

RÁMCOVÁ KUPNÍ SMLOUVA na prodej a koupi biomasy uzavřená dle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „Smlouva“), mezi

- (1) **Žatecká teplárenská, a.s.**, IČO: 646 50 871, DIČ: CZ64650871 se sídlem Žatec 3149, 438 01 Žatec, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, v oddílu B, vložka 794, zastoupená členy představenstva

(dále jen jako „Kupující“)

a

- (2) **KOMAXO,s.r.o.**, IČO: 25740784, DIČ: CZ25740784 se sídlem Jateční 854. 280 02 Kolín, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu C, vložka 65964, zastoupená jednatelem

(dále jen jako „Prodávající“)

(dále oba též jako „Smluvní strany“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Kupující je podnikající právnickou osobou, která se mimo jiné zabývá výrobou tepelné a elektrické energie, když pro tuto výrobu používá jednotky spalující biomasu;
- (B) Prodávající si je vědom skutečnosti, že potřeba biomasy pro podnikatelské účely Kupujícího může být proměnná a že může nastat situace, kdy Kupující odebere menší množství biomasy, než bylo předpokládáno, popřípadě, že neodebere žádnou biomasu od Prodávajícího;
- (C) Prodávající je schopen množství biomasy dále v této Smlouvě specifikované Kupujícímu dodávat, na což má dostatečné zásoby, a to i pro případy nepřetržité dodávky biomasy či při nepředvídatelných událostech, které vzniknou při činnosti Kupujícího či Prodávajícího;
- (D) Prodávající má zájem za těchto okolností dodávat Kupujícímu biomasu;
- (E) Účelem této Smlouvy je stanovení základních, rámcových podmínek spolupráce Kupujícího a Prodávajícího v souvislosti s dodávkami biomasy;

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY NÁSLEDUJÍCÍM ZPŮSOBEM:

1. Předmět Smlouvy

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Prodávajícího dodat na základě dílčích objednávek Kupujícího biomasu v množství a kvalitě dohodnuté v této Smlouvě, převést na Kupujícího vlastnické právo k biomase, a závazek Kupujícího zaplatit Prodávajícímu v této Smlouvě sjednanou kupní cenu.

- 1.2 Prodávající se zavazuje, že na dobu platnosti této Smlouvy zajistí pro Kupujícího biomasu v celkovém množství **250 t v období 12 / 2020** s tolerancí +/- 25 % (dále jen „**Rezervované množství biomasy**“).

Předpokládané rozložení dodávek:
7. 12. – 18. 12. 2020 250 t

- 1.3 Rezervované množství biomasy musí být Prodávající schopen dodat dle požadavků Kupujícího s tím, že Kupující je oprávněn odebrat i menší množství biomasy v závislosti na svých provozních potřebách.
- 1.4 Rezervované množství biomasy se Prodávající zavazuje zajistit na období od 7. 12. 2020 do 31. 12. 2020.
- 1.5 Prodávající se zavazuje zajistit na vlastní náklady a nebezpečí dopravu biomasy do místa dle požadavku Kupujícího.

2. Kupní cena

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na kupní ceně biomasy ve výši 93,- Kč bez DPH/1GJ.
- 2.2 Kupní cena uvedená v článku 2.1 této Smlouvy zahrnuje veškeré náklady na pořízení a obstarání biomasy včetně dopravy a složení na skládce paliva v místě plnění.
- 2.3 Kupní cenu biomasy bude Prodávající účtovat Kupujícímu fakturami, a to vždy jedenkrát měsíčně, když takovou fakturou bude vyúčtována kupní cena za dodávky biomasy provedené za uplynulý kalendářní měsíc. Kupující vždy do pátého (5) dne měsíce následujícího po měsíci, v němž se uskutečnily fakturované dodávky biomasy zašle Prodávajícímu přehled všech dodávek realizovaných v daném měsíci, společně s výsledky stanovení parametrů jakosti dodané biomasy, a to na emailovou adresu Prodávajícího. Prodávající zaslaný přehled do tří (3) dnů od jeho doručení odsouhlasí, vynásobí celkovou výhřevnost vynásobí částkou dle bodu 2.1 této Smlouvy a vystaví fakturu, kterou odešle na emailovou adresu ; a v tištěné podobě na adresu Kupujícího.
- 2.4 V případě dodávek, u kterých nebude dokončena analýza jakosti do konce měsíce, za nějž má být vystavena faktura, Kupující uhradí zaslanou fakturu a případné rozdíly ve fakturované kupní ceně budou doúčtovány ve faktuře za následující kalendářní měsíc. Prodávající bude na tuto skutečnost upozorněn Kupujícím v zaslaném měsíčním přehledu dodávek biomasy.
- 2.5 Splatnost faktur se dohodou Smluvních stran sjednává na 30 kalendářních dní ode dne vystavení faktury.
- 2.6 V případě rozporu stran určení výše kupní ceny se Smluvní strany zavazují bezodkladně jednat o zjištěných rozporech, včetně povinnosti poskytnout druhé Smluvní straně veškeré podklady, ze kterých vychází. Bez ohledu na průběh či výsledek jednání je Prodávající oprávněn vystavit fakturu na částku, která není předmětem sporu. Po dosažení shody bude případná zbývající částka vyfakturována fakturou se splatností 30 dnů ode dne jejího vystavení.
- 2.7 Faktury budou obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Mimo povinné náležitosti musí faktury obsahovat den splatnosti, označení peněžního ústavu a číslo účtu Prodávajícího, číslo smlouvy, variabilní symbol a dále kategorii biomasy definovanou

ve vyhlášce Ministerstva životního prostředí č. 477/2012 Sb., o stanovení druhů a parametrů podporovaných obnovitelných zdrojů pro výrobu elektřiny, tepla nebo biometanu a o stanovení a uchování dokumentů, v platném znění. Součástí faktury bude příloha obsahující tabulku souhrnného přehledu dodávek za příslušné období.

- 2.8 Případně-li den splatnosti faktury na den pracovního klidu, je dnem splatnosti následující pracovní den.
- 2.9 Kupující je oprávněn vrátit Prodávajícímu přede dnem splatnosti bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v předchozích článcích nebo má jiné závady v obsahu s uvedením důvodu vrácení. Prodávající je povinen podle povahy závad fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
- 2.10 Pokud nebude biomasa dodána v kvalitě a jakosti dle této Smlouvy, bude Kupní cena krácena následujícím způsobem:

2.10.1 Frakce nad 150 mm

0,1 – 9,9 % objemu dodávky biomasy – krácení kupní ceny z dodávky k příslušnému vážnímu listu o 5 %

10–28,9 % objemu dodávky biomasy – krácení kupní ceny z dodávky k příslušnému vážnímu listu o 20 %

29 % a více z objemu dodávky biomasy – krácení kupní ceny z dodávky k příslušnému vážnímu listu o 50 %

2.10.2 Obsah vody

55 –59,9 % - krácení kupní ceny z dodávky k příslušnému vážnímu listu o 15%

60 –65 % - krácení kupní ceny z dodávky k příslušnému vážnímu listu o 25%

65,1 –70 % - krácení kupní ceny z dodávky k příslušnému vážnímu listu o 75 %, případně odvoz dle kapacity skladovací plochy

70,1 % a více – krácení kupní ceny z dodávky k příslušnému vážnímu listu o 100 %, případně odvoz dle kapacity skladovací plochy

2.10.3 Obsah popelovin A^d

5 – 7 % - krácení kupní ceny z dodávky k příslušnému vážnímu listu o 10 %

7,1–10 % - krácení kupní ceny z dodávky k příslušnému vážnímu listu o 20 %

10,1–15,9% - krácení kupní ceny z dodávky k příslušnému vážnímu listu o 50 %

Nad 16 % - krácení kupní ceny z dodávky k příslušnému vážnímu listu o 100 %, případně odvoz dle kapacity skladovací plochy

3. Vlastnosti a jakost biomasy

3.1 Biomasa i podmínky jejího dodávání musí splňovat požadavky zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, v platném znění.

3.2 Biomasa musí splňovat parametry vyhlášky č. 477/2012 Sb. kategorie O2.

3.3 Kvalitativní znaky biomasy byly určeny dohodou Smluvních stran:

3.3.1	Frakce	30-150 mm
3.3.2	Obsah vody	8-55 %
3.3.3	Výhřevnost	7-15 GJ/t
3.3.4	Obsah popelovin A ^d	1-5 %

3.4 U dodávané biomasy se nepřipouští přítomnost cizích látek, zeminy, písku, různých minerálů a kamenů. K výrobě biomasy nesmí být použito podzemních částí rostlin a kmenů. Nepřípustné jsou jakékoli příměsi plastů a kovové části. Příměs kusového sněhu a ledu je nepřipustná. Připouští se pouze námraza a sníh při dopravě ke Kupujícímu. Biomasa nesmí obsahovat žádné škodlivé látky jako je například nátěrová barva, impregnační chemické přípravky apod.

4. Přejednost vlastnického práva k biomase

4.1 Vlastnické právo k dodané biomase přechází na Kupujícího okamžikem jejího písemného převzetí v místě určeném Kupujícím.

4.2 Nebezpečí škody na biomase přejde na Kupujícího v okamžiku jejího písemného převzetí v místě určeném Kupujícím.

5. Objednávky biomasy

5.1 Smluvní strany se dohodly, že Kupující může objednávat dodávky biomasy na základě roční objednávky, měsíční objednávky, nebo týdenní objednávky.

5.2 V případě učinění týdenní objednávky Kupující doručí objednávku Prodávajícímu nejpozději do čtvrtka do 18:00 hodin. Objednávka bude obsahovat požadované množství biomasy na bezprostředně následující týden a stanovení dne, popřípadě dnů, kdy má být biomasa dodána.

5.3 Objednávky může učinit Kupující elektronicky emailem či datovou schránkou.

5.4 Biomasa bude Prodávající dodávat Kupujícímu na základě jím učiněných objednávek. Okamžikem doručení každé jednotlivé objednávky Prodávajícímu je uzavřena dílčí kupní smlouva na dodávku biomasy.

5.5 Bude-li objednávka Prodávajícímu doručena později, než jak je uvedeno v článku 5.2, této Smlouvy, posune se den dodání o počet dní, o který byla objednávka Prodávajícímu doručena později, ledaže Prodávající sdělí Kupujícímu, že den dodání zůstane stejný, jako by k prodlužení s doručením objednávky nedošlo.

6. Způsob plnění

6.1 Prodávající se zavazuje v rozumné míře vycházet vstříc provozním potřebám Kupujícího, a pokud to nebude v rozporu s provozními potřebami Prodávajícího, bude

- 6.10 Všichni pracovníci Prodávajícího jsou povinni dbát na zvýšenou opatrnost při pohybu jak pracovníků, tak i vozidel Kupujícího. Všichni pracovníci Prodávajícího jsou povinni dodržovat Dopravně provozní řád ŽT, a.s. a Havarijní plán pro nakládání s ropnými a jinými závadnými látkami ŽT, a.s. S těmito dokumenty je Prodávající seznámen při podpisu Smlouvy a odpovídá za prokazatelné seznámení svých zaměstnanců a za jejich dodržování svými zaměstnanci a všemi obchodními partnery, což potvrdí v písemném prohlášení.

7. Smluvní pokuty

- 7.1 Pokud se Kupující dostane do prodlení s placením kupní ceny, je povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,01 % denně z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.2 Pokud se Prodávající dostane do prodlení s dodáním objednané biomasy, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč za každý den prodlení s dodáním biomasy.
- 7.3 Pokud Prodávající poruší povinnosti stanovené v bodech 6.9 a 6.10 této Smlouvy, zaplatí Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 7.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé Smluvní strany domáhat se náhrady škody.
- 7.5 Pokud se po dobu platnosti této Smlouvy ukáže být nesprávné či nepravdivé jakékoli prohlášení učiněné Prodávajícím v čestném prohlášení, které předložil Prodávající ve výběrovém řízení spolu se svou nabídkou na uzavření smlouvy, zaplatí Prodávající Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každé jednotlivé nesprávné či nepravdivé prohlášení.

8. Ochrana obchodního tajemství

- 8.1 Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami skutečnosti tvořící obchodní tajemství a jiné skutečnosti, které byly vzájemně Smluvními stranami poskytnuty v rámci této Smlouvy nebo při běžném obchodním styku. Smluvní strany se zavazují ochraňovat údaje tvořící obchodní tajemství jedné či druhé z nich, zejména pokud jde o množství dodávek a ceny paliva.
- 8.2 Obchodní tajemství tvoří veškeré skutečnosti a informace obchodní, výrobní či technické povahy, výsledky výzkumu související se Smluvními stranami, bez ohledu na to, zda mají skutečnou nebo alespoň potenciální materiální či nemateriální hodnotu, pokud nejsou v příslušných obchodních kruzích zcela běžně dostupné nebo nejde o skutečnosti všeobecně známé.
- 8.3 Závazek ochrany trvá po celou dobu trvání skutečností tvořících obchodní tajemství. Jestliže si Smluvní strany při obchodním styku vzájemně poskytnou informace tvořící obchodní tajemství a jiné skutečnosti, nesmí smluvní strana, které byly tyto informace poskytnuty, je prozradit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. Poruší-li některá ze Smluvních stran tuto povinnost je povinna k úhradě škody vzniklé druhé Smluvní straně.

jednotlivé dodávky plánovat s přihlédnutím k provozním či jiným důvodným potřebám Kupujícího.

- 6.2 Biomasa bude dodávána nákladní automobilovou dopravou. V jedné dodávce bude pouze jeden druh biomasy. Přejímka bude prováděna v průběhu topné sezony 24 hodin denně, mimo topnou sezonu od pondělí do pátku od 7:00 hodin do 17:00 hodin. Zahájení a ukončení topné sezony bude sděleno Prodávajícímu minimálně 7 dnů před zahájením a ukončením topné sezóny.
- 6.3 Místem dodání biomasy je areál Kupujícího na adrese Žatec 3149, 438 01 Žatec.
- 6.4 Každá dodávka biomasy bude po vjezdu do místa plnění zvážena na váze Kupujícího, Prodávající nebo jím pověřená osoba předá dodací list zaměstnanci Kupujícího provádějícímu přejímku biomasy, tento provede kontrolu vyplněného dodacího listu a dodávku zaeviduje do systému přejímky biomasy. Biomasa bude složena na místě určeném zaměstnancem Kupujícího, následně dle Metodiky přejímky paliva bude odebrán vzorek, který bude po označení v systému přejímky a vyplnění Protokolu o odběru vzorku předán do laboratoře k provedení analýzy jakosti. Nákladní vozidlo se po vyložení biomasy opětovně zváží, Kupující vystaví vážní list, Prodávající nebo jím pověřená osoba podpisem potvrdí na vážním listu hmotnost dodávky biomasy a obdrží jeden výtisk vážního listu a potvrzenou kopii dodacího listu.
- 6.5 Do Protokolu o odběru vzorku pověřený zaměstnanec Kupujícího doplní posouzení jakosti dodávky biomasy či jiné okolnosti přejímky. Výsledek laboratorní analýzy bude Prodávajícímu zaslán dle článku 2.3 této Smlouvy. Kupujícím změřené a zjištěné hodnoty budou Prodávajícím respektovány jako podklad pro fakturaci, či případnou reklamaci.
- 6.6 Pokud vznikne při přejímce podezření na nekvalitní biomasu například z důvodu neobvykle vysoké hmotnosti dodávky, vysoké vlhkosti, frakce apod., zaměstnanec Kupujícího kontaktuje Prodávajícího nebo jím pověřenou osobu zajišťující dodávky biomasy telefonicky, či jiným vhodným způsobem a dohodnou způsob řešení. Dodávka biomasy s podezřením na neodpovídající kvalitu bude složena mimo skládku paliva, přičemž se následně dle odborné analýzy vyřeší přejímka nebo způsob reklamace, popřípadě je Kupující oprávněn dodávku nepřevzít.
- 6.7 Kupující má právo nepřevzít dodávku biomasy bez dodacího listu. Dodací list musí mít minimálně tyto náležitosti:
 - 6.7.1 název Prodávajícího
 - 6.7.2 označení dopravního prostředku Prodávajícího a státní poznávací značka
 - 6.7.3 číslo dodacího listu
 - 6.7.4 obchodní název a kategorie biomasy
 - 6.7.5 datum expedice
- 6.8 V případě nepřevzetí dodávky biomasy z důvodu neodpovídající kvality nebo chybějících či nesprávných dokladů bude tato dodávka zpětně naložena na náklady Prodávajícího a vrácena zpět, pokud se Prodávající s Kupujícím nedohodnou na slevě z kupní ceny dodané biomasy.
- 6.9 Všichni pracovníci Prodávajícího účastníci se dodávky biomasy v areálu Kupujícího jsou povinni dodržovat obecně závazné bezpečnostní předpisy a z nich vycházející vnitřní směrnice a nařízení k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Jedná se především o přísné dodržování zákazu kouření v areálu Kupujícího.

- 8.4 Prodávající souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv Kupujícího při dodržení podmínek uvedených výše.

9. Vyšší moc

- 9.1 Jestliže jedné ze Smluvních stran zabrání splnění jejích povinností okolnosti vylučující její odpovědnost, má právo od plnění dodávky odstoupit, aniž má povinnost hradit druhé Smluvní straně škodu a majetkové sankce, popř. plnit v přiměřeně prodloužené lhůtě, pokud se tak obě Smluvní strany dohodnou.
- 9.2 Za okolnost vylučující odpovědnost je považována překážka, která nastala po uzavření Smlouvy nezávisle na vůli jedné ze Smluvních stran, o níž Smluvní strany předem nevěděly ani vědět nemohly, a která jí brání ve splnění povinností, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala.
- 9.3 Smluvní strana dotčená okolnostmi vylučujícími její odpovědnost je povinna o těchto okolnostech druhou Smluvní stranu neprodleně, nejpozději do pěti (5) dnů od okamžiku, kdy se o existenci této okolnosti dozvěděla, písemně informovat a vyzvat ji k jednání. Na požádání předloží Smluvní strana odvolávající se na okolnosti vylučující odpovědnost věrohodný důkaz o vzniku a trvání takové okolnosti.

10. Zánik Smlouvy

- 10.1 Tato Smlouva může být ukončena na základě písemné dohody Smluvních stran nebo písemnou výpovědi kterékoli ze Smluvních stran. V takovém případě se výpovědní doba sjednává jako šesti (6) měsíční a počíná běžet prvního dne následujícího po měsíci, kdy byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.
- 10.2 Od této Smlouvy lze odstoupit v těchto případech:
- 10.2.1 dostane-li se Prodávající do prodlení s dodávkou biomasy po dobu delší než 4 týdny;
 - 10.2.2 dostane-li se Kupující do prodlení s převzetím dodávky biomasy, která splňuje všechny dohodnuté parametry po dobu delší než 4 týdny;
 - 10.2.3 nedodrží-li Prodávající ujednání o jakosti a parametrech biomasy dle článku 3 této Smlouvy, a to nejméně třikrát za dobu platnosti této Smlouvy;
 - 10.2.4 dostane-li se Kupující do prodlení s úhradou kupní ceny po dobu delší než 4 týdny.
- 10.3 V případě odstoupení od smlouvy vzniká odstupující Smluvní straně nárok na úhradu prokazatelných vícenákladů vzniklých v souvislosti s tímto odstoupením nebo v jeho důsledku.
- 10.4 Odstoupení od Smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé Smluvní straně.

11. Odpovědní zaměstnanci

- 11.1 Odpovědný zaměstnanec Kupujícího: _____ a jím dále určené osoby
- 11.2 Odpovědný zaměstnanec Prodávajícího: _____

12. Řešení sporů

- 12.1 Případné spory se Smluvní strany zavazují řešit nejprve smírnou cestou. Nedojde-li ke smírnému řešení do 30 dnů od prvního oznámení sporné záležitosti druhé Smluvní straně, budou veškeré spory, které vzniknou při plnění této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, projednány příslušnými soudy České republiky.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1 Je-li některé ustanovení této Smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, pak bude neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné pouze toto ustanovení, nevyplyvá-li z jeho povahy, obsahu nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné a zároveň oddělitelné ustanovení Smlouvy bezodkladně nahradit ustanovením bezvadným, které odpovídá smyslu a účelu nahrazovaného ustanovení.
- 13.2 Vztahy mezi Smluvními stranami touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.3 Tuto Smlouvu lze doplňovat a měnit pouze formou písemných a vzestupně číslovaných dodatků. Smluvní vztah lze ukončit dohodou Smluvních stran i během sjednané doby jeho trvání.
- 13.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom.
- 13.5 Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 13.6 Tato Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.7 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 4. 12. 2020 do 31. 12. 2020.
- 13.8 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
- 13.8.1 Příloha č. 1 – Technické podmínky přejímky biopaliv

13.9 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich svobodné, vážné a určité vůle, že uzavírají svobodně, nikoli v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, a důkaz toho již níže podepisují.

V Žatci dne 4. 12. 2020

