

204/2016/D

se sídlem: TJ ASTRA Zahradní Město, z. s.
zastoupená: V Korytech 157/27, 106 00 Praha 10
IČO/DIČ: Hanou KUNCOVOU. tajemníkem TJ
00538477 / CZ00538477
Bank.spoj.: Č.s.,a.s. Praha 10, č.ú.: 0287942379/0800
(dále jen pronajimatel)

a

se sídlem: Střední škola elektrotechniky a strojírenství
zastoupená: Jesenická ul. 1, 106 00 Praha 10
IČO, DIČ: Ing. Jan Charvát – zástupce ředitele pro personalistiku a provoz
00639133, CZ 00639133
(dále jen nájemce)

u z a v í r a j í

DOHODU o pronájmu sportovního zařízení

1) Předmět užívání

TJ Astra pronajímá sportovní objekty, které má ve svém vlastnictví a v níže uvedenou dobu, za níže uvedených podmínek, tato zařízení nepotřebuje ke své sportovní činnosti.

2) Doba užívání

TJ Astra přenechává výše uvedené zařízení nájemci k dočasnému užívání v době:

12. 9. – 22. 12. 2016, 5. 1. – 29. 6. 2017

kromě 27. 10. 2016, 9. 2. 2017 (jar. prázdniny) a 13. 4. 2017 (Velik. prázdniny)
vždy v těchto dnech a hodinách:

Zadní hala	čtvrtek	7.30 – 13.30 hod.
druh sportu	školní výuka TV	celkem 6 hod./týden

3) Platební podmínky

- cena za užívání Zadní haly je 800,- Kč/1 hod. (pro školská zařízení v dopol. hod. 450,-/hod.).
- celkem k úhradě: 102.600,- (tj. 228 hod.).**
- úhrada bude provedena ve **2 splátkách** na základě faktury se splatností 7 dnů po obdržení faktury. **I. splátka do 20. 9. 2016 v částce 37.800,- (84hod.= 14x6), II. splátka 15. 1. 2017 v částce 64.800,- (144hod.= 24x6).**
- při nedodržení splatnosti za služby bude účtováno 0,05% z částky za každý den prodlení
- poplatky za služby nebudou účtovány pouze v těch termínech, které nájemce odhlásí jeden měsíc předem.
- pronajimatel si vyhrazuje právo určit výši zálohové platby na plnění této smlouvy
- pronajimatel je oprávněn v průběhu smluvního vztahu změnit cenu za služby dle čl. 3) odst. c) na základě prokazatelné změny výše nákladů souvisejících s dodávkami tepla, el. energie a vody.

4) Práva a povinnosti

4.1. Nájemce se zavazuje

užívané tělovýchovné zařízení bude udržovat v pořádku a čistotě a případné způsobené škody nahradí v plné výši dle příslušných právních předpisů,
bude dodržovat „Provozní řád“ a „Návštěvní řád“, který je nedílnou součástí této smlouvy,
bude dodržovat požární a bezpečnostní předpisy a řídit se pokyny zaměstnanců pronajmatele pověřených správou zařízení,
zajistit pořadatelskou službu a dbát, aby účastníci sportovních akcí nevstupovali do jiných než vyhrazených prostor,
nájemce nesmí přenechat předmět této smlouvy do užívání třetí osobě.
nájemce může po předchozí dohodě využívat i venkovních zařízení za podmínky, že pokud se bude vracet do objektu, musí důsledně dbát na přezouvání všech účastníků.

4.2. Pronajmatel se zavazuje

předmětné TVZ udržovat ve stavu způsobilém k obvyklému užívání,
osoby pověřené ze strany pronajmatele dle Provozního řádu jsou oprávněny vykonávat dozor nad plněním účelu smlouvy.

5) Nájem končí

- uplynutím sjednané doby, nedohodnou-li se obě strany jinak,
- pronajmatel může odstoupit od smlouvy, užívá-li nájemce zařízení proti ujednáním této smlouvy nebo trpí-li pronajaté zařízení nedbalým zacházením ze strany nájemce a pronajmateli vzniká škoda,
- jestliže nájemce, ač písemně upomenut, neuhradil nájemné,
- pokud pronajmatel soustavně nezajišťuje základní podmínky pro činnost nájemce.

6) Závěrečná ustanovení

- Obě strany se seznámily s uvedenými podmínkami této smlouvy a svobodně a vážně stvrzují souhlas svým podpisem
- Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

V Praze dne 12. 9. 2016



pronajmatel

TJ ASTRA ①
Zahradní Město
V Korytech 157/27
106 00 Praha 10
IČO: 00538477 DIČ: CZ00538477

Sřední škola
elektrotechniky a strojírenství
106 00 Praha 10, Jeseníká 1
IČ: 00639133 10



nájemce