

I. Preambule

1. Smluvní strany spolu dne 18. 12. 2018 uzavřely na základě výsledků interní zakázky zadávané pod názvem „Poskytování úklidových služeb v administrativních a provozních budovách PMDP, a.s., včetně dodávek předmětů osobní hygieny“ v souladu s ust. § 158 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, mimo režim tohoto zákona, Smlouvu o poskytování úklidových služeb č. 955/2018/PM DP, na základě které zhotovitel pro objednatele provádí komplexní pravidelné úklidy, včetně poskytování služeb a dodávek s úklidem souvisejících, v objektech objednatele, blíže určených ve smlouvě, ve znění jejích dodatků (dále jen „Smlouva“).
2. Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2020, přičemž objednatel je oprávněn jednostranným právním úkonem doručeným zhotoviteli ve lhůtě nejméně tři (3) měsíce před sjednaným termínem zániku této smlouvy uplatnit právo na prodloužení platnosti a účinnosti této smlouvy o požadovanou dobu, nejdéle však o 24 měsíců.
3. Objednatel uplatnil dle článku III odst. 2 Smlouvy právo na prodloužení platnosti a účinnosti Smlouvy, a to o dobu 24 měsíců, přípisem ze dne 24. 9. 2020, a proto je mezi smluvními stranami uzavírán tento dodatek.

II. Předmět Dodatku

A) Prodloužení platnosti a účinnosti Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na změně článku III. Doba trvání Smlouvy, odstavec 1., který nově zní takto:

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2022.

B) Rozšíření předmětu plnění pravidelných úklidů

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nově zahrnuje do předmětu plnění pravidelných úklidů **buňkoviště v areálu Světovar – Zázemí ÚDC Světovar – kontejnerové sestavy objektu č. 1 a č. 2**, a zhotovitel se zavazuje tento objekt buňkoviště, blíže definovaný v příloze č. 1 tohoto Dodatku, za podmínek daných Smlouvou uklízet (včetně jeho vybavení), přičemž stav tohoto objektu je mu znám. Smluvní strany prohlašují, že uzavírají tento Dodatek, jehož předmětem je změna rozsahu poskytovaných služeb a s tím související aktualizace Přílohy č. 2 (č. 2A a č. 2 B) Smlouvy – Cenová nabídka aktualizovaná. Vedle rozšíření předmětu plnění o nový objekt úklidů se smluvní strany dohodly rovněž na zúžení předmětu úklidů v areálu Vozovny Slovanská alej 2037/35, jak v aktualizované příloze č. 2 uvedeno.
2. Na základě dohody smluvních stran se článek II. odst. 1. Smlouvy doplňuje takto:

h) Zázemí ÚDC Světovar – kontejnerové sestavy, objekty č. 1 a č. 2

3. Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1. 12. 2020 se ustanovení čl. V. odst. 1 Smlouvy mění, stávající znění se ruší a nahrazuje se zněním novým:
4. *Paušální měsíční odměna (cena díla) za poskytnutí veškerých sjednaných služeb a dodávek činí 195 077,11 Kč bez DPH. Cena dílčích služeb a dodávek zahrnutých v paušální odměně je specifikována v příloze č. 2 – cenové nabídce zhotovitele. Sjednaná pravidelná paušální měsíční odměna je podmíněna dodáním veškerých sjednaných služeb a dodávek ve sjednané kvalitě a rozsahu. Cena za dodávky předmětů osobní hygieny bude účtována vždy dle skutečné spotřeby, přičemž jednotkové ceny předmětů osobní hygieny jsou uvedeny v Příloze č. 2B.*

C) Dodávka hygienického materiálu – předmětů osobní hygieny

1. Smluvní strany se dále dohodly, že s účinností od 1. 1. 2021 dojde k rozšíření povinnosti zhotovitele dodávat a doplňovat dezinfekci do zásobníků ve všech objektech objednatele a zhotovitel se k tomuto výslovně zavazuje, aniž by docházelo k navýšení ceny služeb.
2. V souvislosti se změnou potřeb objednatele se smluvní strany rovněž dohodly na doplnění nových položek hygienického materiálu, jehož pravidelné doplňování zajišťuje podle Smlouvy při poskytování úklidových služeb zhotovitel. Zhotovitel se tedy nově zavazuje zajišťovat dodávku materiálu specifikovaného v příloze č. 2B Smlouvy, která se podle tohoto Dodatku aktualizuje (jak ve smyslu písm. B tohoto článku, tak písm. C tohoto článku Dodatku), není-li dále stanoveno jinak.
3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že dodávka materiálu bude zajišťována za jednotkové ceny v aktualizované příloze č. 2B Smlouvy uvedené, přičemž cena tohoto spotřebního materiálu bude objednateli účtována dle skutečně dodaného množství v daném kalendářním měsíci. Vzhledem ke skutečnosti, že objednatel má zájem náklady na dodávku materiálu specifikovaného v příloze č. 2B Smlouvy uplatňovat jako náhradní plnění ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zhotovitel má možnost zajistit plnění svých povinností dodávat kupujícímu hygienický materiál prostřednictvím způsobilé třetí osoby, za jejíž plnění bude zhotovitel objednateli odpovídat v rozsahu, jako by plnil sám, dohodly se smluvní strany, s účinností od 1. 1. 2021, na pozastavení dodávek materiálu podle Smlouvy ze strany zhotovitele, když tyto dodávky bude pro objednatele zajišťovat třetí osoba na základě samostatného smluvního vztahu (SAXANA PLUS s.r.o., IČO: 29162351, se sídlem Plzeň - Jižní Předměstí, Plovární 478/1, PSČ 30100). Povinnosti zhotovitele ve vztahu k ostatním činnostem podle Smlouvy nejsou tímto Dodatkem jakkoliv dotčeny a zhotovitel je nadále povinen materiál ve sjednaném rozsahu doplňovat a kontrolovat jeho množství a dostupnost.
4. Smluvní strany shodně potvrzují, že se dohodly, že v případě, kdy objednatel nebude chtít pokračovat v odděleném systému dodávek materiálu ve smyslu předchozího odstavce, postačí písemné oznámení zhotoviteli učiněné alespoň 30 dnů předem, že objednatel požaduje znovu obnovit plný režim Smlouvy, tzn. poskytování úklidových služeb včetně dodávek materiálu pro osobní hygienu ze strany zhotovitele, za podmínek uvedených v příloze č. 2B Smlouvy, a v takovém případě je zhotovitel povinen a zavazuje se dodávky materiálu pro objednatele znovu zajišťovat.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti a účinnosti beze změny.
2. Tento Dodatek je vyhotoven a podepsán ve dvou stejnopisech, jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv, a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel v zákonem stanoveném termínu, tak aby účinnost Dodatku nastala nejpozději 1. 1. 2021. Pro zamezení jakýchkoliv pochybností smluvní strany potvrzují, že podle práv a povinností sjednaných v čl. II pís. B) tohoto Dodatku postupovaly již od 1. 12. 2020, a současně tímto sjednávají, že plnění dle tohoto Dodatku smluvní stranou přijaté před nabytím účinnosti tohoto Dodatku se považuje za plnění dle tohoto Dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí Smlouvou ve znění tohoto Dodatku.
4. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek bude objednatelem zveřejněn v registru smluv, vyjma aktualizované přílohy č. 2B, která obsahuje jednotkové ceny zhotovitele podléhající ochraně obchodního tajemství.
5. Smluvní strany sjednávají, že nedílnou přílohou tohoto Dodatku jsou:

Příloha č. 1 – Specifikace buňkoviště v areálu Světovar – Zázemí ÚDC Světovar – kontejnerové sestavy objektu č. 1 a č. 2 včetně vybavení
Příloha č. 2 (č. 2A a č. 2 B) Smlouvy – Cenová nabídka_aktualizovaná - aktualizovaný seznam dodávaného materiálu
6. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto Dodatku a jsou s ním srozuměny a že tento Dodatek uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle, prosty jakékoli tísně či nátlaku.

V Plzni dne

S. K. 20

V Plzni dne

Objekt č. 1 zázemí ÚDC Světovar - kontejnerová sestava (buňky)

dveře 1 - 1. NP								
1.1.1 kancelář ÚDC	typ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²	četnost
Podlaha	PVC	3	5,80		2,30		40,02	21,740
Okna	plast	6		1,34	0,90	1,20	7,21	0,272
Dveře vchodové	plné, plast	1		1,97	0,80	1,58	1,58	21,740
Elektrický přímotop		3						1,087
Klimatizace		3						1,087
Telefony		3						21,740
Chladnička		1						4,348
Koš odpadkový		5						21,740
Skartovačka		1						21,740

dveře 2 - 1. NP								
1.1.2 archiv	typ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²	četnost
Podlaha	PVC	1	5,80		2,30		13,34	2,174
Okna	plast	2		1,34	0,90	1,20	2,40	0,272
Dveře vchodové	plné, plast	1		1,97	0,80	1,58	1,58	2,174
Elektrický přímotop		1						1,087
Klimatizace		1						1,087
Koš odpadkový		0						21,740

dveře 3 - 1. NP								
1.1.3 serverovna	typ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²	četnost
Podlaha	PVC	1	5,80		2,30		13,34	1,087
Okna	plast	2		1,34	0,90	1,20	2,40	0,272
Dveře vchodové	plné, plast	1		1,97	0,80	1,58	1,58	1,087
Elektrický přímotop		1						1,087
Klimatizace		1						1,087
Koš odpadkový		0						21,740

dveře 4 - 1. NP								
1.1.4 sanitární kontejner	typ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²	četnost
Podlaha	PVC	1	5,80		2,30		13,34	21,740
Okna	plast	1		1,20	1,00	1,20	1,20	0,272
Dveře vchodové	plné, plast	1		1,97	0,80	1,58	1,58	21,740
Dveře vchodové	plné, plast	3		1,97	0,70	1,38	4,14	21,740
Elektrický přímotop		1						1,087
Koš odpadkový		2						21,740
Umyvadlo		4						21,740
Pisoár		2						21,740
WC mísa		2						21,740
Sprchový kout		2						21,740
Obklad		1		2,00	4,00	8,00	8,00	21,740

dveře 5 - 2. NP								
1.2.1 jednací místnost	typ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²	četnost
Podlaha	PVC	2	5,80		2,30		26,68	21,740
Okna	plast	4		1,34	0,90	1,20	4,81	0,272
Dveře vchodové	plné, plast	1		1,97	0,80	1,58	1,58	21,740
Elektrický přímotop		2						1,087
Klimatizace		2						1,087
Telefony		0						21,740
Koš odpadkový		3						21,740
Skartovačka		0						21,740

Dveře 6 - 2. NP								
1.2.2 sekretariát ředitele ÚDC	typ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²	četnost
Podlaha	PVC	2	5,80		2,30		26,68	21,740
Okna	plast	4		1,34	0,90	1,20	4,81	0,272
Dveře vchodové	plné, plast	1		1,97	0,80	1,58	1,58	21,740
Elektrický přímotop		2						1,087
Klimatizace		2						1,087
Telefony		1						21,740
Chladnička		1						4,348
Koš odpadkový		1						21,740
Skartovačka		1						21,740
Dřez		1						21,740

Dveře 7 - 2. NP								
1.2.3 kancelář ředitele ÚDC	typ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²	četnost
Podlaha	PVC	2	5,80		2,30		26,68	21,740
Okna	plast	4		1,34	0,90	1,20	4,81	0,272
Dveře vchodové	plné, plast	1		1,97	0,80	1,58	1,58	21,740
Elektrický přímotop		2						1,087
Klimatizace		2						1,087
Telefony		1						21,740
Chladnička		1						4,348
Koš odpadkový		1						21,740
Skartovačka		1						21,740

Dveře 8 - 3. NP								
1.3.1 kancelář Horního vedení	typ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²	četnost
Podlaha	PVC	2	5,80		2,30		26,68	21,740
Okna	plast	4		1,34	0,90	1,20	4,81	0,272
Dveře vchodové	plné, plast	1		1,97	0,80	1,58	1,58	21,740
Elektrický přímotop		2						1,087
Klimatizace		2						1,087
Telefony		3						21,740
Chladnička		1						4,348
Koš odpadkový		3						21,740
Skartovačka		1						21,740

Dveře 9 - 3. NP								
1.3.2 kancelář Vrchní stavby	typ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²	četnost
Podlaha	PVC	3	5,80		2,30		40,02	21,740
Okna	plast	6		1,34	0,90	1,20	7,21	0,272
Dveře vchodové	plné, plast	1		1,97	0,80	1,58	1,58	21,740
Elektrický přímotop		3						1,087
Klimatizace		3						1,087
Telefony		4						21,740
Chladnička		1						4,348
Koš odpadkový		5						21,740
Skartovačka		1						21,740

Dveře 10 - 3. NP								
1.3.3 sanitární kontejner	typ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²	četnost
Podlaha	PVC	1	5,80		2,30		13,34	21,740
Okna	plast	1		1,20	1,00	1,20	1,20	0,272
Dveře vchodové	plné, plast	1		1,97	0,80	1,58	1,58	21,740
Dveře vchodové	plné, plast	3		1,97	0,70	1,38	4,14	21,740
Elektrický přímotop		1						1,087
Koš odpadkový		2						21,740
Umyvadlo		4						21,740
Pisoár		2						21,740
WC mísa		2						21,740
Sprchový kout		2						21,740
Obklad		1		2,00	4,00	8,00	8,00	21,740

Objekt č. 2 zázemí ÚDC Světovar - kontejnerová sestava (buňky)

dveře 11 - 1. NP								
2.1.1 šatna Veřejné osvětlení	typ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²	četnost
Podlaha	PVC	1	5,80		2,30		13,34	21,740
Okna	plast	2		1,34	0,90	1,20	2,40	0,272
Dveře vchodové	plné, plast	1		1,97	0,80	1,58	1,58	21,740
Elektrický přímotop		1						1,087
Klimatizace		1						1,087
Telefony		0						21,740
Koš odpadkový		1						21,740
Skartovačka		0						21,740

dveře 12 - 1. NP								
2.1.2 šatna Horní vedení	typ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²	četnost
Podlaha	PVC	1	5,80		2,30		13,34	21,740
Okna	plast	2		1,34	0,90	1,20	2,40	0,272
Dveře vchodové	plné, plast	1		1,97	0,80	1,58	1,58	21,740
Elektrický přímotop		1						1,087
Klimatizace		1						1,087
Telefony		0						21,740
Koš odpadkový		1						21,740
Skartovačka		0						21,740

dveře 13 - 1. NP								
2.1.3 šatna Horní vedení	typ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²	četnost
Podlaha	PVC	1	5,80		2,30		13,34	21,740
Okna	plast	2		1,34	0,90	1,20	2,40	0,272
Dveře vchodové	plné, plast	1		1,97	0,80	1,58	1,58	21,740
Elektrický přímotop		1						1,087
Klimatizace		1						1,087
Telefony		0						21,740
Koš odpadkový		1						21,740
Skartovačka		0						21,740

dveře 14 - 1. NP								
2.1.4 šatna Vrchní stavba	typ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²	četnost
Podlaha	PVC	1	5,80		2,30		13,34	21,740
Okna	plast	2		1,34	0,90	1,20	2,40	0,272
Dveře vchodové	plné, plast	1		1,97	0,80	1,58	1,58	21,740
Elektrický přímotop		1						1,087
Klimatizace		1						1,087
Telefony		0						21,740
Koš odpadkový		1						21,740
Skartovačka		0						21,740

dveře 15 - 1. NP								
2.1.5 šatna Vrchní stavba	typ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²	četnost
Podlaha	PVC	1	5,80		2,30		13,34	21,740
Okna	plast	2		1,34	0,90	1,20	2,40	0,272
Dveře vchodové	plné, plast	1		1,97	0,80	1,58	1,58	21,740
Elektrický přímotop		1						1,087
Klimatizace		1						1,087
Telefony		0						21,740
Koš odpadkový		1						21,740
Skartovačka		0						21,740

dveře 16 - 1. NP								
2.1.6 sanitární kontejner	typ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²	četnost
Podlaha	PVC	1	5,80		2,30		13,34	21,740
Okna	plast	1		1,20	1,00	1,20	1,20	0,272
Dveře vchodové	plné, plast	1		1,97	0,80	1,58	1,58	21,740
Dveře vchodové	plné, plast	3		1,97	0,70	1,38	4,14	21,740
Elektrický přímotop		1						1,087
Koš odpadkový		2						21,740
Umyvadlo		4						21,740
Pisoár		2						21,740
WC mísa		2						21,740
Sprchový kout		2						21,740
Obklad		1		2,00	4,00	8,00	8,00	21,740

dveře 17 - 2. NP								
2.2.1 denní místnost Vrchní stavba	typ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²	četnost
Podlaha	PVC	2	5,80		2,30		26,68	21,740
Okna	plast	4		1,34	0,90	1,20	4,81	0,272
Dveře vchodové	plné, plast	1		1,97	0,80	1,58	1,58	21,740
Elektrický přímotop		2						1,087
Klimatizace		2						1,087
Telefony		0						21,740
Chladnička		1						4,348
Koš odpadkový		2						21,740
Skartovačka		0						21,740

dveře 18 - 2. NP								
2.2.2 denní místnost Horní vedení	typ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²	četnost
Podlaha	PVC	2	5,80		2,30		26,68	21,740
Okna	plast	4		1,34	0,90	1,20	4,81	0,272
Dveře vchodové	plné, plast	1		1,97	0,80	1,58	1,58	21,740
Elektrický přímotop		2						1,087
Klimatizace		2						1,087
Telefony		0						21,740
Chladnička		1						4,348
Koš odpadkový		2						21,740
Skartovačka		0						21,740

dveře 19 - 2. NP								
2.2.3 denní místnost Veřejné osvětlení	typ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²	četnost
Podlaha	PVC	2	5,80		2,30		26,68	21,740
Okna	plast	4		1,34	0,90	1,20	4,81	0,272
Dveře vchodové	plné, plast	1		1,97	0,80	1,58	1,58	21,740
Elektrický přímotop		2						1,087
Klimatizace		2						1,087
Telefony		0						21,740
Chladnička		1						4,348
Koš odpadkový		2						21,740
Skartovačka		0						21,740

dveře 20 - 3. NP								
2.3.1 kancelář Veřejné osvětlení	typ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²	četnost
Podlaha	PVC	3	5,80		2,30		40,02	21,740
Okna	plast	6		1,34	0,90	1,20	7,21	0,272
Dveře vchodové	plné, plast	1		1,97	0,80	1,58	1,58	21,740
Elektrický přímotop		3						1,087
Klimatizace		3						1,087
Telefony		4						21,740
Chladnička		1						4,348
Koš odpadkový		5						21,740
Skartovačka		1						21,740

dveře 21 - 3. NP								
2.3.2 kancelář ŘZZ	typ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²	četnost
Podlaha	PVC	2	5,80		2,30		26,68	21,740
Okna	plast	4		1,34	0,90	1,20	4,81	0,272
Dveře vchodové	plné, plast	1		1,97	0,80	1,58	1,58	21,740
Elektrický přímotop		2						1,087
Klimatizace		2						1,087
Telefony		2						21,740
Chladnička		1						4,348
Koš odpadkový		4						21,740
Skartovačka		1						21,740

dveře 22 - 3. NP								
2.3.3 sanitární kontejner	typ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²	četnost
Podlaha	PVC	1	5,80		2,30		13,34	21,740
Okna	plast	1		1,20	1,00	1,20	1,20	0,272
Dveře vchodové	plné, plast	1		1,97	0,80	1,58	1,58	21,740
Dveře vchodové	plné, plast	3		1,97	0,70	1,38	4,14	21,740
Elektrický přímotop		1						1,087
Koš odpadkový		2						21,740
Umyvadlo		4						21,740
Pisoár		2						21,740
WC mísa		2						21,740
Sprchový kout		2						21,740
Obklad		1		2,00	4,00	8,00	8,00	21,740