

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ DODÁVKY MÉDIÍ A PROVOZU ZAŘÍZENÍ

Číslo: 22442/2020/00

kterou ve smyslu ustanovení § 1725 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, vzájemného konsenzu a za následujících podmínek tyto smluvní strany:

Vysoké učení technické v Brně

Sídlem: Antonínská 548/1, 601 90 Brno

Koleje a menzy, Kolejní 2, 612 00 Brno

IČO: 00216305

DIČ: CZ00216305

Bankovní spojení: účet č. 110723998/0300 vedený u ČSOB a.s.

jednající: Dagmar Vlčkovou, ředitelkou KaM

na straně jedné a dále v textu pouze jako „**dodavatel**“

a

Obchodní firma: MJS real s.r.o.

Sídlem: Martina Ševčíka 614/19, Starý Lískovec, 625 00 Brno

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného u Krajského soudu v Brně v oddíle C, vložce č. 61454

IČO: 28326253

DIČ: CZ28326253

Bankovní spojení: účet č. 227007469/0300 vedený u ČSOB a.s.

zastoupená: Ing. Markem Sovou, jednatelem společnosti

na straně druhé a dále v textu pouze jako „**odběratel**“

I.

1. Dodavatel se zavazuje poskytovat odběrateli dodávky elektrické energie, tepla, teplé a studené vody do objektu na adrese Purkyňova 2836/79a, 612 00 Brno.
2. Odběr elektrické energie bude vyúčtován dle skutečné spotřeby, naměřené dle elektroměru, samostatnou fakturou. Cena za 1 kWh bude vycházet z ceny vyúčtované prvododavatelem.
3. Dodávka tepelné energie do objektu odběratele bude vyúčtována dle skutečné spotřeby, naměřené měřičem tepla. Cena za 1 GJ bude vycházet z ceny vyúčtované prvododavatelem.
4. Cena za 1 m³ měřené spotřeby studené vody bude vycházet z ceny účtované prvododavatelem (vodné+stočné).
Cena za 1 m³ měřené spotřeby teplé vody bude vycházet z ceny studené vody účtované prvododavatelem (vodné+stočné), z ceny tepla pro přípravu teplé vody od prvododavatele a měrného ukazatele spotřeby tepelné energie na přípravu teplé vody, stanoveného interním předpisem VUT v Brně a odpovídajícího platné legislativě (vyhl.237/2014 Sb. ve znění pozdějších předpisů).

5. Přefakturační bude prováděna dodavatelem měsíčně vždy do 14 dnů po obdržení daňového dokladu od jednotlivých dodavatelů médií za příslušné období v jejich cenách.
6. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den zjištění výše přeúčtované částky. Odběratel se zavazuje daňové doklady hradit dle data splatnosti (15 dnů od data vystavení) daňového dokladu (termín zaplacení). Termínem zaplacení daňového dokladu se rozumí den připsání platby na účet dodavatele.

II.

1. Odběratel se touto smlouvou dále zavazuje podílet se na nákladech spojených s dodávkou médií a provozem zařízení.
2. Smluvní strany dohodly roční částku za služby - účelně vynaložené náklady spojené se zajištěním dodávky médií počínaje datem 1. 11. 2020 ve výši 68 160,- Kč bez DPH, t.j. Kč 5 680,- bez DPH měsíčně. K takto dohodnuté částce bude připočtena DPH v zákonné výši.

III.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to od 1. 11. 2020.
2. Tato smlouva může být zrušena pouze písemnou výpovědí nebo odstoupením od smlouvy.
3. Každá smluvní strana je oprávněna vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu, a to v tříměsíční výpovědní lhůtě, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Dodavatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy odběratelem. Za podstatné porušení se považuje zejména prodlení odběratele s úhradou kteréhokoliv daňového dokladu po dobu delší jak 1 měsíc od jeho splatnosti.

IV.

1. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
3. Tato smlouva byla vyhotovena ve 3 (slovy: třech) stejnopisech s platností originálu, přičemž odběratel obdrží 1 (slovy: jedno) a dodavatel 2 (slovy: dvě) vyhotovení.
4. Tuto smlouvu je možno měnit výlučně písemnými, datovanými a číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Strany uzavírají prorogační doložku dle ust. § 89a o.s.ř. podle které se dohodly, že k řešení sporů vzniklých mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou bude jako soud prvního stupně místně příslušný obecný soud Vysokého učení technického v Brně jako soud pro Brno, který je věcně příslušný k projednání věci.
6. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, že tato smlouva je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, není uzavřena v tísní a/nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.

7. Smluvní strany podpisem na této smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto smlouvu včetně všech jejích dodatků vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. VUT zajistí uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Brně dne

dodavatel

odběratel