



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

OBJEDNÁVKA

Číslo objednávky: 16PT-001122/20

Evidenční číslo (ISPROFIN/ISPROFOND): 500 151 0002

Název veřejné zakázky:

970 - I/45 Bruntál – východní obchvat, I. etapa, vyhotovení znaleckých posudků

Objednatel:

Ředitelství silnic a dálnic ČR
Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
Správa Ostrava, Mojmírovců 5
709 81 Ostrava – Mariánské Hory
Bankovní spojení: ██████████
██████████
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390

Dodavatel:

qdg services, s.r.o.
Bílovecká 1162/167, Kylešovice
747 06 Opava
IČO: 26878313
DIČ: CZ26878313
Kontaktní osoba: ██████████
E-mail: ██████████
Tel.: ██████████

Tato objednávka Objednatele zavazuje po jejím potvrzení Dodavatelem obě smluvní strany ke splnění stanovených závazků a nahrazuje smlouvu. Dodavatel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele služby specifikované níže. Objednatel se zavazuje zaplatit za služby poskytnuté v souladu s touto objednávkou cenu uvedenou níže.

Místo plnění: k. ú. Bruntál-město, k. ú. Oborná.

Kontaktní osoba Objednatele: ██████████ tel.: ██████████,
e-mail: ██████████

Fakturujte: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

Fakturu zaslat na adresu: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5,
709 81 Ostrava – Mariánské Hory

Obchodní a platební podmínky: Objednatel uhradí cenu postupně na základě dílčích provedených, předložených a schválených služeb/činností převodem na účet Dodavatele. Termín splatnosti je stanoven na 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli. **Fakturu lze předložit nejdříve po protokolárním převzetí služeb Objednatelem bez vad či nedodělků.** Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy, číslo objednávky, místo dodání a Evidenční číslo (ISPROFIN/ISPROFOND). Objednatel neposkytuje žádné zálohy na cenu. Potvrzením přijetí (akceptací) této objednávky se Dodavatel zavazuje plnit veškeré povinnosti v této objednávce uvedené. Objednatel

výslovně vylučuje akceptaci objednávky Dodavatelem s jakýmikoliv změnami jejího obsahu, k takovému právnímu jednání Dodavatele se nepřihlíží. Dodavatel poskytuje souhlas s uveřejněním objednávky a jejího potvrzení v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“), Objednatelem. **Objednávka je účinná okamžikem zveřejnění v registru smluv.** Objednatel je oprávněn kdykoliv po uzavření objednávky tuto objednávku vypovědět s účinky od doručení písemné výpovědi Dodavateli, a to i bez uvedení důvodu. Výpověď objednávky dle předcházející věty nemá vliv na již řádně poskytnuté plnění včetně práv a povinností z něj vyplývajících.

Objednáváme u Vás: vyhotovení znaleckých posudků pro získání potřebných (vlastnických a věcných) práv k pozemkům nebo stavbám dotčeným stavbou „I/45 Bruntál - východní obchvat, I. etapa“.

Podrobná specifikace je uvedena v příloze č. 1 této objednávky.

Požadované výstupy: každý znalecký posudek bude předán ve 2 originálech v listinné podobě, opatřené znaleckou doložkou soudního znalce.

Výstupy budou Objednateli předány na adrese Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory.

Záruční lhůta: 12 měsíců ode dne převzetí služeb Objednatelem

Termín zahájení plnění dílčích částí služeb: bude proveden na základě písemného pokynu Objednatelem, zastoupeným společností SHB a.s. (e-mailem). Dodavatel potvrdí převzetí zadání e-mailem do dvou pracovních dnů.

Lhůta pro plnění služeb: do 30.11.2022

Celková hodnota objednávky v Kč bez DPH / vč. DPH: 223 500,- / 270 435,-

V případě akceptace objednávky Objednatele Dodavatel objednávku písemně potvrdí prostřednictvím e-mailu zaslaného do e-mailové schránky Objednatele

V případě nepotvrzení akceptace objednávky Objednatele Dodavatelem dle předchozí věty ve lhůtě **3 pracovních dnů ode dne odeslání objednávky** Objednatelem platí, že Dodavatel objednávku neakceptoval a objednávka je bez dalšího zneplatněna.

Nedílnou součástí této objednávky jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace služeb

Příloha č. 2 – Položkový rozpis ceny

PODEPSÁNO PROSTŘEDNICTVÍM UZNÁVANÉHO ELEKTRONICKÉHO PODPISU DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ



Příloha č. 1
SPECIFIKACE SLUŽEB

16PT-001122

970 - I/45 Bruntál – východní obchvat, I. etapa, vyhotovení znaleckých posudků

Předmětem plnění této veřejné zakázky malého rozsahu je vyhotovení znaleckých posudků pro získání potřebných (vlastnických a věcných) práv k pozemkům nebo stavbám dotčeným stavbou „I/45 Bruntál - východní obchvat, I. etapa“ v katastrálním území Bruntál - město a Oborná, okres Bruntál, a to na cenu obvyklou v daném místě a čase (dle § 3b odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby) porovnávací metodou, přičemž vzorky určené k porovnání by měly maximálně odpovídat a podobat se vykupovanému pozemku či stavbě, zohledňovat polohu, velikost, příslušenství, stav a vybavení, inženýrské sítě, apod., tak aby konečná obvyklá cena pozemku nebo stavby byla stanovena včetně všech součástí a příslušenství (včetně případné vegetace). V případě výběru vzorků, kdy subjekt realizující výkup byl podle zákona (např. ŘSD ČR), se použije jako vzorek cena ještě před započtením bonusů (§3b odst.1 a) nebo b) zákona č. 416/2009 Sb.) nikoliv cena finálně sesmluvněná a uhrazená v rámci výkupů dle zákona č. 416/2009 Sb.

Pozn.: chybně určená cena obvyklá je určena součtem jednotlivých obvyklých cen jednotlivých částí zvláště (pozemek + stavba + keř + strom + skleník +...).

Při ocenění se nepřihlíží k tomu, že budoucím určením je, na základě pravomocného územního rozhodnutí, silnice I. třídy (tzn., že ačkoliv se jedná o pozemek typu orná půda / trvalý travní porost / zahrada, apod.) znalec nezohlední skutečnost, že je na pozemek vydáno platné územní rozhodnutí, kterým se pozemek stává pozemkem určeným k zastavění silnice I. třídy.

Nelze-li stanovit cenu ve výši obvyklé ceny pozemku nebo stavby, stanoví znalecký posudek cenu ve výši zjištěné ceny pozemku nebo stavby. V takovém případě obsahuje znalecký posudek zdůvodnění nemožnosti stanovení ceny ve výši obvyklé ceny pozemku nebo stavby. Ocenění se provede podle oceňovacího předpisu a cena pozemku nebo stavby se ve znaleckém posudku určí vždy podle jejich skutečného stavu ke dni určení ceny ve znaleckém posudku; přitom se nepřihlízí k jejich zhodnocení nebo znehodnocení v souvislosti s tím, že jsou určeny k uskutečnění stavby dopravní infrastruktury.

Předpoklad je, že se bude se jednat max. o 37 znaleckých posudků na výkupy popř. směny pozemků a 3 znalecké posudky pro výkup budov (2 x objekt bydlení a 1 x ČS PHM) vč. všech součástí, příslušenství a zastavěných pozemků.

Znalecké posudky pro stanovení výše úplaty za zřízení služebnosti budou objednány pouze v případech, kdy vlastník pozemku nebude souhlasit s výší úplaty dle §3b odst.3 zákona č. 416/2009 Sb.

Termín zahájení plnění dílčích částí služeb: bude proveden na základě písemného pokynu Objednatele (e-mailem) zastoupeným společností SHB, a.s. Dodavatel potvrdí převzetí zadání Objednateli (e-mailem) do dvou pracovních dnů.

Termín vyhotovení dílčích částí služeb bude určen vždy individuálně dle konkrétních požadavků, nejpozději max. do 3 týdnů od potvrzení převzetí zadání Dodavatelem, pokud nebude dohodnuto jinak.

[REDACTED]

Od: [REDACTED]
Odesláno: 20. prosince 2020 16:19
Komu: [REDACTED]
Předmět: Re: Objednávka

Dobrý den paní [REDACTED],
akceptujeme objednávku.

S pozdravem



[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

st 16. 12. 2020 v 6:14 odesílatel [REDACTED] > napsal:

Dobrý den,

v příloze Vám zasílám Objednávku na zakázku malého rozsahu 970 - I/45 Bruntál – východní obchvat, I. etapa, vyhotovení znaleckých posudků, č. objednávky: 16PT-001122/20.

Prosím o její akceptaci písemným potvrzením prostřednictvím e-mailu na adresu: [REDACTED] do 3 pracovních dnů ode dne odeslání, tj. do 21. 12. 2020.

S přáním příjemného dne

[REDACTED]

[REDACTED]

Oddělení veřejných zakázek

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava