

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68,
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540, IČ:
42196451, DIČ: CZ 42196451

statutární orgán : Ing.Svatopluk Sýkora, generální ředitel

Lesní správa Ruda nad Moravou, 9.května 2, 789 63 Ruda nad Moravou,

Na základě Podpisového řádu č. 03/2009 zastoupena Ing. Ivo Valentem lesním správcem,

Bankovní spojení KB Šumperk, č.ú. 5831450267/0100

na straně jedné

a

SKIPARK ČERVENÁ VODA s.r.o.

se sídlem Šedivská 844, 561 51 Letohrad

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 7329,

IČ: 620 62 026

zastoupená Ing. Jaroslavem Tomanem, jednatelem

na straně druhé

uzavřeli tuto :

dohodu o používání lesní cesty

1.

Použití lesní cesty

Oba subjekty se dohodly na používání níže uvedených lesních cest v majetku LČR, s.p.:
LC První (712321), LC Prostřední (720596), LC Horní (712323) a LC Buková(712324)
Všechny na revíru Mlýnice

Souhlas s použitím lesní cesty v majetku Lesů České republiky, s.p. Hradec Králové platí rovněž pro dodavatele udržovacích prací na zařízení a dopravce, za jejichž činnost ve vymezeném prostoru přebírá odpovědnost firma SKIPARK ČERVENÁ VODA s.r.o..

2.

Lesní cesty

Předmětné lesní cesty jsou veřejná účelové komunikace sloužící výhradně jako pro hospodářskou činnost vlastníka lesních pozemků, tedy LČR, s.p. a jeho dodavatelů. Komunikace je zpevněná, šterková konstrukce, ocelové svodnice a částečně odvodněná podélnými příkopy. V zimních měsících je touto cestou vedena lyžařská stezka.

3.

Doba trvání smlouvy

Dohoda o používání lesní cesty se uzavírá na dobu určitou, nejdéle však do 31.12.2015.

Pokud nedojde k ukončení dohody před uplynutím termínu platnosti může být, po dohodě obou stran, sepsána nová dohoda s účinností na max. 5 let

O prodloužení dohody požádá firma SKIPARK ČERVENÁ VODA s.r.o. písemně nejpozději jeden měsíc před uplynutím sjednané doby dohody.

4.

Cena

Výše úhrady za užívání lesní cesty se stanoví částkou 4.000,- Kč ročně. Smluvený poplatek je s DPH, bude fakturován ročně, a to ke dni 20.6. běžného roku s 15 denní splatností. Den fakturace je zároveň i dnem skutečného zdanitelného plnění.

První platba ve výši 3200,- Kč pro období roku 2010 bude fakturována ke dni 20.5.2010

Úhrada bude prováděna ve prospěch pronajímatele :

bankovním převodem na KB Šumperk na číslo účtu : 5831450267/0100

Při prodlení s úhradou bude nájemci účtován poplatek z prodlení a to ve výši 5 promile dlužné částky za každý den prodlení, nejméně však 200,-Kč za každý i započatý měsíc prodlení.

4.

Informování o provádění prací

V případě provádění prací nebo údržby zařízení, při jejichž realizaci se předpokládá použití lesní cesty, případně přilehlých pozemků, podle této dohody a možné způsobení škody na lesní cestě a přilehlých pozemcích proběhne na výzvu strany, která má tyto práce provádět, před započítím a po dokončení těchto prací místní šetření za účasti zástupců obou subjektů tak, aby byla vyloučena pochybnost o rozsahu a zavinění škod.

Vlastní užívání lesních cest bude den před použitím avizováno příslušnému revírnicku.

Při naplňování tohoto bodu smlouvy jsou za strany oprávněni jednat:

za Lesy České republiky, s. p. : Ivo

za SKIPARK ČERVENÁ VODA s

5.

Náhrada vzniklých škod

Firma SKIPARK ČERVENÁ VODA s.r.o. se touto dohodou zavazuje, že v případě vzniku škody způsobené na majetku druhé strany tj. vlastníka lesní cesty a přilehlých pozemků, tuto škodu nahradit, a to uvedením předmětné cesty, nebo její části, případně poškození přilehlých pozemků do původního stavu.

Pokud se strany z důvodu klimatických podmínek nebo jiných závažných okolností nedohodnou jinak, budou škody odstraněny ve lhůtě třiceti dnů od jejich vzniku.

6.

Závěrečná ustanovení

Pokud nastanou změny právních předpisů, oba účastníci se zavazují upravit příslušnou část dohody tak, aby odpovídala platné právní normě (nebo úpravě).

V případě změny ekonomického prostředí nebo způsobu využití předmětu dohody budou strany jednat o výši nájemného.

Účastníci se dohodli na platnosti této dohody v termínu od 1.5. 2010 do 31.12. 2015.

Dohoda zaniká dnem ukončení výše uvedeného termínu nebo písemnou dohodou mezi stranami.

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden. Dohodu lze změnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma stranami.

Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.

Obě strany potvrzují autentičnost této dohody a zároveň prohlašují, že si dohodu pozorně přečetly, že jejímu obsahu v celé šíři rozumějí a že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle pak připojují své podpisy.

Přílohy : mapka

V Rudě nad Moravou dne : 3.1.2010
Za LČR, s.p.

V Letohradě dne:

A s.r.o.

Ing. Ivo Valenta
lesní správce

Ing. Jaroslav Toman
jednatel

