

**SMLOUVA  
NA VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

Severní uvítací totem a Jižní uvítací totem

(dále jen „**Smlouva**“):

ev.č. Objednatele: 0224003139

ev.č. Dodavatele: 29/16

**Letiště Praha, a. s.**

se sídlem: Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003  
IČO: 282 44 532  
DIČ: CZ699003361  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
číslo účtu (CZK): 801812025/2700  
zastoupená na základě plné moci ze dne 30. 1. 2015 společnost

**Český Aeroholding, a.s.**

se sídlem: Praha 6, Jana Kašpara 1069/1, PSČ 160 08  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17005  
IČO: 248 21 993  
DIČ: CZ699003361

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**FARA spol. s r.o.**

se sídlem: Praha 6, K Matěji 2162/33, PSČ 160 00  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 6949  
IČO: 448 48 765  
DIČ: CZ44848765  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu (CZK): 724748081/0100

(dále jen „**Dodavatel**“)

Objednatel a Dodavatel dále společně také „**Strany**“ či jednotlivě „**Strana**“.

**1. PŘEDMĚT SMLOUVY**

**1.1** Dílo. Pro účely této Smlouvy se Dílem rozumí:

- 1.1.1 zhotovení Dokumentace pro územní rozhodnutí
- 1.1.2 zhotovení Dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby (dále jen "Jednostupňová dokumentace")
- 1.1.3 zpracování položkového výkazu výměr a rozpočtu,

a to pro Stavbu specifikovanou v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Stavba**“), s tím, že součástí Jednostupňové dokumentaci pro akci Severní uvítací totem bude též návrh sadových úprav (dále jen „**Dílo**“).

**1.2** Dílo bude prováděno za podmínek uvedených v této Smlouvě.

- 1.3** Jednostupňová dokumentace bude obsahovat položkový výkaz výměr a podrobnou specifikaci prací. Paré č. 1 Jednostupňové dokumentace bude obsahovat výkaz výměr s oceněním Stavby dle ke dni zpracování výkazu aktuálních platných cen a dodávek. Výkaz výměr v elektronické podobě (neoceněný, obecný) bude přiložen vždy na samostatném CD nebo jiném přenositelném médiu v editovatelné podobě (ve formátu XLS nebo XLSX). Na samostatném CD nebo jiném přenositelném médiu bude v editovatelné podobě (ve formátu XLS nebo XLSX) uložen kontrolní položkový rozpočet odpovídající po položkách výkazu výměr celé Stavby s oceněním, jak je uvedeno výše. Vlastní rozpočty a výkazy výměr budou zpracovány dle pravidel Callida, RTS nebo ÚRS Praha v cenové úrovni aktuální ke dni uzavření Smlouvy Stavbu nebo její části, jež nebude možné specifikovat obvyklými dodávkami stavebních a montážních prací v rámci ceníkových specifikací, budou doloženy společně s položkovými rozpočty jako ceny samostatně sjednaných dodávek, jejichž montáže budou oceněny hodinovou zúčtovací sazbou. Součástí Jednostupňové dokumentace bude i zpracování provozních opatření nutných k realizaci Stavby.
- 1.4** Dodavatel se zavazuje, že veškeré dokumentace pro územní rozhodnutí, dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provádění stavby, dokumentace skutečného provedení stavby či případně jiný typ dokumentace dle čl. 1.1 této Smlouvy, které jsou předmětem Díla (dále jen „**Dokumentace stavby**“) budou zpracovávat osoby autorizované pro příslušný obor dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.
- 1.5** Obsah Dokumentace stavby se bude řídit zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, a vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, či předpisy, které výše uvedené normy zcela nebo z části nahradí. Řešení, navrhovaná v Dokumentaci stavby, budou respektovat platnou technickou legislativu České republiky.
- 1.6** Předmět Smlouvy. Za podmínek sjednaných v této Smlouvě:
- 1.6.1 se Dodavatel zavazuje řádně a včas provést Dílo bez vad a předat řádně dokončené Dílo Objednateli a Objednatel se zavazuje takto řádně dokončené Dílo od Dodavatele převzít a zaplatit za ně Dodavateli sjednanou cenu, to vše v souladu s touto Smlouvou.
- 1.6.2 ujednává Dodavatel jakožto poskytovatel Licence a Objednatel jakožto nabyvatel Licence poskytnutí, resp. přijmutí Licence dle čl. 6 této Smlouvy.
- 1.7** Objednatel si vyhrazuje právo nerealizovat některé části Díla. Rozhodne-li Objednatel o nerealizování části Díla, je Dodavatel povinen neprovádět takovou část Díla či (pokud již Dodavatel s prováděním takové části Díla započal) ukončit provádění takové části Díla, a to ihned po doručení oznámení Objednatele o jeho rozhodnutí nerealizovat takovou část Díla (dále jen „**Oznámení o nerealizování části Díla**“) Dodavateli. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů, které Dodavateli či jakékoli třetí osobě vznikly v souvislosti s rozhodnutím Objednatele o nerealizování jakékoli části Díla ve smyslu tohoto článku Smlouvy. Rozhodne-li Objednatel o nerealizování části Díla teprve poté, co Dodavatel prokazatelně s prováděním takové části Díla již započal, má Dodavatel právo pouze na úhradu části ceny za provedení takové části Díla odpovídající rozsahu částečného provedení takové části Díla. V této souvislosti je Dodavatel povinen bezodkladně, nejpozději však do tří (3) dnů ode dne, v němž bylo Dodavateli doručeno Oznámení o nerealizování části Díla, písemně oznámit Objednateli veškeré činnosti (vztahující se k části Díla, jež nemá být z rozhodnutí Objednatele realizována), které Dodavatel do okamžiku doručení Oznámení o nerealizování části Díla Dodavateli provedl, a jejich provedení mu prokázat. Dodavatel má právo pouze na úhradu odměny za provedení těch činností, ve vztahu k nimž splnil svou povinnost uvedenou v předchozí větě tohoto ustanovení. Uplyne-li výše uvedená lhůta marně, platí, že Dodavatel do okamžiku doručení Oznámení o nerealizování části Díla Dodavateli nezahájil provádění takové části Díla a nemá tak právo na úhradu odměny (a to ani částečné) za tuto část Díla.
- 1.8** Pracovní verze Dokumentace pro územní rozhodnutí bude předána k připomínkám Objednateli v listinné podobě v jednom (1x) vyhotovení. V elektronické podobě bude pracovní verze předána Objednateli v jednom (1) vyhotovení na CD/DVD v needitovatelné formě ve formátu PDF a v editovatelné formě ve formátu DOC/DOCX, XLS/XLSX, DWG/DXF/DGN.
- 1.9** Konečná verze (čistopis) Dokumentace pro územní řízení bude předána Objednateli v listinné podobě v deseti (10x) vyhotoveních, která budou číslována. V elektronické podobě bude konečná verze (čistopis) předána Objednateli v jednom (1) vyhotovení na CD/DVD v needitovatelné formě ve formátu PDF a v editovatelné formě ve formátu DOC/DOCX, XLS/XLSX, DWG/DXF/DGN.
- 1.10** Pracovní verze Jednostupňové dokumentace bude předána k připomínkám Objednateli v listinné podobě v jednom (1x) vyhotovení. V elektronické podobě bude pracovní verze předána Objednateli v jednom (1) vyhotovení na CD/DVD v needitovatelné formě ve formátu PDF a v editovatelné formě ve formátu DOC/DOCX, XLS/XLSX, DWG/DXF/DGN.
- 1.11** Konečná verze (čistopis) Jednostupňové dokumentace bude předána Objednateli v listinné podobě v osmi (8x) vyhotoveních, která budou číslována. V elektronické podobě bude konečná verze (čistopis) předána Objednateli v jednom (1) vyhotovení na CD/DVD v needitovatelné formě ve formátu PDF a v editovatelné formě ve formátu DOC/DOCX, XLS/XLSX, DWG/DXF/DGN.

- 1.12** Předání a převzetí Díla. O předání a převzetí každé části Dokumentace stavby bude sepsán předávací protokol (dále jen „**Předávací protokol**“). Závěry uvedené v Předávacím protokolu jsou pro obě Strany závazné. Daná část Dokumentace stavby bude předána a převzata okamžikem podpisu Předávacího protokolu oběma Stranami. Při předání Díla anebo jeho jednotlivých částí bude za účasti obou Stran provedena jejich kontrola, kdy jednotlivá část Dokumentace stavby dle posouzení Objednatele:
- 1.12.1 bude Objednatelem převzata, pokud bude zhotovena bez vad nebo
  - 1.12.2 bude Objednatelem převzata s vadami, které nebrání převzetí, tedy, které neznemožňují užití Dokumentace stavby Objednatelem pro účely, pro které byla Dokumentace stavby objednána. Seznam zjištěných vad a Objednatelem určený termín pro jejich odstranění Dodavatelem bude uveden v Předávacím protokolu; nebo
  - 1.12.3 nebude Objednatelem převzata, protože bude vykazovat vady, které brání převzetí. O odmítnutí převzetí Díla Objednatelem bude sepsán zápis podepsaný oběma Stranami.
- 1.13** Pro případ vad Díla sjednávají Strany právo Objednatele požadovat a povinnost Dodavatele bezplatně provést odstranění vad, příp. právo Objednatele požadovat slevu z Ceny Díla. Dodavatel se zavazuje vady Díla odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do patnácti (15) pracovních dnů po písemném oznámení vad Díla Objednatelem Dodavateli. Tímto ustanovením nejsou dotčena práva Objednatele z vadného plnění plynoucí z příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“).
- 1.14** Doklady. Dodavatel je povinen při předání Díla předat Objednateli veškerou dokumentaci, evidenci a doklady, které s Dílem souvisejí, jinak není Dílo řádně dokončeno a předáno.

## 2. DOBA PLNĚNÍ

- 2.1** Lhůta pro dodání Dokumentace pro územní rozhodnutí je u akce Severní uvítací totem dvacet pět (25) kalendářních dnů a u akce Jižní uvítací totem padesát (50) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele Dodavateli.
- 2.2** Lhůta pro dodání Jednostupňové dokumentace je třicet (30) kalendářních dnů ode dne zadání pokynu Objednatele Dodavateli k zahájení prací.
- 2.3** Lhůta pro schválení Dokumentace stavby Objednatelem je deset (10) kalendářních dnů od dodání příslušné části Dokumentace stavby Dodavatelem Objednateli. Vznese-li Objednatel ve shora uvedené lhůtě žádost na provedení úprav příslušné Dokumentace stavby, je Dodavatel povinen požadované úpravy příslušné Dokumentace stavby k žádosti Objednatele provést. Odměna za provedení takových úprav je již zahrnuta v Ceně Díla.
- 2.4** Lhůta pro dodání upravené části Dokumentace stavby Dodavatelem dle předchozího odstavce je pět (5) kalendářních dnů od doručení žádosti Objednatele k provedení takové úpravy Dodavateli. Po dodání upravené části Dokumentace stavby Objednateli běží nová Lhůta pro schválení Dokumentace stavby Objednatelem (viz čl. 2.3 Smlouvy) pro upravenou část Dokumentace stavby.

Ve lhůtách uvedených v čl. 2.1 až 2,4 Smlouvy je Dodavatel povinen předat Objednateli vždy pracovní verzi příslušné Dokumentace stavby. Konečnou verzi (čistopis) příslušné Dokumentace stavby je Dodavatel povinen předat Objednateli nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů ode dne schválení příslušné Dokumentace stavby v celém rozsahu Objednatelem, příp. nepožádá-li Objednatel Dodavatele ve Lhůtě pro schválení Dokumentace stavby o provedení úprav příslušné Dokumentace stavby a ani v této lhůtě příslušnou Dokumentaci stavby neschválí, ode dne marného uplynutí Lhůty pro schválení Dokumentace stavby.

## 3. MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1** Dílo bude Dodavatelem předáno Objednateli v sídle Objednatele uvedeném v záhlaví této Smlouvy, tj. na adrese Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08.

## 4. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1** Objednatel se zavazuje uhradit Dodavateli cenu za řádně předané a dokončené Dílo, která se skládá z následujících cen dílčího plnění za jednotlivé řádně a včas provedené a předané části Díla:
  - 4.1.1 vyhotovení dokumentace pro územní rozhodnutí u akce Severní uvítací totem: 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých);
  - 4.1.2 vyhotovení dokumentace pro územní rozhodnutí u akce Jižní uvítací totem: 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých);
  - 4.1.3 vyhotovení Jednostupňové dokumentace včetně sadových úprav u akce Severní uvítací totem: 82.500,- Kč (slovy: osmdesát dva tisíc pět set korun českých);

4.1.4 vyhotovení Jednostupňové dokumentace u akce Jižní uvítací totem: 67.500,- Kč (slovy: šedesát sedm tisíc pět set korun českých);

(dále jednotlivě jako „Ceny dílčího plnění“ a společně jako „Cena Díla“).

4.2 Všechny Ceny dílčího plnění, resp. Cena Díla, jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty bude k fakturované ceně připočtena ve výši dle platných právních předpisů k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

4.3 Způsob úhrady Ceny Díla a fakturace.

4.3.1 Objednatel se zavazuje uhradit jednotlivé Ceny dílčího plnění za dodání Dokumentace stavby Dodavateli na základě faktur vystavených Dodavatelem, a to zvlášť za každou Objednateli dodanou a řádně předanou část Dokumentace stavby. Součástí faktury bude vždy Předávací protokol (vztahující se k čistopisu příslušné Dokumentace stavby) podepsaný oprávněnými zástupci obou Stran. Den podpisu Předávacího protokolu (vztahujícího se k čistopisu příslušné Dokumentace stavby) Objednatel je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

4.4 Doba splatnosti faktury je vždy třicet (30) dnů ode dne jejího doručení na kontaktní adresu Objednatele pro zaslání faktur uvedenou v této Smlouvě.

4.5 Faktury musí být vystaveny v zákonných lhůtách, nejpozději však tak, aby byly Objednateli doručeny na kontaktní adresu Objednatele pro zaslání faktur, uvedenou v čl. 4.12 této Smlouvy nejpozději pátý (5.) den v měsíci následujícím po měsíci, kdy došlo k uskutečnění fakturovaného plnění.

4.6 Faktury vystavené Dodavatelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů, včetně samostatně určené částky daně z přidané hodnoty, a musí obsahovat ve vztahu k fakturovanému plnění věcně správné údaje.

4.7 Strany sjednávají, že daňové doklady mohou mít listinnou nebo elektronickou podobu ve formátu PDF.

4.8 Objednatel má po obdržení faktury deset (10) pracovních dnů na posouzení toho, zda je faktura bezchybně vystavena, a zda splňuje podmínky uvedené v této Smlouvě a v právních předpisech. Objednatel má právo na vrácení faktury, a to i opakovaně, pokud faktura bezchybně vystavena není, přičemž v takovém případě nebude Objednatel povinen na jejím základě učinit žádnou platbu a nebude v prodlení s úhradou ceny plnění. Za chybně vystavenou fakturu se považuje i faktura, jejíž přílohu a/nebo součást nebudou tvořit veškeré dokumenty, jež dle Smlouvy tvoří přílohu a/nebo součást faktury. Vrácením chybně vystavené faktury se doba splatnosti přerušuje do doby dodání řádně opravené faktury, kdy začíná od počátku běžet původní doba splatnosti. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu vady faktury na své náklady odstranit.

4.9 Případně-li termín splatnosti na sobotu, neděli, den pracovního volna a den pracovního klidu ve smyslu platných a účinných právních předpisů České republiky nebo na 31. prosinec nebo den, který není bankovním pracovním dnem podle zákona č. 284/2009 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující bankovní pracovní den. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Dodavatele.

4.10 Cena Díla, resp. jednotlivé platby budou hrazeny přímo na bankovní účet Dodavatele, vedený u banky v České republice, specifikovaný v této Smlouvě, nebude-li na faktuře uveden jiný bankovní účet.

4.11 Pokud v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, Dodavatel:

4.11.1 bude rozhodnutím správce daně určen jako nespolehlivý plátce, nebo

4.11.2 bude vyžadovat úhradu za zdanitelné plnění poskytnuté dle této Smlouvy na bankovní účet, který není správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, nebo bankovní účet na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo území ČR,

je Objednatel oprávněn uhradit na bankovní účet Dodavatele pouze cenu za poskytnuté zdanitelné plnění bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH, je-li účtovaná a je-li dle Smlouvy součástí úhrady ze strany Objednatele, je Objednatel oprávněn uhradit přímo na účet příslušného správce daně. V takovém případě se částka ve výši DPH nepovažuje za neuhrazený závazek vůči Dodavateli, Dodavatel tak není oprávněn požadovat doplatek DPH ani uplatňovat jakékoliv smluvní sankce, úroky z prodlení či smluvní pokuty. O tomto postupu je Objednatel povinen Dodavatele informovat, a to nejpozději k datu úhrady ceny.

4.12 Faktury musí být doručovány v listinné podobě na korespondenční adresu: Letiště Praha, a. s., Centrální evidence faktur, Jana Kašpara 1069/1, 160 08 Praha 6, nebo elektronicky ve formátu PDF na e-mailovou adresu: invoices@prg.aero

## 5. TRVÁNÍ SMLOUVY A ZPŮSOBY UKONČENÍ SMLOUVY

5.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední Stranou..

- 5.2** Způsoby zániku závazků ze Smlouvy. Závazky z této Smlouvy zanikají pouze a jenom (a to s výjimkou čl. 1.7 Smlouvy):
- 5.2.1 řádným splněním, nebo
  - 5.2.2 písemnou dohodou Stran, nebo
  - 5.2.3 doručením oznámení odstupující Strany o odstoupení od Smlouvy, učiněného za podmínek stanovených v této Smlouvě druhé Straně.
- 5.3** Odstoupení od Smlouvy. Objednatel má právo od Smlouvy odstoupit v případě, že:
- 5.3.1 Dodavatel opakovaně porušuje své povinnosti, ačkoli byl Objednatелеm vyzván ke zjednání nápravy; nebo
  - 5.3.2 Dodavatel je v prodlení proti některému ze sjednaných termínů doby plnění jednotlivých částí Díla déle než třicet (30) kalendářních dnů; nebo
  - 5.3.3 Dodavatel řádně nepokračuje v Díle, takže řádné dokončení Díla je zjevně ohroženo; nebo
  - 5.3.4 Dodavatel se stal fakticky nebo právně nezpůsobilým ke zhotovení Díla; nebo
  - 5.3.5 příprava nebo realizace Stavby byla zastavena před vydáním kolaudačního souhlasu a další pokračování přípravy, resp. realizaci Stavby nelze rozumně předpokládat (např. v důsledku zamítnutí, ukončení nebo omezení rozsahu financování realizace Stavby) bez ohledu na to, zda by k uvedenému došlo v důsledku jednání Objednatele nebo třetí osoby; nebo
  - 5.3.6 soud v souladu s patřičnou právní úpravou insolvenčního řízení zahájí insolvenční řízení ve věci Dodavatele.

## 6. LICENCE

- 6.1** V rozsahu, v jakém je plnění dle této Smlouvy či jakýkoliv výsledek činnosti Dodavatele pro Objednatele dle Smlouvy, zejména pak Dílo a Dokumentace stavby včetně veškerých dílčích částí a doplňků, autorským dílem dle příslušné právní úpravy, zejména dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „**Autorský zákon**“), které bude požívat jakékoliv ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví (dále jen „**Předmět licence**“), ujednávají Objednatel jakožto nabyvatel licence a Dodavatel jakožto poskytovatel licence touto Smlouvou licenci k užití Předmětu licence opravňující Objednatele k výkonu práv duševního vlastnictví ke všem způsobům užití (zejména ke všem způsobům užití dle § 12 Autorského zákona), pro území celého světa (tj. teritoriálně neomezenou), v neomezeném rozsahu, tedy v nejvyšší zákonem přípustné míře, tj. zejména v jakémkoliv množství, v neomezeném počtu užití a v neomezeném rozsahu, (dále jen „**Licence**“).
- 6.2** Licence se ujednává jako výhradní. Dodavatel poskytuje Objednateli Licenci a Objednatel Licenci přijímá. Dodavatel tak nemá právo poskytnout jakoukoliv licenci k užití Předmětu licence jakékoliv třetí osobě. Objednatel není povinen Licenci využít.
- 6.3** Objednatel a Dodavatel ujednávají, že odměna za poskytnutí Licence je plně zahrnuta v Ceně Díla, resp. příslušné Ceně dílčího plnění.
- 6.4** Objednatel a Dodavatel ujednávají poskytnutí Licence na dobu trvání majetkových práv autorských k Předmětu licence. Strany si dále sjednávají, že po dobu trvání majetkových práv autorských k Předmětu licence nelze Licenci jednostranně vypovědět či jinak ukončit. Strany se dohodly, že ustanovení § 2378 Občanského zákoníku se nepoužije.
- 6.5** Uzavřením Smlouvy Dodavatel poskytuje Objednateli převoditelné a neomezené právo zejména k jakémukoliv možnému užití Předmětu licence, zejména pak k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám Dokumentace stavby nebo jakékoliv její části a také jakýchkoliv dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, změn Dokumentace stavby, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých Dodavatelem Objednateli na základě Smlouvy, jež požívá nebo může požívat ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, včetně práva užít Dílo v původní nebo jiným zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky, práva upravovat a měnit takováto Díla, a to za účelem realizace, provozování, užívání, údržby, změn, úprav, oprav a demolice Stavby nebo jejich jednotlivých částí. Toto právo uděluje Dodavatel s tím, že bude opravňovat také jakoukoli osobu, která bude řádným vlastníkem nebo uživatelem Stavby nebo příslušné části Stavby.
- 6.6** Dodavatel tímto výslovně uděluje své svolení k veškerým změnám či jiným zásahům do Díla, zejména možnosti upravit nebo změnit Dílo nebo jeho název, spojit Dílo s jiným Dílem nebo zařadit ho do díla souborného ve smyslu § 2375 Občanského zákoníku bez nároku Dodavatele na dodatečnou odměnu. Objednatel je oprávněn provádět činnosti dle tohoto čl. 6.6 Smlouvy i prostřednictvím třetí osoby odlišné od Dodavatele.
- 6.7** Objednatel se stává oprávněným nabyvatelem Licence okamžikem uhrazení Ceny Díla / ceny za příslušnou část Díla.
- 6.8** Objednatel nabývá vlastnické právo k hmotným nosičům (CD nebo jiné přenositelné médium), na kterých je Dílo zachyceno (dále jen „**Hmotné nosiče**“) okamžikem předání Hmotného nosiče Objednateli, přičemž úplata za převod je již zahrnuta ve smluvní Ceně Díla,

resp. příslušné Ceně dílčího plnění. O předání a převzetí Hmotných nosičů se Strany zavazují sepsat písemný předávací protokol, který musí být podepsán oběma Stranami.

- 6.9** Objednatel je oprávněn Licenci dle tohoto čl. 6 Smlouvy dále poskytnout zcela nebo zčásti třetí osobě a/nebo postoupit Licenci dle tohoto čl. 6 Smlouvy třetí osobě, a to opakovaně, úplatně i bezúplatně, včetně oprávnění k dalšímu poskytnutí podlicence a k dalšímu postoupení Licence. K postoupení Licence uděluje Dodavatel souhlas již podpisem této Smlouvy. Objednatel je v takovém případě povinen informovat Dodavatele o postoupení Licence a o osobě postupníka bez zbytečného odkladu. Dodavatel plně odpovídá za to, že zhotovením Díla a poskytnutím Licence k Předmětu licence nebude zasazeno do práv třetích osob, včetně práv k předmětům duševního/průmyslového vlastnictví. Dodavatel jakožto poskytovatel Licence zejména prohlašuje, že Předmět licence nebude žádným způsobem neoprávněně zasahovat do práv a oprávněných zájmů třetích osob, řádně zajistí a vypořádá užití veškerých předmětů ochrany obsažených v Předmětu licence, neposkytne jakémukoli třetí osobě oprávnění k užití Předmětu licence v rozporu s touto Smlouvou, tj. neposkytne jakoukoliv licenci k užití Předmětu licence.
- 6.10** Dodavatel tímto výslovně prohlašuje, že odměna za poskytnutí Licence je součástí Ceny Díla, resp. příslušné Ceny dílčího plnění dle čl. 4 této Smlouvy a odpovídá významu Díla, resp. příslušné části Díla a že výše odměny za poskytnutou Licenci dle této Smlouvy je srovnatelná s výší obvyklé odměny ve srovnatelných případech.
- 6.11** Strany sjednávají, že ustanovení § 2377 Občanského zákoníku se nepoužije.

## 7. KOMUNIKACE STRAN

- 7.1** Jakémukoli oznámení nebo dokument, který má být podle této Smlouvy učiněn písemně, musí být doručen osobně nebo zaslán doporučenou poštovní zásilkou na kontaktní údaje druhé Strany uvedené níže v tomto článku, příp. na adresu sídla Strany zapsanou v obchodním rejstříku. Kontaktní osoby jsou odpovědné za komunikaci ve věcech technických a předávání instrukcí, nejsou však oprávněny ke změně této Smlouvy.

Za Objednatele: [REDAKCE]

Za Dodavatele: [REDAKCE]

## 8. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1** Objednatel Dodavatele upozorňuje a Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je osobou uvedenou v § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 8.2** Strany prohlašují, že žádné skutečnosti uvedené v této Smlouvě a jejich přílohách netvoří obchodní tajemství

## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1** Práva a povinnosti Stran, které nejsou výslovně upraveny Smlouvou, se řídí ustanoveními Občanského zákoníku. Strany se dohodly, že ustanovení § 1729 (předsmluvní odpovědnost), § 1766 (změna okolností), § 1793 (neúměrné zkrácení), § 1796 (lichva), § 1799 a § 1800 (smlouvy uzavírané adhezním způsobem), § 1808 a 1809 (závdavek), § 2000 (zrušení závazku), § 2050 (smluvní pokuta a náhrada škody), § 2609 (svépomocný prodej) a § 2620 odst. 2 (zvýšení ceny za dílo soudem) Občanského zákoníku se na tuto Smlouvu a na vztahy z této Smlouvy vyplývající nepoužijí.
- 9.2** Žádný projev vůle Stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev vůle učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran. Tato Smlouva nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy.
- 9.3** Strany sjednávají, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy.
- 9.4** Počet vyhotovení. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech v českém jazyce, z nichž Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Dodavatel jedno (1) vyhotovení.
- 9.5** Přílohy. Nedílnou součástí této Smlouvy je:
- 9.5.1 Příloha č. 1 – Stavba.

**SMLUVNÍ STRANY TÍMTO PROHLAŠUJÍ, ŽE SI TUTO SMLOUVU PŘEČETLY A ŽE SOUHLASÍ S JEJÍM OBSAHEM, NA DŮKAZ ČEHOŽ JI STVRZUJÍ SVÝMI PODPISY:**

Datum:  
Za Objednatele:

Datum:  
Za Dodavatele:

Podpis:

\_\_\_\_\_

Jméno:

████████████████████

Funkce:

Výkonný ředitel pro Rozvojové projekty a investice  
Český Aeroholding, a.s.

Podpis:

\_\_\_\_\_

Jméno:

Antonín Fara

Funkce:

Jednatel  
Fara spol. s r.o.

Podpis:

\_\_\_\_\_

Jméno:

████████████████████

Funkce:

Ředitel Projektového managementu staveb  
Český Aeroholding, a.s.