

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění
č. Muz/ 285/2006

I.

Smluvní strany

Objednatel:

Muzeum hlavního města Prahy
Kožná 1
110 00 Praha 1
zastoupený: PhDr. Zuzanou Strnadovou
ředitelkou
IČO: 064432

Zhotovitel:

DAPE v.o.s.
Vnější 11
141 00 Praha 4
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,
oddíl A, vložka 7539
zastoupená: Petrem Divišem,
Jednatel
IČO: 47114894
DIČ: CZ47114894

Zmocněnci pro jednání

smluvní a ekonomická:

za objednatele:

za zhotovitele:

Petr Diviš,
Společník

Zmocněnci pro jednání věcná:

za objednatele:

za zhotovitele:

Petr Diviš,
Společník

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této smlouvy je denní úklid objednatelem určených prostor v objektu objednatele na adrese Kožná 1, Praha 1. Podrobný rozpis a četnost provádění prací je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje za předmět plnění platit cenu dle této smlouvy.

III.

Místo a doba plnění

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy v objektu uvedeném v čl. II odst. 1 této smlouvy.
2. Denní úklid bude zhotovitel provádět dle dispozic objednatele v pracovní dny .

IV.

Cena díla

1. Cena díla bez DPH je stanovena ve výši 19.700,- Kč za jeden kalendářní měsíc.
2. DPH bude účtována dle právních předpisů platných v době zdanitelného plnění.
3. Cena za dodávání hygienických potřeb není součástí ceny díla. Cena za dodávání hygienických potřeb bude účtována jako samostatná položka fakturace dle skutečné spotřeby hygienických potřeb v objednatelům určené kvalitě.

V.

Platební podmínky a sankce

1. Právo vystavit fakturu (daňový doklad) za předmět plnění dle této smlouvy za uplynulý měsíc vzniká zhotoviteli poslední den v měsíci po dokončení všech prací v rámci díla.
2. Splatnost řádně vystavené faktury (daňového dokladu) obsahující stanovené náležitosti, činí 14 dní od doručení objednateli.
3. Lhůta splatnosti se považuje za zachovanou připsáním fakturované částky na účet zhotovitele nejpozději v den splatnosti.
4. V případě prodlení objednatele s placením faktury (daňového dokladu) vzniká zhotoviteli v souladu s § 369 obchodního zákoníku právo na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5. Pokud zhotovitel bude v prodlení s plněním lhůt dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,5 % ceny nevykonaných úklidových prací za každý i započatý den prodlení.

VI.

Reklamace

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za řádné provedení předmětu plnění.
2. Objednatel uplatňuje reklamaci na kvalitu předmětu plnění neprodleně po zjištění, a to telefonicky, popř. faxem u zhotovitele. Zhotovitel zajistí nápravu nejpozději do 24 hodin po přijetí reklamace, pokud se v konkrétním případě smluvní strany nedohodnou jinak.
3. Ke kontrole množství a kvality předmětu plnění jsou za objednatele oprávněni vedoucí útvaru hospodářské správy objednatele.

VII.
Zvláštní ujednání

1. Objednatel poskytuje zhotoviteli bezplatně prostor pro převlékání zaměstnanců zhotovitele, včetně možnosti užívat sociální zařízení (WC).
2. Zhotovitel zajišťuje pojištění svých zaměstnanců.
3. Odpovědnost za škody způsobené objednateli zaměstnanci zhotovitele se řídí platnými právními předpisy.
4. Zhotovitel prokazatelně poučí své zaměstnance o povinnosti mlčenlivosti ve věcech týkajících se této smlouvy a předmětu podnikání objednatele.
5. Zhotovitel zajišťuje předmět plnění vlastními úklidovými a čistícími prostředky .

VIII.
Doba platnosti smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s platností od 1.11.2006 a lze ji písemně ukončit:
 - a) dohodou na základě shodné vůle obou smluvních stran,
 - b) jednostrannou písemnou výpovědí i bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní dobou ,
 - c) odstoupením od smlouvy v případě, že druhá smluvní strana podstatně porušuje smluvní povinnosti.
2. Výpovědní doba začíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce.

IX.
Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nelze bez souhlasu druhé smluvní strany převést na třetí stranu.
2. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí obchodním zákoníkem v platném znění a předpisy souvisejícími.
3. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky takto označovanými číslovanými vzestupnou řadu a po dohodě obou smluvních stran. Jiná ujednání jsou neplatná.
4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

V Praze dne 30.10.2006

V Praze dne 30.10.2006

Za objednatele : 30.10.2006

Za zhotovitele :

PhDr. Zuzana Strnadová,
ředitelka

Petr Diviš, společník

Rozpis ploch a četnosti prací v objektu : Muzeum Kožná

Místnost	m ²	Četnost	Povrch
Přízemí			
3 Kancelář	33,18	NE	dlažba
3 Kancelář	20,52	NE	dlažba
3 Sklad	93,54	NE	dlažba
3 Sklad	21,50	NE	dlažba
4 Kancelář	9,47	NE	PVC
5 Sklad	4,42	NE	dlažba
103 Průjezd	80,47	denně	dlažba
104 Dvůr	35,36	1x měsíčně	dlažba
105 Schodiště + podesta	25,44	denně	
PRÍZEMÍ CELKEM	105,91	DENNĚ	x
PRÍZEMÍ CELKEM	35,36	1 x MĚSÍČNĚ	x

1. patro			
7 Zasedací síň	38,60	2x týdně	dubové vlýsky
8 Kancelář	48,00	denně	parkety
9 Kancelář	25,25	denně	parkety
10 Kancelář	16,30	denně	koberec
11 Kuchyňka	3,93	denně	dlaždice
12 Sociální zařízení	16,44	denně	dlaždice
13 Kancelář	24,46	denně	koberec
14 Sklad	30,06	občas, za přítomnosti a na požadavek Dr. Jungmanna	staré parkety
15 Sklad	47,77	občas, za přítomnosti a na požadavek Dr. Bečkové	koberec
16 Kancelář	17,85	občas za přítomnosti Dr. Bečkové	koberec
110 Loggie	56,50	1x týdně	dlaždice
111 Hala - chodba	63,83	denně	
112 Schodiště	11,46	denně	
1.PATRO CELKEM	209,67	DENNĚ	x
1.PATRO CELKEM	56,50	1 x TYDNĚ	x
1.PATRO CELKEM	38,60	2 x TYDNĚ	x

2. patro			
18 Kancelář	29,20	denně	staré parkety
19 Kancelář	36,20	denně	staré parkety
20 Kancelář	12,36	občas dle potřeby	dubové vlýsky
21 Kancelář	16,77	denně	staré parkety
22 Hala	18,03	denně	staré parkety
23 Sociální zařízení + kuchyňka	17,91	denně	dlažba
24 Sklad	35,06	občas dle potřeby	dubové vlýsky
25 Kancelář	25,69	denně	koberec
26 Sklad	33,47	občas dle potřeby	staré parkety
27 Kancelář	70,36	denně	renov. parkety
28 Sklad	14,90	občas dle potřeby	dubové vlýsky
29	6,18	denně	koberec
111 Loggie	55,57	1x týdně	dlažba
112 Hala - chodba	31,32	denně	mramor dlažba
113 Schodiště	14,45	denně	
2.PATRO CELKEM	266,11	DENNĚ	x
2.PATRO CELKEM	55,57	1 x TYDNĚ	x

Místnost	m ²	Četnost	Povrch
3. patro			
30 Kancelář	31,34	denně	parkety
31 Kancelář	33,43	denně	parkety
32 Kancelář	11,10	denně	parkety
33 Kancelář	17,65	denně	parkety
34 Hala	18,86	denně	parkety
35 Sociální zařízení + kuchyňka	18,13	denně	dlažba
36 Sklad	38,84	občas dle potřeby	parkety
37 Kotelna	13,55	NE	beton
38 Kancelář	25,75	denně	parkety
307 Hala - chodba	28,23	denně	dlažba
3.PATRO CELKEM	184,49	DENNĚ	x

CELKEM denně	766,18
CELKEM 1 x týdně	112,07
CELKEM 2 x týdně	38,60
CELKEM 1 x měsíčně	35,36
CELKEM občas dle potřeby	230,31
CELKEM	1182,52