**DODATEK č. 12 ke SMLOUVĚ**

**o nájmu prostoru sloužícího podnikání a nájmu movitých věcí**

## Pronajímatel: Švandovo divadlo na Smíchově

příspěvková organizace hl. m. Prahy

se sídlem Štefánikova 57, 150 00 Praha 5

IČO: 00064327

DIČ: CZ0064327

zastoupen ředitelem panem Mgr. Danielem Hrbkem, Ph.D.

bankovní spojení: účet číslo 2000760009/6000

## (dále jen „pronajímatel“)

## Nájemce:  Linda Knotková

živnostník s předmětem podnikání: Hostinská činnost, Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin

živnostenský list: č.j. MCP8 044096/2017 Spis. zn. SZ MCP8 040863/2017

se sídlem:

IČO: 71722068

## (dále jen „nájemce“)

## Pronajímatel a nájemce uzavírají tento dodatek č. 12 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání a nájmu movitých věcí ze dne 26. 6. 2017:

## I.

## Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 26. 6. 2017 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání a nájmu movitých věcí, která byla následně upravena dodatkem č. 1, dodatkem č. 2, dodatkem č. 3, dodatkem č. 4, dodatkem č. 5, dodatkem č. 6, dodatkem č. 7, dodatkem č. 8, dodatkem č. 9, dodatkem č. 10 a dodatkem č. 11 (Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání a nájmu movitých věcí ze dne 26. 6. 2017 ve znění pozdějších dodatků dále jen „**Smlouva o nájmu**“).
2. Záměrem smluvních stran je úprava podmínek nájmu v souvislosti s pandemií onemocnění COVID-19 a s tím souvisejícím omezením provozu divadla.

## II.

## Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že výše nájemného za měsíc březen 2020 a podmínky jeho hrazení se mění v souladu s ustanoveními tohoto dodatku.
2. Nájemce je povinen uhradit pronajímateli za měsíc březen 2020 nájemné, které bylo určeno podle počtu představení konaných v divadle za měsíc březen 2020. Sazba nájemného za každé představení ve Velkém sálu divadla činí 1.054,- Kč za nemovité prostory a 200,- Kč za movité věci. Sazba nájemného za každé představení ve Studiu divadla činí 217,- Kč za nemovité prostory a 41,- Kč za movité věci.
3. Celkem činí nájemné za měsíc březen 2020: 8.277,- Kč za nemovité prostory a 1.569,- Kč za movité věci.
4. Nájemce je na základě tohoto dodatku oprávněn vystavit dobropis, kterým bude vyúčtování nájemného upraveno v souladu s ustanoveními tohoto dodatku.
5. Ujednání o hrazení služeb souvisejících s předmětem nájmu nejsou tímto dodatkem dotčena.

## III.

## Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

|  |  |
| --- | --- |
| **Pronajímatel**  V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **Nájemce**  V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Švandovo divadlo na Smíchově**  Mgr. Daniel Hrbek, Ph.D., ředitel | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Linda Knotková** |