla schválena usnesením č.12/45R/2020 ze schůze Rady města Chlumec dne 01.07.2020.

Cena neobsahuje:

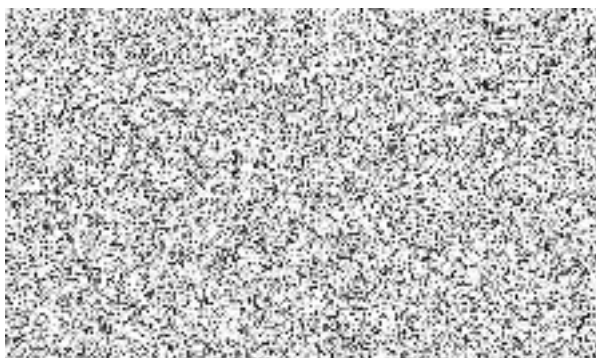
- případné stavební úpravy
- odstraňování důsledků živelných pohrom (požár, exploze, poškození vodou, apod.), krádeže, úmyslné poškození apod.

Pro nahlášení servisu prosím použijte e-mailovou adresu 

Servisní smlouva je platná pouze při podpisu dodavatele i objednatele.

V Chomutově dne 02.07.2020

za dodavatele



za objednatele

Ing. Zbyněk Špička, místostarosta

