



Projekt „**Obnova kostela sv. Jakuba v Kutné Hoře**“ je spolufinancován Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu, registrační číslo projektu: **CZ.06.3.33/0.0/0.0/16\_059/0004594**.

## DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

(dále také jako „dodatek“)

### 1. Smluvní strany

**Objednatel:** Římskokatolická farnost – arciděkanství Kutná Hora  
Se sídlem: Jakubská 1, 284 01 Kutná Hora  
IČO: 46403523  
DIČ: CZ46403523  
Jednající: **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**  
bankovní spojení: **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**  
číslo účtu: **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**  
(dále jen „**Objednatel**“)

a

**Zhotovitel:** **AVERS spol.s r.o.**  
Se sídlem: Michelská 240/49, 141 00 Praha 4  
IČO: 41190840  
DIČ: CZ41190840  
Jednající: **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**  
bankovní spojení: **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**  
číslo účtu: **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**  
(dále jen „**Zhotovitel**“)

### 2. Předmět dodatku

1. Tento dodatek č. 2 je uzavírán ke smlouvě o dílo ze dne 3. 4. 2019, uveřejněné v registru smluv dne 17. 5. 2019 (také jen „Smlouva“), uzavřené mezi Objednatelem a Zhotovitelem na základě výsledku veřejné zakázky s názvem „**Obnova kostela sv. Jakuba v Kutné Hoře**“ (dále také jako „Veřejná zakázka“).
2. Účelem tohoto dodatku je úprava předmětu Smlouvy tak, jak si smluvní strany sjednávají níže.
  - 2.1. Smluvní strany se v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ dohodly na úpravě předmětu Smlouvy o méněpráce a vícepráce, podrobně specifikované v přílohách tohoto dodatku. Jedná se o změny, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, a tyto jsou nezbytné pro dokončení díla.
  - 2.2. Objednatel a zhotovitel se dohodli na změně předmětu díla dle Smlouvy v tomto rozsahu (kompletní odůvodnění každé změny je uvedeno vždy v daném změnovém listu, který je přílohou tohoto dodatku):



**ZL 01** Výměna okenní konstrukce u vitráže VIT 12 – **Odůvodnění:** Materiál okenní kružby (opuka) vykazuje velké statické poruchy a drobení dožilého kamene, tímto došlo k havarijnímu stavu této okenní konstrukce. Proto je nutné tuto okenní kružbu a pruty vyměnit.

**ZL 02** Změna kotvení táhel v severní věži – **Odůvodnění:** V souladu s požadavky závazného stanoviska MěÚ Kutná Hora OPP a dle požadavku zástupce NPÚ neuplatňovat na fasádě další závlače ocelových táhel, provedl zhotovitel zkušební vrt pro posouzení kvality kamenného zdiva, který prokázal dostatečnou pevnost a soudržnost pro použití kotvení na chemickou maltu vlepením do vrtu. Toto řešení nebude narušovat vzhled kamenné fasády závlačemi, jak předpokládal původní návrh.

**ZL 04** Portál v severní části fasády v ploše S20 – **Odůvodnění:** Po odstranění původní omítky v severní části fasády kostela v poli nejbližší severní věže se objevily náznaky původního portálu, přičemž po provedení sond se ukázalo, že se jedná o typově ojedinělý portál v rámci Kutné Hory, který je navíc poměrně zachovalý. Na základě dalšího jednání se zástupcem NPÚ byl vznesen požadavek na zrestaurování a následnou prezentaci tohoto prvku. Došlo tedy k očištění, přípravě restaurátorského záměru a následně bylo vydáno závazné stanovisko MěÚ KH OPP k provedení tohoto záměru.

**ZL 05** Změna osazení táhel v 2.NP nad pokladnicí – **Odůvodnění:** Po zpřístupnění podkroví nad pokladnicí byl proveden průzkum skutečného stavu zajištění obvodového zdiva táhly a návrh zajištění zdiva sakristie a pokladnice byl podle zjištěné situace optimalizován;

**ZL 06** Změna řešení žlábků pro odvod kondenzátu u vitrážových oken – **Odůvodnění:** Po odstranění druhotných tmelů pod vitrážemi bylo zjištěno, že u původních kondenzačních žlábků lze kvalitním restaurováním obnovit funkčnost původního historického řešení. Památkovým dohledem je vždy upřednostněno restaurování původního detailu před vytvořením novotvaru. Projekt přitom předpokládal, že hist. kondenzační žlábků budou tak poškozené, že nebude možné je plnohodnotně obnovit.

**ZL 07** Změna kotvení táhel v trojlodí – **Odůvodnění:** V souladu s požadavky závazného stanoviska MěÚ Kutná Hora OPP a dle požadavku zástupce NPÚ neuplatňovat na fasádě další závlače ocelových táhel, provedl zhotovitel ověření možnosti kotvení táhel do obvodových zdí, bez nutnosti průchodu táhla skrz zeď a umístění závlače na fasádu (toto řešení je preferováno i v samotném závazném stanovisku). Ověření lepeného kotvení do zdiva provedl zhotovitel v souladu s programem zkoušky, který zaslal statik AD. Tento prokázal dostatečnou pevnost a soudržnost pro použití kotvení na chemickou maltu vlepením do vrtu. Toto řešení nebude narušovat vzhled kamenné fasády závlačemi, jak předpokládal původní návrh.

3. V důsledku změny předmětu díla se mění ceny díla (bez DPH) uvedená v čl. 7 Smlouvy takto:

<b>Původní ceny díla dle smlouvy (v Kč bez DPH)</b>	<b>77 993 334,48</b>
Celková hodnota méněprací dle dodatku č. 2 (v Kč bez DPH)	916 887,89
Celková hodnota víceprací dle dodatku č. 2 (v Kč bez DPH)	1 024 460,29



Cena díla ve znění dodatku č. 2 (v Kč bez DPH)	78 100 906,88
DPH (z ceny díla) ve znění dle dodatku č. 2 (v Kč)	16 401 190,44
Cena díla ve znění dodatku č. 2 (v Kč včetně DPH)	94 502 097,32

- Smluvní strany dále konstatují, že dochází ke změně nabídkové ceny ve smyslu rozdílu mezi vícepracemi a méněpracemi. Cena díla uvedená v čl. 7 odst. 2 Smlouvy je dle tohoto dodatku č. 2 zvýšená o 107 572,40 Kč bez DPH. Uvedená cena za provedení víceprací je úplná a konečná. Dodatečná změna ceny za provedení víceprací není přípustná. Cena změny díla dle tohoto dodatku je stanovena na základě přiložených změnových listů, jejichž součástí jsou i dílčí položkové rozpočty specifikující cenu díla.
- Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají v platnosti beze změny.

### 3. Ustanovení závěrečná

- Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku analogicky k ustanovení Smlouvy.
- Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž strana Zhotovitele obdrží dvě vyhotovení a Objednatel tři vyhotovení. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
- Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu dodatku oprávněnými zástupci obou smluvních stran a zároveň schválením Biskupstvím královéhradeckým. O schválení Biskupstvím královéhradeckým se zavazuje Poskytovatele informovat Objednatel bez zbytečného odkladu. Dodatek bude rovněž uveřejněn v registru smluv.
- Smluvní strany si tento dodatek přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Přílohy: Změnové listy (ZO 01, 02, 04, 05, 06 a 07) dle čl. 2.2 tohoto dodatku

V  
dne

V  
dne

\_\_\_\_\_  
za Objednatele

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

\_\_\_\_\_  
za Zhotovitele

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Biskupství královéhradecké schvaluje: Č.j. BiHK – ...../2020 dne: .....

.....  
XXXXXXXXXXXXXXXXXX