



**D o d a t e k č. 1**  
**ke smlouvě o nájmu č. 2020000550 - (114-5/1822/20)**

kterou uzavřely  
**statutární město České Budějovice,**  
nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice,  
zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou,  
IČO 002 44 732  
DIČ CZ00244732  
*na straně jedné jako pronajímatel*

**a**

**euroAWK s.r.o.,**  
Babáková 2390/2, Chodov, 148 00 Praha 4  
zastoupená Bc. Kateřinou Sekytovou, MSc., na základě pověření  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 187727  
IČO 241 96 819  
DIČ CZ24196819  
*na straně druhé jako nájemce*

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně citované smlouvy takto:

**I.**

Předmět nájmu se rozšiřuje o část pozemku určené k umístění prodejního stánku, a to  
- parc. č. 2039/22, o výměře 5 m<sup>2</sup>, k.ú. České Budějovice 2

**II.**

1. Výměra předmětu nájmu se s výše uvedeným mění na výměru **174,5 m<sup>2</sup>**.
2. Nájemné za pronájem předmětu nájmu podle této smlouvy se zvyšuje na částku ve výši **349.000 Kč** za kalendářní rok (slovy: Třistačtyřicetdevět tisíc korun českých), tj 2.000 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Nájemné je podle § 56a zákona č. 235/2004 Sb. osvobozeno od DPH.

**III.**

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Tento dodatek č. 1 schválila Rada města České Budějovice dne 20. 07. 2020 usnesením číslo 897/2020. Záměr pronájmu výše uvedené části nemovitosti byl v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., zveřejněn na úřední desce Magistrátu města České Budějovice od 04. 05. 2020 do 21. 05. 2020.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tento dodatek č. 1 ke smlouvě uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí pronajímatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že pronajímatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jeho uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že pronajímatel je povinen tento dodatek č. 1 ke smlouvě či skutečnosti z něho vyplývající uveřejnit nebo poskytnout

*MF*

třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě nepovažují za své obchodní tajemství bránící jeho uveřejnění či poskytnutí.


4. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.

České Budějovice dne .....2.1.2020


V ..... dne 8.12.2020

pronajímatel:

za nájemce:

  
.....  
Ing. Jiří Svoboda  
primátor

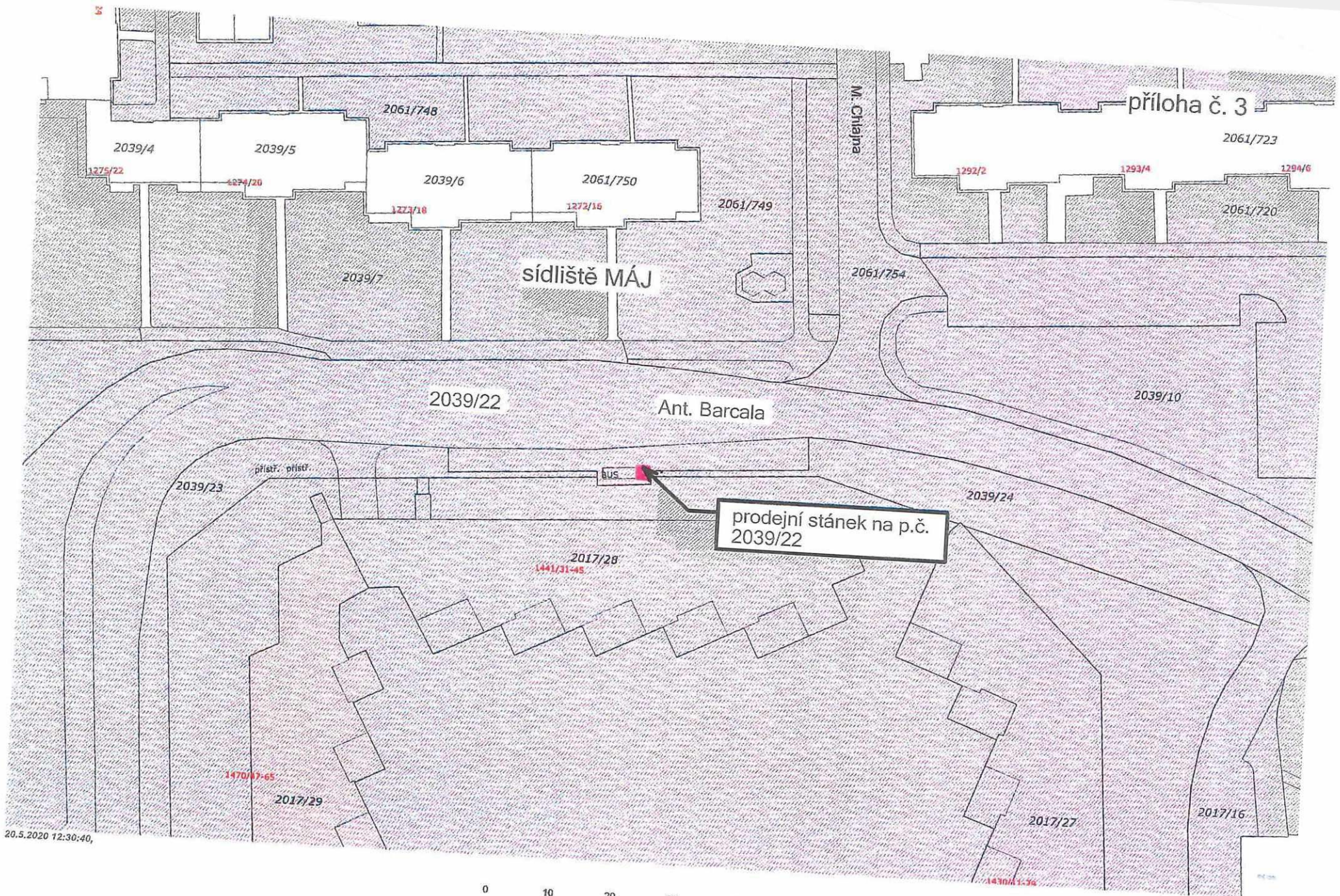


  
.....  
Bc. Kateřina Sekytová, MSc.  
na základě pověření

Přílohy:

1. kopie katastrální mapy s vyznačením předmětu nájmu
2. kopie usnesení







**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemku parc. č. 2039/22 pro prodejní stánek v k. ú. České Budějovice 2, ulice A. Barcala**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 897/2020:**

rada města

**I. r u š í**

usnesení č. 639/2020 ze dne 28. 5. 2020 ve schvalovací části bod 3., týkající se pronájmu části pozemku parc. č. 2039/22, k. ú. České Budějovice 2 (příloha č. 3), za účelem umístění a provozování 1 ks prodejního stánku (s možností podnájmu), na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 6 měsíců, společnosti Hajekfoods, s. r. o., se sídlem Zahradní 264/1, 370 05 České Budějovice, IČO 06295011, za navrhované nájemné 12.000 Kč/m<sup>2</sup>/rok,

**II. s c h v a l u j e**

pronájem částí pozemku parc. č. 2039/22, o výměře 5 m<sup>2</sup>, k. ú. České Budějovice 2 (příloha č. 3), za účelem umístění a provozování 1 ks prodejního stánku (s možností podnájmu), na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 6 měsíců, společnosti euroAWK, s. r. o., se sídlem Babákova 2390/2, Chodov, 148 00 Praha, IČO 24196819, za navrhované nájemné 2.000 Kč/m<sup>2</sup>/rok,

**III. u k l á d á**

1. JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, předložit dodatek k nájemní smlouvě primátorovi města k podpisu,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat dodatek k nájemní smlouvě.