

SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

uzavřená k provedení ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“) a v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012, občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

z pověření zastoupen Ing. Tomášem Hillermannem, Ph.D., MBA, lesním správcem lesní správy Dvůr Králové, ul. 28. října 787, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Dvůr Králové nad Labem.

Číslo účtu: 7969690297/0100

(dále jako „budoucí obtížený“) na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem Děčín 4 – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 24729035, DIČ:CZ24729035

zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B vložka 2145

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č.121015583

zastoupená na základě plné moci evidenční č.: PM/II – 174/2019 ze dne 23.4.2019 společností

ENERGOLAND spol. s r.o., se sídlem Srnojedy, Pardubická 18, PSČ 530 02, IČ 47472961, DIČ CZ47472961,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 3159

zastoupení: Blanka Šrůtková, funkce: jednatel

(dále jako „budoucí oprávněný“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI Č. opráv. IV-12-2020746

I.

Předmět budoucí smlouvy

1. Budoucí obtížený prohlašuje, že je oprávněn hospodařit s následujícími pozemky ve vlastnictví České republiky:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Výměra služebnosti dle PD v m ²	Katastrální území	LV	Obec
366/4	Ostatní plocha	517	59	Oblanov	4993	Trutnov
366/5	Ostatní plocha	449	41	Oblanov	4993	Trutnov
celkem		-	100			

Uvedené pozemky (dále jen „předmětné pozemky“ nebo „budoucí služební pozemky“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Trutnov.

2. Budoucí oprávněný se zavazuje uzavřít s budoucím obtíženým za podmínek dále uvedených smlouvu o zřízení služebnosti k předmětným pozemkům specifikovaným v předchozím odstavci tohoto článku za účelem zřízení služebnosti spočívající v právu zřídit a provozovat zařízení distribuční soustavy – vedení KNN název stavby „Trutnov, Oblanov knn pro objekt E42, č. IV-12-2020746“, a to do 90 dnů od ukončení stavby, nejpozději však do 5 (pěti) let od uzavření této smlouvy. Současně se budoucí oprávněný zavazuje nejpozději v téže lhůtě předložit budoucímu obtíženému geometrický plán k zaměření průběhu služebnosti a návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti touto smlouvou předvídané. Smluvní strany se dále dohodly

na rozsahu věcného břemene 0,60 m na obě strany od půdorysu zařízení. Předpokládaný termín realizace stavby je rok 2021.

- Smluvní strany se dále dohodly na úplatě za zřízení věcného břemene –služebnosti ve výši 10.000,- Kč + DPH. Budoucí služební pozemek p.č. 366/5 bude rozdělen dle geometrického plánu č. 375-25/2020, který zplnomocněný budoucí oprávněný obdržel.
- Pro případ, že nedojde k uzavření předmětné smlouvy o zřízení služebnosti touto smlouvou předvídané z důvodů na straně budoucího oprávněného, zavazuje se budoucí oprávněný zaplatit budoucímu obtiženému smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč. Smluvní strany vzhledem k okolnostem pokládají sjednanou smluvní pokutu za přiměřenou okolnostem a neodporující dobrým mravům. Právo budoucího obtiženého na náhradu škody tím není dotčeno. Mimo uvedené smluvní pokuty je budoucí obtižený oprávněn požadovat zaplacení vzniklých škod a výloh spojených s vymáháním svých pohledávek za budoucím oprávněným.

II.

Obsah budoucí smlouvy o zřízení služebnosti

Č. smlouvy oprávněného : IV-12-2020746

I.

Úvodní ustanovení

- Obtižený prohlašuje, že má právo hospodařit s následujícími pozemky ve vlastnictví České republiky:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Výměra služebnosti dle GP v m ²	Katastrální území	LV	Obec
366/4				Oblanov		
366/5				Oblanov		
	Celkem :	-				

Vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Trutnov (dále jen „**služební pozemky**“).

- Oprávněný prohlašuje, že je ke dni uzavření této smlouvy provozovatelem distribuční soustavy na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou Energetickým regulačním úřadem pod číslem 121015583. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. Oprávněný má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licencí, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovité věci, je povinen k této k této nemovité věci zřídit věcné břemeno – služebnost podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích z energetického zákona. Část distribuční soustavy je umístěna m.j. i na výše uvedeném služebném pozemku v celkové délce m (dále též „**Součást distribuční soustavy**“ nebo „**vedení**“).

II.

Předmět smlouvy

- Obtižený touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebným pozemkům uvedeným v čl. I. této smlouvy věcné břemeno – služebnost spočívající v oprávnění zřídit a provozovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu níže uvedeném (dále jen „**věcné břemeno**“).
- Rozsah věcného břemene dle této smlouvy je přesně vymezen v geometrickém plánu č. ze dne , vypracovaném , a schváleném KÚ pro Královéhradecký kraj KP Trutnov dne..... , který je nedílnou součástí této smlouvy.
- Oprávněný se zavazuje věcné břemeno dle této smlouvy vykonávat na služebných pozemcích pouze **v rozsahu stanoveném geometrickým plánem**. Výkon oprávnění z věcného břemene nad rámec vymezený geometrickým plánem je možný pouze s předchozím písemným souhlasem obtiženého. Oprávněný bere na vědomí, že obtižený není povinen takový souhlas udělit. Pro případ porušení této povinnosti oprávněného se tento zavazuje zaplatit obtiženému smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč nebo je obtižený oprávněn od této smlouvy odstoupit. Právo obtiženého na náhradu škody tím není dotčeno. V případě, že souhlas udělen bude a dojde k rozšíření rozsahu oprávnění vyplývajícího z věcného břemene, pak se oprávněný zavazuje zaplatit za takové rozšíření obtiženému náhradu, a to na základě

vzájemné dohody smluvních stran. Nedojde-li k takové dohodě, pak se oprávněný zavazuje obtiženému zaplatit náhradu ve výši dle znaleckého posudku vypracovaného soudním znalcem vybraným obtiženým.

4. Věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje **na dobu existence licence** k provozování distribuční soustavy ve výše uvedeném katastrálním území udělené oprávněnému (nebo jeho právním nástupcům ve smyslu § 1302 odst. 2 občanského zákoníku). Na dobu trvání věcného břemene nemá vliv vydání nové licence totožného obsahu oprávněnému po uplynutí platnosti předchozí nebo převod nebo přechod závodu či jeho části zabývající se shora uvedenou licencovanou činností na jinou osobu. Oprávněný je povinen zánik licence znamenající zánik licencované činnosti oprávněného oznámit písemně obtiženému ve lhůtě do 30 dnů od data zániku licence. Pro případ porušení této povinnosti oprávněného se tento zavazuje zaplatit obtiženému smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
5. Oprávněný práva z věcného břemene dle této smlouvy přijímá a obtižený je povinen jejich výkon strpět.

III. Úplata

1. Smluvní strany ujednaly, že věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje úplatně. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtiženému jednorázovou úplatu ve výši 10.000,- Kč (slovy: desettisícikorunčeských). K takto ujednané úplatě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
2. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtiženému úplatu dle odst. 1. tohoto článku na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného obtiženým, a to ve prospěch účtu obtiženého uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem uhrazení se rozumí den připsání úplaty v plné výši ve prospěch účtu obtiženého. Obtižený je oprávněn daňový doklad (fakturu) vystavit po oboustranném podpisu této smlouvy.
3. Oprávněný se současně zavazuje uhradit úplatu dle tohoto článku nejpozději do 45 dnů ode dne vystavení řádného daňového dokladu (faktury), když dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den vystavení faktury a předmětná faktura musí být vystavena a zaslána na adresu oprávněného uvedenou v záhlaví této smlouvy. Faktura bude obsahovat, mimo jiné, č. smlouvy „oprávněného“ totožné s uvedením č. smlouvy v záhlaví.
4. Pro případ prodlení s úhradou úplaty dle tohoto článku ve prospěch obtiženého se oprávněný zavazuje zaplatit dále obtiženému smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo obtiženého na náhradu škody tím není dotčeno. Bude-li prodlení s úhradou úplaty i přes opakovanou výzvu od obtiženého delší než 10 dní, je obtižený oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u obtiženého naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“), je oprávněný oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je oprávněný oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty za zřízení věcného břemene, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet obtiženého, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek oprávněného vůči obtiženému v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnáný.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Oprávněný není oprávněn zřídit na služebných pozemcích jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu obtiženého, s výjimkou součástí distribuční soustavy.
2. Oprávněný se zavazuje užívat služební pozemky a vykonávat oprávnění z věcného břemene za dodržení podmínek této smlouvy. V opačném případě je obtižený oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Obtižený neodpovídá za jakékoli újmy vzniklé na služebných pozemcích v důsledku výkonu práv z věcného břemene oprávněným či třetími osobami. Oprávněný se naopak zavazuje nahradit obtiženému veškeré případné újmy, které vzniknou v souvislosti s výkonem oprávnění z věcného břemene dle této smlouvy.
4. Oprávněný se zavazuje při výkonu oprávnění z věcného břemene dle této smlouvy co nejvíce šetřit práv obtiženého.
5. Oprávněný se zavazuje udržovat služební pozemky v rozsahu věcného břemene, případně ochranného pásma, je-li to z povahy vedení nutné, a trasu vedení (včetně zařízení) ve stavu odpovídajícím požadavkům příslušných právních předpisů, a to na vlastní náklad.
6. Oprávněný se zavazuje oznámit obtiženému předem vstup na služební pozemek spojený se zásahem do služebného pozemku a/nebo vstup na veřejně přístupný služební pozemek, a to nejméně 48 hod. předem, s výjimkou havarijního stavu. V případě havarijního stavu se oprávněný zavazuje o vstupu na služební pozemek obtiženého informovat bezodkladně po tomto vstupu, nejpozději však do 48 hod. od vstupu. Oprávněný se zavazuje po skončení prací uvést vždy služební pozemek do původního stavu v souladu s účelem jejich užívání, a to výlučně na svůj náklad. V případě vstupu bude o tomto pořízení písemný záznam, jehož součástí bude popis stavu, v jakém je služební pozemek předáván obtiženému (popř. nájemci). Pro případ, že ze strany oprávněného nedojde k uvedení služebného pozemku

do původního stavu v souladu s účelem jeho užívání, je obtížený oprávněn takto učinit, resp. zajistit, sám na náklad oprávněného.

7. Pro případ dotčení trasy vedení z důvodů na straně obtíženého, zejména v souvislosti se stavebními pracemi (stavbou) a jinými činnostmi, které by mohly vedení ohrozit, se oprávněný zavazuje, bude-li to technicky možné a nedojde-li k ohrožení života, zdraví, majetku nebo bezpečnosti provozu vedení, obtíženému poskytnout potřebný souhlas včetně nezbytných podmínek pro realizaci záměru obtíženého, pokud prokáže nezbytnost umístění záměru v ochranném nebo bezpečnostním pásmu vedení, a to nejpozději do 30 dnů od obdržení žádosti obtíženého.
8. Oprávněný vede dokumentaci vztahující se k věcnému břemenu a na vyžádání ji poskytne obtíženému. Za dokumentaci se považují především dokumenty o poloze a typu vedení.
9. Po zániku věcného břemene dle této smlouvy je oprávněný povinen uvést služební pozemky do původního stavu v souladu s účelem jejich užívání, a to na svůj náklad.
10. Veškeré náklady na zachování, opravy a údržbu služebních pozemků, v rozsahu věcného břemene nebo v rozsahu, v jakém je omezeno užívání služebních pozemků obtíženým z důvodu ochrany vedení, či staveb se na nich nacházejících ponese a bude provádět oprávněný na svůj náklad. Pro případ, že oprávněný takto neučiní, a to ani v přiměřené lhůtě stanovené písemně obtíženým, je obtížený oprávněn provést taková potřebná jednání sám, popř. zajistit jejich provedení třetí osobou, o čemž bude obtížený oprávněného před zahájením prací informovat; v takovém případě je oprávněný povinen náklady s takovým provedením vzniklé obtíženému uhradit v plné výši.

V.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Obtížený a oprávněný berou na vědomí, že věcné břemeno dle této smlouvy vznikne vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany ujednaly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí podá obtížený, a to po uhrazení úplaty dle článku III. této smlouvy.
3. Poplatek spojený s návrhem na vklad věcného břemene dle této smlouvy jde k tíži oprávněného.
4. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s touto smlouvou jdou k tíži oprávněného.
5. Pro případ, že by tato smlouva byla nebo se stala z jakéhokoliv důvodu neplatnou nebo nezpůsobilou k provedení vkladu věcného břemene ve prospěch oprávněného nebo v případě, že by nedošlo k zápisu věcného břemene ve prospěch oprávněného dle této smlouvy do katastru nemovitostí z jiného důvodu, zavazují se tímto smluvní strany uzavřít bez zbytečného odkladu novou bezvadnou smlouvu o zřízení věcného břemene ke služebním pozemkům, jejíž obsah bude v podstatných náležitostech, po odstranění zjištěných vad, odpovídat obsahu této smlouvy.

VI.

Criminal compliance doložka

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

LČR, s.p. jako obtížený za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Na tuto smlouvu se nevztahuje povinnost jejího uveřejnění v registru smluv podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
3. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.

4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů, z nichž po jednom jejím vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, jedno vyhotovení je pro katastrální úřad.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prostý omylu své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: Geometrický plán

Obtížený:

Ve Dvoře Králové dne _____

Oprávněný:

V dne _____

.....
Lesy České republiky, s.p.,
.....

III.

1. Budoucí oprávněný je povinen projednat s budoucím obtíženým neprodleně všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na jakákoli ujednání dle této smlouvy, zejména pak na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti touto smlouvou předvídané.
2. Budoucí obtížený si vyhrazuje právo změnit jakoukoli část smlouvy o zřízení služebnosti touto smlouvou předvídanou tak, aby byla v souladu s právními předpisy ČR a interními předpisy budoucího obtíženého platnými ke dni podpisu smlouvy o zřízení služebnosti. Dále si budoucí obtížený vyhrazuje právo doplnit smlouvu o zřízení služebnosti o další ustanovení týkající se stanovení podmínek užívání předmětných pozemků.

IV.

Criminal compliance doložka

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

LČR, s.p. jako obtížený za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Na tuto smlouvu se nevztahuje povinnost jejího uveřejnění v registru smluv podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
3. Oprávněný bere na vědomí, že obtížený v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. - o zpracování osobních údajů, shromažďuje a zpracovává osobní údaje v rozsahu nezbytném pro naplnění účelu této smlouvy, k čemuž mu tímto oprávněný současně dává výslovný souhlas.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

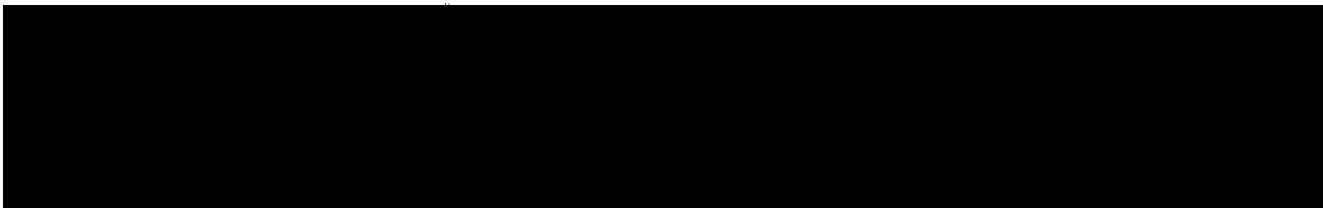
5. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
6. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
 - zakres dotčení pozemků - situace a výřez dotčení LČR

Ve Dvoře Králové n.L. dne 30. 09. 2020

V Srnojedech dne 17 -09- 2020

Budoucí obtížený:

Budoucí oprávněný:



Lesy České republiky, s.p.,
Ing. Tomáš Hillermann, Ph.D., MBA, lesní správce

ČEZ Distribuce, a.s.
Blanka Šrůtková, zmocněnec

DISTRIBUCE PLNÁ MOC

EVIDENČNÍ Č.: PMII - 174/2019

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02.

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145.

zastoupená předsedou představenstva Ing. Martinem Zmelíkem, MBA

a členem představenstva Ing. Pavlem Šolcem

(dále jen „zmocnitel“)

z m o c ň u j e

Zmocněnce: ENERGO LAND spol. s r.o.
 sídlo: Pardubická 18, 530 02 Srnojedy
 IČO: 47472961
 DIČ: CZ47472961

Právníká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod
 sp. zn. C 3159,
 (dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci
 podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato
 právní jednání a jiné úkony:

- Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky
 umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich
 vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
- Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele
 k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání
 a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:
 - uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných
 břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb.,
 energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, na Dotčených nemovitých věcech,
 zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru
 nemovitostí,
 - zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
 - přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou
 v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu
 vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
 - činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným
 vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným
 nemovitým věcem.
- Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke
 zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu
 uvedenému v odstavci 2, přijímal písemnosti.
- Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle
 stavební – právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění,
 odsouhlasování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení,
 stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení
 záměru započít s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a
 k účelu uvedenému v odstavci 2, přijímal písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka,
 plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci
 ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění
 pozdějších předpisů.

Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých
 věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu
 daného tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec
 oprávněn zavazně za zmocnitele platně sjednávat pouze písemnou formou.

V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 2, pod písm. c), d),
 v odstavci 3. a v odstavci 4. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými
 orgány, aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména
 činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat
 opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či
 je brát zpět.

- Zmocnitel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému
 tímto zmocněním též substituční zmocnění jiným osobám.
- Zmocnitel si pro platně uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za
 zmocnitele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání a stejně tak pro
 činění změn těchto smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání v rámci tohoto
 zmocnění, rovněž v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vymíňuje
 písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější,
 s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání k účelu
 danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li
 zákonem vyžadována forma přísnější.

Touto plnou mocí se nahrazují a ruší veškeré doposud vydané plné moci výše uvedenému zmocněnci
 a to dnem, který předchází prvnímu dni období, na které je tato plná moc vydána.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období od 24.4.2019 do 24.4.2021

V Děčíně dne 15.4.2019

Ing. Martin Zmelík, MBA
 předseda představenstva

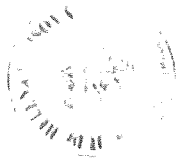
Ing. Pavel Šolc
 člen představenstva

Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá

V dne

(jméno, příjmení, funkce)

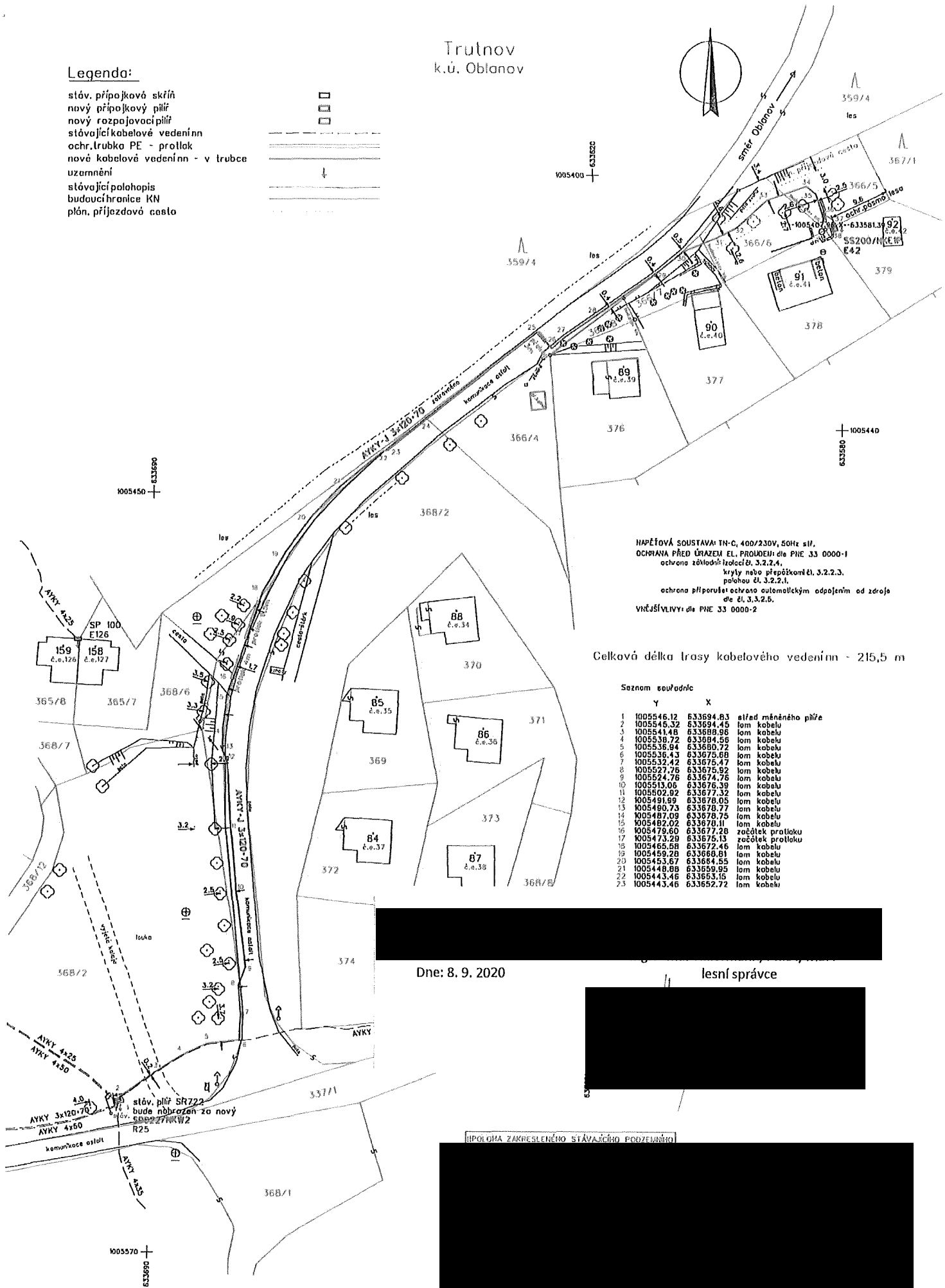
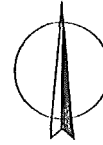
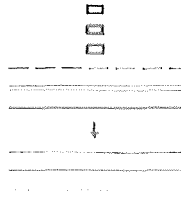
podpis



Trutnov
k.ú. Oblanov

Legenda:

- stáv. přípojková skříň
- nový přípojkový pilíř
- nový rozpojovací pilíř
- stávající kabelové vedení
- ochr. trubka PE - protlak
- nová kabelové vedení - v trubce
- uzamčení
- stávající polohopis
- budoucí hranice KN
- plán, příjezdová cesta



NAPĚVOVÁ SOUSTAVA: TN-C, 400/230V, 50Hz síť,
OCHRANA PŘED ÚRAZEM EL. PROUDEM: dle PNE 33 0000-1
ochrana záložní izolací čl. 3.2.2.4.
kryty nebo přepážkami čl. 3.2.2.3.
polohou čl. 3.2.2.1.
ochrana příporou ochrany automatickým odpojením od zdroje
dle čl. 3.3.2.5.
Vnější síť vlivy: dle PNE 33 0000-2

Celková délka trasy kabelového vedení - 215,5 m

Seznam souřadnic

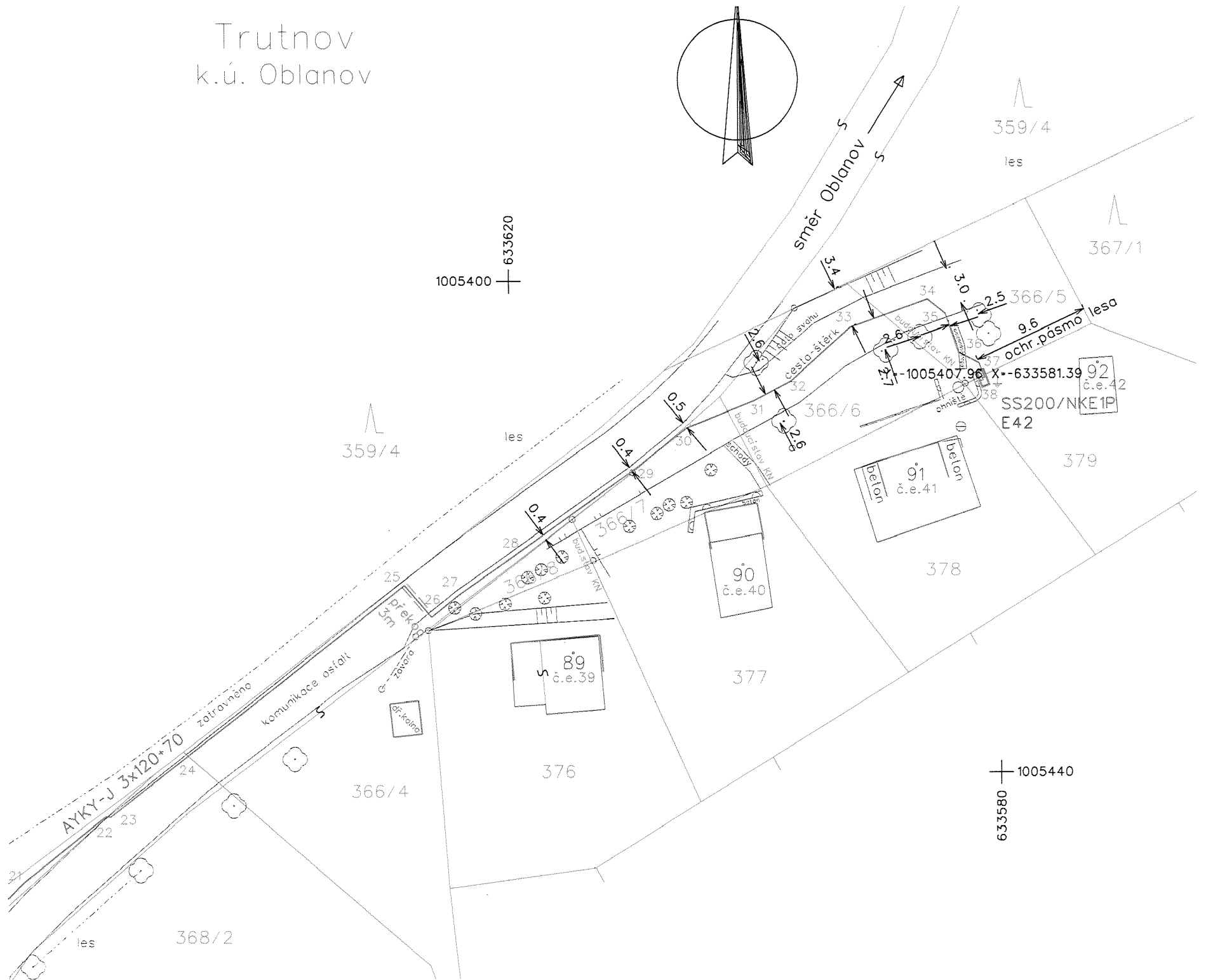
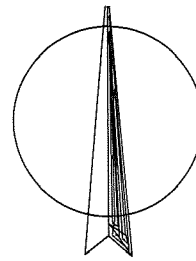
	Y	X	
1	1005546.12	633694.83	síťed méněného pítře
2	1005545.32	633694.45	lom kabelu
3	1005541.48	633688.96	lom kabelu
4	1005538.72	633684.56	lom kabelu
5	1005536.84	633680.72	lom kabelu
6	1005536.43	633675.88	lom kabelu
7	1005532.42	633675.47	lom kabelu
8	1005527.76	633675.92	lom kabelu
9	1005524.76	633674.76	lom kabelu
10	1005513.06	633676.39	lom kabelu
11	1005502.92	633677.32	lom kabelu
12	1005491.99	633678.05	lom kabelu
13	1005480.73	633678.77	lom kabelu
14	1005487.09	633678.75	lom kabelu
15	1005482.02	633678.11	lom kabelu
16	1005479.60	633677.28	zočetek protlaku
17	1005473.29	633675.13	zočetek protlaku
18	1005465.58	633672.46	lom kabelu
19	1005459.20	633668.81	lom kabelu
20	1005453.57	633664.55	lom kabelu
21	1005448.88	633659.95	lom kabelu
22	1005443.46	633653.15	lom kabelu
23	1005443.46	633652.72	lom kabelu

Dne: 8. 9. 2020

lesní správce

HOPOGA ZAKRESLENÉHO STÁVAČÉHO PODZEMNÍHO

Trutnov
k.ú. Oblanov



1005400
633620

359/4
les

359/4
les

367/1
les

1005440
633580

AYKY-J 3x120x70

368/2
les

89
č.e.39

90
č.e.40

91
č.e.41
beton

92
č.e.42
SS200/NKE1P
E42

směr Oblanov

kommunikace asfalt

dr. kabela

5m
překop

zavazad

5m

bud. st. stov. KN

30

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5

0.4

0.5