

SM/2005/0441

**Dodatek č. 3 ke smlouvě  
o nájmu nebytových prostorů**

**PRONAJÍMATEL:** Městská část Praha 8  
se sídlem orgánu: Zenklova 35, 180 48 Praha 8 – Libeň  
IČ: 00063797  
bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]  
zastoupený: pí Mgr. Evou P r o š k o v o u, radní Městské části Praha 8  
(dále jen „pronajímatel“)

a

**NÁJEMCE:** JORNÁDA, a.s.  
se sídlem: U Lékárny 598, 156 00 Praha 5  
IČ: 26692503  
bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]  
zastoupený: p. Antonínem S t r o l e n ý m, předsedou představenstva  
zapsaný v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7628

jako právní nástupce zaniklé společnosti  
**Pragolek a.s.** se sídlem Pod Pekárnami 213/9, Praha 9, IČ: 26763991  
(dále jen „nájemce“)

uzavírají z důvodu právní jistoty a přehlednosti následující dodatek ke stávající Nájemní smlouvě ze dne 17.6.2003 ve znění dodatku č. 1 ze dne 26.6.2003 a dodatku č. 2 ze dne 22.12.2004:

Pronajímatel bere na vědomí, že

1. Společnost JORNÁDA, a.s. je nástupnickou společností ve smyslu § 69a a násl. obchodního zákoníku (právním nástupcem), na kterou přešlo v důsledku fúze jmění včetně práv a povinností z pracovněprávních vztahů zaniklé společnosti Pragolek, a.s. Právní nástupnictví dokládá společnost JORNÁDA, a.s. výpisem z obchodního rejstříku, který je v kopii přílohou tohoto dodatku.
2. Na tom základě mezi sebou účastníci činí nepochybným a nesporným, že přechodem jmění společnosti Pragolek, a.s. na společnost JORNÁDA, a.s. přešlo také právo nájmu nebytových prostor podle smlouvy o nájmu ze dne 17.6.2003 ve znění dodatku č. 1 ze dne 26.6.2003 a dodatku č. 2 ze dne 22.12.2004, původně uzavřené mezi pronajímatelem a společností Pragolek, a.s.
3. V záhlaví smlouvy se údaje o nájemci původně uvádějící společnost Pragolek, a.s. nahrazují tak, jak je to uvedeno v záhlaví tohoto dodatku. Všechny ostatní články Smlouvy o nájmu nebytových prostorů zůstávají beze změn. Dodatek byl vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

V Praze dne: 14.6.2005

V Praze dne: .....

[redacted]  
Za pronajímatele



[redacted]  
Za nájemce