

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen smlouva)

uzavřená podle § 2586 a násl. ve spojení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy v evidenci objednatele:

číslo smlouvy v evidenci zhotovitele:.....

I.

Smluvní strany

Objednatel: **Město Písek**

Velké náměstí 114/3,
397 19 Písek

zástupce: Mgr. Eva Vanžurová – starostka města Písku
IČO: 00249998
DIČ: CZ00249998

Zhotovitel: **SNOWPLAN, spol. s r.o.**

Mrštíkova 399/2a,
460 07 Liberec III

zastoupená: Ing. Petrem Kořínkem, jednatelem společnosti
IČO: 27497763
DIČ: CZ 27497763
zápis v OR : Krajský soud v Ústí n.L., oddíl C, vložka 36192
bankovní spojení:
mobil. tel.:
tel.+fax :
e-mail :

II.

Výchozí podklady a údaje

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 24.01.2017.

Výchozí údaje

Název stavby: **MODERNIZACE A ROZVOJ LYŽAŘSKÉHO SVAHU V PÍSKU - I. ETAPA**

Místo stavby: Písek - lyžařský areál

Investor: Město Písek

III.

Předmět plnění

Předmětem plnění této smlouvy je zhotovení projektové dokumentace, zabezpečení inženýrské činnosti stavebního povolení na akci:

MODERNIZACE A ROZVOJ LYŽAŘSKÉHO SVAHU V PÍSKU - I. ETAPA

IV.

Rozsah plnění

Rozsah plnění na uvedené akci je dán poptávkou objednatele nabídkou zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy a je uvedena v její příloze. Jedná se o projekční a inženýrské práce na uvedené akci.

DSP - Stavební objekty:

- SO 03 Zasněžovací systém
 - SO 03.1 Odběr a čerpání vody
- SO 05 Stavební a inženýrské objekty
 - SO 05.2 Zpevněné plochy a komunikace
 - SO 05.3 Parkovací plochy
 - SO 05.4 Opěrná zeď a schodiště

DPS - Stavební objekty:

- SO 01 Lyžařské plochy
 - SO 01.1 Sjezdová trať
 - SO 01.3 Zabezpečení svahu
- SO 02 Dopravní zařízení
 - SO 02.1 Lyžařský vlek
 - SO 02.3 Odbavovací systém
- SO 03 Zasněžovací systém
 - SO 03.1 Odběr a čerpání vody
 - SO 03.2 Rozvody vody a přípojná místa
 - SO 03.3 Elektroinstalace
 - SO 03.4 Sněžné kanony s příslušenstvím
- SO 04 Osvětlení svahu
 - SO 04.1 Osvětlovací stožáry se svítidly
 - SO 04.2 Elektroinstalace
- SO 05 Stavební a inženýrské objekty
 - SO 05.2 Zpevněné plochy a komunikace
 - SO 05.3 Parkovací plochy
 - SO 05.4 Opěrná zeď a schodiště
 - SO 05.5 Oplocení areálu
 - SO 05.6 Přípojky IS
- SO 07 Demolice a demontáž
 - SO 07.1 Demontáž lyžařského vleku
 - SO 07.2 Demolice oplocení

Místem plnění smlouvy je Město Písek.

Projektová dokumentace bude v každé fázi projednávána s objednatelem. Z tohoto projednání bude vyhotoven zápis, který bude schválen oběma stranami a bude tvořit nedílnou součást dokladové části dokumentace,

Minimální obsah dokumentace pro stavební povolení (dále jen DSP) vyhláškou č. 499/2006Sb., o dokumentaci staveb, (respektive v souladu s přílohami této vyhlášky). Dokumentace k provádění stavby (dále jen DPS), v rozsahu vyhl. 499/2006 a její novely 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb součástí této dokumentace bude i výkaz výměr a kontrolní rozpočet stavby.

Rozsah dokumentace bude přiměřeně upraven po dohodě s inženýrem stavby podle konkrétních podmínek stavby. Předmět plnění musí splňovat veškeré požadavky na projektové činnosti potřebné k sestavení žádosti k povolení stavby dané citovanými předpisy a touto smlouvou.

Dokumentace DSP i DPS bude objednateli předána vždy v 6-ti vyhotoveních, vše bude také předáno v elektronické podobě (formát *.pdf). Doklady pro SP budou objednateli předány ve dvou vyhotoveních. Vlastní podání žádosti o SP zajistí objednatel.

V.

Cena díla

Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení 2 zákona č.526/1990 Sb. o cenách a v rozsahu plnění této smlouvy.

Označení dodávky	Množství	J. cena	Sleva	Cena	%DPH	DPH	Kč Celkem
DSP - odbor životního prostředí, SO 03.1	1	33 000,00	10,00%	29 700,00	21%	6 237,00	35 937,00
DSP - stavební úřad, SO 05.2, SO 05.3, SO 05.4	1	67 000,00	10,00%	60 300,00	21%	12 663,00	72 963,00
DPS včetně rozpočtu a VV - všechny objekty, SO 01, SO 02, SO 03, SO 04, SO 05, SO 07	1	585 000,00	33,00%	391 950,00	21%	82 309,50	474 259,50
Součet položek				481 950,00		101 209,50	583 159,50
Zaokrouhlení							0,50
CELKEM K ÚHRADĚ							583 160,00

K uvedené celkové ceně bez DPH bude připočteno DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, podle sazebníku platného v době fakturace.

Cena díla je stanovena za řádné provedení celého díla bez nedodělků či vad, a to věcných či právních. V dohodnuté ceně díla jsou zahrnuty ceny veškerých činností, prací, materiálů, dopravy, včetně veškerých ostatních nákladů, výdajů a daní zhotovitele. Cena díla je stanovena jako cena pevná, nejvýše přípustná a lze ji překročit pouze za podmínek stanovených touto smlouvou.

V případě, že při plnění předmětu této smlouvy vyplyne nutnost provedení víceprací nezahrnutých do předmětu této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto provést na základě jejich předchozího schválení objednatel a uzavření dodatku k této smlouvě. Ceny předmětných prací budou stanoveny dohodou smluvních stran a budou vycházet z cen srovnatelných prací a nákladů v daném místě a čase.

Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady uchazeče potřebné ke zhotovení díla – tj. výpisy z KN včetně snímků a náklady dalších činností, prací, materiálů, dopravy včetně ostatních nákladů, výdajů, daní zhotovitele.

Cena neobsahuje poplatky v rámci stavebního řízení a závazky plynoucí ze smluv k pozemkům, které nejsou ve vlastnictví investora.

Jiná úprava ceny díla je možná také pouze na základě písemné dohody smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě a v případech uvedených v odstavcích tohoto článku smlouvy. Pokud v průběhu plnění této smlouvy bude ze strany objednatele vznesen požadavek na neuskutečnění určitých činností a prací, jejichž důvodem budou skutečnosti, které nebyly objednateli při uzavření této smlouvy známy, je zhotovitel povinen na základě takového oprávněného požadavku objednatele tyto práce nevykonávat a jejich cenu odečíst z ceny díla.

VI.

Termíny plnění

Na základě uzavřené smlouvy o dílo a zplnomocnění pro zhotovitele budou zahájeny přípravné a projekční práce neprodleně.

Projektová dokumentace DSP	20.3.2017
Doklady pro podání žádosti o stavební povolení	20.5.2017
Projektová dokumentace DPS	30.5.2017

Při zajišťování správních rozhodnutí vydávaných v souvislosti s plněním závazků se mohou vyskytnout překážky vzniklé z důvodů neležících na straně dodavatele, např. nejasností ve vlastnických vztazích k dotčeným pozemkům, nesouhlas majitele pozemku s věcným břemenem,

nedodržování lhůt správních orgánů daných správním řádem, nečinnost orgánů státní správy, občanskoprávní námitky řešené soudem, odvolání do rozhodnutí postrádající právní podklad, vymáhání místních poplatků za zábor prostranství apod. Tyto okolnosti mohou mít negativní vliv na získání správních rozhodnutí. O těchto skutečnostech bude objednatel neprodleně informován a bude rozhodnuto o dalším postupu. V těchto případech nebude uplatněno snížení odměny zhotovitele ve smyslu výše uvedeného ustanovení.

V případě, že dojde k prodlení v plnění na straně zhotovitele mimo okolnosti uvedené v předchozím odstavci, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokuty dle článku VIII. této smlouvy.

VII.

Fakturace

Fakturace bude provedena při předání dokumentace nebo výsledku služby dle cen za jednotlivé fáze rozsahu plnění.

Splatnost faktury je 30 dní ode dne předání.

Podmínkou pro fakturaci ze strany zhotovitele a zaplacení ze strany objednatele, je předchozí protokolární předání hotového části díla bez vad zhotovitelem objednateli a potvrzení objednatele o provedení díla.

Faktura zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů České republiky, v případě nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit, lhůta splatnosti faktury přestává jejím vrácením běžet. Po doručení nové faktury obsahující všechny náležitosti počne běžet nová lhůta její splatnosti.

Faktura je dle výslovné dohody smluvních stran považována za včas uhrazenou, pokud je poslední den lhůty její splatnosti příslušná částka odepsána z účtu objednatele. Daňové zúčtování bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Vyúčtování ceny díla a platby faktur budou provedeny v české měně.

VIII.

Záruka za dílo, sankce

Nesplní-li zhotovitel některý z termínů dohodnutých v této smlouvě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý den prodlení.

Při překročení termínu splatnosti vystavených faktur je zhotovitel oprávněn vyúčtovat smluvený úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

Dílo je dodáno jeho protokolárním předáním jako celku ze strany zhotovitele a převzetím ze strany objednatele. Dílo je pokládáno za řádně splněné, pokud vykazuje všechny vlastnosti a vyhovuje všem podmínkám stanoveným objednatel, obecně závaznými předpisy a technickými normami platným v době předání díla.

Objednatel není povinen převzít hotové dílo, pokud vykazuje vady. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, technickými normami, případně pokynem objednatele. Po odstranění vad je, po předchozí výzvě zhotovitele, objednatel povinen řádně zhotovené dílo převzít.

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dle této smlouvy, příslušných právních předpisů a technických norem.

Zhotovitel zodpovídá za vady, které projekt má v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání projektu zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. Zhotovitel nezodpovídá za vady projektové dokumentace, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatel a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

Záruční doba je 48 měsíců a začíná plynout ode dne odevzdání projektové dokumentace objednateli. Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektové dokumentace, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatného odstranění vady.

Zhotovitel se zavazuje odstranit případné odstranitelné vady projektové dokumentace do 30 kalendářních dní od uplatnění oprávněné reklamace objednatele. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektové dokumentace uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle článku I. této smlouvy.

Smluvní strany dále ujednaly, že je objednatel oprávněn odstranění vad provést na účet zhotovitele jinou odbornou dodavatelskou firmou, pokud zhotovitel objednatelem oznámené vady bezodkladně neodstraní ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.

Uplatnění smluvní pokuty dle tohoto článku této smlouvy srážkou z ceny díla a odstranění vad nezabavuje zhotovitele odpovědnosti za případnou škodu, která objednateli či třetím osobám vznikne v souvislosti s prováděním díla a jeho vadami či škodu vzniklou objednateli v důsledku nedodržení termínu touto smlouvou stanoveného pro ukončení a předání díla objednateli či provedení oprav.

IX. Spolupůsobení objednatele

8.1 Objednatel předá podklady pro zhotovení díla :

Hlukovou studii.....	do 01.03.2017
Geologický průzkum pro založení opěrné zdi.....	do 01.03.2017

X. Závěrečná ustanovení

Veškerá autorská práva přecházejí po zpracování dokumentace a jejím plném uhrazení na objednavatele.

Zhotovitel bude při předmětu plnění této smlouvy postupovat s veškerou odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy. V případě použití subdodavatele odpovídá zhotovitel objednateli za termín dokončení a předání díla, stejně tak i za kvalitu díla.

Zhotovitel má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škody do výše 5.000.000,- Kč. Pojistná smlouva je uzavřena u České pojišťovny a.s.

Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, jakož i hmotné a nehmotné výsledky plnění, mohou být převedeny na třetí osoby pouze s předchozím písemným souhlasem obou smluvních stran, a to pod sankcí neplatnosti takovéhoho úkonu v případě absence předchozího souhlasu druhé smluvní strany.

Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva byla schválena Radou města Písek dne 09.02.2017, usnesením č. 58/17.

V Písku, dne 22.02.2017

V Liberci, dne 17.02.2017

Město Písek

Mgr. Eva Vanžurová – starostka města

SNOWPLAN spol. s r.o.

Ing. Petr Kořínek - jednatel společnosti