

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

č. /2020

kterou níže uvedeného data uzavřeli níže podepsaní smluvní partneři takto:

I.

Smluvní strany

1. **Město Uherské Hradiště**, se sídlem Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště, zastoupené Ing. Stanislavem Blahou – starostou, zastoupeným na základě Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro správce - přílohou č. 3 Příkazní smlouvy č. 2019/0791/SMM-SBB ze dne 9.12.2019, Ing. Čestmírem Boudou, místostarostou města

IČ:00291471, DIČ:CZ00291471

Bankovní spojení:

Ve věcech technických oprávněn k jednání:

EDUHA, s.r.o., IČ:27680657, DIČ:CZ27680657, se sídlem Uherské Hradiště, Studentské náměstí 1535, PSČ 686 01, zastoupené Ing. Liborem Karáskem - jednatelem, která zastupuje Město Uherské Hradiště na základě Příkazní smlouvy ze dne 9.12.2019
Ing. Michal Habarta, technický ředitel - tel: , e-mail:

jako „objednatel“,

2.

Společnost: Radek Blažek

se sídlem Pod Lipkami 263, Uherské Hradiště-Sady, 686 01

IČO: 08454663 DIČ: CZ8901145000

bankovní spojení

zastoupená Radkem Blažkem

jako „dodavatel“.

II.

Předmět smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje provádět pro objednatele:
 - a) 1x týdně (pátek) úklid – vysávání zátěžového koberce a dlažby o výměře 40,80 m² v prostorách objektu č.p. 46 (tzv. Dům U Sovy), Mariánské náměstí, Uherské Hradiště,
 - b) 3x týdně (pondělí, středa, pátek) úklid suchou cestou, a to průchodu o výměře 134 m² v prostorách objektu č.p. 130 (tzv. Stará radnice), ul. Prostřední, Uherské Hradiště.
2. Dodavatel se zavazuje provádět pro objednatele úklidové práce uvedené v čl. II./1a,b) včas, řádně, v požadovaném rozsahu, četnosti, požadovaným způsobem, a to na svůj náklad a nebezpečí.
3. Objednatel se zavazuje dodavateli zaplatit za poskytnutí těchto služeb cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy.

III.

Cena za uvedené služby a platební podmínky

1. Cena za úklidové služby specifikované v čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou účastníků v celkové výši **7400,- Kč** (slovy: sedmtisícčtyřista korun) **za jeden kalendářní měsíc bez DPH**, přičemž tato cena je součtem cen za jednotlivé služby takto:
 - dle bodu a) čl. II této smlouvy: 1500,- Kč/měsíc
 - dle bodu b) čl. II této Smlouvy: 5900,- Kč/měsíc
2. Cenu za služby uhradí objednatel na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu vystavené dodavatelem 1 x měsíčně, nejpozději do 10ti dnů po ukončení aktuálního měsíce.
3. Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.
4. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění, přičemž lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.
5. Počínaje dnem 1.1.2022 se bude cena za služby podle čl. III. odst. 1 automaticky každoročně k 1.2. příslušného kalendářního roku zvyšovat o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen v České republice za dvanáct (12) měsíců předcházejícího kalendářního roku, zveřejňovaného Českým statistickým úřadem, který vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za období uplynulých 12 měsíců („Index“) s tím, že za základ bude považována výše ceny ke dni podpisu této smlouvy, resp. výše ceny ke dni posledního předcházejícího zvýšení ceny za předmětné služby. Cena za předmětné služby nebude výše uvedenou úpravou o Index po dobu poskytování služby nikdy snižována.
6. Objednatel je povinen uhradit nad rámec smluvní ceny DPH v zákonem stanovené výši.
7. V ceně za tyto služby jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele, které mu vzniknou v souvislosti s plněním této Smlouvy.
8. Mytí oken, úklid po řemeslech, po malířích, mytí strojem a jiné práce nad rámec předmětu této smlouvy nejsou zahrnuty v ceně dle bodu č.1 čl. III této Smlouvy.
9. V případě, že dodavatel neprovede práce uvedené v čl. II. této smlouvy co do kvality, rozsahu, četnosti nebo termínu náleží objednateli sleva ve výši 10 % měsíčního nájemného. V případě opakovaného porušení Smlouvy může objednatel písemně odstoupit.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje:
 - a) Umožňovat zaměstnancům dodavatele vstup do prostor, které jsou předmětem úklidových prací.
 - b) Nahlásit změnu úklidových ploch vždy nejpozději 30 dnů předem.
 - c) Poskytnout zaměstnancům dodavatele k dočasnému používání po dobu platnosti této smlouvy místnost pro úschovu pracovních pomůcek, nářadí apod.
 - d) Hradit dodavateli vyúčtovanou cenu provedených prací podle této Smlouvy ve stanovených termínech.
 - e) Uhrazovat řádně vyúčtované platby včas. V případě, že objednatel neprovede platbu včas, bude mu účtováno penále 0,05 % za každý den prodlení a současně se toto považuje za závažné porušení smlouvy.

2. Dodavatel se zavazuje:

- a) Provádět úklidové a udržovací práce v rozsahu uvedeném v čl. II.
- b) Zajistit, aby zaměstnanci dodavatele řídili se ustanoveními pracovního řádu platného v areálu objednatele s výjimkou těch, jejichž povaha použití vylučuje, zejména proto, že vyplývají z pracovně-právního vztahu mezi objednatelem a jeho zaměstnanci.
- c) Zajistit, aby zaměstnanci při plnění závazků neohrozili dobré jméno dodavatele a zachovávali mlčenlivost, tj. hospodářské a služební tajemství o skutečnostech, o nichž se při výkonu práce dozví.
- d) Dodržovat bezpečnostní, požární a hygienické předpisy na pracovištích objednatele.
- e) Zajistit si vlastní dozor na bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců a technických zařízeních.
- f) Seznámit své zaměstnance s riziky na pracovišti objednatele a seznámit zaměstnance s případnými riziky vyplývajícími z jeho činnosti.

V.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou**.

VI.

Ukončení smlouvy

1. Ukončení smlouvy je možno z obou smluvních stran výpovědí bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta je tři měsíce a začíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena.
2. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla, a pokud zjistí, že dodavatel dílo neprovádí s potřebnou péčí, či jinak porušuje svoji povinnost, může požadovat po dodavateli zjednání nápravy písemnou formou. V případě, že dodavatel nápravu požadovaným způsobem nezajistí, má objednatel právo od smlouvy odstoupit, a to v písemné formě.
3. Odstoupení od smlouvy objednatelem nevyklučuje právo objednatele na náhradu škody vzniklé porušením povinností dodavatele podle podmínek této Smlouvy.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Vztahy smluvních stran související s touto smlouvou v ní výslovně neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů platných a účinných na území ČR.
2. Dodavatel a objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu o poskytnutí služeb před jejím podpisem přečetli a tato byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.
3. Tato smlouva je právně závazná pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy. V případě těchto změn je dána povinnost informovat o tomto ostatní účastníky této smlouvy.

4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnou formou se souhlasným projevem vůle všech účastníků této smlouvy.
5. Tato smlouva má čtyři číslované strany a byla vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží dodavatel a dvě objednatel smlouvy.
6. Smlouva nabývá účinnosti dne 1. 1. 2021.
7. Dodavatel bere na vědomí, že tato smlouva a případně i její budoucí dodatky mohou být příkazcem uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění předpisů následujících (dále jen „zákon o registru smluv“), neboť objednatel je povinným subjektem dle citovaného zákona. Pro tyto případy je dodavatel povinen objednatele písemně upozornit na případné obchodní tajemství a jiné chráněné údaje vyplývající z této smlouvy, případně i jejich budoucích dodatků, které budou následně objednatelem v uveřejňovaném textu anonymizovány.

V Uherském Hradišti dne: 18.12.2020

Za dodavatele:

Za objednatele:

Radek Blažek v.r.

Ing. Čestmír Bouda, v.r.