



PSI (Photon Systems Instruments), spol. s r.o.

Drasov 470, 664 24, Czech Republic

+420 511 440 012

info@psi.cz

VAT: CZ60646594

Smluvní strany:

PSI (Photon Systems Instruments), spol. s r.o.

Sídlo: Drasov 470, 664 24 Drasov

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 27560.

Zastoupena: Ing. Martin Trtílek, jednatel

IČO: 60646594

DIČ: CZ60646594

GIBACZPX

CZ65 0800 0000 0000 0371 4252

dále jen „Pronajímatel“

a

Botanický ústav AV ČR, v.v.i.

Zámek 1

25243 Průhonice

IČO: 67985939

DIČ: CZ67985939

zastoupen: doc. Ing. Anem...
dále jen „Nájemce“

uzavírají dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a za podmínek níže stanovených, tuto

smlouvu o nájmu

Smluvní strany dohodly takto:

I. Předmět nájmu

Pronajímatel tímto předává do nájmu Nájemci následující zařízení:

FMT 150/MC 1000 Control Unit se Software Version BASIC (řídící jednotka pro FMT 150/MC 1000, s.n. CND0135J1D), která umožňuje přesné řízení komplikovaných cyklů teploty a světla v multikultivátoru MC 1000 (s.n. MC-1000-306), který je nezbytný pro kultivaci kmenů a řas a jejich screening na rychlost produkce biomasy a/nebo produkci biotechnologicky cenných látek. Celková cena za pronájem činí 40 000 Kč bez DPH a 48 400 s DPH 21%.

a Nájemce tímto souhlasí, přijímá jej včetně přídatného zařízení s ním spojeným, tj. řídicí jednotky, kabely, software a další nezbytné položky doprovázející plnohodnotný provoz zařízení. Veškeré tyto přístroje, jejich vybavení a uvedené příslušenství je dále označováno jako „zařízení“.

II. Nájemné a doba nájmu

(a) Smluvní strany se dohodly na měsíčním nájemném výši **20 000 Kč + DPH 21%** po dobu 2 měsíců (01.10.2020 až 30.11.2020). Nájemné se platí Pronajímateli v pravidelných měsíčních částkách, na základě vystavených a Nájemci doručených faktur se splatností 30 dnů.

(b) K ceně bez DPH bude připočteno DPH v zákonem stanovené sazbě.

(c) Povinností Nájemce je vrátit zařízení v časovém rámci dohodnutém s Pronajímatelem, a to do **3 měsíců** od okamžiku předání zařízení Nájemci, což bude potvrzeno předávacím protokolem, který podepíší zástupci smluvních stran. V případě, že zařízení nebude Pronajímateli vráceno v dohodnutém termínu, si Pronajímatel



PSI (Photon Systems Instruments), spol. s r.o.

Drasov 470, 664 24, Czech Republic

+420 511 440 012

info@psi.cz

VAT: CZ60646594

vyhrazuje právo na smluvní pokutu za nedodržení termínu vrácení zařízení, a to ve výši 0,1 % za každý den prodlení.

III. Použití

Nájemce použije zařízení pouze pro účely, pro které bylo zařízení vyrobeno. Nájemce nebude na zařízení provádět žádné změny ani nebude vylepšovat žádnou součást zařízení bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele. V případě svolení změny na zařízení Pronajímatele, a následné provedení této změny, je změna zařízení i nadále součástí majetku Pronajímatele.

IV. Ukončení nájmu

Smluvní strany se dále dohodly, že Nájemce je oprávněn vypovědět tuto smlouvu i před uplynutím doby nájmu, a to za podmínky dodržení 2 měsíční výpovědní lhůty.

V. Rizika ztráty nebo poškození zařízení

Jakékoli poškození zařízení, která vznikla v průběhu nájmu, budou opravena Pronajímatelem a hrazena na náklady Nájemce. Nájemce je povinen zařízení pojistit na své náklady.

VI. Převážní informace

Převážní na pracoviště Nájemce a zpět k Pronajímateli zajistí osobně pí. Ivana Nedbalová, PSI po dohodě s vedoucím pracoviště Nájemce, přičemž náklady související s touto přepravou včetně pojištění během přepravy uhradí Pronajímatel.

VII. Osobní vlastnictví

Nájemce souhlasí s tím, že zařízení je, a po celou dobu musí být a zůstat majetkem Pronajímatele.

VIII. Zákaz půjčování zařízení třetí osobě

Žádná část zařízení nemůže být zapůjčena třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele.

IX. Závěrečná ustanovení

(a) Tato smlouva se řídí českým právním řádem, s výjimkou kolizních ustanovení. Veškerá s ní související jednání probíhají v jazyce českém.

(b) Tato smlouva není závislá na jiné smlouvě. Na této smlouvě není závislá jiná smlouva.

(c) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

(d) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou číslovaného dodatku k této smlouvě. Neplatnost smlouvy nebo jejího dodatku k ní pro nedodržení formy mohou smluvní strany namítnout z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.

(e) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva naplňuje požadavky, uvedené v zákoně č. 340/2015 Sb. a podléhá tímto povinnosti zveřejnění v registru smluv, a s tímto uveřejněním v zákonném rozsahu souhlasí. Zadat smlouvu do registru smluv v zákonné lhůtě se zavazuje Nájemce, který na vyžádání Pronajímatele zašle Pronajímateli potvrzení o uveřejnění smlouvy.

(f) Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každé ze smluvních stran náleží po jednom.



PSI (Photon Systems Instruments), spol. s r.o.

Drasov 470, 664 24, Czech Republic

+420 511 440 012

info@psi.cz

VAT: CZ60646594

(g) Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem předání zařízení, nejdříve však poté co bude zveřejněna v registru smluv.

V Drásově dne

PSI (Photon Systems Instruments), spol. s r.o.

V Průhonicích dne

Botanický ústav AV ČR v.v.i.

"Pronajímatel"

"Nájemce"