

Smlouva o podnájmu

kteřou dle § 2215 občanského zákoníku uzavřeli

na straně jedné: **ČSAD Svitavy s.r.o.**

IČ: 259 22 394, DIČ: CZ25922394

se sídlem Svitavy, Tovární 30, PSČ 568 02

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 14742

zastoupena [REDACTED]

- dále jen nájemce -

a

na straně druhé: **SPORTES Svitavy s.r.o.**

IČ: 620 62 620, DIČ: CZ62062620

se sídlem Svitavy, Riegrova 2098/5, PSČ 568 02

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 7388

zastoupena [REDACTED]

- dále jen podnájemce -

I.

Nájemce užívá na základě nájemní smlouvy uzavřené se společností KARKULÍK s.r.o. pozemkovou parcelu p.č. 1515/7 v obci Svitavy a katastrálním území Svitavy-předměstí na ulici Tovární ve Svitavách.

Předmětem podnájmu dle této smlouvy je část pozemkové parcely p.č. 1515/7 v k.ú. Svitavy-předměstí, a to část o rozměrech 7 x 14 m, která je vyznačena v příloze č. 1 této smlouvy - plánu se zákřesem v katastrální mapě (dále jen „Předmět podnájmu“).

Nájemce je oprávněn dát Předmět podnájmu do podnájmu, neboť k tomuto vyslovil pronajímatel (vlastník pozemku) souhlas.

II.

Podle této smlouvy dává nájemce podnájemci Předmět podnájmu do podnájmu, aby ho podnájemce dočasně užíval, a podnájemce Předmět podnájmu do podnájmu přebírá.

Nájemce dává podnájemci Předmět podnájmu do podnájmu za účelem skladování kontejnerů.

III.

Podnájem se sjednává na dobu neurčitou, počínaje dnem 1.4.2014, nejdéle však na dobu nájmu nájemce k Předmětu podnájmu.

Kterákoliv strana je oprávněna podnájem kdykoliv vypovědět, a to bez uvedení důvodu.

Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

IV.

Za podnájem Předmětu podnájmu podle této smlouvy se podnájemce zavazuje platit nájemci úhradu ve výši 2 000,- Kč měsíčně.

Dle dohody stran bude k dohodnuté částce úhrady za podnájem připočtena DPH v zákonné výši, a to v souladu s § 56 odst. 4 zákona o DPH.

SPORTES Svitavy s.r.o.

Příloze č. 1 smlouvy - plánec se zákresem v katastrální mapě

