

10164/2020/OM/1

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10164/2020/OM

uzavřený dle § 1746 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava
zastoupené místostarostkou XXXXXXXXXXXX

IČ: 00845451, evidenční č. 02
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX
KS: 308

dále jen **pronajímatel**

a

HYDROSPOR spol. s r. o.
se sídlem: Úprkova 966/3, Přívoz, 702 00 Ostrava
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 10081
zastoupena jednatelem XXXXXXXXXXXX

IČO: 47666374

dále jen **nájemce**

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě
(dále označeno jen „dodatek“)

Obsah dodatku č. 1 k nájemní smlouvě

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 09. 03. 2020 nájemní smlouvu č. 10164/2020/OM, (dále jen „Smlouva“). Podle této Smlouvy přenechává pronajímatel nájemci do užívání části pozemků p. p. č. 130/12, p. p. č. 130/13 a p. p. č. 995/10 vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a to pro účely skladování stavebního materiálu včetně umístění oplocení.

čl. I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se tímto dodatkem ke Smlouvě dohodly, že v čl. II. se doplňuje odst. 4. a 5. v následujícím znění:

4. Stavbu oplocení, jejíž umístění je jedním z účelů této Smlouvy, představují betonové prefabrikované dílce instalované mezi zabetonované sloupky umístěné do základových patek. Betonové dílce mají výšku 2m, přičemž celková výška oplocení je dále zvýšena o 0,4 m ostnatým drátem. Technické řešení oplocení vyplývá z výkresu označeného č. D.1 s názvem „Plotové schéma s ostnatým drátem“. Celková délka oplocení činí cca 119 m.

5. Pronajímatel, jakožto vlastník pozemků p. p. č. 130/12, p. p. č. 130/13 a p. p. č. 995/10 vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, uděluje nájemci souhlas s umístěním a realizací stavby oplocení pro účely vydání dodatečného povolení stavby ve smyslu ust. §129, stavebního zákona, přičemž uvedený souhlas je vyznačen v souladu s ust. § 184a stavebního zákona na výkres celkové a koordinační situace „C.3“, který je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha.

2. Smluvní strany se tímto dodatkem ke Smlouvě dohodly, že v čl. III. se ruší text v odst. 7. a nahrazuje se novým textem následujícího znění:

Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen odstranit stavbu oplocení včetně brány a vrátit předmět nájmu ve stavu, který odpovídá stavu před vybudováním stavby oplocení včetně brány, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.

čl. II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), podléhá tento dodatek zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv pronajímatel.

Tento dodatek nabyde účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek neobsahuje žádné skutečnosti, které lze označit jako Obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník nebo jiných zákonů.

5. Tento dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží strana oprávněná a dvě vyhotovení strana povinná.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost smlouvy svým podpisem.

čl. III. Doložka platnosti právního jednání

1. Platnost tohoto dodatku, je ze strany pronajímatele podmíněna rozhodnutím Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz. Pronajímatel potvrzuje, že tato podmínka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů byla splněna.
2. O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 2502/RMOB1822/40/20 ze dne 07. 12. 2020.

Příloha:

výkres celkové a koordinační situace C.3

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum:

Místo: Ostrava

XXXXXXXXXXXXXX

místostarostka

Za HYDROSPOR spol. s r. o.

Datum: _____

Místo: _____

XXXXXXXXXX

jednatel