



# SMLOUVA O VYUŽITÍ SYSTÉMU ZAVEDENÉHO MĚSTEM PŘEŠTICE PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

uzavřená

podle § 17 odst. 4 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a podle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami:

## **Město Přestice**



Sídlo : Masarykovo nám. 107, 334 01 Přestice  
IČO : 00257125  
DIČ : CZ00257125  
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu : 19-829361/0100  
Zastoupené : Mgr. Karel Naxera, starosta města  
Telefon :   
E-mail : 

na straně jedné (dále jen „město“)

a

## **Firma/Obchodní jméno**

## **HOTEL SPOLKOVÝ DŮM s.r.o.**

Sídlo : Tř. 1. máje 515, 334 01 Přestice  
Sídlo provozovny : Tř. 1. máje 515, 334 01 Přestice  
IČO : 25211196  
DIČ :  
Bankovní spojení : 4507910319/0800  
Číslo účtu :  
Zastoupené : Marek Kriegelstein  
Telefon :   
E-mail : 

jako původce odpadů na straně druhé (dále jen „podnikatel“)

## **I.**

### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek města zajistit podnikateli svoz, využívání či odstraňování odpadu vyprodukovaného podnikatelem a to v souvislosti s jeho podnikatelskou činností využitím systému města pro nakládání s komunálním odpadem a podnikatele zaplatit za to městu úplaty.
2. Na základě této smlouvy je podnikatel oprávněn využívat a město se zavazuje mu umožnit využívat městem zavedený systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů včetně jejich biologicky rozložitelné složky a nakládání se stavebním odpadem na území města Přestice (dále jen „systém města“), a to způsobem popsáním v této smlouvě.

3. Uzavřením této smlouvy nezabavuje podnikatele povinnosti dodržovat veškeré ostatní povinnosti, které mu jako původci odpadu vyplývají z ostatních právních předpisů, zejména zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, včetně prováděcích a souvisejících nařízení a vyhlášek. Uzavřením této smlouvy zejména nezaniká povinnost podnikatele vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi dle § 16 odst. g) zákona o odpadech. Uzavřením této smlouvy splňuje podnikatel částečnou povinnost při nakládání s odpady, kterou mu ukládá zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

## II.

### Bližší specifikace složek odpadu podléhajících této smlouvě

1. Odpadem se dle této smlouvy rozumí výhradně jen:
- a) **směsný odpad podobný komunálnímu** (dále jen „SKO“) - veškerý odpad vznikající na území obce při činnosti právnických osob nebo fyzických osob oprávněných k podnikání a který je uveden jako komunální odpad v Katalogu odpadů, **vytříděný od jeho nebezpečných a využitelných složek**
  - b) **plast**
  - c) **papír**
  - d) **sklo**
  - e) **nápojový karton** (je sbírán společně s komoditou plast)
2. Ostatní druhy odpadu, které nejsou specifikovány v předchozím odstavci, nejsou předmětem této smlouvy, je podnikatel povinen odstraňovat (resp. s nimi jinak nakládat) samostatně, a to v souladu s platnou právní úpravou, zejména v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

## III.

### Množství odpadu, podmínky využívání systému města

1. Podnikatel výslovně prohlašuje, že v rámci své podnikatelské činnosti produkuje:

a) **SKO v množství nad 150 kg ročně**

b)

**Separovaný odpad** uvedený v čl. II. odst. 1 písm. b) až e) této smlouvy v množství **40kg - 120kg ročně.**

**Separovaný odpad** uvedený v čl. II. odst. 1 písm. b) až e) této smlouvy v množství **nad 120 kg ročně.**

Podnikatel výslovně prohlašuje, že výše uvedené množství produkovaného odpadu odpovídá skutečnosti. V případě změny množství produkovaného odpadu je podnikatel povinen o tom bezodkladně, nejpozději do 14 dnů, město vyrozumět a sjednat vzhledem k množství produkovaného odpadu příslušnou smlouvu o využití systému zavedeného městem Přeštice pro nakládání s odpady. Podnikatel je povinen uhradit veškeré nedoplatky, které zanedbáním jeho ohlašovací povinnosti vznikly.

2. **Směsný komunální odpad – SKO je podnikatel povinen odkládat:**

do nádoby na komunální odpad, která je ve vlastnictví podnikatele

do nádoby, která je podnikateli pronajata za podmínek dle čl. III. odst. 6 této smlouvy

### 3. Separovaný odpad uvedený v čl. II. odst. 1 písm. b) až e) této smlouvy

**Podnikatel s produkcí separovaného odpadu 40 kg - 120 kg za rok** je oprávněn odpad odkládat do nádob přistavených městem v souladu s aktuálně platnou vyhláškou města Přeštice o nakládání s odpadem, tj. do pro veřejnost dostupných nádob na separovaný odpad.

**Podnikatel s produkcí separovaného odpadu nad 120 kg za rok je oprávněn odpad odkládat:**

do nádob přistavených městem v souladu s aktuálně platnou vyhláškou města Přeštice o nakládání s odpadem, tj. do pro veřejnost dostupných nádob na separovaný odpad

do nádob, které jsou podnikateli pronajaty za podmínek dle čl. III. odst. 6 této smlouvy

4. Každá vlastní nádoba na SKO či na separovaný odpad dle čl. II. odst. 1 písm. b) až e) této smlouvy musí být opatřena RFID čipem kompatibilním s identifikačním a vážním systémem svozové společnosti na základě uzavřené smlouvy s městem Přeštice. V případě, že nádoba není RFID čipem označena, je podnikatel povinen neprodleně oznámit tuto skutečnost městu Přeštice. Na základě oznámení bude aplikace RFID čipu provedena. Pronajaté nádoby dle čl. III. odst. 6 této smlouvy jsou již označeny RFID čipem.

5. Svoz separovaného odpadu dle čl. II. odst. 1 písm. b) až e) této smlouvy ve vlastních či pronajatých nádobách podnikatele bude prováděn nejméně 1x měsíčně. Úplata za svoz separovaného odpadu bude stanovena dle skutečně provedených svozů v souladu s čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

6. Smluvní strany s odkazem na obsah ujednání v čl. III. odst. 2 a odst. 3 této smlouvy, ujednávají závazek města pronajmout podnikateli níže uvedené odpadní nádoby a umožnit mu jejich dočasné užívání, oproti závazku podnikatele zaplatit městu za pronájem níže sjednané nájemné.

Město pronajímá podnikateli tyto odpadní nádoby:

Typ nádoby	Velikost nádoby a počet kusů			
	110 litrů (plech)	120 litrů	240 litrů	1100 litrů
SKO				1 kus
Papír				
Plast				
Sklo				
Pronájem nádoby	180 Kč/ ks / ročně bez DPH	180 Kč/ ks / ročně bez DPH	279 Kč/ ks / ročně bez DPH	1284 Kč/ ks / ročně bez DPH

Nájemné je splatné ve lhůtách a způsobem shodným s úhradou za využívání systému pro nakládání s odpadem dle této smlouvy.

Podnikatel není oprávněn výše uvedené odpadní nádoby přenechat jiné osobě bez svolení města. Podnikatel je povinen odpadní nádoby umístit a užívat je výhradně v místě svého sídla či provozovny.

Strany ujednávají, že ujednání o pronájmu odpadních nádob je přímo závislé na platnosti a účinnosti této smlouvy. Dojde-li k zániku této smlouvy, zaniká také ujednání o pronájmu odpadních nádob a podnikatel je povinen je městu vrátit.

Práva a povinnosti stran v případě pronájmu odpadních nádob se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku s výjimkou ust. § 2231 občanského zákoníku, jehož aplikaci strany vylučují.

#### IV.

#### Úplata za poskytnuté plnění

1. Podnikatel se zavazuje hradit městu za využívání systému pro nakládání s odpadem zavedeného městem úplatu, ve výši za:

##### **Směsný komunální odpad – SKO**

- v částce skládající se z jednotkové ceny za každý jednotlivý skutečně provedený svoz a výsyp odpadní nádoby a z částky dle skutečné váhy SKO v rámci provedeného svozu a výsypu SKO. Částka je určena v souladu s ceníkem, který je přílohou č. 1 této smlouvy

##### **Separovaný odpad dle čl. II. odst. 1 písm. b) až e) této smlouvy**

- produkce separované odpadu 40 kg - 120 kg za rok**, odkládaného do veřejnosti dostupných nádob na separovaný odpad, paušální částkou ve výši **500,- Kč/ ročně bez DPH**
- produkce separované odpadu nad 120 kg za rok**, odkládaného do veřejnosti dostupných nádob na separovaný odpad, paušální částkou ve výši **1 500,- Kč/ ročně bez DPH** (500 Kč/papír, 500 Kč/plast, 500 Kč/sklo)
- produkce separovaného odpadu do vlastní nebo pronajaté nádoby na separovaný odpad**, částkou odpovídající danému druhu odpadu a velikosti odpadní nádoby za každý jednotlivý skutečně provedený svoz a to v souladu s ceníkem, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

Úplaty jsou splatné na základě daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. vydaného městem 1 x za 6 měsíců (dále také jen jako „faktura“), k částce bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Platby budou podnikatelem poukazovány dle platebních údajů uvedených ve faktuře.

2. Smluvní strany ujednávají, že město je oprávněno výši úplaty v čl. IV. odst. 1 této smlouvy změnit, a to jednostranným písemným oznámením podnikateli. Podnikatel se zavazuje takto změněnou výši úplaty respektovat a uhradit ji. Ke změně výše úplaty může dojít zejména v souvislosti se změnou výše skutečných nákladů města za likvidaci SKO a separovaného odpadu za uplynulý kalendářní rok.

V případě prodlení podnikatele s úhradou úplaty za využívání systému pro nakládání s odpadem zavedeného městem Přeštice je město oprávněno s okamžitou účinností jednostranně zastavit svoz odpadu dle této smlouvy. Město má v případě prodlení podnikatele s úhradou úplaty za využívání systému pro nakládání s odpadem zavedeného městem Přeštice nárok na zákonný úrok z prodlení dle ust. § 1970 občanského zákoníku.

#### V.

#### Ostatní povinnosti podnikatelů

1. Podnikatel je povinen zejména vyprodukovaný odpad:
  - a) řádně třídit své odpady dle druhů a kategorií, upravit jejich velikost tak, aby se co nejvíce zmenšil jejich objem,

- b) odkládat vytríděné odpady do sběrných nádob určených k jejich odložení dle druhu odpadu, a to tak, aby zabíraly co nejmenší objem sběrné nádoby,
- c) nepřepĺňovat a nepřetěžovat sběrné nádoby,
- d) předcházet vzniku poškození sběrných nádob,
- e) neukládat do sběrných nádob jiný odpad, než pro který jsou sběrné nádoby určeny,
- f) vrátit městu v případě ukončení, či přerušeni podnikatelské činnosti pronajatou nádobu na odpad a to v takovém stavu, který nebrání jejímu dalšímu využití a to nejpozději do 14 dnů od změny stavu.

## **VI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti jejím podpisem oběma smluvními stranami. Změny a doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými dodatky.
2. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dvou měsíců. Výpověď může podat kterákoliv strana z jakéhokoliv důvodu i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta začne běžet počínaje prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Touto smlouvou smluvní strany ode dne její účinnosti nahrazují veškerá svá dosavadní ujednání v ústní či písemné formě týkající se předmětu této smlouvy. Výslovně pak smluvní strany ujednávají, že uzavřením této smlouvy ruší a v plném rozsahu nahrazují ujednání ve smlouvě č. **2/2018** o využití systému zavedeného městem Přeštice pro nakládání s komunálním odpadem pro využití a odstraňování odpadu zařazeného podle Katalogu odpadů jako odpad podobný komunálnímu ze dne **8. 2. 2018**.
4. V případě splnění podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv bude tato smlouva zveřejněna v registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je sepsána na základě jejich svobodné a vážné vůle, bez nátlaku, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a se smlouvou, tak jak byla sepsána, bez výhrad souhlasí.
6. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Přešticích dne 11. 12. 2020

V Přešticích dne 17.12.2020

.....  
**město Přeštice**  
zastoupené starostou  
Mgr. Karlem Naxerou

## Příloha 1

### Ceník SKO

Cena hrazená podnikatelem v případě produkce SKO v množství nad 150kg / ročně je tvořena ze dvou složek, a to a) z ceny za výsyp (tabulka č. 1) a ceny b) za skutečnou váhu odpadu (tabulka č. 2).

Tabulka č. 1 : Cena za svoz a výsyp SKO

Objem nádoby	Jednotková cena za svoz a výsyp bez DPH
110 litrů	
120 litrů	
240 litrů	
1100 litrů	

Tabulka č. 2 : Cena dle váhy SKO

Cena za odstranění 1 t odpadu bez DPH	Cena za odstranění 1 kg odpadu bez DPH

## Příloha 2

### Ceník SEPAR

Nacenění služeb samostatného svozu separovaných odpadů

Uvedené ceny jsou bez DPH

Komodita/ objem nádoby	240 litrů	1100 litrů
Papír		
Plast		
Sklo		

### Příloha 3

**Přidělení RFID čipů na nádoby (formulář o přidělení čipu s kódem, na základě kterého se bude účtovat za konkrétní nádobu)**

## **Potvrzení pro podnikatelský subjekt o zařazení nádoby/nádob na sběr odpadů do evidenčního systému města Přestice.**

Město Přestice tímto stvrzuje, že podnikatelskému subjektu zavedlo veškeré nádoby na sběr odpadů, obsažené ve smluvní dokumentaci, do evidenčního systému a že na základě této evidence bude podnikatelskému subjektu fakturovat skutečné náklady za sběr, svoz a odstranění vybraných odpadů skupiny 20 a 15 dle katalogu odpadů.

<b>Firma/Obchodní jméno</b>	<b>HOTEL SPOLKOVÝ DŮM s.r.o.</b>
Sídlo	: Tř. 1. máje 515, 334 01 Přestice
Sídlo provozovny	: Tř. 1. máje 515, 334 01 Přestice
IČO	: 25211196
DIČ	:
Bankovní spojení	: 4507910319/0800
Číslo účtu	:
Zastoupené	: Marek Kriegelstein
Telefon	: 
E-mail	: 

#### **Nádoba na SKO**

Adresa umístění nádoby: **Tř. 1. máje 515, 334 01 Přestice**

Četnost svozu: 1 x týdně

Objem nádoby: 1100 litrů

Materiál z něhož je nádoba vyrobena\*: plast/ plech

Vlastník nádoby \*: město / ~~výše zmíněný podnikatelský subjekt~~

\* nehodící se škrtněte

#### **Nádoba na SKO**

Adresa umístění nádoby:

Četnost svozu:

Objem nádoby:

Materiál z něhož je nádoba vyrobena\*: plast/ plech

Vlastník nádoby \*: město / výše zmíněný podnikatelský subjekt

\* nehodící se škrtněte

#### **Nádoba na papír**

Adresa umístění nádoby:

Četnost svozu:

Objem nádoby:

Vlastník nádoby \*: město / výše zmíněný podnikatelský subjekt

\* nehodící se škrtněte

**Nádoba na plast + nápojový karton**

Adresa umístění nádoby:

Četnost svozu:

Objem nádoby:

Vlastník nádoby \*: město / výše zmíněný podnikatelský subjekt

\* nehodící se škrtněte

**Nádoba na sklo**

Adresa umístění nádoby:

Četnost svozu:

Objem nádoby a četnost svozu:

Vlastník nádoby \*: město / výše zmíněný podnikatelský subjekt

\* nehodící se škrtněte

Za podnikatelský subjekt:

Za město Přeštice:

Podpis

Podpis

V Přešticích dne 17. 12. 2020

V Přešticích dne 11. 12. 2020