

Dodatek č.1
Smlouvy o dílo číslo 2020/4/MO BJ
Číslo zhotovitele 2020/15-5-VRCH

čl. 1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: Město Vrchlabí**
zastoupený: Ing. Janem Sobotkou, starostou města
adresa: Zámek č.1, 543 01 Vrchlabí
IČO: 00 278 475
DIČ: CZ00728475
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 107-976260277/0100
- 1.2. Zhotovitel: TOMERO s.r.o.**
sídlo: Hasičská 507/11, 682 01 Vyškov
zastoupený ve věcech smluvních: **Tomáš Alán**
zastoupený ve věcech technických: **Tomáš Macal**
telefon: **728 033 352**, e-mail: **alan@tomero.cz**
IČO: **02560178**
DIČ: **CZ02560178**
bankovní spojení: **Česká spořitelna a.s.**
číslo účtu: **3454746329/0800**

Smluvní strany spolu uzavírají dodatek č.1 shora uvedené smlouvy o dílo tohoto obsahu, na dodávku stavebních a montážních prací ve smyslu občanského zákoníku

Název akce: „**Stavební úpravy hygienického zázemí v penzionu s byty pro důchodce ulice Pražská 1343, Vrchlabí**“

Projekt z dotace IROP: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_072/0012016 s názvem Stavební úpravy hygienického zázemí - Pražská 1343 Vrchlabí.

Čl. 2. Dodatek č.1

- 1) Smluvní strany konstatují, že se v průběhu realizace díla dle této smlouvy objevila nutnost provést souběžně s plněním díla práce, které nebyly obsaženy v podkladech pro výběrové řízení, nebyly tak součástí plnění dle shora uvedené smlouvy, ale objednatel jejich provedení požaduje nad rámec sjednaného předmětu díla.
- 2) Smluvní strany se proto dohodly na změně obsahu závazku ze shora uvedené smlouvy v dále uvedeném rozsahu. Změna obsahu závazku dle tohoto dodatku shora uvedené smlouvy o dílo je realizována v režimu ust. § 222 odst. 4 písm. b) bod 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, když nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřesahuje stanovený finanční limit.
- 3) Jedná se o provádění prací, které nebyly předmětem cenové nabídky, nebo došlo v průběhu realizace k rozšíření rozsahu prací. Zhotovitel předložil objednateli soupis víceprací, které jsou

přílohou tohoto dodatku. Zároveň se zhotovitel a objednatel dohodli na prodloužení termínu realizace díla.

Čl. 3. Rozsah víceprací

- 1) Z důvodu stávajícího vedení vzduchotechniky a dalších instalací objektu bude rozšířen SDK podhled v místnosti sprchy (č.m. 127). Dále je v téže místnosti provést vyspárovanou betonovou mazaninu pro odvod vody do kanalizačního žlábků.
- 2) Na invalidním WC bylo zjištěno, že skutečné rozměry nesouhlasí s projektem a stávající SDK příčku je nutné demontovat a nově zřídit o cca 23 cm hlouběji na úkor sousedního skladu. Při řešení tohoto stavu bylo i za přítomnosti projektanta domluveno, že novou příčku posuneme o 50 cm. Pro lepší obslužnost a přístup hendikepovaných osob. S tím je i spojeno navýšení obkladů a dlažeb v dané místnosti včetně prací s tím souvisejících (úprava vodovodu, kanalizace a elektroinstalace).
- 3) V místnostech pro pedikúru a holiče (č.m. 130 a 131) bude proveden keramický sokl výšky cca 10 cm.
- 4) U obkladů v koupelně (č.m. 127) budou instalovány kovové rohové lišty.
- 5) Předmětem víceprací jsou též práce související s výše uvedenými změnami díla oproti zadání veřejné zakázky.
- 6) Méně práce nejsou.
- 7) Veškeré vícepráce jsou obsaženy v cenové nabídce, která je přílohou tohoto dodatku.

Čl. 4 Cena víceprací

- 1) Objednatel a zhotovitel se dohodli, že předmět díla uvedený v tomto dodatku č 1, smlouvy o dílo č. 2020/4/MO BJ bude proveden za cenu:

Cena celkem bez DPH	41 638,40 Kč
DPH %	6 245,76 Kč
Cena celkem včetně DPH	47 884,16 Kč

- 2) Rekapitulace ceny díla:

Cena díla dle SOD č. 2020/4/MO BJ	862.228,60 Kč vč. DPH
Cena dle dodatku č.1	47.884.16 Kč vč. DPH
Nově sjednaná cena díla	910.112,76 Kč vč. DPH

- 3) Objednatel proto tímto dodatkem objednává a zhotovitel se zavazuje realizovat v rámci plnění díla dle této smlouvy tyto změny předmětu díla, jejichž oceněný soupis je nedílnou přílohou tohoto dodatku, a to za **tuto nově dohodnutou cenu díla: 910.112,76 Kč včetně DPH.**

Čl. 5 Termíny plnění díla

- 1) V důsledku s omezeními způsobenými šířením nákazy Covid-19 a v důsledku rozšíření rozsahu díla se objednatel a zhotovitel dohodli na prodloužení termínu plnění díla a to do 15.1.2021. Přílohou je též žádost zhotovitele o prodloužení termínu.

Čl. 6 Ostatní ujednání

- 1) Pro vztahy smluvních stran nedotčené tímto dodatkem platí ujednání shora uvedené smlouvy o dílo včetně znění jejích dodatků.

- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek včetně všech jeho příloh podléhá povinnému zveřejnění zejm. podle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Zajistí objednatel.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že plnění, jež je v souladu se SOD ve znění tohoto dodatku a bylo případně poskytnuto smluvními stranami v době mezi uzavřením tohoto dodatku a nabytím jeho účinnosti je považováno za plnění dle SOD ve znění tohoto dodatku.
- 4) Tento dodatek je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uzavření, pokud zvláštní právní předpis (zejm. zák. č. 340/2015 Sb.) nestanoví jinak.
- 5) Tento dodatek je vypracován ve čtyřech originálech, po dvou pro každou ze smluvních stran.

Ve Vrchlabí dne : 25.11.2020

Za objednatele : **Město Vrchlabí**
Ing. Jan Sobotka
starosta města Vrchlabí

Za zhotovitele: **Torero s.r.o.**
Tomáš Alán
Jednatel společnosti

Přílohy smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 - Ocenění víceprací

Příloha č. 2 - Žádost o prodloužení termínu firmou TOMERO s.r.o..