

NÁJEMNÍ SMLOUVA

Č. nájemce: KRPA-244071-18/ČJ-2020-0000VZ-

Č. pronajímatele: 2004518

uzavřená v souladu s § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Nájemce: Česká republika – Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy
Sídlo: Kongresová 1666/2, 140 00 Praha 4 - Nusle
IČO: 75151472
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 
Zastoupený: plk. Ing. Pavel Dombrovský, náměstek ředitele Krajského ředitelství policie hlavního města Prahy pro ekonomiku

Kontaktní osoba:

E-mail:

Telefon:

(dále jen „nájemce“)



Pronajímatel: GS-services, s.r.o.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeným u Městského soudu v Praze Sp. značka C 189929

Sídlo: Říčanská 431, 252 42 Jesenice

IČO: 24220841

DIČ: CZ24220841

Bankovní spojení:

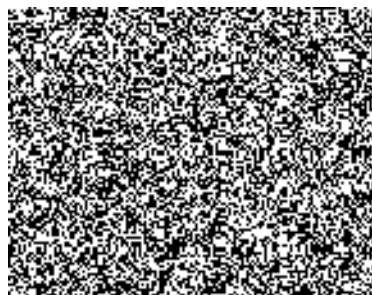
Číslo účtu:

Zastoupený:

Kontaktní osoba:

E-mail:

Telefon:



(dále jen „pronajímatel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto „Nájemní smlouvu“

I. Předmět nájmu

Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže uvedeného stroje:

Druh:	KONVEKTOMAT 20x GN 1/1
Výrobce:	UNOX
Typ:	XEVL-2011-YPRS
Rok výroby:	2020
Stav motohodin:	0
Vybavení:	zavážeční vozík, příprava pro použití smoker (udírna), Cloud připojení
Příslušenství:	přípojovací sada, automatický změkčovač vody,
Dokumentace:	návod k obsluze, kuchařka

Nájemce je oprávněn za dále uvedených podmínek užívat výše specifikovaný stroj včetně jeho příslušenství (dále jen „stroje“).

II. Doba nájmu

1. Nájem se sjednává na dobu určitou, čtyřiceti osmi měsíců. Doba nájmu počíná plynout datem předání strojů nájemci.
2. Místem užívání stroje jsou objekty na území hl. m. Prahy, a to: Bartolomějská 6, Praha 1,. Nájemce není oprávněn stroj užívat na jiném místě bez souhlasu pronajímatele. Případné přemístění smí provést pouze pronajímatel.
3. Stroj bude pronajímatelem instalován a předán nájemci včetně technologického zaškolení obsluhy. Datum a místo převzetí stroje, jeho technický stav, jakož i pokyny k užívání, případně další skutečnosti, budou uvedeny v předávacím protokolu podepsaném pronajímatelem a nájemcem.
4. Po celou dobu nájmu i po jeho skončení, stroj zůstává majetkem pronajímatele.
5. Nájemce má právo písemně požádat pronajímatele o prodloužení doby nájmu.
6. Nájemce má přednostní právo písemně požádat pronajímatele o odkoupení stroje za zůstatkovou hodnotu.
7. V případě prodlení jedné ze stran s předáním či převzetím stroje je poškozená strana oprávněna domáhat se zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč za každý, byť jen započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení nájemce s předáním stroje je po skončení nájmu povinen kromě smluvní pokuty uhradit nájemné za každý den trvání prodlení, jako by nájem nadále trval. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

III. Nájemné

1. Nájemné za užívání stroje uvedeného v článku I. činí 8 480,- Kč bez DPH za každý započatý měsíc trvání nájmu. Výše nájmu byla stanovena podle nabídky pronajímatele, jak byla podána ve výběrovém řízení (N006/20/V00025482) cenovou a specifikační tabulkou, která je zároveň přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Nájemné bude nájemcem uhrazeno převodem na účet pronajímatele na základě faktur, které budou vystaveny pronajímatelem za uplynulý kalendářní měsíc.
3. Splatnost faktur byla sjednána na 21 kalendářních dnů.

IV.

Ostatní ujednání

1. Nájemce je povinen užívat stroj v souladu s jeho účelem a pokyny pronajímatele. Nájemce prohlašuje, že stroj budou užívat pouze osoby k tomu způsobilé.
2. Nájemce se zavazuje starat se o stroj včetně příslušenství s péčí řádného hospodáře a udržovat ho ve stavu, který odpovídá běžnému opotřebení a pravidelné údržbě, chránit jej před poškozením, ztrátou či odcizením. Nájemce odpovídá za veškerou škodu, která by na předmětu nájmu vznikla zaviněním nájemcem či dalších osob a zavazuje se uhradit pronajímateli případnou takto vzniklou škodu v plné výši.
3. Nájemce se zavazuje provádět každodenní čištění a to za použití automatické mytí. V případě zjištění pronajímatelem opakovaně nedodržování zejména hygienické čistoty stroje, podléhá toto sankci ve výši kompletního vyčištění stroje.
4. Pronajímatel hradí náklady na dopravu stroje na místo užívání a jeho instalaci včetně pravidelných servisů.
5. Pronajímatel se zavazuje odstranit poruchu stroje a to neprodleně, nejpozději však do 48 hodin od nahlášení poruchy. Závady prokazatelně vzniklé špatnou obsluhou či nadměrným používáním, hradí pronajímatel. V případě vážné neodstranitelné poruchy, pronajímatel stroj vymění.
6. V případě poruchy či poškození stroje je nájemce povinen neprodleně informovat pronajímatele a umožnit nápravu. Nájemce není oprávněn sám provádět na stroji opravy.
7. Pronajímateli bude na požádání na základě předchozí výzvy umožněna prohlídka stroje a kontrola způsobu užívání stroje nájemcem.
8. Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu do podnájmu dalším osobám.

V.

Skončení nájmu

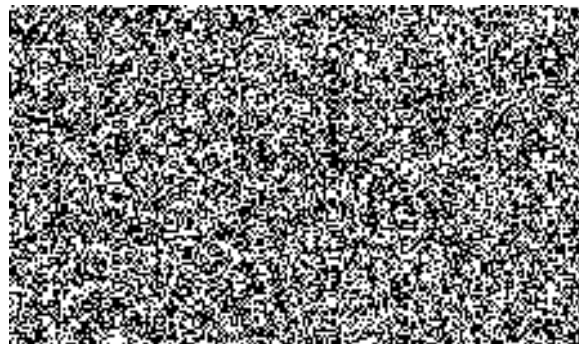
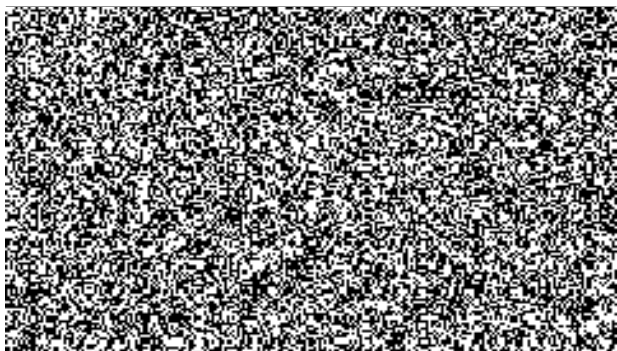
1. Nájem skončí:
 - 1.1 uplynutím sjednané doby,
 - 1.2 písemnou dohodou o skončení nájmu mezi Pronajímatelem a Nájemcem,
 - 1.3 odstoupením od smlouvy z důvodu porušení sjednaných podmínek.
2. Kvůli podstatné změně okolností může být nájem ukončen též výpovědí nájemce. Výpovědní doba je tříměsíční, lze ji však dohodou zkrátit či prodloužit. Ve výpovědi musí být popsáno, o jakou konkrétní podstatnou změnu okolností se jedná.
3. Po skončení nájmu je nájemce povinen vrátit stroj ve stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení odpovídajícímu době trvání nájmu.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že podmínky, za kterých pronajímatel poskytl stroj nájemci k užívání, tedy zejména výše měsíčního nájemného a poskytnutí nového stroje, jsou pro pronajímatele z hlediska jeho podnikatelské činnosti ekonomicky udržitelné a akceptovatelné pouze za předpokladu trvání a hrazení sjednaného nájmu po celou dobu v odst. 1 čl. II. této smlouvy předpokládaného trvání nájmu. Smluvní strany proto sjednávají, že pakliže dojde bez zavinění pronajímatele k předčasnému ukončení této smlouvy dle odst. 2 čl. V. této smlouvy, náleží pronajímateli od nájemce jednorázová kompenzace ztrát ve výši odstupného, které bude činit částku měsíčního nájemného dle odst. 1 čl. III. této smlouvy násobenou počtem měsíců zbývajících do ukončení nájmu uplynutím sjednané doby dle odst. 1.1 čl. V. této smlouvy poníženého o 35 % s tím, že toto odstupné je splatné nejpozději ke konci kalendářního roku, v němž dojde k ukončení nájmu.

VI.

Závěrečná ujednání

1. Změna smlouvy může být provedena pouze písemně, za vzájemného souhlasu obou smluvních stran. Ostatní části smlouvy změnami nedotčené zůstanou nadále v platnosti.
2. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy.
3. Smluvní strany se dohodly, že pokud některá část této smlouvy na základě změny obecně závazných právních předpisů bude prohlášena za neplatnou, zůstávají další ustanovení této smlouvy v platnosti.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník této smlouvy obdrží jedno vyhotovení.

5. Pro účely doručování jsou rozhodné adresy účastníků uvedené v záhlaví této smlouvy. Za doručení pro účely této smlouvy se považuje i 10. den po podání doporučené zásilky na poštu s uvedením rozhodné adresy a zaplaceným poštovním, odmítla-li druhá strana zásilku převzít nebo byla-li zásilky vrácena jako nedoručitelná.
6. Účastníci této smlouvy prohlašují, že se řádně seznámili s jejím obsahem, který odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, učiněné nikoliv v tísni či za nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují elektronické podpisy.

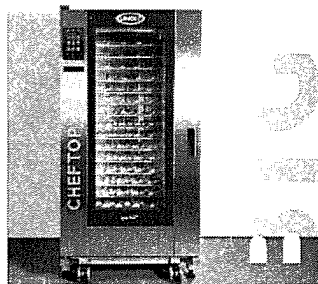


GS-services, s.r.o. IČ: 24220841

Cenová a specifikační nabídka je nedílnou součástí nájemní smlouvy. Jako příloha č. 01

Popis

Popis	Nabídková cena pronájmu na měsíc		Nabídková cena pronájmu na období 48 měsíců (čtyř let)	
	bez	s DPH	bez	s DPH
Položka č.1 KONVEKTOMAT 20x GN 1/1 UNOX CHEFTOP MIND.Maps™ BIG XEVL-2011-YPRS	8 480 Kč	10 261 Kč	407 040 Kč	492 518 Kč



Nedílnou součástí pronájmu stroje je doprava do místa provozování, odborná instalace v místě provozu, odborné zaškolení obsluhujícího personálu, jeho údržba (rovinový senek), seřizování a opravy, dále pak pravidelné dodávky náplní do stroje (změkčovači sůl, čistící náplň mycí do konvektomatu), jakož i náklad odborné odinstalování a odvoz po skončení doby pronájmu, a to v celkové měsíční paušální hodnotě 1.500,- bez DPH

Účastník prohlašuje, že nabízené služby splňují požadavky zadavatele na výkon a funkci zařízení, jak je požadováno ve výzvě k podání nabídky. Účastník prohlašuje, že si před podáním nabídky vyjasnil všechny potřebné údaje, které jednoznačně vymezují plnění této veřejné zakázky.

