

Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“), mezi

Zhotovitelem: Ing. Jan Mrzílek
Sídlo: Studeněves 96, 273 79 Tuřany u Slaného
Zápis v OR: Fyzická osoba zapsaná v živnostenském rej. MÚ Slaný od 3. 5. 2000
Oprávněný zástupce: Ing. Jan Mrzílek
IČO: 69004617
DIČ: CZ7309180681
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 27-5314050257/0100
Kontaktní osoba ve věci předmětu smlouvy: Ing. Jan Mrzílek

REG. Č.	Hygienická stanice hlavního města Prahy
00055 / 2020	
Související se smlouvou reg. č.	

a

Objednatelem: ČR - Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem
v Praze
Sídlo: Rytířská 404/12, 110 01 Praha 1
Osoba oprávněná jednat
jménem objednatele: MUDr. Zdeňka Jágrová, ředitelka
IČO: 71009256
DIČ: není plátcem DPH
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 65825011/0710
Kontaktní osoba:



I.

Postavení smluvních stran

- (1) Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn poskytnout plnění dle této smlouvy, a že má odpovídající znalosti a potřebné zkušenosti k tomu, aby plnění dle této smlouvy poskytl v nejvyšší kvalitě.
- (2) Zhotovitel prohlašuje, že má odpovídající znalosti a potřebné zkušenosti s prováděním prací obdobného rozsahu, a že je tedy plně schopen zajistit realizaci Díla dle této smlouvy. Zhotovitel disponuje adekvátními zkušenostmi, kapacitními možnostmi a odbornými předpoklady pro řádné poskytování služeb dle této smlouvy.
- (3) Objednatel je organizační složka státu, jejímž zřizovatelem je Ministerstvo zdravotnictví České republiky.

II.

Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je v souladu s poprávkovým řízením na 2. fázi havarijní opravy přední budovy pobočky Východ v objektu Objednatele – pobočky Východ, Rybalkova 293/39. Praha 10 (dále jen „DÍLO“). Podrobná specifikace Díla je uvedena v přílohách, a to Příloze č. 1 – „Položkový rozpočet II. etapy“.
- (2) Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za provedení Díla v požadovaných specifikacích, zejména pak v otázkách týkajících se požadovaných vlastností, tvarů apod. Tyto specifikace jsou uvedeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

(3) Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo v termínu stanoveném v této smlouvě, svým jménem, bez nedodělků a vad bránících užívání, na své náklady a na své nebezpečí, a to bez využití subdodávek třetích stran.

(4) Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s českými technickými normami, v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době provádění Díla. Zhotovitel je při provádění Díla vázán veškerými příkazy Objednatele.

(5) Objednatel je oprávněn změnit rozsah Díla. Zhotovitel se zavazuje souhlasit s jakýmkoliv úpravami v předmětu smlouvy učiněnými Objednatelem, tj. omezením či rozšířením předmětu smlouvy, podle konkrétních požadavků Objednatele. Úkony nad rámec přílohy č. 1 této smlouvy budou prováděny na základě objednatelům vystavené písemné objednávky a její písemné akceptace zhotovitelem.

(6) Zhotovitel je oprávněn nechat Dílo provést třetí osobou pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli identifikační údaje veškerých subdodavatelů včetně specifikace jimi prováděných částí Díla, a to v rámci písemné žádosti o udělení souhlasu s jejich využitím předkládané Objednateli.

III.

Termín a místo plnění

(1) Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v termínu **do 30. 6. 2021.**

(2) Místem plnění je **pobočka Východ Hygienické stanice hlavního města Prahy v ulici Rybalkova 293/39, Praha 10.**

(3) Zhotovitel zahájí provádění Díla nejpozději do 30 pracovních dnů od podpisu smlouvy.

IV.

Cena Díla

(1) Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit Zhotoviteli celkovou cenu za řádně provedené Dílo ve výši 2 878 990,89 Kč včetně daně z přidané hodnoty.

(2) Celková cena je členěna takto:

Cena v Kč bez DPH	2 379 331,31 Kč
DPH	499 659,58 Kč
Cena v Kč s DPH	2 878 990,89 Kč

(3) Celková cena je stanovena jako nejvýše přípustná, konečná a neměnná. Sjednanou cenu je možno překročit pouze při změně rozsahu prací na základě požadavku s písemným souhlasem Objednatele.

(4) Součástí celkové ceny jsou veškeré náklady související s řádným provedením a dokončením Díla, a to včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností Zhotovitele dle této smlouvy, či dle obecně závazných právních předpisů (bez zřetele na to, zda je v této smlouvě uvedeno, že Zhotovitel splní tu kterou povinnost na své vlastní náklady, či nikoliv), zejména se jedná o kompletní zařízení (administrace) potřebných záborů veřejného prostranství, ke kterým poskytne objednatel plnou součinnost. Zhotovitel zajistí přístup a příjezd do objektu Objednatele po celou dobu provádění díla.

(5) Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 a § 2620 občanského zákoníku. Cena Díla bude uhrazena za podmínek a v termínech stanovených touto smlouvou; ustanovení § 2611 občanského zákoníku se nepoužije.

V. Platební podmínky

- (1) Objednatel neposkytuje zálohy.
- (2) Celková cena dle předchozího článku bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) ve shora uvedené výši doručené Zhotovitelem Objednateli.
- (3) Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné legislativy a stanovené příslušnými právními předpisy, a to zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty platným k datu uskutečnění zdanitelného plnění a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví platném k těmtož dni.
- (4) Faktura musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - a) označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ,
 - b) číslo dokladu,
 - c) den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění,
 - d) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,
 - e) účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH,
 - f) název a označení dodávky,
 - g) důvod účtování s odvoláním na smlouvu;
 - h) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
 - i) seznam příloh,
 - j) období, za které byla dodávka uskutečněna,
 - k) další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis.
- (5) V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít náležitosti daňového dokladu, nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v této smlouvě, nebo bude neúplná a nesprávná, je ji (nebo kopii) Objednatel oprávněn vrátit Zhotoviteli k opravě či k doplnění. V takovém případě se Objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené daňového dokladu (faktury).
- (6) Splatnost daňových dokladů je **30 dnů** ode dne doručení daňového dokladu (faktura) Objednateli. Celková cena bude Zhotoviteli uhrazena bezhotovostním převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy. Objednatel splní povinnost fakturu zaplatit, je-li nejpozději v poslední den splatnosti faktury částka odepsána z jeho bankovního účtu. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- (7) Platba bude provedena na základě protokolárního předání Díla bez vad a nedodělků.

VI. Sankce

- (1) Výše úroků z prodlení se řídí platnými právními předpisy.
- (2) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Zhotovitele s provedením Díla ve lhůtách stanovených v této smlouvě, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny Díla, s jehož dokončením je v prodlení, za každý den prodlení.
- (3) Smluvní strany dále sjednaly smluvní pokutu pro případ prodlení Zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků Díla ve výši 5 000,00 Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý den prodlení.
- (4) Smluvní pokuta dle této smlouvy je splatná po porušení uvedené povinnosti, na něž se vztahuje, do 15 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k její úhradě straně povinné, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet oprávněné smluvní strany, uvedený v záhlaví této smlouvy.

- (5) Povinností zaplatit smluvní pokutu dle této smlouvy není dotčena povinnost k náhradě škody a tato náhrada škody se hradí v plné výši bez ohledu na výši smluvní pokuty.

VII.

Záruka a odpovědnost za vady díla

- (1) Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy. Nelze-li takto některé vlastnosti díla stanovit, zavazuje se zhotovitel, že dílo bude mít vlastnosti obvyklé. Zhotovitel poskytuje záruku, že dílo bude mít všechny vlastnosti smluvené nebo obvyklé po dobu **60 měsíců** od protokolárního předání a převzetí předmětu díla.
- (2) Oznámení vad vyžaduje písemnou formu. V takovém oznámení objednatel označí vadu díla, popřípadě popíše, jak se taková vada projevuje. Pro účely oznámení vad se smluvní strany dohodly, že postačí forma emailu.
- (3) Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění reklamované vady v záruční době nejpozději do 3 pracovních dnů po jejím zjištění a oznámení objednatelem. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo podstatně omezující užívání předmětu díla a v případě havárií, je však zhotovitel povinen zahájit odstraňování oznámené vady bezodkladně, vady ohrožující bezpečnost nebo podstatně omezující užívání předmětu díla a v případě havárie je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 48 hodin od jejich uplatnění, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě vzniku ostatních vad neohrožujících bezpečnost nebo neomezujících užívání předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit oznámené vady nejpozději do 5 pracovních dnů od jejich uplatnění.
- (4) Záruční doba se staví po dobu, po kterou předmět díla nelze užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
- (5) Jestliže se ukáže, že oznámené vady díla jsou neopravitelné nebo, že s jejich opravou by byly spojeny nepřiměřené náklady, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny za dílo, požádá-li o to zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy mu zhotovitel oznámil tuto skutečnost.
- (6) Zhotovitel neodpovídá též za vady díla, které byly po přechodu nebezpečí škody na díle způsobeny objednatelem nebo třetími osobami, zejména za vady způsobené jiným než řádným užíváním předmětu díla, ani za vady díla, které před přechodem nebezpečí škody na díle způsobili účastníci výstavby, za něž zhotovitel neodpovídá.
- (7) Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy udržovat v platnosti a účinnosti pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám provozní činností v minimální výši 10 000 000,- Kč.

VIII.

Salvatorní klauzule

- (1) Smluvní strany se zavazují poskytnout si k naplnění účelu této smlouvy vzájemnou součinnost.
- (2) Strany sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů anebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této smlouvy shledán důvod neplatnosti právního úkonu, smlouva jako celek nadále platí, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část, které se důvod neplatnosti přímo týká. Strany se zavazují toto ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů a smyslu a účelu této smlouvy.
- (3) Pokud v některých případech nebude možné řešení zde uvedené a smlouva by byla neplatná, strany se zavazují bezodkladně po tomto zjištění uzavřít novou smlouvu, ve které případný důvod neplatnosti bude odstraněn, a dosavadní přijatá plnění budou započítána na

plnění stran podle této nové smlouvy. Podmínky této nové smlouvy vyjdou přitom z původní smlouvy.

IX.

Řešení sporů, rozhodné právo

- (1) Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí k tomu, aby vyřešily všechny spory, které by mohly vzniknout v souvislosti s touto smlouvou a její realizací v první řadě vzájemnou dohodou.
- (2) Smluvní strany se ve smyslu ustanovení zákona č. 91/2012 Sb., o mezinárodním právu soukromém, ve znění pozdějších předpisů, že tato smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Ke kolizním ustanovením českého právního řádu se přitom nepřihlíží.

X.

Prorogace

- (1) Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád dohodly, že místně příslušným soudem k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vyplývajících z této smlouvou založeného právního vztahu, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících, je v případě, že k projednání věci je věcně příslušný krajský soud, Městský soud v Praze a v případě, že k projednání věci je věcně příslušný okresní soud, Obvodní soud pro Prahu 2.

XI.

Odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy

- (1) Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud Zhotovitel:
 - a) neodstraní v průběhu provádění Díla vady zjištěné Objednatelem, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatelem,
 - b) bezdůvodně přeruší provádění Díla,
 - c) přes písemné upozornění Objednatele provádí Dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny Objednatele.
- (2) Odstoupení nabývá účinnosti dnem, kdy oznámení o odstoupení dojde do sféry druhé smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku této smlouvy z důvodu Odstoupení od Smlouvy si nebudou vracet plnění, za které již bylo poskytnuto protiplnění druhou smluvní stranou.
- (3) Tato smlouva může být objednatelům ukončena výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- (4) V důsledku ukončení smlouvy nepochází k zániku nároků na náhradu škody vzniklých porušením této smlouvy, nároků na uhrazení smluvních pokut, ani jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.

XII.

Úkony, doručování písemností

- (1) Smluvní strany si budou doručovat písemnosti do datových schránek nebo na doručovací adresy sídla smluvních stran.

XIII.

Postoupení práv ze smlouvy

- (1) Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

XIV.

Transparentnost úřadu a přístup k informacím

- (1) Zhotovitel bere na vědomí povinnost Objednatele uveřejnit tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a vnitřním předpisem Objednatele č. 11/2016 ze dne 23. května 2016, Registr smluv HSHMP a zásady upravující jejich uveřejňování.
- (2) Zhotovitel bere na vědomí povinnost Objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- (4) Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna na oficiálních webových stránkách Objednatele, a to včetně případných příloh a dodatků bez časového omezení.
- (5) Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy a o osobě Objednatele. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení smlouvy.

XV.

Závěrečná ustanovení

- (1) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. V případě, že smlouva nenabude účinnosti do data uvedeného v článku III. odst. 1 této smlouvy, posouvají se termíny předmětu plnění o adekvátní dobu, tj. o počet dní, o které nabyla smlouva účinnosti později.
- (2) Smluvní vztahy založené touto smlouvou mezi smluvními stranami se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (ve znění pozdějších předpisů), pokud smlouva nestanoví jinak.
- (3) Jakékoliv změny a dodatky k této smlouvě, popřípadě též ukončení této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsané oběma smluvními stranami. Případné dodatky k této smlouvě budou označeny jako „Dodatek“ a vzestupně číslovány v pořadí, v jakém byly postupně uzavírány tak, aby dříve uzavřený Dodatek měl vždy číslo nižší než Dodatek pozdější.
- (4) Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení Díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení Díla a místo plnění a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle smlouvy.
- (5) Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy dostalo některé ustanovení smlouvy do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.

(6) Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Jakékoliv postoupení v rozporu s podmínkami této smlouvy bude neplatné a neúčinné.

(7) Smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel.

(8) Smluvní strany na závěr této smlouvy výslovně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti bránící v uzavření této smlouvy.

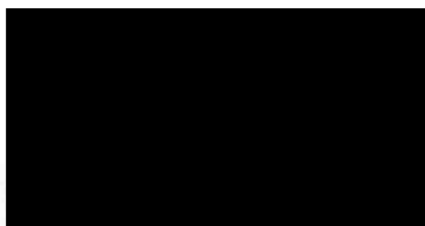
(9) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

(10) Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet II. etapy

Ve Studeněvsi dne 18.12.2020

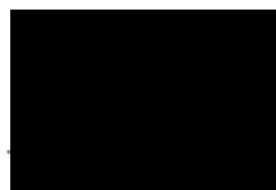
V Praze dne 18.12.2020



Za zhotovitele

Ing. Jan Mrzílek

Ing. Jan MRZÍLEK
IČ: 96,273 79 TUŘAN
tel./fax: 312 521 888
IČ: 09180681 IČ: 60



Za objednatele

MUDr. Zdeňka Jágrová
ředitelka

Hygienická stanice hl. m. Prahy
se sídlem v Praze
Rytířská 12, 110 01 Praha 1
poštovní příhrádka 203
tel. 296 335 700
ČNS Praha 1 65825011/0710
IČ 71009256

Položkový rozpočet

Zakázka: II. ETAPA Stavební opravy
Místo: Rybalkova 293/39, Praha 10 101 00

Objednatel: Hygienická stanice hl.m.Prahy IČ: 71009256
 Rytířská 404/12 DIČ:
 110 01 Praha 1

Zhotovitel: Ing. Jan Mrzílek IČ: 69004617
 Studeněves 96 DIČ: CZ7309180681
 273 79 Tuřany

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady	VRN	5,00 %	
Celkem			2 379 331,31

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	
Snížená DPH	15 %	
Základ pro základní DPH	21 %	
Základní DPH	21 %	

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH

2 878 990,89 CZK

v

Studeněvesi

dne

10.12.2020

Ing. Jan MRZÍLEK
 Studeněves 96, 273 79 TUŘANY
 tel./fax: 312 521 888
 DIČ: CZ7309180681

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Popis rozpočtu: -

II. etapa obsahuje odvětrávané podlahy, chemické clony nosných zdí, nové omítky, podlahy, povrchy, elektroinstalaci, přípravu pro kuchyňku, uvedení prostor do původního stavu. Neobsahuje EZS, rozvody topení, zábory veřejného prostoru.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			
2	Základy, zvláštní zakládání	HSV			
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			
4	Vodorovné konstrukce	HSV			
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			
64	Výplně otvorů	HSV			
90	Přípočty	HSV			
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			
96	Bourání konstrukcí	HSV			
97	Prorážení otvorů	HSV			
99	Staveništní přesun hmot	HSV			
711	Izolace proti vodě	PSV			
713	Izolace tepelné	PSV			
721	Vnitřní kanalizace	PSV			
722	Vnitřní vodovod	PSV			
725	Zařizovací předměty	PSV			
762	Konstrukce tesařské	PSV			
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			
776	Podlahy povlakové	PSV			
781	Obklady keramické	PSV			
783	Nátěry	PSV			
M21	Elektromontáže	MON			
Cena celkem					

Položkový rozpočet

S:	II.ETAPA Stavební opravy
O:	Rybalkova 293/39, Praha 10 101 00

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				
1	120901101R00	Bourání konstrukcí cihelných na MV v odkopávkách	m3	2,95000		
2	122401101R00	Odkopávky do 100 m3	m3	8,65000		
3	161101651R00	Vytažení výkopku	m3	2,65000		
4	162201151R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.5-7 do 20 m	m3	24,22500		
5	167101251R00	Nakládání výkopku z hor.5 + 7 - ručně	m3	24,22500		
6	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	23,95000		
7	199000003R00	Poplatek za skládku	m3	24,22500		
8	130901103RT1	Bourání beton.konstrukcí, pneumatickým kladivem	m3	19,85000		
9	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	21,35000		
Díl:	2	Základy,zvláštní zakládání				
10	281606213R00	Nízkotlaká injektáž cihelného zdiva tl. do 80 cm	m	37,25000		
11	279232511R00	Postupná podezdívka základového zdiva cihlami	m3	0,95000		
12	289970111R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2	62,50000		
13	289902111R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	195,00000		
14	271570010RAD	Polštář hutněný ze štěrkopísku tloušťky 25 cm	m2	46,25000		
15	205 R00	Zednické výpomoci řemesel	kpl	1,00000		
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				
16	310235251R00	Zazdívka otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 45 cm	kus	36,00000		
17	319202321RX1	Vyrovnání povrchu zdiva přizdřením do tl. 8 cm, bez materiálu	m2	25,20000		
18	319211322R00	Těsnicí stěrka na svislé ploše tl.do 10 mm	m	12,65000		
19	319231199R00	Zabetonování otvorů po podsekání	m3	2,35000		
20	319231111R00	Vybourání a zazdívka pro vložení dodatečné izolace	m2	6,25000		
21	319300112R00	Dodatečné vložení izolace HWV systémem š. 600 mm	m	1,65000		
22	340238212RT2	Zazdívka otvorů pl.1 m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm, s použitím suché maltové směsi	m2	8,25000		
23	349234841R00	Doplnění zdiva říms pod i nadokenních	m	4,20000		
24	310219811R00	Zazdívka otvorů do 4 m2 zdiva	m3	4,65000		
25	327351211R00	Bednění zdi a valů H do 20 m - zřízení	m2	2,95000		
26	327351221R00	Bednění zdi a valů H do 20 m - odbednění	m2	2,95000		
27	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	65,52000		
28	319231199R00	Zabetonování otvorů po podsekání	m3	1,95000		
29	319231111R00	Vybourání a zazdívka pro vložení dodatečné izolace	m2	3,25000		
30	340237212RT2	Zazdívka otvorů pl.0,25m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm, s použitím suché maltové směsi	kus	26,00000		
31	340238212RT2	Zazdívka otvorů pl.1 m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm, s použitím suché maltové směsi	m2	17,52000		
32	340239212RT2	Zazdívka otvorů pl.4 m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm, s použitím suché maltové směsi	m2	8,25000		
33	342264072R00	Podhled SDK na zavěš. ocel. konstr.	m2	41,59000		
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				
34	411387531R00	Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropech a klenbách	kus	5,00000		
35	416021129R00	Podhledy SDK,kovová.kce CD.1x deska DFRIH 12,5 mm	m2	6,25000		
36	596142111R00	Kladení dlažby, lože MC do 4 cm	m2	12,35000		
37	596215061R00	Kladení zámkové dlažby tl. 10 cm do drtě tl. 4 cm	m2	6,52000		
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				
38	602011120RT1	Omítka jádrová tepelněizolační, ručně, tloušťka vrstvy 40 mm	m2	22,35000		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				
39	614471713R00	Vyspravení beton. konstrukcí cem. maltou tl. 30 mm	m2	12,30000		
40	612434133RT1	Omítkový sanač.syst.Weber Terranova,vnitřní,3vrst., systém Webersan WTA	m2	62,75000		
41	585500590R	SAN-V sanační postřik – WTA 2-9-04	kg	235,00000		
42	585650420R	TKS vápenná omítka s trassem šedá, tubag	kg	1 725,00000		
43	612430032RA0	Omítka sanační tl. 25 mm, 2vrstvá - zasol. vysoké	m2	42,50000		
44	612420116RA0	Omítka stěn vnitřní vápenocementová štuková	m2	126,50000		
45	612453521R00	Omítka rýh MC šířky do 15 cm,hlaz.dřev.hladítkem	m2	69,25000		
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				
46	624472101RT3	Antikoroziní nátěr výztuže, včetně dodávky Repol BS 7 (Murexin)	m2	21,65000		
47	624602115R00	Tmelení spár š. 3 cm, hl. 2,1 cm, tmel Soudalseal	m	16,50000		
48	629451112R00	Vyrovňovací vrstva MC šířky do 30 cm	m	39,60000		
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
49	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	6,25000		
50	632451441R00	Doplnění potěru v ploše do 1 m2, tl.30-40 mm	m2	36,25000		
51	630300010RA0	Vybourání dlažby a podkladního betonu	m2	27,65000		
52	630900020RAB	Vybourání betonové mazaniny, tloušťka 10 cm	m2	52,65000		
53	631340010RA0	Odvětrání podlahy z prvků Iglú, zatížení 600 kg/m2	m2	41,59100		
54	56240002R	IGLÚ díl modulární plastový výška 4 cm, rozměr prvku 500 x 500 mm	m2	10,25000		
55	630900020RAC	Vybourání betonové mazaniny, tloušťka 15 cm	m2	51,84100		
56	631300001RA0	Podlaha z PVC, podkladní mazanina 10 cm hlazená	m2	68,50000		
57	632411115RT1	Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 15 mm, samonivelační anhydritový potěr 20 Cemix 110 j	m2	41,59000		
Díl:	64	Výplně otvorů				
58	642944121RT4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 80x197x11 cm	kus	4,00000		
	R001	dveře vnitřní dekor vč.kování 70-80/1970	kus	4,00000		
Díl:	90	Přípočty				
59	900 RT3	HZS, Práce v tarifní třídě 6 - nezpecif.práce	h	45,00000		
60	904 R01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Komplexni vyzkouseni	h	12,00000		
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
61	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	14,52000		
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				
62	953981107R00	Chemické kotvy hl. 280 mm, M 30, ampule	kus	11,00000		
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
63	961055111R00	Bourání základů železobetonových	m3	1,25000		
64	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm	m2	1,95000		
65	962036112R00	DMTZ SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 12,5 mm	m2	6,25000		
66	965041421RT1	Bourání lehčených mazanin tl.nad 10 cm, pl.1 m2, ručně, tl. mazaniny 10 - 15 cm	m3	17,52000		
67	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, ručně, dlaždice keramické	m2	6,85000		
68	965082932R00	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha do 2 m2	m3	0,95000		
69	967031733R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 15 cm	m2	19,25000		
70	967021112R00	Přisekání rovných ostění zdí kamenných, smíšených	m2	9,65000		
71	967041112R00	Přisekání rovných ostění bez odstupu v betonu	m2	4,25000		
72	965200014RA0	Bourání mazanin vyztužených svařovanou sítí	m3	2,65000		
73	962032254R00	Bourání zdiva z cihel cementových na MC	m3	0,25000		
74	965049112R00	Příplatek, bourání mazanin se svař.sítí nad 10 cm	m3	2,65000		
75	969011131R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 125 mm	m	12,65000		
76	969021121R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm	m	2,65000		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cen
Díl:	1	Zemní práce			
Díl:	97	Prorážení otvorů			
77	970031300R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 300 mm	m	1,65000	
78	974082115R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MVC šířka 10cm	m	75,50000	
79	974031135R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 20 cm	m	42,50000	
80	973032864R00	Vysekání kapes zavázání zdi cihly duté tl. 30 cm	m	21,00000	
81	970033025R00	Přip. za jádr. vrt. ve H nad 1,5 m cihel d 25 mm	m	92,60000	
82	971012411R00	Vybourání výplní z lehk. bet. nad 15cm, pl.0,50 m2	kus	11,00000	
83	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	165,20000	
84	971033161R00	Vybourání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 60 cm, MVC	kus	17,00000	
85	973031335R00	Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,16 m2, hl. 30 cm	kus	23,00000	
86	973031514R00	Vysekání kapes upevň. prvky zeď cihelná nad 15 cm	kus	19,00000	
87	974041112R00	Vysekání cementové záhlavky ze spár průřezu 4x5 cm	m	4,25000	
88	974051212R00	Frézování drážky do 30x30 mm, zdivo, cihla plná	m	39,60000	
89	974054208R00	Vyvrtní kapsy pro krabici do pr.80 mm, cihla plná	kus	17,00000	
90	976084111R00	Vybourání ochranných úhelníků z jakéhokoliv zdiva	m	2,56000	
91	979990105R00	Poplatek za skládku suti-cihel.výrobky do 30x30 cm	t	95,65000	
92	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	95,65000	
93	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 434,75000	
94	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	95,65000	
95	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	765,20000	
96	971100021RAA	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném, tloušťka 30 cm	m2	9,00000	
97	971033251R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 45cm, MVC	kus	12,00000	
98	973031325R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm	kus	16,00000	
99	973031334R00	Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,16 m2, hl. 15 cm	kus	9,00000	
100	973031344R00	Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,25 m2, hl. 15 cm	kus	12,00000	
101	974082175R00	Vysekání rýh vodiče omítka stropů MVC šířka 10 cm	m	12,50000	
102	974082213R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MC šířka 5 cm	m	9,80000	
Díl:	99	Staveništní přesun hmot			
103	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	59,65000	
Díl:	711	Izolace proti vodě			
104	711130202R00	Odstr.izolace proti vlhk.svis. pásy na sucho,2vrs	m2	42,50000	
105	711747067R00	Oprac. prostupů pod objímkou, NAIP, D do 300 mm	kus	6,00000	
106	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,29500	
107	711141559RY5	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, včetně dod.Bitagit 40 a Elastek 40 special mineral	m2	12,65000	
108	711723441R00	Vyplnění spár 20 x 100 mm asfaltovým tmelem	m	12,65000	
Díl:	713	Izolace tepelné			
109	713400811R00	Odstranění oplechování potrubí	m2	12,35000	
110	713120090RA0	Izolace tepelná podlah položení	m2	52,86600	
111	713120042RA0	Izolace podlah tepelná EPS dvouvrstvá	m2	52,86000	
112	713121111RV5	Izolace tepelná - svislých stěn	m2	35,60000	
Díl:	721	Vnitřní kanalizace			
113	R001	materiál kanalizace	kpl	1,00000	
114	R002	HZS - montáže	hod	29,00000	
Díl:	722	Vnitřní vodovod			
115	R001	materiál vodovod	kpl	1,00000	
116	R001	HZS - montáže	hod	76,00000	
Díl:	725	Zařizovací předměty			
117	725119205R00	Montáž klozetových mís normálních	kus	1,00000	
118	725013125R00	Kloz.kombi OLYMP ZTP,nádrž s arm.odpad vodor,bílý	soubor	1,00000	
119	725017122R00	Umyvadlo na šrouby CUBITO 55 x 42 cm, bílé	soubor	1,00000	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				
120	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu, standardní	kus	1,00000		
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
121	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,09000		
122	762191912RT2	Zabednění otvorů stěn 1stranně prkny do pl. 4 m2, včetně hranolů 10/10, prken tl. 24 mm	m2	3,50000		
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
123	771990010RA0	Vybourání keramické nebo teracové dlažby	m2	6,85000		
124	771575026RAH	Dlažba cca 30x30 cm s dod. Dlažby, stěrky	m2	6,85000		
Díl:	776	Podlahy povlakové				
125	776521100RU2	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m2	52,65000		
Díl:	781	Obklady keramické				
126	781411012R00	Montáž obkladů stěn, porovin. do MC, 15x7,5 cm	m2	8,95000		
Díl:	783	Nátěry				
127	783801811R00	Odstranění nátěrů z omítek, oškrabáním	m2	23,65000		
128	783256611R00	malba prodyšná pro san.omítkoviny	m2	365,00000		
Díl:	M21	Elektromontáže				
129	R-2	demontáže elektroinstalace, - hodinová zúčtovací sazba	kus	4,00000		
130	210201526R00	Svítlidlo LED technické stropní vestavné	kus	6,00000		
131	348360162R	Svítlidlo stropní přisazené LED	kus	4,00000		
132	R001	HZS - elektromontážní práce (slabo, silnoproud)	hod	79,00000		
133	R001	HZS - zjištění stávajících rozvodů	hod	4,50000		
134	R002	elektromateriál silnoproud (kabely, krabice, zásuvky)	kpl	1,00000		
135	R003	elektromateriál slaboproud (kabely, krabice, zásuvky)	kpl	1,00000		