

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

č. /2020

kterou níže uvedeného data uzavřeli níže podepsaní smluvní partneři takto:

I.

Smluvní strany

1. **Město Uherské Hradiště**, se sídlem Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště, zastoupené Ing. Stanislavem Blahou – starostou, zastoupeným na základě Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro správce - přílohou č. 3 Příkazní smlouvy č. 2019/0791/SMM-SBB ze dne 9.12.2019, Ing. Čestmírem Boudou, místostarostou města

IČ:00291471, DIČ:CZ00291471

Bankovní spojení:

Ve věcech technických oprávněn k jednání:

EDUHA, s.r.o., IČ:27680657, DIČ:CZ27680657, se sídlem Uherské Hradiště, Studentské náměstí 1535, PSČ 686 01, zastoupené Ing. Liborem Karáskem - jednatelem, která zastupuje Město Uherské Hradiště na základě Příkazní smlouvy ze dne 9.12.2019

Ing. Michal Habarta, technický ředitel - tel: , e-mail:

jako „objednatel“,

2. **VTP plus s.r.o.**, se sídlem Huštěnovská 159, 686 03 Staré Město, , zastoupená Richardem Slováčkem, jednatelem

IČ: 02386747 DIČ: CZ02386747

Bankovní spojení:

jako „dodavatel“.

II.

Předmět smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje poskytovat pro objednatele nepřetržitou havarijní službu a práce spojené s odstraněním havárií v oborech vodoinstalačních, topenářských, plynoinstalačních a elektroinstalačních prací, a to 24 hodin denně, 7 dní v týdnu, včetně dnů pracovního klidu, státem uznaných svátků, v budovách města Uherské Hradiště, které jsou ve správě společnosti EDUHA, s.r.o. Tyto budovy jsou specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Pod pojmem „havarijní služba“ se pro účel této smlouvy rozumí držení nepřetržité pohotovosti a v případě potřeby provádění okamžitého havarijního výjezdu a následné práce k odstranění havárií, týkajících se zejména:
 - plynových zařízení a dodávek plynu,
 - ležatých kanalizačních potrubí a odpadních stupaček,
 - teplé a studené vody,

- elektrických zařízení a dodávek elektrické energie,
 - ústředního topení,
 - spalinových cest.
3. Havárií se rozumí vzniklá situace, při které hrozí nebezpečí poškození majetku a ohrožení zdraví a života osob. Posouzení situace, zda se jedná o havárii, provádí objednatel.
 4. Dodavatel se zavazuje vést havarijní deník v podobě jednoduché evidence všech provedených telefonických hovorů, obdržených písemných, emailových či faxových zpráv; zajišťování nepřetržitého havarijního dispečinku v rámci potřeby objednatele a vedení evidence dokladů – písemných protokolů prokazujících uskutečnění plnění.
 5. Dodavatel je povinen na vyžádání objednatele předložit havarijní deník, případně příslušné protokoly.
 6. Objednatel se zavazuje uhradit dodavateli za řádně realizovaný předmět plnění specifikovaný v odstavci 1. tohoto článku smlouvy cenu dle článku III. této smlouvy.
 7. Dodavatel nesmí do předmětu plnění této rámcové smlouvy zahrnout práce drobného charakteru, které je povinen realizovat nájemce bytu.
 8. Práce realizované nad rámec plnění předmětu této rámcové smlouvy musí být nejprve oboustranně odsouhlaseny smluvními stranami v písemné formě.

III.

Cena za uvedené služby a platební podmínky

1. Cena za předmětné služby, specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy je stanovena dohodou účastníků v celkové výši **8.500,- Kč** (slovy: **osmtisícpětset korun**) **za jeden kalendářní měsíc bez DPH.**
2. Počínaje dnem 1.1.2022 se bude cena za služby podle čl. III. odst.1 automaticky každoročně k 1. 2. příslušného kalendářního roku zvyšovat o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen v České republice za dvanáct (12) měsíců předcházejícího kalendářního roku, zveřejňovaného Českým statistickým úřadem, který vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za období uplynulých 12 měsíců („Index“) s tím, že za základ bude považována výše ceny ke dni podpisu této smlouvy, resp. výše ceny ke dni posledního předcházejícího zvýšení ceny za předmětné služby.
3. Cenu za nepřetržitou havarijní službu bude objednatel hradit 1 x měsíčně fakturou, vystavenou vždy do 5. pracovního dne následujícího po měsíci, za který je fakturováno. Splatnost faktury je do 30ti dnů od jejího doručení.
4. Cenu za provedené práce spojené s odstraněním havárií bude dodavatel fakturovat nejpozději do 30ti dnů po dokončení prací.

IV.

Další podmínky poskytování služeb

1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje realizovat jednotlivé dílčí závazky na vlastní odpovědnost a vlastní náklady.
2. Objednatel se touto smlouvou zavazuje k součinnosti při zpřístupnění prostor, ve kterých má dojít k plnění této smlouvy.
3. Dodavatel předá vždy nejméně 5 pracovních dnů před zahájením činnosti a dále před začátkem každého následujícího kalendářního roku objednateli jmenovitý seznam pracovníků dodavatele, včetně adres a jejich telefonních čísel, kteří budou vždy v

aktuálním roce zajišťovat havarijní služby. Tento seznam, v případě změn, bude dodavatelem neprodleně aktualizován a bez odkladu předán objednateli.

4. Zaměstnanci objednatele uvědomí při případném vzniku havarijní situace zaměstnance dodavatele, který zajišťuje havarijní službu a tento provede odstranění vzniklé situace neprodleně a po provedení odstranění havárie podá telefonicky zprávu zaměstnanci objednatele.

V.

Záruční doba

1. Dodavatel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost jednotlivých dílčích plnění provedených dle této smlouvy.
2. Dodavatel poskytuje záruku na jednotlivé dílčí plnění podle této smlouvy v délce trvání 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet dnem předání dílčího plnění.
4. V případě zjištění vad a nedodělků objednatel, začíná běžet záruční doba až od odstranění všech těchto nedostatků a prodlužuje se o dobu, po kterou bude dodavatel tyto nedostatky napravovat.

VI.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou**.

VII.

Ukončení smlouvy

1. Smlouva především končí splněním závazků vyplývajících z ustanovení této smlouvy dodavatelem i objednatel.
2. Ukončení smlouvy je možno z obou smluvních stran výpovědí bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta je šest měsíců a začíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, že dodavatel nesplní opakovaně (nejméně 2x) některou z povinností uvedenou v čl. IV. odstavce 1,3,4, této smlouvy.
4. Na nesplnění povinností uvedených v čl. IV. odst. 3,4 bude dodavatel objednatel písemně upozorněn.
5. Odstoupení od této smlouvy musí být provedeno v písemné formě a musí být doručeno.

VIII.

Smluvní sankce

1. Dodavatel zaplatí objednateli při nesplnění podmínek smlouvy, zejména článku 3, 4, odst. IV., smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč a dále veškerou náhradu vzniklých škod.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny o dílo je objednatel povinen zaplatit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % měsíčně z nesplacené částky.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Vztahy smluvních stran související s touto smlouvou v ní výslovně neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů platných a účinných na území ČR.
2. Dodavatel a objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu o poskytnutí služeb před jejím podpisem přečetli a tato byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.
3. Tato smlouva je právně závazná pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy. V případě těchto změn je dána povinnost informovat o tomto ostatní účastníky této smlouvy.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnou formou se souhlasným projevem vůle všech účastníků této smlouvy.
5. Tato smlouva má čtyři číslované strany a přílohu a byla vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží dodavatel a dvě objednatel smlouvy.
6. Smlouva nabývá účinnosti dne 1.1.2021.
7. Dodavatel bere na vědomí, že tato smlouva a případně i její budoucí dodatky mohou být příkazcem uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění předpisů následujících (dále jen „zákon o registru smluv“), neboť objednatel je povinným subjektem dle citovaného zákona. Pro tyto případy je dodavatel povinen objednatele písemně upozornit na případné obchodní tajemství a jiné chráněné údaje vyplývající z této smlouvy, případně i jejich budoucích dodatků, které budou následně objednatelem v uveřejňovaném textu anonymizovány.

Příloha: Seznam budov ve správě společnosti EDUHA, s. r.o. (1 list o 1 straně)

V Uherském Hradišti dne: 18.12.2020

Za dodavatele:

Za objednatele:

Richard Slováček, v.r.

Ing. Čestmír Bouda, v.r.

PŘÍLOHA - SEZNAM BUDOV VE SPRÁVĚ SPOLEČNOSTI EDUHA, s.r.o.

Č.p.	Uherské Hradiště, ulice
4	Havlíčková
24	Nádražní
33	Protzkarova
35	Masarykovo nám.
41	Prostřední ulice
46	Mariánské nám.
60	Leoše Janáčka
60	1. Máje
107	Otakarova
122	Mariánské nám.
123	Mariánské nám.
125	Mariánské nám.
130	Prostřední ulice
157/158	Masarykovo náměstí
208	Leoše Janáčka
208	Stará cesta - Jarošov
238	Palackého náměstí
293	Palackého náměstí
363	Tyršovo náměstí
371	Jana Blahoslava
372	Jana Lucemburského
373	Jana Blahoslava
395	Svatojiřské nábřeží
396	Svatojiřské nábřeží
397	Moravní náměstí
403	Kollárova
404	Kollárova
405	Kollárova
430	Náměstí Míru
431	Štefánikova
432	Štefánikova
433	Svatováclavská
436	Růžová
441	Palackého náměstí
445	Kollárova
454	Štefánikova
455	Dukelských hrdinů
469	Štefánikova

Č. p.	Uherské Hradiště, ulice
471	Svatoplukova
472	Svatoplukova
503	Rostislavova
506	Všehrdova
514	Dukelských hrdinů
517	Jarošov - Louky
518	Jarošov - Louky
519	Jarošov - Louky
520	Jarošov - Louky
522	Hradební
567	Dvořákova
721	Mojmírova
727	Lechova
743	Revoluční
744	Jana Žižky
745	Jana Žižky
760	Jana Žižky
793	Moravní náměstí
824	Na Splávku
879	tř. M. Malinovského
880	tř. M. Malinovského
961	Šafaříkova
1059	Štěpnická
1185	Štěpnická
1156	Štěpnická
1188	Štěpnická
1257	J.E. Purkyně
1258	J.E. Purkyně
1259	Štěpnická
1260	Štěpnická
1271	Zelný Trh
1275	Štefánikova
1276	Štefánikova
1277	Štefánikova

