

Smlouva o dodávce tepelné energie

podle ustanovení § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon

Číslo smlouvy: 02 - 405



MUBOP00D4DU0

Článek 1

Smluvní strany

1. Obchodní firma: Služby Boskovice, s.r.o.
se sídlem: U Lázní 2063/3, 680 01 Boskovice
zastoupená: Mgr. Milanem Stryou, jednatelem společnosti
IČ : 269 44 855
DIČ: CZ269 44 855
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: [REDACTED]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 47100
zaměstnanci pověřeni činností:
ve věcech technických: [REDACTED]
ve věcech obchodních: [REDACTED]
(dále jen „dodavatel“)

a

2. Obchodní firma: Město Boskovice
se sídlem: Masarykovo náměstí 4/2, 680 01 Boskovice
zastoupená: Ing. Jaroslavem Dohnálkem, starostou
IČ : 002 79 978
DIČ: CZ00279978
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
telefonní spojení: [REDACTED]
e-mail: epodatelna@boskovice.cz
č. účtu: [REDACTED]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl S, vložka 5456
(dále jen „odběratel“)

Článek 2

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze zařízení dodavatele do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek 3

Charakter a pravidla dodávky tepelné energie

- 3.1 Základní parametry dodávané a vrácené teploty a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 3.2 Teplotní médium je ve vlastnictví dodavatele a odběratel je povinen teplotní médium vracet, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3.3 Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávky tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržáním parametrů a obecných pravidel daných závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.
- 3.4 Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona nebo na žádost odběratele. Dodavatel se zavazuje oznámit odběrateli plánovaná omezení či přerušení dodávky tepelné energie vyvěšením oznámení na nástěnce dotčeného objektu / zasláním oznámení elektronickou formou zástupcům statutárního orgánu správy dotčeného objektu a to nejpozději 14 dní před plánovaným omezením či přerušením dodávky. Odběratel se zavazuje oznámit dodavateli požadovaná omezení či přerušení odběru tepelné energie zasláním nebo dodáním oznámení statutárnímu zástupci dodavatele, popř. jeho zástupci ve věcech technických a to nejpozději 14 dní před plánovaným omezením či přerušením odběru. V případě neplánovaných omezení či přerušení se dodavatel zavazuje informovat odběratele o důvodu omezení či přerušení dodávky tepelné energie a jejím (předpokládaným) obnovení neprodleně po zjištění neplánovaného omezení či přerušení dodávky tepelné energie.
- 3.5 Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném teplotním zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.
- 3.6 Odběratel nesmí bez předchozího písemného souhlasu dodavatele k odběrnému teplotnímu zařízení připojit nového odběratele.

Článek 4

Místo předání, místo a způsob měření

- 4.1 Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění

předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.

- 4.2 Dodavatel je povinen na svůj náklad udržovat a pravidelně ověřovat měřiče energie.
- 4.3 V případě poruchy, popř. při demontáži měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřicího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období. O demontáži a montáži měřicího zařízení bude dodavatel odběratele bezprostředně informovat. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování a způsob výpočtu bude tvořit přílohu k vyúčtování.
- 4.4 Odběratel souhlasí s osazením měřících zařízení a jejich zajištěním proti neoprávněné manipulaci.
- 4.5 Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů dodavatelem.
- 4.6 Odběratel je na žádost dodavatele povinen umožnit přístup k měřidlům v dohodnutém termínu.

Článek 5

Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky

- 5.1 Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
- 5.2 Cena tepelné energie, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem přílohy č. 2 „Cenové ujednání“
- 5.3 Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby (zálohy) a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v příloze č. 2 „Cenové ujednání“.
- 5.4 Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas na základě vystavené faktury.

Článek 6

Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

- 6.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnost smlouvy nastává dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.3 Smlouva může být ukončena:
- a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedenému v této dohodě,
 - b) písemnou výpovědí ze strany odběratele s 3 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,

nejdříve však po skončení otopné sezony, pokud je tato výpověď během ní doručena.

- 6.4 K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky do 60 dní od ukončení této smlouvy.
- 6.5 V případě zániku jedné ze smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 7

Ostatní a závěrečná ujednání

- 7.1 Smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem.
- 7.2 Ustanovení, zde výslovně neupravená, se řídí právní úpravou závazků s úpravou smluvních typů jim nejbližších podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, pokud z energetického zákona nebo povahy věci nevyplývá něco jiného.
- 7.3 Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.
- 7.4 Smlouva je sepsána v 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží dodavatel a 2 vyhotovení obdrží odběratel.
- 7.5 Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Uzavření smlouvy bylo schváleno na 44. schůzi Rady města konané dne 15. 12. 2020, usnesení č. 15.3.

Článek 8

Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa

Příloha č. 2: Cenové ujednání

17. 12. 2020

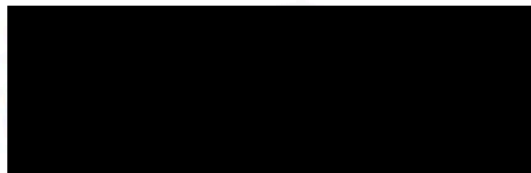
V Boskovicích dne 2020

Za dodavatele:



.....
podpis

Za odběratele:



.....
podpis



Technické parametry odběrného místa

Odběrné místo: Masarykovo nám. 6/4, Boskovice

- místo předání tepelné energie: rozdělovač v kotelně
- úroveň předání tepelné energie: sekundární/primární
- místo měření: na patě OM – v kotelně
- způsob měření: stanoveným měřidlem

Teplonosné médium: voda

Tlak: 0,08 – 0,5 MPa

Tlaková diference: 0,002 – 0,003 MPa

Výkon: 0,57 MW

Teplota teplonosného média (*např. při -15 °C*) přívod/zpátečka: 90 °C / 70 °C

Odběr TV: ne

Teplota TV: (*v souladu s vyhláškou č. 194/2007 Sb.*)

Odběr teplonosné látky: ano

Otopné období: od 1. 9. – do 31. 5.

Parametry topné vody pro ÚT v závislosti na venkovní teplotě denní

Venkovní teplota [°C]	10	6	2	0	-2	-6	-10
Přívodní teplota média [°C]	+46,0	+53,6	+61,2	+65	+68,4	+75,2	+82,0

Parametry topné vody pro ÚT v závislosti na venkovní teplotě noční

Venkovní teplota [°C]	10	6	2	0	-2	-6	-10
Přívodní teplota média [°C]	+43,7	+50,9	+58,1	+61,8	+65,0	+71,4	+77,9

Cenové ujednání pro rok 2021

I.

Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena a sjednána v souladu s článkem 5.1. smlouvy.

I.2. Cena tepelné energie se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši 457,44 Kč/GJ (bez DPH).

K cenám bez DPH bude přičtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty podle platné legislativy v daném zúčtovacím období.

Způsob platby: zálohový, převodním příkazem

Splatnost: dle splátkového kalendáře

Adresa pro zaslání faktury: Město Boskovice, Masarykovo nám. 4/2, 680 01 Boskovice

I.3. Případnou změnu cenových ujednání dodavatel odběrateli navrhne nejpozději do 10 dnů, před jejím uplatněním.

I.4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.5. Dodávka tepelné energie je během zúčtovacího období, tj. jeden kalendářní rok, hrazena formou záloh s tím, že splátkový kalendář, a tím i výše záloh, je uveden v části II. tohoto „Cenového ujednání“.

II.

Dohoda o zálohách

Návrh dohody o měsíčních zálohách, kde zúčtovacím obdobím je jeden kalendářní rok

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh.

II.2. Celková roční zálohová částka činí 513 248 Kč (včetně DPH). Jednotlivé měsíční zálohy jsou splatné vždy k 20. dni příslušného měsíce na výše uvedený účet dodavatele, variabilní symbol: číslo zálohové faktury.

II.3. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie v dohodnutých termínech.

Splatnost Měsíc	Záloha v Kč	Splatnost Měsíc	Záloha v Kč	Splatnost Měsíc	Záloha v Kč
20.01.2021	92 385,00	20.05.2021	25 662,00	20.09.2021	20 530,00
20.02.2021	71 855,00	20.06.2021	10 265,00	20.10.2021	35 927,00
20.03.2021	61 590,00	20.07.2021	10 265,00	20.11.2021	56 457,00
20.04.2021	35 927,00	20.08.2021	15 398,00	20.12.2021	76 987,00

II.4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur do 28. února následujícího roku.

Předpokládaný odběr tepla v jednotlivých místech odběru:

	GJ	zálohová platba Kč vč. DPH/rok
Město Boskovice	1 020,00	513 247,68

III.

Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

Návrh odběrového diagramu:

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	184	květen	51	září	41
únor	143	červen	20	říjen	71
březen	123	červenec	20	listopad	112
duben	71	srpen	31	prosinec	153
Celkem GJ					1020

III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel a dodavatel vždy do 15. prosince příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

17. 12. 2020

V Boskovicích dne 2020

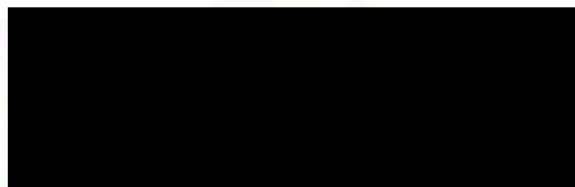
Za dodavatele:

Za odběratele:

Boskovice, s.r.o.
IČ: 2063/3



podpis



podpis

