

Smlouva o správě veřejného osvětlení a světelných signalizačních zařízení

Smluvní strany:

1) Objednatel: Statutární město Olomouc
se sídlem Horní náměstí č.p.583, 779 11 Olomouc
IČO: 00299308 DIČ: CZ00299308

zastoupeno:

-ve věcech smluvních:

JUDr. Martin Major, MBA, náměstek primátora

tel.: e-mail:

-ve věcech technických:

tel.: e-mail:

bankovní spojení,
číslo výdajového účtu:

(dále také jen „objednatel“)

2) Správce: Technické služby města Olomouce, a.s.
se sídlem Zamenhofova 783/34, 779 00 Olomouc
IČO: 25826603 DIČ: CZ25826603
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

zastoupen:

-ve věcech smluvních:

Ing. Bc. Milan Štarnovský, místopředseda představenstva

tel.: e-mail:

Ing. Miloslav Sobotka, člen představenstva

tel.: e-mail:

-ve věcech technických:

tel.: e-mail:

(dále také jen „správce“),
(společně také jen „smluvní strany“).

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu:

I. Obecné ustanovení

Pro účely této smlouvy se rozumí:

- veřejným osvětlením** veřejné osvětlení vedené v pasportu veřejného osvětlení statutárního města Olomouce (dále jen „VO“),
- světelným signalizačním zařízením** světelné signalizační zařízení sloužící k řízení provozu vedené v pasportu světelných signalizačních zařízení statutárního města Olomouce (dále jen „SSZ“),
- správou** provoz, kontrola, běžná údržba a oprava běžných poruch VO a SSZ.

II. Předmět smlouvy

- 1) Správce se na základě této smlouvy zavazuje pro objednatele zajistit správu VO a SSZ a objednatel se zavazuje správci za plnění předmětu smlouvy zaplatit sjednanou cenu.
- 2) Správce je dle předchozího odstavce povinen:
 - a) zajišťovat:
 - i) spolehlivý provoz VO a SSZ, který je hospodárný s přihlédnutím k ročnímu období a klimatickým podmínkám a při kterém průměrné procento nesvitivosti při kontrolách jednotlivých místních částí nepřekročí 8 %
 - ii) provoz SSZ dle okamžité dopravní situace,
 - iii) nastavení signálních plánů SSZ na křižovatkách a provádět jejich aktualizace dle pokynů vlastníka SSZ,
 - iv) havarijní službu pro provoz SSZ denně od 5:00 hod do 22:00 hod,
 - v) alespoň 1x měsíčně ve spolupráci s objednatelem provádět vyhodnocení provozu SSZ na celém území statutárního města Olomouce,
 - b) kontrolovat řádný stav VO a SSZ:
 - i) provádět alespoň 1x za šest měsíců prohlídky ovládacích prvků SSZ stanovené výrobcem,
 - ii) provádět alespoň 1x měsíčně pravidelné kontroly fyzického stavu a funkčnosti VO a SSZ,
 - iii) kontrolovat a evidovat spotřebu elektrické energie na zařízeních VO a SSZ a evidenci o spotřebě energie předávat objednateli,
 - iv) v případě zjištění poškození zařízení VO nebo SSZ toto neprodleně ohlásit Policii ČR a objednateli, pokud se jedná o dopravní nehodu, zajistit potvrzení o účasti na dopravní nehodě, prostřednictvím makléřské společnosti zajistit uplatnění náhrady škody na pojišťovně a zajistit opravu zařízení,
 - c) zajišťovat pravidelné revize elektroninstalace VO a SSZ v souladu s právními předpisy,
 - d) hradit spotřebovanou elektrickou energii,
 - e) provádět dle potřeby preventivní údržbové práce VO a SSZ:
 - i) konzervace,
 - ii) komplexní údržba,
 - iii) plošná výměna světelných zdrojů,
 - iv) nátěry,
 - v) výměny stožárů, výložníků, patic, rozvaděčů a dalších prvků zařízení,
 - f) provádět dle potřeby opravy VO a SSZ:
 - i) provádět výměnu vadných světelných zdrojů a jejich jednotlivých částí,
 - ii) neprodleně zajistit odstranění zjištěných závad,
 - iii) hlásit objednateli havarijní poruchy a neprodleně je odstraňovat,
 - iv) do 48 hodin od nahlášení poruchy napájecího zařízení provést alespoň provizorní opravu a zprovoznění zařízení,
 - v) do 3 dnů odstraňovat poruchy nadzemního vedení,
 - vi) do 3 dnů od zjištění alespoň provizorně opravit jednotlivé poruchy kabelového vedení, definitivní opravu provést do 10ti dnů po dodání vyjádření správců inženýrských sítí, ledaže půjde o poruchy, kde je nutná výměna celého kabelového pole; v případě výměny celého kabelového pole bude termín odstranění poruchy individuálně sjednán mezi smluvními stranami s ohledem na konkrétní situaci.
 - vii) neprodleně zajistit zprovoznění poškozeného zařízení VO nebo SSZ,
 - g) zajistit další potřebné práce po dohodě s objednatelem.

III. Způsob plnění

- 1) Objednatel zmocňuje správce:
 - a) k provádění odečtů stavů elektroměrů,
 - b) ke zřizování nových odběrných míst připojení elektrické energie k distribuční soustavě,
 - c) k provádění změn týkajících se přihlášení, odhlášení elektroměrů a úpravy odběrného místě (změny smlouvy), přehlášení na jiného dodavatele elektrické energie,
 - d) k likvidaci pojistných událostí na zařízeních VO a SSZ; pojistné plnění z pojistné události náleží správci.

- 2) Správce je povinen předávat objednateli evidenci o spotřebě elektrické energie dle čl. II. odst. 2. písm. b) bod iii) vždy do 6. dne následujícího měsíce.
- 3) Správce je povinen předávat objednateli přehledy o vyskytujících se poruchách, termínu a způsobu jejich odstranění za uplynulý měsíc, a to do 6. dne následujícího měsíce.
- 4) Správce je povinen předávat objednateli hlášení o havarijních poruchách a jejich odstranění do následujícího pracovního dne.
- 5) Správce je povinen pořizovat z kontrol dle čl. II. odst. 2. písm. b) kontrolní záznamy a předávat je do 10. pracovních dnů od provedení kontroly objednateli.
- 6) Správce je povinen evidovat revizní zprávy a jejich kopie předat objednateli do 10. pracovních dnů od jejich vyhotovení.
- 7) Správce je povinen vést o všech provedených pracích provozní deník.
- 8) Správce je povinen si před zahájení prací zajistit na své náklady inženýrskou činnost včetně vydání všech povolení tam, kde je to potřeba vzhledem k rozsahu a povaze prací.
- 9) Správce je povinen místo staveniště ucelené opravy zařízení VO nebo SSZ, které svým rozsahem překročí 4 pracovní dny, označit před zahájením prací tabulkou, na které uvede název akce, investora, dodavatele stavby vč. kontaktu a termínu provádění prací.
- 10) Správce je povinen objednateli na vyžádání předávat zprávy o potřebě technických opatření (oprav a investic) nad rámec smlouvy.
- 11) Správce je povinen s objednatelem měsíčně plánovat práce, které se provádí nad rámec běžné údržby a provést je v rozsahu a termínu stanoveném po dohodě s objednatelem. O provedení prací smluvní strany sepiší oboustranně podepsaný písemný protokol.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Správce je povinen poskytovat služby dle této smlouvy s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem o pozemních komunikacích a vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, jakož i příslušnými platnými technickými normami.
- 2) Správce je povinen dodržovat veškeré bezpečnostní, hygienické a ekologické předpisy.
- 3) Správce je povinen na vyžádání objednatele vyjádřit se k navrhovanému technickému řešení rekonstrukce, modernizace a další investiční výstavbě VO nebo SSZ.
- 4) Správce je povinen na vyžádání poskytnout objednateli potřebné údaje pro sestavení návrhu rozpočtu objednatele na následující kalendářní rok.
- 5) Plní-li správce předmět této smlouvy prostřednictvím subdodavatele, odpovídá za plnění této smlouvy jako by plnil sám.
- 6) Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu kvality provádění prací a správce je povinen mu k tomu poskytnout součinnost.
- 7) O převzetí nových zařízení VO nebo SSZ do správy smluvní strany sepiší oboustranně podepsaný písemný protokol.

V. Cena

- 1) Celkový roční objem prací v Kč bez DPH a včetně 21 % DPH je stanoven v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy a sestává z:
 - a) paušální částky za údržbu světelných bodů a světelných křižovatek,
 - b) částky za ostatní práce a opravy.
- 2) Jednotlivé položky celkového ročního objemu prací mohou být měněny pouze po vzájemné dohodě správce a objednatele, zastoupeného zástupcem ve věcech technických, pokud nedochází ke změně (zvýšení, ani snížení) celkového ročního objemu prací.
- 3) Změna celkového ročního objemu prací dle přílohy č. 1 je možná pouze na základě písemné dohody smluvních stran ve formě dodatku.
- 4) Paušální měsíční odměna za údržbu světelných bodů (odstraňování závad, revize, porevizní opravy a elektrickou energii) a světelných křižovatek vč. elektrické energie se stanoví na základě součinu denní sazby, počtu světelných bodů nebo světelných křižovatek a počtu dní v měsíci dle přílohy č. 2, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 5) Cena za ostatní práce a opravy je sjednána na základě odsouhlaseného smluvního ceníku prací, který je stanoven v příloze č. 2.

- 6) Cena za ostatní práce a opravy neuvedené v ceníku prací se stanoví vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran před zahájením prací, a to na základě písemné nabídky správce, z níž budou zřejmé jednotlivé položky ceny.
- 7) Celkový roční objem prací je konečný a nepřekročitelný a zahrnuje všechny náklady související s plněním této smlouvy.
- 8) Správce odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy; v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je správce k ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. V případě, že správce stanoví sazbu DPH, či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.
- 9) Práce týkající se nátěru stožáru vč. výložníku, záchovné údržba stožárů VO, výměny sadového stožáru a výměny silničního stožáru správce fakturuje bez DPH ve smyslu § 92a, § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších právních předpisů, pokud jsou tyto objekty předmětem nájemní smlouvy k umístění reklamních ploch a instalaci reklamních zařízení.

VI. Platební podmínky

- 1) Předpokladem fakturace je odsouhlasení podkladů k měsíční fakturaci (zejména soupis provedených prací s termínem jejich dokončení vč. finančních podkladů) objednatel, které proběhne každý měsíc na společném jednání smluvních stran.
- 2) Objednatel hradí cenu dle čl. V. složenou z paušální měsíční částky za údržbu světelných bodů a světelných křižovatek a ceny za ostatní práce a opravy správci bezhotovostním bankovním převodem na číslo účtu správce uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 3) Podkladem pro platbu dle odst. 2. tohoto článku bude daňový doklad – faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Přílohou každé faktury bude:
 - a) počet světelných bodů a světelných křižovatek ve správě, počet dní údržby v měsíci,
 - b) soupis a specifikace provedených ostatních prací nebo oprav a jejich podrobné vyúčtování.
- 5) Lhůta splatnosti daňového dokladu – faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli. Pokud poslední den lhůty úhrady faktury vychází na den pracovního klidu, je dnem rozhodným pro úhradu nejbližší následující pracovní den. Stejná lhůta splatnosti platí i pro placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
- 6) Objednatel je oprávněn před uplynutím data splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Správce vystaví objednateli novou fakturu se správnými údaji a dnem doručení nové faktury začíná běžet nová 30-ti denní lhůta její splatnosti.
- 7) Povinnost objednatele zaplatit sjednanou cenu je splněna okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VII. Práva a povinnosti z vadného plnění a záruka, odpovědnost za škodu

- 1) Práva a povinnosti z vadného plnění se řídí ust. § 1914 a násl. občanského zákoníku.
- 2) Správce poskytuje objednateli záruku na provedené práce spojené s dodávkou nově zabudovaných materiálů, komponentů a příslušenství VO a SSZ, s výjimkou repasovaných dílů a součástek, ode dne jejich provedení na dobu 24 měsíců, a to i v případě prací provedených subdodavatelem správce.
- 3) Správce odpovídá za veškerou újmu (tj. majetkovou i nemajetkovou) způsobenou objednateli nebo třetím osobám v důsledku porušení povinností správce v této smlouvě.

VIII. Sankční ujednání

- 1) Pro případ porušení povinností správce v čl. III. odst. 2. až 9. je objednatel oprávněn po něm požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 2.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
- 2) Pro případ prodlení správce s plněním prací v termínu stanoveném dle čl. III. odst. 11., je objednatel oprávněn po něm požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z částky za tyto práce, a to za každý i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ porušení.

- 3) Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny dle čl. V. této smlouvy, je správce oprávněn po něm požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z příslušné měsíční částky, a to za každý i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ porušení.
- 4) O uplatnění smluvní pokuty dle tohoto článku smluvní strany sepíše písemný zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 5) Nárokem na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody.

IX. Zánik smlouvy

- 1) Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou.
- 2) Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí.
- 3) Každá ze smluvních stran může smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí jeden rok a počíná běžet prvním dnem následujícího roku, který následuje po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 4) Smlouva a její přílohy mohou být změněny pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

X. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva je uzavřena podle ust. § 11 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (tzv. v režimu in-house).
- 2) Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Smluvní strany berou na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně dodatků bude správcem uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv, dále jen jako „ZRS“). Dodavatel se zavazuje objednatel písemně (v elektronické podobě emailem) informovat o uveřejnění v registru, a to nejpozději do 15 dnů po uveřejnění.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v příloze č. 2 této smlouvy považují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku. Tyto informace musí být v elektronickém obraze uveřejňované smlouvy znečitelněny (§ 3 odst. 1, § 5 odst. 8 ZRS). Z uveřejnění budou v těchto případech vyloučena i metadata v souladu s ustanovením § 5 odst. 6 ZRS.
- 5) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž má každý platnost originálu, s tím, že každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
- 6) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 1. 2021, přičemž nezbytnou podmínkou nabytí účinnosti této smlouvy je její uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 7) Objednatel podpisem smlouvy potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 21. 12. 2020.
- 8) Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:
 - Příloha č. 1** – Celkový roční finanční objem prací
 - Příloha č. 2** – Ceník prací (bez DPH)

V Olomouci dne: 22.12.2020

V Olomouci dne: 22.12.2020

.....

.....

za objednatele

za dodavatele

.....

za dodavatele

Příloha č. 1
Celkový roční finanční objem prací

| | v tis. Kč bez DPH | v tis. Kč vč. DPH 21% |
|---|-------------------|-----------------------|
| Úsek veřejného osvětlení - údržba světelných bodů (odstraňování závad, revize, porevizní opravy a elektrická energie) - ostatní práce a opravy | | |
| Úsek světelné signalizace - údržba světelných křižovatek, elektrická energie - ostatní práce a opravy | | |
| Celkem | 42 314,049 | 51 200,000 |

Příloha č. 2
Ceník prací (bez DPH)

I. Paušální odměna za údržbu světelného bodu a světelných křižovatek

| položka | sazba | paušální částka v Kč/1 kus |
|--|-------|----------------------------|
| údržba světelného bodu (odstraňování závad, revize, porevizní opravy a elektrická energie) | 1 den | |
| údržba světelné křižovatky, elektrická energie | 1 den | |

II. Ceník ostatních prací

| ceníková položka | měrná jednotka | paušální částka v Kč |
|---|----------------|----------------------|
| *)nátěr stožáru vč. výložníku | ks | |
| *)záchovná údržba stožárů VO | ks | |
| plošná výměna výbojek | ks | |
| výměna svítidla na sil. stožáru | ks | |
| výměna LED svítidla na sil. stožáru | ks | |
| výměna sad.svítidla – s regulací | ks | |
| výměna sad. svítidla | ks | |
| výměna sad. LED svítidla | ks | |
| výměna kabelové smyčky | ks | |
| výměna RVOO | ks | |
| výměna RVO | ks | |
| *)výměna sadového stožáru | ks | |
| *)výměna silničního stožáru | ks | |
| plošná výměna žárovek na jedné křižovatce | ks | |
| záchovná údržba na jedné křižovatce - komplexní | ks | |

Poznámka:

*) Takto označené položky se fakturují bez DPH ve smyslu § 92a, §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, pokud jsou tyto objekty předmětem nájemní smlouvy k umístění reklamních ploch a instalaci reklamních zařízení.