

Nájemní smlouva

Zdravotnická záchranná služba Olomouckého kraje, příspěvková organizace,
se sídlem Aksamitova 557/8, 779 00 Olomouc,
IČO: 00849103 DIČ:CZ00849103

zapsaná v obchodní rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr, vložka 946
zastoupená ředitelkou Ing. Andrea Rakovičová, MBA

(dále jen „pronajímatel“ nebo též „ZZS OK“)

a

AIR – TRANSPORT EUROPE, spol. s r.o.
se sídlem Na letisko, Letisko Poprad – Tatry,
058 98 Poprad, Slovenská republika
IČ: 00697516 DIČ: SK2020512934

b

zapsaná v OR vedeném v OS Prešov, oddíl Sro, vložka 50/P
zastoupena jednatelem Milanem Hoholíkem

(dále jen „nájemce“)

uzavřeli spolu dnešního dne smlouvu s tímto obsahem:

I.

Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel je příspěvková organizace zřízená Olomouckým krajem. V souladu s ust. § 27 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění a v souladu s příslušnými ustanovení zák. č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, vydal Olomoucký kraj zřizovací listinu pronajímatele, podle jejíhož znění je ZZS OK oprávněna bez souhlasu Olomouckého kraje jí svěřený movitý majetek pronajmout.
2. V souladu s právním řádem ČR může být pronajímatelem též jiná osoba, než je vlastník movité věci, pokud toto umožňuje zákon. Tímto je zák. č. 250/2000 Sb., v platném znění. Dle ust. § 27 odst. 3 zák. č. 250/2000 Sb., v platném znění, platí, že ZZS OK hospodaří se svěřeným majetkem v rozsahu vyplývajícím ze zřizovací listiny. V souladu s ust. § 27 odst. 1 výše uvedeného zákona má ZZS OK samostatnou právní subjektivitu.
3. Předmětem této smlouvy je přenechání movitých věcí, jež byly pronajímateli svěřeny dle zřizovací listiny Olomouckým krajem, do dočasného užívání nájemce.

II.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel na základě této smlouvy přenechává nájemci movité věci, blíže specifikované v příloze č. 1 této smlouvy, aby je nájemce za úplaty ve smyslu čl. III. této smlouvy dočasně užíval v rozsahu stanoveném touto smlouvou. Nájemce se

zavazuje užívat tyto movité věci ke své činnosti a dále hradit sjednanou úplatu a plnit další povinnosti touto smlouvou stanovené.

2. Nájemce prohlašuje, že od pronajímatele před podpisem této nájemní smlouvy převzal movité věci dle přílohy č. 1, a to ve stavu způsobilém smluvenému užívání, přičemž tyto movité věci byly bez jakýchkoli vad.
3. Nájemce se zavazuje k tomu, že společně a nerozdílně budou mimo sjednané nájemné hradit veškeré revizní prohlídky, vzniklé opravy a závady, jež po dobu trvání nájmu na movitých věcech pronajímatele vzniknou.
4. Nájemce je povinen umožnit průběžný výkon kontroly movitých věcí pronajímateli, potažmo Olomouckému kraji.
5. Nájemce je povinen předmět nájmu chránit před zničením, poškozením, krádeží a zabezpečit, aby pronajaté movité věci byly po ukončení nájemního vztahu odevzdány zpět pronajímateli. Nájemce výslovně prohlašuje, že je si vědom toho, že pronajaté věci nesmí bez souhlasu pronajímatele přenechat do podnájmu či jiného užívání třetí osobě. Porušení této povinnosti zakládá právo pronajímatele tuto smlouvu ukončit prostřednictvím okamžité výpovědi, jejíž účinky nastávají dnem jejího doručení nájemci. V případě jakýchkoli pochybností se má za to, že zásilka obsahující výpověď byla nájemci doručena třetí kalendářní den následující po dni, kdy zásilka s výpovědí byla předána držiteli poštovní licence. Vedle toho má pronajímatel vůči nájemci právo na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé porušení takovéto povinnosti.

III.

Nájemné a platební podmínky

1. Výše nájemného byla stanovena dohodou ve výši **4 053,00 Kč bez DPH** měsíčně. K ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy. Bližší specifikace předmětu pronájmu je vymezena v příloze č. 1.
2. Nájemné je splatné na základě faktury vystavené pronajímatelem za každý příslušný kalendářní měsíc nájmu, kdy splatnost faktur sjednávají smluvní strany ve lhůtě 14-ti dnů ode dne vystavení faktury. Fakturu se pronajímatel zavazuje vystavit nejpozději k poslednímu dni kalendářního měsíce, za který se nájem hradí. Vystavená faktura bude následně zaslána nájemci.
3. V případě prodlení s úhradou sjednaného nájemného sjednávají smluvní strany ve prospěch pronajímatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z dlužné částky, za každý i započatý den prodlení s úhradou fakturované sumy. Tímto není dotčeno právo na náhradu škody.
4. Pro případ, že se nájemce dostane do prodlení s placením ujednaného nájemného, má pronajímatel právo tuto smlouvu ukončit prostřednictvím okamžité výpovědi, jejíž účinky nastávají dnem jejího doručení nájemci. V případě jakýchkoli pochybností se má za to, že zásilka obsahující výpověď byla nájemci doručena třetí kalendářní den následující po dni, kdy zásilka s výpovědí byla předána držiteli poštovní licence.

IV.
Doba účinnosti smlouvy a způsoby ukončení smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou, a to od 1. 1. 2021. Smlouvu může písemně vypovědět kterákoliv ze stran bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní dobou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
2. Tuto smlouvu lze též ukončit dohodou smluvních stran.
3. Ke dni ukončení nájemní smlouvy je povinen nájemce předat pronajímateli všechny pronajaté movité věci. O předání bude sepsán předávací protokol podepsaný všemi účastníky této smlouvy, a to i vč. stavu movitých věcí a všech závad.

V.
Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Obsah smlouvy může být měněn a doplňován pouze prostřednictvím písemných dodatků, odsouhlasených oběma stranami.
3. S ohledem na povinnost uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí ZZS OK.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží originál smlouvy.
6. Tato smlouva byla uzavřena oběma smluvními stranami, byla jimi řádně přečtena a prostudována, po odsouhlasení byla jimi vlastnoručně podepsána jako projev jejich svobodné, vážné a pravé vůle. Obě smluvní strany rovněž prohlašují, že tento svůj projev vůle činí nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha 1_specifikace předmětu pronájmu

V Olomouci dne 14-12-2020

V Popradě dne 21.12.2020

.....

.....

BA
ředitelka ZZS OK

Milan Hoholík,
jednatel ATE

Zdravotnická záchraná služba
Olomouckého kraje
příspěvková organizace
Akornitova 557/8, 779 00 OLOMOUČ
(19)

Nájemní smlouva

Strana 3 (celkem 4)

Příloha č. 1

inventární	předmět nájmu
číslo	
300920	Sloupový jeřáb
300921	Kompresor Unimaster stacionární
403015	Zvedací vozík WPR 5