

## Dohoda o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2020/18

### Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené Bc Martinem Cyžem, vedoucím oddělení správy majetku, pověřeným zastupováním vedoucího odboru majetkového, zmocněným k podpisu této smlouvy usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. č. 4762/RMOB1014/73/14 ze dne 10. 4. 2014

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: xxxxx  
Číslo účtu: xxxxx  
VS: xxxxx

---

dále jen **pronajímatel**

a

#### E – Qualit on-line SE

Na Nábřeží 231/6, Město, 736 01 Havířov

zastoupená Jxxx Hxxxx, členem představenstva

---

IČ: 07360274  
DIČ: xxxx  
Peněžní ústav: xxxx  
Číslo účtu: xxxx  
VS:

---

dále jen **nájemce**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání

### Obsah smlouvy

---

#### Čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 30. 7. 2019 s nájemcem smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2019/21 ve znění dodatku č. 1, kterou nájemci pronajal v domě č. p. 1935 ul. Jurečkova č. or. 12, na pozemku parc. č. 369/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, prostory sloužící podnikání – jednotku č. 1935/903 o výměře 139,75 m<sup>2</sup> (dále jen prostor) umístěné v 1. nadzemním podlaží, pro účely vzorkovna a výdejna e-shop [www.magbag.cz](http://www.magbag.cz). Nájem byl sjednán na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce.

**čl. II.**

Smluvní strany se dohodly ukončit nájem prostor specifikovaných v čl. I této dohody ke dni 31. 12. 2020. Nájemce se zavazuje k uvedenému datu prostory vyklidit a předat pronajímateli ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání a údržbě. Nájemce je dále povinen k datu ukončení nájmu vypořádat veškeré závazky vzniklé mu z předmětného nájemního vztahu vůči pronajímateli.

**čl. III.**

1. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Dohoda byla vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.

**čl. IV.**

Doložka platnosti právního jednání obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 2555/RMObM1822/42/20 ze dne 21. 12. 2020.

**Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Datum: 22.12.2020

Místo: Ostrava

---

**Bc. Martin Cyž**

vedoucí oddělení správy majetku

pověřen zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového

**Za nájemce**

Datum: 22.12.2020

Místo: Ostrava

---

**Jxxxx Hxxxx**

člen představenstva