\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

VEDLEJŠÍ SMLOUVA KE SMĚNNÉ SMLOUVĚ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**LCJ Invest, a.s.**

IČO: 24753173

se sídlem: Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4

akciová společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16 586

zastoupená II. místopředsedou představenstva JUDr. Karlem Smutným a členem představenstva Ing. Jiřím Vybíhalem

(dále jen „**LCJ**“) na straně jedné

a

**Statutární město Jihlava**

IČ: 00286010

se sídlem: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava 1

zastoupené MgA. Karolínou Koubovou, primátorkou

(dále jen „**SMJ**“) na straně druhé

(LCJ a SMJ společně dále jen „**strany**“ a každý jednotlivě jen „**strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

 **vedlejší smlouvu ke směnné smlouvě, kterou SMJ podepsalo dne 2.12.2020**

 (dále jen „**Smlouva**“):

**I.**

* 1. Dne 2.12.2020 byla SMJ podepsána směnná smlouva (mezi LCJ, SMJ a dalšími městy a obcemi, dále jen „**Směnná smlouva**“) ohledně směny pozemků (resp. spoluvlastnických podílů k těmto pozemkům) v katastrálních územích Štoky, Pohled, Střítež u Jihlavy, Studénka u Štoků, a Antonínův Důl, jak jsou blíže specifikovány ve Směnné smlouvě.
	2. Strany se dohodly následovně:
1. návrh na vklad vlastnického práva podle Směnné smlouvy podá SMJ u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava, bez zbytečného odkladu po uveřejnění Směnné smlouvy v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv);
2. LCJ uhradí správní poplatek ve výši 2 000 Kč v souvislosti s výše uvedeným katastrálním řízením pod bodem (a) tohoto odstavce této Smlouvy; a
3. že bude-li před podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí zjištěno, že uzavřená Směnná smlouva není způsobilá pro vklad práv do katastru nemovitostí  nebo pro případ zamítnutí návrhu na vklad práv dle Směnné smlouvy nebo zastavení řízení o vkladu vlastnických práv do katastru nemovitostí podle Směnné smlouvy a zpětvzetí takového návrhu na vklad, se strany zavazují uzavřít dodatek k uzavřené Směnné smlouvě nebo smlouvu shodného věcného obsahu ve znění způsobilém pro vklad práv do katastru nemovitostí, a to bez zbytečného odkladu v termínu dle aktuální potřeby, nejpozději však do 6 měsíců ode dne, kdy bude tato skutečnost zjištěna.

**II.**

2.1 Tato Smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, z nichž LCJ obdrží jedno (**1**) vyhotovení a SMJ obdrží dvě (**2**) vyhotovení.

2.2 Tato Smlouva vzniká a nabývá účinnosti jejím podpisem poslední ze smluvních stran, resp. osoby oprávněné za ni jednat.

**Doložka**

**ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění (obecní zřízení)**

Obsah této Smlouvy byl schválen na 14. zasedání Zastupitelstva statutárního města Jihlava konaném dne 21. 9. 2020 pod číslem usnesení 276/20-ZM.

Na důkaz projevu své vážné, svobodné a pravé vůle být vázány ustanoveními této Smlouvy, se kterými se tímto seznámily a plně jím porozuměly, k ní strany připojují své podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| V Jihlavě dne 30.11.2020 | V Jihlavě dne 2.12.2020 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**LCJ Invest, a.s.**JUDr. Karel SmutnýII. místopředseda představenstvaV Jihlavě dne 30.11.2020\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**LCJ Invest, a.s.**Ing. Jiří Vybíhalčlen představenstva | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Statutární město Jihlava** MgA. Karolína Koubová primátorka |