

# SMLOUVA O DÍLO

na provedení akce: **oprava sociálního zařízení**

Uzavřená podle zákona č. 40/1964 Sb. (Občanský zákoník)

Ve znění pozdějších předpisů

## I. Smluvní strany

Objednavatel: **Mateřská škola Horšovský Týn, Vančurova 195**

IČO 75006278

zastoupený- Alena Lechnýřová

Zhotovitel: **3Pstavby, Pivoňka, Plzeňská 99, Horšovský Týn**

IČO 10056408

DIČ CZ XXXXXXXXX

zastoupený- Michal Pivoňka

## II. Předmět díla

1. Předmětem díla je provedení stavebních prací na akci „ **oprava sociálního zařízení**“
2. Rozsah a kvalitu předmětu díla závazně určuje nabídka zhotovitele ze dne **listopad 2016**, která tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.
3. Případné požadované vícepráce budou provedeny a účtovány po dohodě smluvních stran.

## III. Doba plnění díla

1. Pro provedení předmětu díla je stanoven termín: - zahájení: **1.12.2016**  
-dokončení: **16.12.2016**
2. Stanoviště předá objednatel zhotoviteli do zahájení prací na díle.

## IV. Cena za dílo

1. Za provedení díla se stanovuje cena celkem: **150 762,-Kč**

z toho:DPH 21% **26 165,-Kč** - základ pro DPH 21% = **124 597,-Kč**

Podrobně – viz příložená nabídková cena ze dne **listopad 2016**

## V. Fakturace a placení

1. Zástupci smluvních stran se dohodli, že cena díla bude hrazena na základě konečné faktury po převzetí díla.

2. Splatnost faktur je 7 dnů od doručení objednateli. Platby budou poukazovány na účet zhotovitele nebo hrazeny v hotovosti k rukám zhotovitele.

## VI. Další ujednání

1. O předání a převzetí díla ustaví obě smluvní strany zápis (předávací protokol) ,který bude obsahovat i soupis případných vad a nedodělků vč. lhůt pro jejich odstranění.
2. Zhotovitel nese odpovědnost za provedení díla v souladu s ČSN a dalšími předpisy pro výstavbu a za škody způsobené objednateli či třetím osobám z jeho viny.

## VII. Záruky

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla dle čl. II této smlouvy.
2. Záruční lhůta na předmět smlouvy se stanoví v délce 24 měsíců. Lhůta začne běžet dnem předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel zaručuje vysokou kvalitu prací a zavazuje se k odstranění případných vad neprodleně na svůj náklad. Za vady nelze považovat poškození způsobené nesprávným užíváním nebo násilím a opotřebením vzniklé běžným užíváním.
4. Objednatel je povinen vadu vzniklou v záruční době oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu. Pro vady neodstranitelné, ale nebránící užívání stavby, má právo objednatel na přiměřenou slevu. V případě sporu o oprávněnosti závady či její povaze (bránící či nebránící provozu) se obě strany podrobí rozhodnutí soudního znalce, kterého společně vyberou.

## **VII. Sankce**

1. Pro případ prodlení zhotovitele s plněním předmětu díla dle této smlouvy dohodly smluvní strany slevu z ceny díla ve výši 0,05% za každý den prodlení. Za prodlení zhotovitele se nepovažuje existence vad a nedodělků ke dni přejímky, pokud nebudou bránit provozu díla.
2. V případě nedodržení termínu splatnosti faktur dle čl. V této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli smluvní penále ve výši 0,05% dlužné částky za každý den prodlení. Splátnost tohoto penále je do 3 dnů na výzvu zhotovitele.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Při podstatném porušení smluvních povinností z jedné smluvní strany může druhá strana za podmínek stanovených zákonem od této smlouvy odstoupit.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom potvrzeném vyhotovení.

V Horšovském Týně 29.11.2016

Za objednatele .....

Za zhotovitele .....