

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

I.

1. městská část Praha 4

zastoupená: Bc. Michalem Hrozou,
místostarostou městské části Praha 4, na základě plné moci
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4, 140 46
IČ: 00063584
DIČ: CZ00063584
bank. spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
ID DS: ergbrf7
/dále jen pronajímatel/

a

2. MAXXCATERING s.r.o.

zastoupená: Jiřím Prokopem, jednatelem
se sídlem: Na dolinách 599/14, Podolí, 147 00 Praha 4
IČ: 03276805, zapsaná v obchodním rejstříku, vedením Městským soudem v Praze,
Oddíl C, vložka 229687
DIČ: CZ03276805
bank. spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
email: [REDACTED]
ID DS: 6t9mmd5

/dále jen nájemce/

uzavírají na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 23R-863/2020 ze dne 9. 12. 2020 **dohodu o ukončení nájemní smlouvy** č. 2014/1284/OOM/STAR uzavřené dne 20. 11. 2014, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytové jednotky č. 513/802, v domě č. p. 513, ul. Nuselská 76, k. ú. Michle, Praha 4.

II.

Pronajímatel a nájemce konstatují, že uzavřeli nájemní smlouvu o nájmu č. 2014/1284/OOM/STAR uzavřené dne 20. 11. 2014, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytové jednotky č. 513/802, v domě č. p. 513, ul. Nuselská 76, k. ú. Michle, Praha 4.

III.

1. Pronajímatel a nájemce se tímto výslovně dohodli, že nájemní vztah sjednaný na základě nájemní smlouvy o nájmu nebytového prostoru, uvedené v čl. II. této dohody, končí dohodou ke dni 15. 12. 2020.

IV.

1. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem podrobně přečetli, jejímu obsahu porozuměli, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

3. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení.

V Praze dne 15-12-2020

V Praze dne 15.12.2020

[redacted]
za pronajímatele
Bc. Michal Hroz
místostarosta městské části Praha 4

[redacted]
za nájemce
MAXXCATERING s.r.o.
Jiří Prokop, jednatel

Příloha: plná moc

[redacted]
15-12-2020
[redacted]



Městská část Praha 4
Irena Michalcová
starostka


V Praze dne 15.května 2019
Č.j.: OKAS/IM/42/19/OPR

PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostkou Irenou Michalcovou

zmocňuje na základě Usnesení Rady městské části Praha 4 č.10R-354/2019 ze dne 15.5.2019 Bc. Michala Hrozu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.


Irena Michalcová
starostka městské části Praha 4

Plnou moc přijímám:


Bc. Michal Hroza
místostarosta městské části Praha 4