



MUSPP0021Q2V

1. Město Šumperk

IČ: 00303461

sídlo: Šumperk, nám. Míru 1, PSČ 787 93

zastoupené 2. místostarostou Ing. Petrem Suchomelem
jako pronajímatel

a

2. Kino Oko Šumperk

IČ: 00851400

sídlo: Masarykovo náměstí 3, Šumperk

zastoupené ředitelkou paní Zdenou Holubářovou
jako nájemce

Městský úřad Šumperk podatelna, nám. Míru č.1		Č.R.
Došlo dne:	19 -05- 2006	Zprac.
č.j.: 4500/ž	Příl:	Ukl. znak

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK č. 1
k nájemní smlouvě č. NP 06/01/JG ze dne 15.11.2001

I.

Město Šumperk jako pronajímatel a Kino Oko Šumperk jako nájemce uzavřeli dne 15.11.2001 nájemní smlouvu č. NP 06/01/JG na pronájem budovy kina č.p. 1170 (dále jen „budova kina“) s pozemkem st.p.č. 1246 a pozemku p.č. 1239/9 zahrada v kat. území Šumperk.

II.

Smluvní strany se dohodly na následující změně a doplnění nájemní smlouvy č. NP 06/01/JG ze dne 15.11.2001 (dále jen „smlouva“):

- **text čl. V odst. 3 smlouvy se nahrazuje tímto textem:**
„3. Nájemce je oprávněn podnájemat dva byty v budově kina, tj. byt 3+1 a 1+1, za těchto podmínek:
 - před uzavřením podnájemní smlouvy je nájemce povinen si vyžádat předchozí písemný souhlas pronajímatele. Bez písemného souhlasu pronajímatele není možné dát byty do podnájmu. K žádosti nájemce doloží: označení nájemce, dobu podnájmu, výši úplaty za podnájem, včetně odůvodnění,
 - podnájemní smlouva bude uzavřena v písemné formě,
 - podnájemní smlouva musí být uzavřena na dobu určitou, a to nejdéle 2 roky.“
- **čl. V smlouvy se doplňuje o odst. 5 s tímto zněním:**
„5. Výnos z podnájmu je příjmem nájemce.“

III.

Ostatní ustanovení smlouvy zde neuvedená zůstávají v platnosti beze změny.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech. Po jejich oboustranném podepsání obdrží jedno vyhotovení nájemce a tři vyhotovení pronajímatel.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Šumperka č. 4586/06 ze dne 6.4.2006 ve znění usnesení Rady města Šumperka č. 4616/06 ze dne 27.4.2006.

Účastníci si tento dodatek přečetli, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Šumperku dne 29. 04. 2006

V Šumperku dne 29. 4. 2006



Město Šumperk
Ing. Petr Suchomel, 2. místostarosta
jako pronajímatel

KINO OKO
Masarykovo nám. 3
787 01 ŠUMPERK
IČ: 00851400

Zdena Holubářová, ředitelka
jako nájemce



Zpracovala: Mgr. Ilona Tomášková, odbor MJP MěÚ Šumperk / tel. 583 388 530

