

# DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ A O ZAPOČTENÍ

Uzavřená dle § 2991 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
mezi smluvními stranami:

## **Marek Hůlka**

Se sídlem: Šimáčkova 401/19, 460 01 Liberec

IČ: **04758188**

(dále jen „Coworker“)

a

## **ARR - Agentura regionálního rozvoje, spol. s r.o.**

Se sídlem: U Jezu 525/4, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec

IČ: 48267210

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. C 4305

Zastoupená na základě pověření ředitelem sekce „Lipo.ink“ Philippem Rodenem

(dále jen „LIPO“)

(společně též „Účastníci dohody“ nebo také „Smluvní strany“)

## **Článek I.**

### **Úvodní ustanovení**

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 13. 11. 2018 Co-Workingovou Smlouvu, jejímž předmětem bylo využití Co-Workingového centra, sdíleného pracovního prostoru na adrese U Jezu 525/4, 460 01 Liberec za členský poplatek ve výši 1.500 Kč včetně DPH za měsíc (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2. Na výše uvedenou Smlouvu se vztahovala povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Při dodatečné kontrole LIPEM bylo zjištěno, že Smlouva nebyla uveřejněna dle § 5 odst. 1 zákona o registru smluv. Smlouva tak byla zrušena od počátku v souladu s § 7 odst. 1 zákona o registru smluv.
- 1.3. Smluvní strany tak shodně prohlašují, že LIPO poskytlo Coworkerovi shora specifikované služby v rozsahu podle zrušené Smlouvy za celkovou hodnotu ve výši 4.450 Kč včetně DPH, a Coworker za služby na základě Smlouvy zaplatil LIPO cenu v celkové výši 4.450 Kč včetně DPH. Na straně LIPA a Coworkera tak vzniklo bezdůvodné obohacení, protože bylo plněno bez právního důvodu. Vzhledem k tomu, že vydání bezdůvodného obohacení na straně Coworkera v podobě poskytnutých služeb LIPA není dobře možné, představuje shora uvedená výše pohledávky LIPA obvyklou cenu takových poskytnutých služeb v daném místě a čase.

## **Článek II.**

### **Vypořádání bezdůvodného obohacení**

- 2.1. Účastníci dohody se dohodli na vypořádání bezdůvodného obohacení dle článku I. této dohody tak, že Smluvní strany touto Dohodou započítávají pohledávku LIPA na vydání bezdůvodného obohacení ve výši 4.450 Kč včetně DPH představující uhrazenou cenu za poskytnuté služby proti pohledávce LIPA na vydání bezdůvodného obohacení ve výši 4.450 Kč včetně DPH představující obvyklou cenu poskytnutých služeb podle příslušné Smlouvy. Vzhledem ke shodné výši pohledávek Coworkera a LIPA tak vzájemné pohledávky účinností Dohody zaniknou v celém svém rozsahu.

2.2. Smluvní strany tak vypořádávají bezdůvodné obohacení vzájemným započtením pohledávek v souladu s § 1982 odst. 1 občanského zákoníku, přičemž obě pohledávky se tímto zcela ruší dle § 1982 odst. 2 občanského zákoníku. Tímto pokládají obě Smluvní strany výše uvedené bezdůvodné obohacení za zcela vypořádané.

2.3. Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že se neobohatila na úkor druhé smluvní strany a jednala v dobré víře.

### **Článek III.**

2.1. Účastníci dohody shodně konstatují, že po splnění závazku uvedeného v Článku II. této dohody budou veškeré jejich vzájemné závazky a pohledávky vyplývající ze Smlouvy zcela vypořádány a že nebudou mít z uvedených titulů vůči sobě navzájem žádných dalších nároků, pohledávek a závazků, resp. že se každý z Účastníků dohody jakýchkoli takových dalších případných pohledávek či jiných nároků vůči druhému Účastníkovi dohody výslovně jejím podpisem vzdává.

### **Článek IV.**

#### **Závěrečná ustanovení**

4.1. Vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran v této dohodě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem. Tato dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů

4.2. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv provede LIPO, a to do 30 dnů od uzavření této dohody.

4.3. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom stejnopise obdrží každá ze Smluvních stran.

4.4. Dohoda je uzavřena k datu podpisu poslední Smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Liberci dne 11. 12. 2020

V Liberci dne 11. 12. 2020

---

Marek Hůlka

---

**ARR - Agentura regionálního  
rozvoje, spol. s r.o.**

Philipp Roden, ředitel sekce  
LIPO.INK