

Město Litoměřice

Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice
zastoupené starostou Mgr. Ladislavem Chlupáčem
na základě pověření k podepisování nájemních smluv
vedoucí odboru OSNMM Mgr. Václav Härting
IČ: 00263958 DIČ: CZ00263958

na straně jedné jako *pronajímatel*

a

Martin Kučaba, nar. 13.6.1980
bytem Družstevní 36/16, 412 01 Litoměřice
IČ: 72642645

na straně druhé jako *nájemce*

(dále jen smluvní strany)

uzavírají tento

DODATEK č. 2 **nájemní smlouvy ze dne 10.7.2013**

I.

Pronajímatel s nájemcem uzavřeli dne 10.7.2013 nájemní smlouvu, jejímž předmětem jsou prostory sloužící k podnikání o celkové výměře **66 m² na st. p. č. 4008/22, číslo budovy 017 v Kasárnách Dukelských hrdinů v Litoměřicích**, které jsou nájemcem užívány jako skladový prostor a prostor pro příležitostné parkování přívěsného vozidla.

II.

Smluvní strany tímto dodatkem upravují nájemní smlouvu ze dne 10.7.2013 ve znění dodatku č.1 ze dne 15.1.2015 takto:

Článek VII. nájemní smlouvy se mění takto:

Doba nájmu

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 16.7.2015 do 15.7.2016 s možností prodloužení.

Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní doba činí jeden měsíc a začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Dohodnou-li se na tom smluvní strany, skončí nájem v den uvedený v dohodě o skončení nájmu.

V případě prodeje nemovitosti, v níž se předmětný prostor sloužící k podnikání nachází, je pronajímatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou platností. Po doručení

takovéto výpovědi je nájemce povinen bezodkladně předmětný prostor sloužící k podnikání vyklidit a předat pronajímateli.

III.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 10.7.2013 ve znění dodatku č. 1 ze dne 15.1.2015 zůstávají beze změn.

Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž po jednom z nich obdrží každá ze smluvních stran a nabývá účinnosti dne 16.7.2015 a platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Litoměřicích dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....

Město Litoměřice
Mgr. Václav Härting
vedoucí odboru OSNMM

.....

Martin Kučaba