

Název zakázky:	
CENOVÁ NABÍDKA NA ZPRACOVÁNÍ ZMĚNY č. 1 ÚP LANŠKROUN ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP LANŠKROUN PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1	

Název / Obchodní firma:	REGIO, projektový ateliér, s.r.o.
IČ:	260 02 337
DIČ:	cz 260 02 337
Adresa sídla / místa podnikání:	Hořická 50, Hradec Králové, 500 02
Osoby oprávněné za uchazeče jednat, funkce:	Ing.arch. Jana Šejvlová- jednatelka společnosti
Údaje o zápisu uchazeče do OR příslušného krajského soudu:	Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 19386, datum zápisu 24.11.2004
Kontaktní adresa pro písemný styk mezi uchazečem a zadavatelem	Hořická 50, Hradec Králové, 500 02
Právní forma	společnost s ručením omezeným
Kontaktní osoba:	Ing.arch. Jana Šejvlová - vedoucí architekt
Autorizovaný architekt číslo autorizace:	Ing. arch. Jana Šejvlová, autorizace č. 02778
Osvědčení ZOZ v územním plánování	Osvědčení č. 800035650
Telefon, fax:	496 406 404 (tel i fax),
e-mail:	regio@tiscali.cz
Bankovní spojení	ČSOB HK, 188110382/0300

Obsah prací:

a) Zpracování Změny č.1 ÚP Lanškroun

Změna č. 1 bude zpracována v rozsahu požadavku na změnu z plochy DS – dopravní infrastruktura silniční (vymezený koridor ZDk3 – Západní spojka pro umístění přeložky silnice II/315) na plochu výroby a skladování – lehký průmysl – VL z důvodu rozšíření firmy na vlastním pozemku podnikajícího subjektu p.č. 4264 v k.ú. Lanškroun. Důvodem je zúžení dopravního koridoru ZDk3 za účelem rozšíření areálu firmy. Bez posouzení vlivů na udržitelný rozvoj území. Změna bude pořízena zkráceným postupem pořízení dle § 55a, 55b stavebního zákona.

S ohledem na požadavky vyplývající ze stavebního zákona je nutno změnu ÚP, pokud je pořizována, sladit se změnami v území, změnami právních předpisů apod., které budou mít vliv na území dané obce, resp. využití území. V případě města Lanškrouna se jedná o povinnost řešit:

- aktualizaci zastavěného území;
- prověřit soulad ÚP Lanškroun s požadavky vyplývajícími z aktualizace Zásad územního rozvoje Pardubického kraje;
- uvedení do souladu ÚP Lanškroun s novelizovanou vyhláškou č. 500/2006 Sb. – prověření a úprava formální náplně ÚP;
- aktualizaci limitů využití území dle předaných územně analytických podkladů ORP Lanškroun;

S ohledem na skutečnost, že od doby vydání ÚP Lanškroun došlo k významné změně katastrální mapy, je nutno ÚP Lanškroun přenést do aktuální katastrální mapy a případné výrazné odlišnosti řešit ve změně ÚP.

b) ÚP Lanškroun po vydání Změny č. 1

Po vydání změny územního plánu vyplývá ze stavebního zákona povinnost vyhotovení výrokové části ÚP v aktuálním znění (grafická část v rozsahu administrativního území obce).

Obsah dokumentace:

- Výkres základního členění území	m. 1 : 10 000
- Hlavní výkres	m. 1 : 5 000
- Výkres koncepce dopravní infrastruktury	m. 1 : 10 000
- Výkres koncepce technické infrastruktury - vodní hospodářství.....	m. 1 : 10 000
- Výkres koncepce technické infrastruktury - energetika a spoje.....	m. 1 : 10 000
- Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	m. 1 : 5 000
- Koordinační výkres.....	m. 1 : 5 000

Zpracování dokumentace bude digitální formou dle metodiky MINIS – dle novely stavebního zákona je požadován tzv. strojově čitelný formát.

Rozpis ceny Změny č. 1 včetně vyhotovení úplného znění ÚP Lanškroun :

Položka	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Zpracování Změny č. 1 ve fázích návrh a čístopis	60 000	12 600	72 600
Vyhotovení úplného znění ÚP Lanškroun po Změně č. 1	30 000	6 300	36 300
Přenesení ÚP do aktuální katastrální mapy a řešení odlišností	60 000	12 600	72 600
Zpracování dat MINIS	30 000	6 300	36 300
Celkem	180 000	37 800	217 800

Datum zpracování:	Jméno a funkce oprávněné osoby zpracovatele:	Razítko a podpis oprávněné osoby zpracovatele
9. 7. 2020	Ing. arch. Jana Šejvlová, jednatel	