

Darovací smlouva č. 144/2020

Smluvní strany:

Město Neratovice

IČ 00237108

se sídlem Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

zastoupené Ing. Romanem Kroužeckým, starostou obce

dále jen „dárce“

a

Jaroslav Bašta, nar. [redacted] 1972

[redacted]
277 11 Neratovice

Lukáš Bašta, nar. [redacted] 1983

[redacted]
277 16 Všetaty

Jaroslava Baštová, nar. [redacted] 1951

[redacted]
277 11 Neratovice

Miroslav Holub, nar. [redacted] 1973

[redacted]
277 42 Obříství

Monika Krátká, nar. [redacted] 1976

[redacted]
250 01 Brandýs nad Labem – St. Boleslav

Ladislava Opltová, nar. [redacted] 1977

[redacted]
277 11 Neratovice

Eva Slavíková Janovská, nar. [redacted] 1971

[redacted]
277 11 Neratovice

dále jen „obdarovaný“ na straně druhé,

podle svých prohlášení k právnímu jednání způsobilí, uzavřeli dnešního dne ve smyslu ust. § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

smlouvu darovací:

I.

1. Dárce prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví následující:

- **pozemek p. č. 753/3**

vše nacházející se v katastrálním území Mlékojedy u Neratovic, obci Neratovice, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, na LV č. 10001.

2. Obdarovaný prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví následující:

- **pozemek p. č. 429/1**

vše nacházející se v katastrálním území Mlékojedy u Neratovic, obci Neratovice, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, na LV č. 3714.

3. Smluvní strany shodně prohlašují, že k dnešnímu dni byla na shora uvedeném pozemku ve vlastnictví dárce, případně na pozemku ve vlastnictví obdarovaného, realizována investiční akce (stavba díla) s názvem „Neratovice – Mlékojedy – splašková kanalizace a ČOV“. V rámci uvedeného projektu byla na shora uvedeném pozemku ve vlastnictví dárce, případně na shora uvedeném pozemku ve vlastnictví obdarovaného, vybudována kanalizační přípojka včetně přečerpávací jímky,

kteřá zajiřtřuje připojení nemovitosti ve vlastnictví strany obdarované na veřejnou kanalizaci v obci. Citovaná kanalizační připojka včetně všech součástí a přisluřenství je v současné chvíli ve vřlučném vlastnictví dárce.

4. Smluvní strany shodně konstatují, že mají zájem převést vlastnické právo ke shora uvedené kanalizační připojce včetně přečerpávací jímky, případně k dalřím součástem a přisluřenstvím na stranu obdarovanou.

II.

1. Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému veřejnou část kanalizační připojky, přečerpávací jímku a čerpadlo (dále jen „kanalizační připojka“), situované na pozemcích specifikovaných v čl. I. odst. 1 této smlouvy, a obdarovaný předmět daru přijímá do svého vlastnictví (připadně do podílového spoluvlastnictví).

Hodnota předmětu daru představuje částku ve výři 52.383,45 Kč.

III.

Dárce prohlašuje, že:

- a) na převáděné kanalizační připojce nebudou váznout řádné nároky či práva třetích osob, řádná zástavní práva, dále ke kanalizační připojce nejsou ve prospěch třetích osob zřizena práva vyplývající z nájemních smluv, uřivací ani jiná zákonná či smluvní práva,
- b) převáděná kanalizační připojka je plně funkční, schopná provozu v souladu s jejími technickými parametry a bez závad.

IV.

1. Dárce touto smlouvou převádí na stranu obdarovanou záruku z odpovědnosti za vady kanalizační připojky v rozsahu, v jakém byla záruka z odpovědnosti za vady poskytnuta straně dárce dodavatelem kanalizační připojky, případně výrobcem technického zařizení a současně v rozsahu, v jakém dosud trvá.

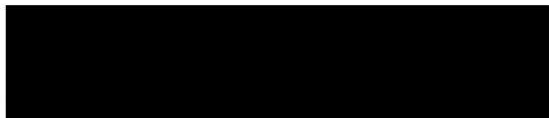
V.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Ve všech ostatních otázkách výslovně neupravených touto smlouvou se postupuje podle ustanovení občanského zákoníku a smlouva jako celek se řídí českým právním řádem.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny nebo doplnění této smlouvy mohou být prováděny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany zároveň tímto v souladu s ust. ř 564 občanského zákoníku vylučují jinou formu.
4. Tato smlouva je vyhotovena v devíti stejnopisech, z nichž strana dárce obdrží dva stejnopisy a každý ze strany obdarovaného jeden stejnopis.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné vůle, smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
6. Tato smlouva byla schválena usnesením zastupitelstva města Neratovice dne 11.12.2019 ř. 7/17.7/2019.

V Neratovicích dne 21. 12. 2020

Město Neratovice
Ing. Roman Kroužecký, starosta

Jaroslav Bařta



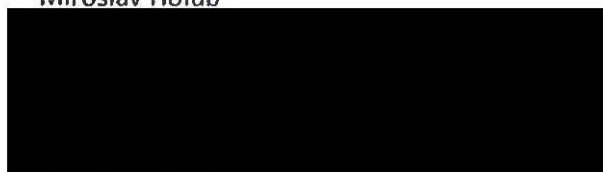
Lukáš Bašta



Jaroslava Baštová



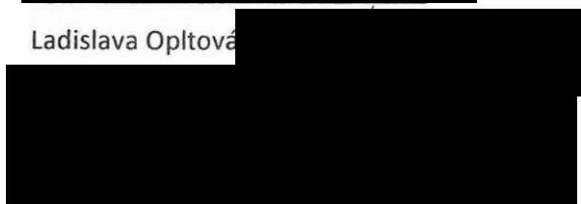
Miroslav Holub



Monika Krátká



Ladislava Opltová



Eva Slavíková Janovská

